

# ○○大樓 共同消防防護計畫書

場所地址：金門縣○○鄉○○路○○段○○號

聯絡電話：000-000000

召集人：○○○

共同防火管理人：○○○

## 目錄

壹、總則	3
貳、共同防火管理協議會之設置	3
參、共同防火管理人之責任、義務	4
肆、預防管理對策	5
伍、自衛消防活動對策	7
陸、防災教育	9
柒、訓練	10
捌、附則	11
確認事項	29
起火點設定	30
滅火行動	30
使用滅火器、室內消防栓或其他滅火設備進行滅火。	30
滅火器使用要領	30
拉-拉開安全插銷	30
瞄-握住皮管前端，瞄準火源底部	30
壓-按壓握把，噴出滅火藥劑	30
掃-向火源底部左右掃射	30
室內消防栓使用要領	30
按-按壓火警警鈴	30
開-打開消防栓箱	30
拿-拿出瞄子，接上水帶	30
拉-拉出水帶，延伸至起火點	30
轉-轉開水閥出水	30
形成區劃	30
關閉防火門、窗。	30
在設定之擴大延燒範圍形成防火區劃。	30
起火點設定	31
通報行動	31
1.通報消防機關(119)。	31
報案範例	31
2.場所內部廣播。	31
緊急廣播範例	31
這裡是○○○，現在○樓發生火災！○樓及○樓滅火班請立即進行滅火行動。 避難引導班請依照配置位置就定位！各層火源責任者請將瓦斯關閉，並採取 防止延燒對策。從業人員請讓電梯停在一樓！各位顧客請依照引導人員之指 示避難逃生。請絕對不要搭乘電梯。	31
起火點設定	32
避難引導行動	32
1.避難引導人員之配置（樓梯口、轉角等）。	32

- 2. 電梯、手扶梯前配置人員告知禁止使用。 32
- 設施(備)之使用 32
  - 1. 開放安全門。 32
  - 2. 使用排煙設備（電動推桿、排煙機等）。 32
  - 3. 使用避難器具。 32
- 1. 排煙設備以使用起火點所在之防煙區劃為原則。 32
- 2. 操作起火樓層及其直上層之避難器具。 32
- 3. 實際操作各項設施(備)，以熟悉操作要領。 32
- 人員確認 32
  - 1. 確認待救者人數。 32
  - 2. 確認受傷人員數量。 32
- 向消防機關 32
- 提供情報 32
  - 1. 有無未逃生之待救者。 32
  - 2. 有無受傷人員。 32
  - 3. 有無搶救上之阻礙。 32

## 附件

附件 1.....	12
附件 2.....	13
附件 3.....	14
附件 4.....	16
附件 5.....	18
附件 6.....	19
附件 7.....	21
附件 8.....	23
附件 9.....	24
附件 10.....	25
附件 11.....	27
附件 12.....	29
附件 13.....	30
附件 14.....	31
附件 15.....	32
附件 16.....	33
附件 17.....	34

# ○○大樓共同消防防護計畫

## 壹、總則

### (目的)

**第一條** 本計畫係依消防法第十三條第二項，由○○大樓（或大廈）（以下簡稱本大樓）內各場所管理權人共同協議規定建築物全體共同防火管理上之必要事項，以達到預防火災及其他災害，保障人命安全及減輕受害程度之目的。

### (適用範圍)

**第二條** 本計畫規範事項之適用範圍如下：  
一、於本大樓居住、營業、工作、出入之所有人員。  
二、受託執行防火管理部分業務者。

## 貳、共同防火管理協議會之設置

### (協議會之設置)

**第三條** 為辦理本大樓之共同防火管理業務，以附件1之成員組成本大樓共同防火管理協議會（以下簡稱協議會）。  
協議會辦事處設於本大樓○○樓○○○處，並依召集人及共同防火管理人之指示處理協議會事務。  
協議會成員應致力於提昇本大樓之安全性。

### (協議會召集人)

**第四條** 協議會召集人，由○○公司董事長○○○擔任。其權責如下：  
一、對共同防火管理人給予必要之指示、命令，並須與各管理權人彼此溝通意見。  
二、遇有下列情形時，應向消防機關申報（附件2、3）：  
（一）變更協議會召集人。  
（二）共同防火管理人異動或協議會成員異動。  
（三）制定、變更共同消防防護計畫。  
三、指定協議會之業務人員。

### (協議會之業務)

**第五條** 協議會除決定實施共同防火管理所需基本事項外，並審議研究下列事項：

- 一、委員事項之審議、認可。
- 二、自衛消防編組之整備及訓練實施方法等。
- 三、有關共同消防防護計畫內容之落實及實施方式。
- 四、其他共同防火管理上必要事項。

#### (開會)

##### 第六條

協議會之會議，包括定期及臨時會。

- 一、定期會每年舉行2次，於每年1月及7月舉行。
- 二、召集人認為必要時，得召集臨時會。

## 參、共同防火管理人之責任、義務

#### (共同防火管理人之選任)

##### 第七條

本大樓共同防火管理人由○○公司○○部經理○○○擔任。

#### (共同防火管理人之權限及任務)

##### 第八條

共同防火管理人依本計畫授權，具有執行本計畫事項之全部權限，並辦理下列業務：

- 一、本計畫規範事項之制定或變更等有關事項。
- 二、對各場所防火管理人或火源責任者（以下稱為「防火管理人等」）及從事防火管理業務者，給予指示、命令及必要時報告等有關事項。
- 三、自衛消防編組訓練相關事宜，編組如下：
  - (一) 指揮中心：應設指揮班、通報班，並得視需要增編滅火班、避難引導班、安全防護班及救護班等，其所需人員由協議會協議組成之。
  - (二) 地區隊：由各場所防火管理人依事業單位規模編組之。
- 四、向協議會報告及建議共同防火管理上之必要事項。
- 五、用火用電注意事項之訂定：
  - (一) 禁止使用火源場所之指定。
  - (二) 吸菸場所及禁菸場所之指定。
  - (三) 其他使用火源及進入危險場所之禁止事項或注意事項。
- 六、防火避難設施及消防安全設備之維護管理。
- 七、建築物遇增建、改建、室內裝修工程時，施工中安全對策之訂定。
- 八、其他防火管理上之必要之事項。

共同防火管理人須根據各場所防火管理人等之報告及建議事項進行處置，並就必要事項向消防機關連繫。

## (各場所防火管理人之責任及義務)

**第九條** 各場所防火管理人，應遵從共同防火管理人之指示、命令，另就下列防火管理上必要事項報告共同防火管理人：

- 一、變更場所用途及設備時。
- 二、製定或變更場所消防防護計畫時。
- 三、遴用、異動或解任場所防火管理人時。
- 四、實施消防安全設備等之法定檢修時。
- 五、辦理建築物增建、改建或室內裝修等工程時。
- 六、辦理用火、用電設備器具之新增或異動時。
- 七、發現建築物防火構造或消防安全設備上之缺失時。
- 八、舉辦活動時。
- 九、委託部分防火管理業務時。
- 十、向消防機關申報場所消防防護計畫時。
- 十一、依場所消防防護計畫實施自衛消防編組訓練時。
- 十二、共同防火管理人之指示或命令事項辦理情形。
- 十三、執行其他防火管理上必要事項。

各場所之防火管理人須依據本計畫規範事項製定各場所之消防防護計畫，辦理防火管理業務，且彼此間應保持連繫及合作。

## 肆、預防管理對策

### (建築物檢查)

**第十條** 實施消防安全設備及建築物之檢查時，應依下列規定辦理：

- 一、消防安全設備之法定檢查：
  - (一) 消防安全設備之法定檢查權責如下：
    - 1、由協議會依協議會全體成員之授權辦理。
    - 2、建築物共用部分由協議會辦理，各場所專有部分由各場所辦理。
  - (二) 消防安全設備之法定檢查，委託○○專業檢修機構（或○○消防設備師、士）實施，每年至少實施1次（11月）。
  - (三) 檢查時，應會同各場所防火管理人實施。
- 二、消防安全設備之自行檢查：
  - (一) 消防安全設備之自行檢查，其共用部分由協議會辦理，各場所專有部分由各場所辦理。
  - (二) 消防安全設備之自行檢查應定期辦理，並填具消防安全設備自行檢查表（附件4）。各場所專有部分，其實施方法、日期等，由各場所消防防護計畫規定之。
  - (三) 共同防火管理人對於消防安全設備是否符合法令規定，亦應指示各場所防火管理人一併檢討之。

三、建築物防火避難設施及用火、用電設備之自行檢查：

- (一) 由協議會依協議會全體成員之授權辦理。
- (二) 建築物共用部分由協議會辦理，各場所專有部分由各場所辦理。
- (三) 檢查時，應會同各場所防火管理人實施。
- (四) 建築物之用火、用電設備器具及防火避難設施之自我檢查應定期辦理，並填具防火避難設施自行檢查表（附件5）及日常火源自行檢查表（附件6）。各場所專有部分，其實施方法、日期等，由各場所消防防護計畫規定之。

**（防火管理業務資料等之整備）**

**第十一條** 共同防火管理人及各場所防火管理人，須將依前條規定檢查之結果及防火管理業務所需相關文件，彙集整理成冊、保管。

**（損壞或缺失之改善）**

**第十二條** 實施消防安全設備及建築物之檢查時，如發現損壞或缺失，應依第十條所述責任範圍，由協議會及各場所管理權人改善之。

**（施工中之安全對策）**

**第十三條** 實施與多數場所有關之增建、改建、修建、室內裝修等工程時，協議會召集人及共同防火管理人，須協助該工程之防火管理人製定「施工中消防防護計畫」，並向消防機關申報之。

**（防止縱火對策）**

**第十四條** 有關防止縱火對策除應定於各場所消防防護計畫外，共同防火管理人應針對下列事項落實執行：

- 一、勿將可燃物等置於容易形成死角之走廊、樓梯間、盥洗室等處所。
- 二、落實倉庫、儲藏室、空屋、垃圾收集處所等之上鎖管理。
- 三、設置監視裝置消除死角，並建立不定時巡邏體制，針對可能成為死角之場所，加強巡邏監視。
- 四、協助各場所，對從業人員予以明確辨識，以防止非法侵入者。
- 五、限定出入口，對出入者予以招呼及監視。
- 六、留意發覺異常現象。

## 伍、自衛消防活動對策

### (自衛消防編組)

**第十五條** 自衛消防編組應包括指揮中心及地區隊，其編組如下：

- 一、指揮中心：設置指揮班、通報班、滅火班、避難引導班、安全防護班及救護班，其編組詳如附件 7。
- 二、地區隊：設置滅火班、通報班、避難引導班、安全防護班及救護班，其編組詳如附件 8。
- 三、自衛消防編組設置自衛消防隊長及地區隊長。自衛消防隊長由共同防火管理人擔任；地區隊長由各場所管理權人指定之。

### (自衛消防隊長之權限及任務)

**第十六條** 自衛消防隊長於實施自衛消防編組行動或訓練時，負有指揮、命令、監督等權限。

自衛消防隊長負責統合指揮自衛消防編組，使其有效發揮功能，並應與轄區消防單位保持密切連繫。

### (地區隊長之任務)

**第十七條** 地區隊長承自衛消防隊長之命，統轄指揮地區隊。

### (自衛消防編組之整備)

**第十八條** 指揮中心實施自衛消防編組行動所需裝備，由協議會成員共同整備及管理，其種類及數量，由自衛消防隊長定之。

地區隊實施自衛消防編組行動所需裝備，由各場所防火管理人整備及管理，其種類及數量，依各場所之編組狀況，規定於各場所消防防護計畫內。

### (自衛消防編組之活動範圍)

**第十九條** 自衛消防編組之活動以本大樓之管理權限範圍內為原則。

為防止來自鄰接建築物火災之擴大延燒，應依自衛消防隊長之指示，有效運用本大樓內之消防安全設備，並採取相關防護搶救措施。

### (自衛消防編組之運作)

**第二十條** 自衛消防編組之運作，依下列原則為之：

- 一、指揮中心及地區隊須彼此聯絡共同處置火災等災害。
- 二、指揮中心之運作，以協助建築物內各地區發生之火災為



- 主，並與地區隊共同擔任災害搶救行動。
- 三、地區隊之運作，以所轄之區域為主，並依地區隊長之指揮採取初期應變措施，其運作方式定於各場所消防防護計畫內。
  - 四、發生火災區域以外之地區隊活動，除已接受自衛消防隊長之命令並分派任務者，其餘均擔任避難引導工作。

#### **(指揮班之任務)**

- 第二十一條** 指揮中心指揮班成員，於發生火災時應設置指揮中心，掌握避難及滅火情形，並將自衛消防隊長之指示及命令傳達給通報班，同時集結必要之器材、資料及情報，並協助消防單位掌握火場訊息。
- 前項所蒐集之資料，應集中保管於指揮中心。

#### **(通報班之任務)**

- 第二十二條** 指揮中心通報班成員，應執行下列工作：
- 一、蒐集災害之訊息及資料。
  - 二、將災情通報本大樓所有場所及消防機關（119）。
  - 三、將自衛消防隊長之指示、命令傳達給各地區隊。
  - 四、聯絡消防單位及提供資訊情報。

#### **(滅火班之任務)**

- 第二十六條** 指揮中心滅火班成員，應使用滅火器、室內消防栓等滅火設備，協助發生火災之地區隊執行滅火工作，以減少災害損失至最低限度。

#### **(避難引導班之任務)**

- 第二十七條** 指揮中心避難引導班成員，應執行下列工作：
- 一、與地區隊共同擔任避難引導工作，並以起火層及其直上層為優先。
  - 二、原則上不可利用電梯進行避難逃生。
  - 三、選定一適當地點做為臨時集合地點，使各地區擔任避難引導人員能確認各場所之避難者是否均已避難，並向指揮中心報告其情況。

#### **(安全防護班之任務)**

- 第二十八條** 指揮中心安全防護班成員，於火災時應將防火門、防火鐵捲門等閉鎖，並採取防止水損及對其他防火避難設施操作上之必要措施。

**(救護班之任務)**

**第二十九條** 指揮中心救護班成員，必要時應於臨時集合地點設置救護站擔任醫療及急救聯絡工作，並記錄受傷人員姓名、年齡、受傷部位及所屬場所名稱等必要事項。

未設置救護站時，應協助避難引導人員確認有無受困者。

**(通報聯絡方法)**

**第三十條** 指揮中心執勤人員於發現火警自動警報設備受信總機之火災信號時，應立即派員前往現場確認，並以電話等通訊聯絡器材回報火災情況。

指揮中心執勤人員於確認發生火災後，應立即通報消防單位(119)並報告自衛消防隊長，同時利用緊急廣播設備實施廣播，其廣播內容並應事先備妥。

各場所之從業人員於發現火災時，亦應主動向指揮中心報告起火地點、起火情況等。

**(夜間、假日之防火管理體制)**

**第三十一條** 夜間及假日之自衛消防編組及緊急聯絡表，如附件9至附件11所示。

對於夜間及假日發生之災害，應採取下列措施：

- 一、發生火災時，除立即通報消防單位(119)及進行初期滅火行動外，並應通知大樓內人員及緊急聯絡通報自衛消防隊長與各場所防火管理人等有關人員。
- 二、應迅速提供消防單位火災現場之訊息及資料，並引導其至火災現場。
- 三、對於夜間及假日發生之災害，本大樓內各場所之相關從業人員應主動協助搶救。

## 陸、防災教育

**(防災教育)**

**第三十二條** 共同防火管理人應對從事防火管理業務人員施以防火管理業務上必要知識、技術等之教育。各場所從業人員防災教育之實施，由各場所消防防護計畫規定之。

防災教育之對象、人員、時期、次數等，應按下表實施，並填具防災教育實施成果表(附件12)：

實施對象	實施時期	實施次數	實施人員
------	------	------	------

			防火管理人	防火負責人	火源責任者
新進人員	採用時	1次	○		
正式員工	5月、11月	每年2次	○		
	必要時			○	○
工讀生 臨時人員	採用時	1次	○		
	必要時			○	○

### (防災教育之內容)

**第三十三條** 從事防火管理業務人員之防災教育內容如下：

- 一、徹底宣達本計畫規範事項。
- 二、各場所之責任範圍及其任務。
- 三、自衛消防編組及其任務。
- 四、從業人員應遵守之事項。
- 五、消防安全設備、防火避難設施等之機能及使用要領。
- 六、其他防火管理上必要事項。

### (講習)

**第三十四條** 共同防火管理人及防火管理人需參加消防機關所舉辦之講習或研討會等，亦應隨時對從業人員舉辦講習。

### (海報、手冊之製作及告示)

**第三十五條** 防火管理人除製作手冊及其他資料，亦應將消防機關所發之海報等張貼於醒目地點，以期普及防火觀念。

## 柒、訓練

### (自衛消防編組訓練)

**第三十六條** 共同防火管理人應召集指揮中心及各地區隊編組人員，就滅火、通報、避難引導、安全防護及救護等項目實施綜合訓練。  
各場所之自衛消防編組訓練，依各場所之消防防護計畫內容實施。

### (訓練內容)

**第三十七條** 訓練實施要領如下：

- 一、滅火、通報、避難引導及綜合訓練於每年4月及10月實

- 施，其訓練實施要點詳如附件 13 至 15。
- 二、共同防火管理人於實施綜合訓練時，應事先通報當地消防機關，提報表如附件 16。
  - 三、共同防火管理人應以「自衛消防訓練實施成果表」（如附件 17），查核訓練內容及評核實施結果，以作為下次訓練改進實施之參考。

## 捌、附則

（經費之分擔）

**第三十八條** 辦理本會會務所需之經費事項，由各場所於每次協議後決定經費之分擔。

**附則** 本計畫自民國 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起施行。

## ○○大樓共同防火管理協議會組成表

建 築 物 名 稱					
協 議 會 召 集 人	姓 名		職 稱		
	事 業 機 構				
共 同 防 火 管 理 人	姓 名		職 稱		
	事 業 機 構				
構 成 成 員					
樓 層	成 員 之 事 業 機 構 名 稱	管 理 權 人 職 稱、姓 名		聯 絡 電 話	備 考
		防 火 管 理 人 職 稱、姓 名			

遵用                      (請勾選)      提報表  
**共同防火管理人**                       異動

受 文 者						
主 旨		提報本場所共同防火管理人				
提 報 人		(簽名或蓋章)				
場 所	名 稱			電 話		
	地 址					
	管理 權人	姓 名			簽 名 (或蓋章)	
		住 址			身 分 證 字 號	
共同 防火 管理 人	遵 用	姓 名			簽 名 (或蓋章)	
		身 分 證 字 號			出 生 日 期	
		選 派 年 月 日				
		職 稱				
		接 受 講 習 機 構				
		證 書 日 期			證 書 文 號	
異 動	異 動	姓 名				
		異 動 日 期				
		異 動 原 因				

綜合意見 (消防機關填)	
-----------------	--

附件 3

- 消防防護計畫                       製定  
 共同消防防護計畫               變更
- (請勾選) 提報表

受文者			
主旨	<input type="checkbox"/> 消防防護計畫 提報 (如附件) <input type="checkbox"/> 共同消防防護計畫		
提報人 (管理權人)	<input type="checkbox"/> 管理權人 <input type="checkbox"/> 共同防火管理協議會召集人	(簽章)	
製定人	<input type="checkbox"/> 防火管理人 <input type="checkbox"/> 共同防火管理人	(簽章)	
場所	名稱		電話
	地址		
<input type="checkbox"/> 製定日期 <input type="checkbox"/> 變更日期	年    月    日	製定 變更	原因

綜合意見（消防機關真寫）

1. 依消防法第十三條之規定辦理。消防防護計畫或共同消防防護計畫如有變更，請立即向消防機關提出。使用本表應檢附「消防防護計畫」及「消防防護計畫自行檢查表」或「共同消防防護計畫」及「共同消防防護計畫自行檢查表」。
2. 請於□中勾選適當之計畫類別及選項，如為共同消防防護計畫，請勾選「共同消防防護計畫」、「提報人」欄位之「共同防火管理協議會召集人」、「製定人」欄位之「共同防火管理人」。



## 消防安全設備自行檢查表

實施人員	實施區域	實施日期	
設備內容	檢 查 重 點	檢 查 結 果	日期
滅火器	1. 放置於固定且便於取用之明顯場所。 2. 安全插梢無脫落或損傷等影響使用之情形。 3. 噴嘴無變形、損傷、老化等影響使用之情形。 4. 壓力指示計之壓力指示值在有效範圍內。 5. 無其他影響滅火器使用之情形（如放置雜物）。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
室內消防栓	1. 消防栓箱門確實關閉，水帶及瞄子之數量正確。 2. 消防栓箱內瞄子及水帶等無變形、損傷等無法使用情形。 3. 紅色幫浦表示燈保持明亮。 4. 無其他明顯影響使用之情形（如放置雜物）。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
撒水設備	1. 無新設隔間、棚架致未在撒水範圍內之情形。 2. 撒水頭無變形及漏水之情形。 3. 送水口無變形及妨礙操作之情形。 4. 制水閥保持開啟，附近並有「制水閥」字樣之標識。 5. 無其他明顯影響使用之情形（如放置雜物）。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
火警自動警報設備	1. 受信總機電壓表在所定之範圍內或電源表示燈保持明亮。 2. 火警探測器無變形、損壞等無法使用之情形。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
火警發信機	1. 按鈕前之保護板，無破損、變形及損壞等影響使用之情形。 2. 無其他明顯影響使用之情形（如放置雜物）。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
緊急廣播設備	實際進行廣播播放測試，確保設備能正常播放。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
避難器具	1. 避難器具之標識，無脫落、污損等影響辨識之情形。 2. 避難器具及其零件，無明顯變形、脫落等影響使用之情形。 3. 避難器具周遭無放置雜物影響其使用之情形。 4. 下降空間暢通無妨礙下降之情形（如設置遮雨棚）。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
標示設備	1. 無內部裝修，致影響辨識之情形。 2. 無標識脫落、變形、損傷或周圍放置雜物等影響辨別之情形。 3. 燈具之光源有保持明亮，無閃爍等影響辨識之情形。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
其他			

共同防火管理人處置情形暨簽章	共同防火管理協議會召集人處置情形暨簽章

## 防火避難設施自行檢查表

實施人員		實施區域		實施日期	
檢 查 重 點					檢 查 結 果
1、安全門(防火門)之自動關閉器動作正常。					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
2、防火鐵捲門下之空間無障礙物。					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
3、樓梯不得以易燃材料裝修。					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
4、安全門、樓梯、走廊、通道無堆積妨礙避難逃生之物品。					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
5、安全門無障礙物並保持關閉。					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
6、安全門未上鎖。					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
7、樓梯間未堆積雜物。					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
8、避難通道有確保必要之寬度。					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
9、避難逃生路線圖應規定裝設。					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
10、其它：					<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
共同防火管理人處置情形暨簽章			共同防火管理協議會召集人處置情形暨簽章		

## 日常火源自行檢查表

實施人員		實施區域			實施月份
日	星期	實 施 項 目			
		用火設備 使用情形	電氣設備配線	菸蒂處理	其他
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
共同防火管理人處置情形暨簽章				共同防火管理協議會召集人處置情形暨簽章	

備考：如有異常現象，應立即報告防火管理人等。

符號說明：「○」表符合規定，「△

」表立即改善符合規定，「×」表無法使用、損壞且無法立即改善。

## 自衛消防編組組成及任務

班別	成員	火 災 時 的 任 務
隊長	召集人 (_____)	對自衛消防隊、施行指揮、命令、監督等行為。
副隊長	共同防火管理人 (_____)	輔助隊長，隊長不在時，代替執行任務。
指揮班	班長 (_____) 成員 (_____) (_____)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 輔助隊長、副隊長，隊長及副隊長不在時，代理其任務。</li> <li>2. 設置自衛消防本部。</li> <li>3. 向地區隊傳達命令及收集情報。</li> <li>4. 對消防隊提供情報並引導至災害現場。重點如下： <ul style="list-style-type: none"> <li>• 指引往起火場所之最短通道、引導至進出口或緊急升降梯。</li> <li>• 起火場所、燃燒物及燃燒範圍，以及有無受困或受傷者。</li> </ul> </li> <li>5. 其他指揮上必要的事項。</li> </ol>
通報班	班長 (_____) 成員 (_____) (_____)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 向消防機關報案並確認已報案。報案範例如下：  <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">                     火災！在○路○號○樓的○○○大樓，有○○○燃燒，                      報案人電話：○○○-○○○○○○                 </div> </li> <li>2. 對場所內部人員緊急廣播及通報。</li> <li>3. 聯絡有關人員(參照緊急聯絡表)。</li> </ol>
滅火班	班長 (_____) 成員 (_____) (_____)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 指揮地區隊展開滅火工作。</li> <li>2. 使用滅火器及消防栓進行滅火工作。</li> <li>3. 與消防隊連繫並協助之。</li> </ol>
避難引導班	班長 (_____) 成員 (_____) (_____)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 前往起火層及其上方樓層，傳達避難開始指令。</li> <li>2. 開放並確認緊急出口。</li> <li>3. 移除阻礙避難的物品。</li> <li>4. 無法及時避難者及需要救助人員之確認及通報。</li> <li>5. 運用繩索等劃定警戒區域。</li> <li>6. 操作避難器具、擔任避難引導。</li> </ol>
安全防護班	班長 (_____) 成員 (_____)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 直達發生火災發生地區，關閉防火鐵捲門、安全門。</li> <li>2. 確保緊急電源、停止鍋爐房等用火用電設施之運轉。</li> <li>3. 電梯、手扶梯的緊急措施。</li> </ol>

<b>救護班</b>	班長 ( ) 成員 ( ) ( )	1. 設置急救站。 2. 受傷人員之緊急處置。 3. 與消防人員聯絡並提供資訊。
------------	-------------------------------	--

## 自衛消防地區隊之編組及任務

地區隊長：負責區域初期應變措施之指揮運作，並與自衛消防隊長通報聯繫。		
<b>自衛消防地區隊編組</b>		
( )地區隊長 ○○課長 ○○○	通報班 滅火班 避難引導班 安全防護班 救護班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○ 班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○ 班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○ 班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○ 班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
( )地區隊長 ○○經理 ○○○	通報班 滅火班 避難引導班 安全防護班 救護班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○ 班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○ 班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○ 班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○ 班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
( )地區隊長 ○○主任 ○○○	通報班 滅火班 避難引導班 安全防護班 救護班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○ 班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○ 班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○ 班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○ 班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
<b>自衛消防地區隊任務</b>		
通報班	1. 發現災害時，立即通報指揮中心。 2. 通報鄰近場所。	
滅火班	使用滅火器、消防栓進行滅火工作。	
避難引導班	引導避難人員至安全地點。	
安全防護班	1. 防止水損。 2. 用火用電設施停止使用。 3. 電梯、電扶梯等之緊急處置。	
救護班	受傷人員的緊急處置。	



## 夜間、假日自衛消防編組(指揮中心)

班別	成員	火 災 時 的 任 務
隊長	召集人 (_____)	對自衛消防隊、施行指揮、命令、監督等行為。
副隊長	共同防火管理人 (_____)	輔助隊長，隊長不在時，代替執行任務。
指揮班	班長 (_____) 成員 (_____) (_____)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 輔助隊長、副隊長，隊長及副隊長不在時，代理其任務。</li> <li>2. 設置自衛消防本部。</li> <li>3. 向地區隊傳達命令及收集情報。</li> <li>4. 對消防隊提供情報並引導至災害現場。重點如下： <ul style="list-style-type: none"> <li>• 指引往起火場所之最短通道、引導至進出口或緊急升降梯。</li> <li>• 起火場所、燃燒物及燃燒範圍，以及有無受困或受傷者。</li> </ul> </li> <li>5. 其他指揮上必要的事項。</li> </ol>
通報班	班長 (_____) 成員 (_____) (_____)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 向消防機關報案並確認已報案。報案範例如下：  <p style="text-align: center; color: red;">火災！在○路○號○樓的○○○大樓，有○○○燃燒， 報案人電話：○○○-○○○○○○</p> </li> <li>2. 對場所內部人員緊急廣播及通報。</li> <li>3. 聯絡有關人員(參照緊急聯絡表)。</li> </ol>
滅火班	班長 (_____) 成員 (_____) (_____)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 指揮地區隊展開滅火工作。</li> <li>2. 使用滅火器及消防栓進行滅火工作。</li> <li>3. 與消防隊連繫並協助之。</li> </ol>
避難引導班	班長 (_____) 成員 (_____) (_____)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 前往起火層及其上方樓層，傳達避難開始指令。</li> <li>2. 開放並確認緊急出口。</li> <li>3. 移除阻礙避難的物品。</li> <li>4. 無法及時避難者及需要救助人員之確認及通報。</li> <li>5. 運用繩索等劃定警戒區域。</li> <li>6. 操作避難器具、擔任避難引導。</li> </ol>
安全防護班	班長 (_____) 成員 (_____)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 直達發生火災發生地區，關閉防火鐵捲門、安全門。</li> <li>2. 確保緊急電源、停止鍋爐房等用火用電設施之運轉。</li> <li>3. 電梯、手扶梯的緊急措施。</li> </ol>

救護班	班長 (_____)	1. 設置急救站。 2. 受傷人員之緊急處置。 3. 與消防人員聯絡並提供資訊。
	成員 (_____)	
	(_____)	

附件 10

附件 6

## 夜間、假日自衛消防編組(地區隊)

地區隊長：負責區域初期應變措施之指揮運作，並與自衛消防隊長通報聯繫。		
<b>自衛消防地區隊編組</b>		
( )地區隊長 ○○課長 ○○○	通報班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
	滅火班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
	避難引導班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
	安全防護班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
	救護班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
( )地區隊長 ○○經理 ○○○	通報班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
	滅火班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
	避難引導班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
	安全防護班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
	救護班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
( )地區隊長 ○○主任 ○○○	通報班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
	滅火班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
	避難引導班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
	安全防護班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
	救護班	班長○○○ 成員 ○○○、○○○、○○○
<b>自衛消防地區隊任務</b>		
通報班	3. 發現災害時，立即通報指揮中心。 4. 通報鄰近場所。	
滅火班	使用滅火器、消防栓進行滅火工作。	
避難引導班	引導避難人員至安全地點。	
安全防護班	4. 防止水損。 5. 用火用電設施停止使用。 6. 電梯、電扶梯等之緊急處置。	

救護班	受傷人員的緊急處置。
-----	------------

## ○○大樓緊急聯絡表

編組及職稱	姓名	聯絡電話	第一代理人		第二代理人		備考
			姓名	聯絡電話	姓名	聯絡電話	
防火管理人							
滅火班班長							
通報班班長							
避難引導班班長							
安全防護班班長							
救護班班長							
( 部經理)							對※※危險物品性質極專業
( 部副理)							對##設備之關閉(或操作)極專業

1. 聯絡電話應填入行動電話及自家電話（或行動電話以外其他尚可聯絡之電話）。
2. 防火管理人（自衛消防隊長）及自衛消防編組班長應建立聯絡資料，並指派 2 名代理人。
3. 其他非屬自衛消防編組人員，對場所內部之重要設備或器具等操作，無法由他人取代者，亦應建立緊急聯絡

資料，並指派 2 名代理人。

4. 管理權人資料，可自行斟酌有無必要納入。

## 防災教育實施成果表

確認日期	年      月      日			
實施人員	職稱		姓名	
實施對象				
<b>確認事項</b>				
1	你記得離你最近放置滅火器的 2 個地方嗎？			
2	你會使用滅火器嗎？			
3	你知道火災時要聯絡誰嗎，電話號碼呢？			
4	你記得你身為自衛消防編組成員的任務嗎？			
5	你知道緊急出口及樓梯的位置嗎？			
6	你知道有關吸菸應遵守的注意事項嗎？			
7	你知道使用電器及用火設備應該遵守的注意事項嗎？			
8	你知道避難器具的設置位置嗎？			
9	你知道離你最近的室內消防栓的位置嗎？			
10	你會使用室內消防栓嗎？			
11	你知道有關防火門的注意事項及使用方法嗎？			
12	你知道哪些地方絕對不能堆置物品嗎？			
確認結果				

## 滅火訓練實施要點

實施項目	實施內容	備註
<p>起火點設定</p>	<p>1. 模擬發生火災之處所及燃燒物。 2. 設定擴大延燒範圍。 3. 避難人員數量及避難地點。</p>	<p>設定模擬情境時應考量防火對象物的用途、規模、收納人數等特性。</p>
<p>滅火行動</p>	<p>使用滅火器、室內消防栓或其他滅火設備進行滅火。</p> <p style="text-align: center;"><u>滅火器使用要領</u></p> <p>拉-拉開安全插銷            瞄-握住皮管前端，瞄準火源底部            壓-按壓握把，噴出滅火藥劑            掃-向火源底部左右掃射</p> <p style="text-align: center;"><u>室內消防栓使用要領</u></p> <p>按-按壓火警警鈴            開-打開消防栓箱            拿-拿出瞄子，接上水帶            拉-拉出水帶，延伸至起火點            轉-轉開水閥出水</p>	<p>實際操作滅火設備，以熟悉操作要領。</p>
<p>形成區劃</p>	<p>關閉防火門、窗。</p>	<p>在設定之擴大延燒範圍形成防火區劃。</p>

## 通報訓練實施要點

實施項目	實施內容	備註
<p>起火點設定</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 模擬發生火災之處所及燃燒物。</li> <li>2. 設定擴大延燒範圍。</li> <li>3. 避難人員數量及避難地點。</li> </ol>	<p>設定模擬情境時應考量防火對象物的用途、規模、收納人數等特性。</p>
<p>通報行動</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 通報消防機關(119)。  <u>報案範例</u>                      火災！在○路○段○巷○弄○號○樓的○○○燃燒，附近有○○○，現場有○人受困。                      報案人電話：○○○○○○○</li> <li>2. 場所內部廣播。  <u>緊急廣播範例</u>                      這裡是○○○，現在○樓發生火災！○樓及○樓滅火班請立即進行滅火行動。避難引導班請依照配置位置就位！各層火源責任者請將瓦斯關閉，並採取防止延燒對策。從業人員請讓電梯停在一樓！各位顧客請依照引導人員之指示避難逃生。請絕對不要搭乘電梯。</li> </ol>	<p>實際操作通報及廣播流程，以熟悉操作要領。</p>



## 避難引導訓練實施要點

實施項目	實施內容	備註
起火點設定	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 模擬發生火災之處所及燃燒物。</li> <li>2. 設定擴大延燒範圍。</li> <li>3. 避難人員數量及避難地點。</li> </ol>	設定模擬情境時應考量防火對象物的用途、規模、收納人數等特性。
避難引導行動	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 避難引導人員之配置（樓梯口、轉角等）。</li> <li>2. 電梯、手扶梯前配置人員告知禁止使用。</li> </ol>	使用擴音機、指揮棒、哨子等裝備。
設施(備)之使用	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 開放安全門。</li> <li>2. 使用排煙設備（電動推桿、排煙機等）。</li> <li>3. 使用避難器具。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 排煙設備以使用起火點所在之防煙區劃為原則。</li> <li>2. 操作起火樓層及其直上層之避難器具。</li> <li>3. 實際操作各項設施(備)，以熟悉操作要領。</li> </ol>
人員確認	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 確認待救者人數。</li> <li>2. 確認受傷人員數量。</li> </ol>	
向消防機關 提供情報	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 有無未逃生之待救者。</li> <li>2. 有無受傷人員。</li> <li>3. 有無搶救上之阻礙。</li> </ol>	

## 自衛消防編組聯合訓練計畫提報表

受 文 者	金門縣消防局			
主 旨	提報自衛消防編組聯合訓練計畫（如附件）。			
提 報 人	召集人：		（簽章）	
實 施 者	共同防火管理人：		（簽章）	
三、詳 情	名 稱		電 話	
	地 址			
四、其 他	日 期			
	內 容	<input type="checkbox"/> 滅火訓練 <input type="checkbox"/> 通報訓練 <input type="checkbox"/> 避難引導訓練 <input type="checkbox"/> 安全防護訓練 <input type="checkbox"/> 救護訓練 <input type="checkbox"/> 綜合演練		
	種 類	<input type="checkbox"/> 日間人員之訓練 <input type="checkbox"/> 夜間人員之訓練 <input type="checkbox"/> 全體人員之訓練		
	參加人數	_____人	前次訓練日期	
	派員指導	<input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要	消防車支援	<input type="checkbox"/> 需要_____輛 <input type="checkbox"/> 不要
	其 他			
五、備 註				

1. 依消防法施行細則第十五條第五款規定辦理，並應於實際訓練日期十日前，提報消防機關，消防機關於該場所實際進行訓練時，應派員前往查察，以確認報請消防機關備查之消防防護計畫，是否依規劃日期進行。
2. 為落實滅火、通報及避難引導訓練之實施，應結合自衛消防編組進行，故應製定自衛消防編組訓練計畫，由

消防機關提供必要之指導。

附件 17

## 自衛消防編組訓練實施成果表

場所	名稱		電話	
	地址			
訓練日期	_____年_____月_____日_____時_____分至_____時_____分			
實施範圍	<input type="checkbox"/> 全棟			
	<input type="checkbox"/> 部分： ○樓   ○○○ ○樓   ○○○			
訓練內容	<input type="checkbox"/> 滅火訓練 <input type="checkbox"/> 通報訓練 <input type="checkbox"/> 避難引導訓練 <input type="checkbox"/> 安全防護訓練 <input type="checkbox"/> 救護訓練 <input type="checkbox"/> 綜合演練			
參加人數	_____人	前次訓練日期	_____年_____月_____日	
訓練情境	災害類型			
	發生地點			
訓練指導者				
紀錄者				