

「金門縣有機農業集團栽培專區」經營管理標租案

土地清冊及基本租金

一、土地清冊：

土地標示及租賃範圍：坐落金門縣金湖鎮太湖劃測 1769 等 27 筆土地，總面積 68,525 平方公尺。

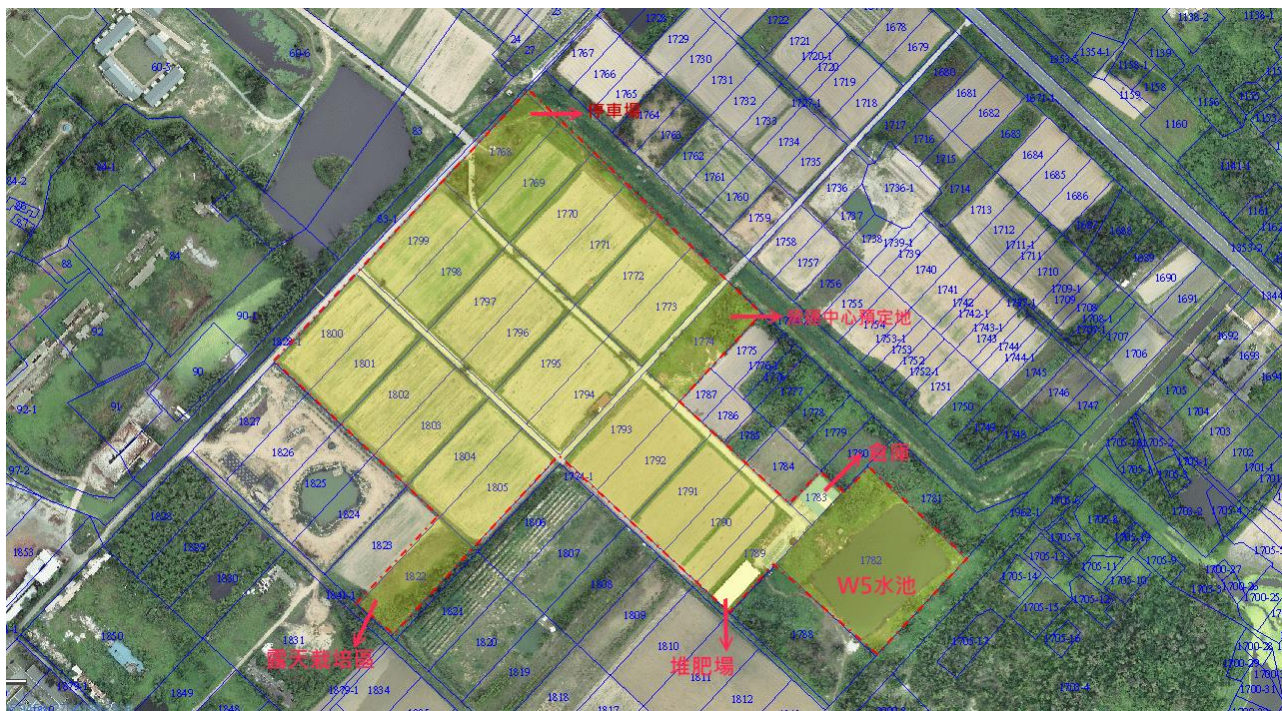
土地標示			使用 分區	面積 (m ²)	申報地價 (元／ m ²)	年租金 (元)	備註
鄉 (鎮)	段	地號					
金湖鎮	太湖劃測段	1769	農業區	2,400.03	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1770	農業區	2,400.03	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1771	農業區	2,400.03	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1772	農業區	2,400	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1773	農業區	2,400.01	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1794	農業區	2,400.03	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1795	農業區	2,400.03	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1796	農業區	2,400.01	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1797	農業區	2,400.01	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1798	農業區	2,400.03	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1799	農業區	2,400.03	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1789	農業區	2,400.01	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1790	農業區	2,400.03	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1791	農業區	2,400.01	50	2,400	

金湖鎮	太湖劃測段	1792	農業區	2,400.01	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1793	農業區	2,400.03	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1800	農業區	2,400.09	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1801	農業區	2,400.03	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1802	農業區	2,400.01	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1803	農業區	2,400.01	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1804	農業區	2,400.09	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1805	農業區	2,400.03	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1822	農業區	2,400.01	50	2,400	
金湖鎮	太湖劃測段	1768	農業區	2,400.03	50	2,400	公共區域 (停車場)
金湖鎮	太湖劃測段	1774	農業區	2,400.06	50	2,400	公共區域 (營運中心 預定地)
金湖鎮	太湖劃測段	1782	農業區	7,924.61	50	7,925	公共區域 (農塘)
金湖鎮	太湖劃測段	1783	農業區	600.01	50	600	公共區域 (倉庫)
合計				68,525.31		68,525	

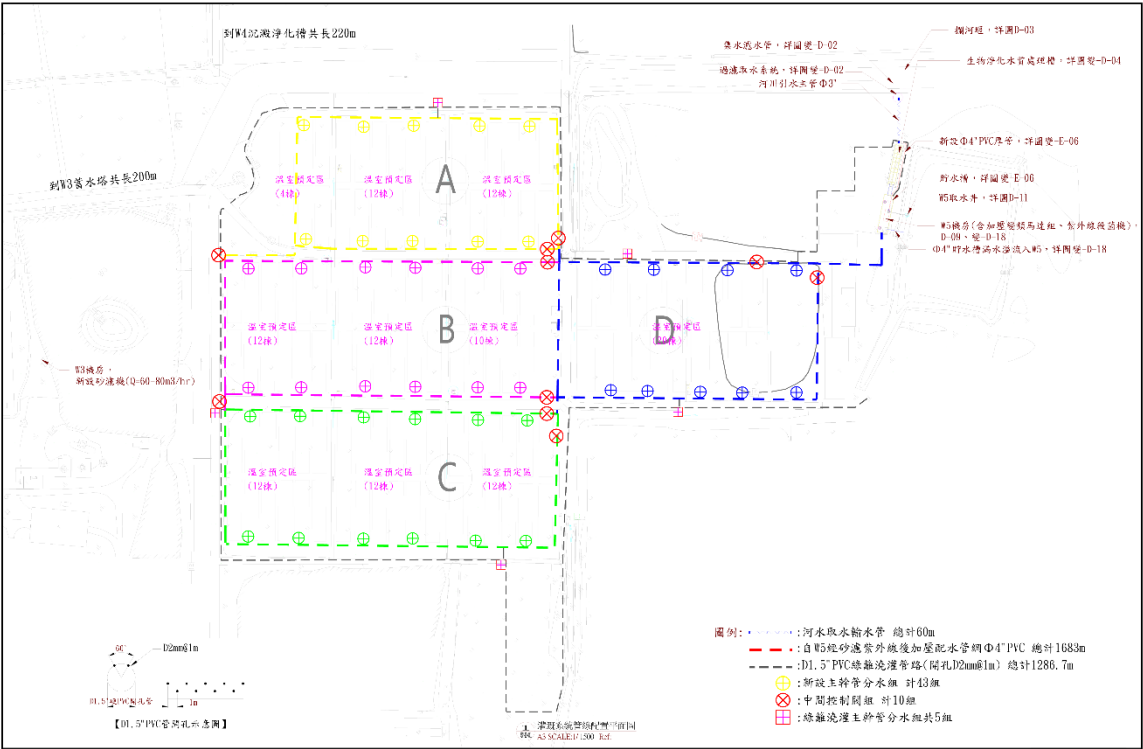
二、 基本租金計算：

土地租金：土地每年租金依照土地申報地價百分之二計收租金，計新臺幣 68,525 元。

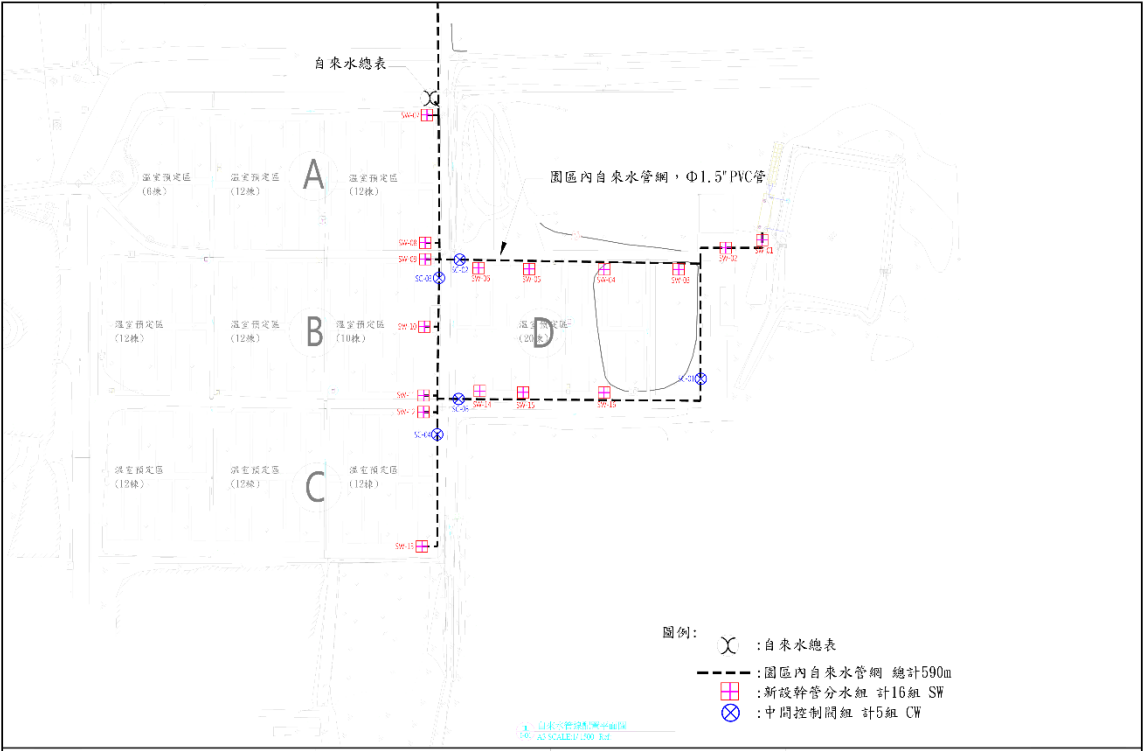
三、專區配置



金門有機農業集團栽培專區圖-灌溉系統-田間灌溉系統配置，機房可查看每一灌溉區使用之水量



金門有機農業集團栽培專區圖-自來水配置



金門有機農業集團栽培專區圖-電力系統-分為三區，計有 44 個電箱，機房內可直接讀取每一電箱使用之電量

