110年度標售金門縣政府新北市中和區金門新村縣有非公用不動產4宗標售清冊

標號	不動產標示（新北市中和區東南段）建號	房屋門牌（新北市中和區興南路一段85巷）			房屋面積					土地（新北市中和區東南段370地號）		標售底價（元）		投標保證金金額
		棟別	門牌	樓層	主建物面積	附屬建物面積	共有部分面積	合計面積		權利範圍	土地持分面積			
					(㎡)	陽台(㎡)	(㎡)	(㎡)	(坪)		(㎡)	元/坪	元/戶	元/戶
1	2988	D	61號	1	114.99	9.87	76.87	201.73	61.02	341/100,000	34.26	373,733	22,805,220	2,300,000
3	2989	D	63號	1	115.15	9.88	77.1	202.13	61.14	342/100,000	34.36	373,732	22,850,000	2,300,000
5	2990	D	65號	1	115.15	9.88	77.1	202.13	61.14	342/100,000	34.36	373,732	22,850,000	2,300,000
7	2991	D	67號	1	114.99	9.87	76.87	201.73	61.02	341/100,000	34.26	373,733	22,805,220	2,300,000

備註：1、上開標的物使用分區為都市計畫住宅區；構造種類為鋼筋混凝土構造。另房屋面積已包含汽機車位。

2、採現況標售及現況點交，建物各項保固期限依工程合約規定，現已過保固期限，修繕費用、復水及復電等費用概由得標人自理。

3、共有部分之使用(含管理費繳交及車位使用)，請得標人自行依「公寓大廈管理條例」相關規定向金門新村公寓大廈管理委員會辦理。

4、開放現場看房依金門縣政府公告時間，自110年9月25日至9月26日止。相關繳款事宜，請於上班時間（上午08:00～12:00，下午13:30～1730）逕洽金門縣政府財政處，電話(082)318823轉62272、62282。