109年度標售金門縣政府新北市中和區金門新村縣有非公用不動產1宗標售清冊

標號	不動產標示（新北市中和區東南段）建號	房屋門牌（新北市中和區興南路一段85巷）			房屋面積					土地（新北市中和區東南段370地號）		標售底價（元）		投標保證金金額
		棟別	門牌	樓層	主建物面積	附屬建物面積	共有部分面積	合計面積		權利範圍	土地持分面積			
					(㎡)	陽台(㎡)	(㎡)	(㎡)	(坪)	342/100,000	(㎡)	元/坪	元/戶	元/戶
1	2983	B2	49號	1	115.15	9.88	77.10	202.13	61.14		34.36	366,994	22,438,000	2,300,000

備註：1、上開標的物使用分區為都市計畫住宅區；構造種類為鋼筋混凝土構造。另房屋面積已包含汽機車位，面積7.86坪。
2、採現況標售及現況點交，建物各項保固期限依工程合約規定，現已過保固期限，修繕費用、復水及復電等費用概由得標人自理。
3、共有部分之使用(含管理費繳交及車位使用)，請得標人自行依「公寓大廈管理條例」相關規定向金門新村公寓大廈管理委員會辦理。
4、開放現場看房依金門縣政府公告時間，自109年10月10日至11日止。相關繳款事宜，請上班時間（上午08:00～12:00，下午13:30～1730）逕洽金門縣政府財政處，電話(082)318823轉62272、62282。