

內政部營建署111年
**300億元中央擴大
租金補貼專區**



Gogoro



iPhone 13 pro



FamilyMart
\$100
即享券
全家即享券 \$100

申請合格戶
還有機會抽大獎喔!




諮詢專線：(02)7729-8003

申請及審查流程

6月 前期準備

7月1日 **新戶線上申請**

- 1 驗證身分
- 2 填寫基本資料
- 3 上傳租賃契約、存摺封面
- 4 核對資料
- 5 申請完成

8月31日 **截止申請**

9月 新戶核定

10月 統一撥款 撥款一年

舊戶同意帶入

地方政府徵詢意願
↓
系統自動帶入試算
↓
試算結果確認申請
8月舊戶核定



諮詢專線：(02)7729-8003

內政部營建署111年
**300億元中央擴大
租金補貼專案懶人包**

申請時間：111/7/1(五)~8/31(三)
申請方式：24hr線上申請
諮詢專線：(02)7729-8003



諮詢專線：(02)7729-8003

租金補貼 4 大亮點看過來!!

戶數擴大
原補助12萬戶提高到**50萬戶**

資格放寬
所得為各地最低生活費**3倍**以下

例
(臺北市)
\$56,046以下/每人每月
(新北市)
\$47,400以下/每人每月

金額加碼
原補貼金額**\$2,000~8,000**

加碼對象
35歲以下單身青年、新婚家庭
育有未成年子女(含胎兒)家庭、
社會/經濟弱勢家庭

- 育兒家庭生越多補助越多
- 包租代管承租戶也可申請

申請簡便
舊戶資料同意帶入
線上申請快速方便



諮詢專線：(02)7729-8003

初入社會青年

20至35歲以下單身

所得為各地最低生活費 **3倍以下** 租金補貼加碼 **1.2倍**

例

(臺北市)

租屋族月均所得**\$56,046以下**
補貼金額\$3,000→**\$3,600/月**

(新北市)

租屋族月均所得**\$47,400以下**
補貼金額\$2,400→**\$2,880/月**

以上為非弱勢身分計算

若同時具有低收入戶或中低收入戶身分
加碼倍數從優計算：

補貼金額\$3,000×1.4倍
=**4,200/月**

7月1日線上申請



某人口

copyright © nobody's daily by GSD Creative Co., Ltd.

諮詢專線：(02)7729-8003



育有未成年子女 (含胎兒)家庭

新婚家庭

申請日前2年內結婚

生越多補助越多
加碼補助無上限！

1人×**1.4倍**

2人×**1.6倍**

3人×**1.8倍**

每位小孩增加**0.2倍**
依此類推

例：新北市市區

原領\$4,000

1人×1.4倍=**\$5,600**

2人×1.6倍=**\$6,400**

3人×1.8倍=**\$7,200**

租金補貼加碼**1.3倍**

例：新北市市區

補貼金額\$4,000×1.3倍
=**\$5,200**

7月1日線上申請



某人口

copyright © nobody's daily by GSD Creative Co., Ltd.

諮詢專線：(02)7729-8003



經濟弱勢

社會弱勢

低收入戶
中低收入戶

加碼**1.4倍**

(政府主動聯絡 協助七月申請)

例：新北市市區

原領\$5,000×1.4
=**\$7,000/月**

65歲以上長者、身心障礙者、原住民、
災民、遊民、特殊境遇家庭、
受家暴或性侵害受害者及其子女、
感染人類免疫缺乏病毒者、
或罹患後天免疫缺乏症候群者、
因懷孕或生育而遭遇困境之未成年人、
於安置教養機構或寄養家庭
結束安置無法返家(未滿二十五歲)

加碼**1.2倍**

(7月線上申請)

例：新北市市區

原領\$4,000×1.2
=**\$4,800/月**

某人口

copyright © nobody's daily by GSD Creative Co., Ltd.

諮詢專線：(02)7729-8003



房東成為公益出租人 享有了3大稅賦優惠

綜合所得稅

每屋每月免稅額
最高**\$15,000**

房屋稅

稅率**1.2%**
(同自住家用稅率)

地價稅

稅率**2‰**
(比照自用住宅用地稅率)

作伙加入公益出租人
用**竹仔房**
做**好事**



某人口

copyright © nobody's daily by GSD Creative Co., Ltd.

諮詢專線：(02)7729-8003

