正本

檔　　號：
保存年限：

經濟部工業局　函

機關地址：台北市南港區三重路19之13號E棟1樓
承辦人：林哲賢
電話：(02)2655-0200
傳真：(02)2655-0199
電子信箱：jslin2@moeaidb.gov.tw

893
金門縣金城鎮民生路60號
受文者：金門縣政府建設處

發文日期：中華民國111年5月6日
發文字號：工北購字第11104305820號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如文

裝

主旨：有關本局委託中冠科技顧問股份有限公司辦理「清查北部地區空置都市計畫工業區及非都丁種建築用地資訊調查計畫」之外部調查作業事宜，擬請貴府提供行政協助，詳如說明，請 查照。

訂

說明：

一、旨揭計畫係本局為提升全國空置產業用地使用效率，針對臺北市、新北市、基隆市、新竹市、新竹縣、宜蘭縣、花蓮縣、臺東縣、金門縣及連江縣內空置都市計畫工業區及非都市土地丁種建築用地進行清查與建置電子資料系統。

線

二、本計畫委辦廠商為中冠科技顧問股份有限公司，該公司將派外部調查人員(詳附件一)，針對非屬目的事業主管機關開發設置之產業園區外之都市計畫工業區及丁種建築用地進行外部調查，項目包含土地使用現況等項目(附表1及附表2)，並拍攝現況照片作業，執行清查時將攜帶本公文及全程配戴識別證及穿著反光背心(詳附件二)，並向相關民眾及業者表明來意，俾利本計畫之執行。

三、倘對於本計畫有任何疑問，得逕洽本局北區工業區管理處

洽詢(聯絡人1：林哲賢、連絡電話:02-26550200分機8098；聯絡人2：鄭得妤、連絡電話:02-27820127)。

四、本計畫外部調查執行期間自民國111年4月29日起至111年11月30日止，囿於調查作業過程中可能遭遇門禁、圍牆、民眾干擾、地形危險等因素，爰請 貴府函轉相關區公所、里辦公室等單位，給予通行便利及必要協助，調查期間若有進入個別廠區之需求時將另行函文辦理，倘民眾對於本計畫有任何疑問，請協助說明清查作業用途，至紉公誼

經濟部工業局北區工業區管理處採購專用校對章

裝

正本：宜蘭縣政府工商旅遊處、基隆市政府產業發展處、新竹縣政府產業發展處、新竹市政府產業發展處、臺東縣政府財政及經濟發展處、花蓮縣政府觀光處、連江縣政府產業發展處、金門縣政府建設處、臺北市政府產業發展局、新北市政府經濟發展局

副本：中冠科技顧問股份有限公司

訂

局長 呂正華

線

附表 1　外業調查項目表

中文欄位名稱	備註
土地使用現況	調查項目詳附表2
鄰地使用現況	調查項目詳附表2
基地地型	
開發情形	
基地坵型	
基地最大長度(公尺)	
基地最大寬度(公尺)	
臨路面數	
最大臨路面寬(公尺)	
最大道路面寬(公尺)	
臨接道路最高等級	
調查備註事項	
本地號有相關租售資訊註記	
本地號因不可抗力因素註記(無法外業)	
本地號有固定基礎設施建物	

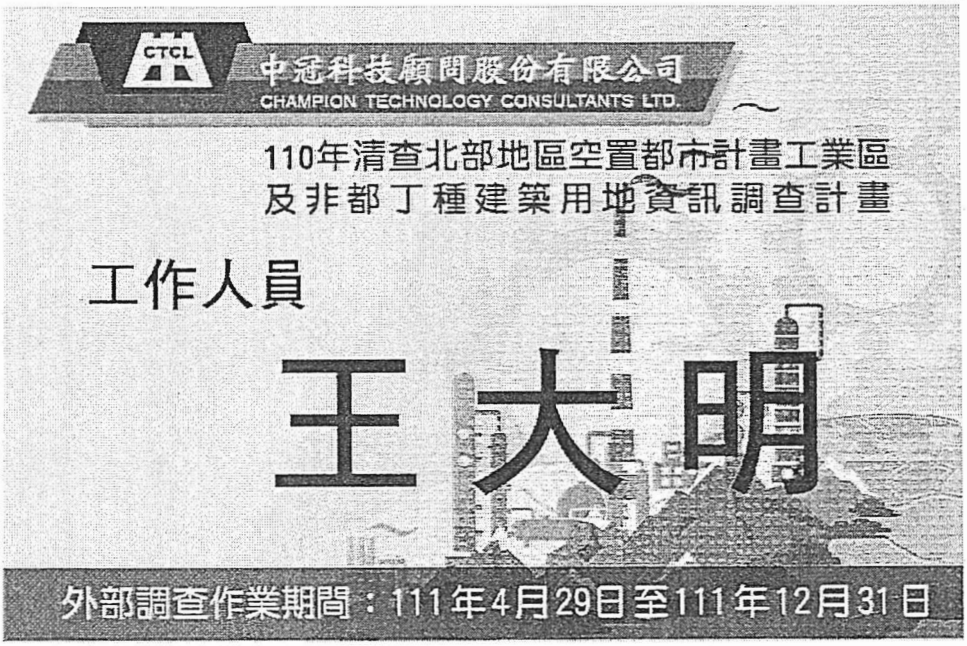
附表 2　使用現況及鄰地現況調查分類代碼表

項次	現況分類代碼	類別
1	01	農業利用土地
2	02	森林利用土地
3	03	交通利用土地
4	04	水利利用土地
5	0501	商業
6	0502	純住宅
7	0503	混合使用住宅
8	0504	製造業
9	0505	倉儲
10	0506	宗教
11	0507	殯葬設施
12	0508	其他建築用地
13	0601	政府機關
14	0602	學校
15	0603	醫療保健
16	0604	社會福利設施
17	0605	公用設備(不含太陽能)
18	0605A	公用設備(太陽能-屋頂型光電)
19	0605B	公用設備(太陽能-地面型光電)
20	0606	環保設施
21	07	遊憩利用土地
22	08	礦鹽利用土地
23	090501	未使用地
24	090502	人工改變中土地

資料來源：國土測繪中心。

附件二：識別證樣本及調查背心樣式示意圖

■ 識別證樣本(置於反光背心胸前口袋)



■ 反光背心示意圖



資料來源：https://tw.buy.yahoo.com/gdsale/Ahoye/ Ahoye-專業級安全反光背心-8969499.html