重大土地開發計畫資料正確性調查說明

為利確認貴機關辦理重大土地開發計畫之相關資料，**惠請依下列格式說明，修改或補充計畫內容，並提供電子檔供參；若如有缺漏或新立之計畫，亦請一併提供**。若有相關疑義，請惠洽鼎漢公司孫慧真分析師，電話為(02)2748-8822分機226。經確認及修改後之表格資料電子檔，敬請於**104年6月17日(星期三)前**傳送電子信箱bettysun0828@thi.com.tw。

相關填寫說明如下：

1. 若貴機關有相關土地開發計畫符合下述條件之一者，且尚未收納於本研究計畫之中，敬請依表格格式提供相關計畫之內容，或提供相關電子檔供參考。**本研究計畫土地開發計畫收納條件：**

**1、列為國家、各縣市重大施政計畫者**

**2、重大投資開發案係符合下列規定之一**

* 面積範圍
* 臺灣本島─5公頃以上
* 離島─ 0.5公頃以上
* 投資金額
* 臺灣本島─新台幣5億元以上
* 離島─新台幣1億元以上

二、計畫填寫欄位說明(\*為必填之欄位)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **計畫名稱\*** | | 填寫完整之計畫名稱 |
| **縣市\*** | | 填寫計畫區位所屬縣市 |
| **計畫狀態\*** | | 填寫目前計畫進行階段，如：規劃、興建、營運、停止辦理 |
| **執行單位\*** | | 填寫該計畫主辦單位 |
| **年期\*** | | 填寫計畫預期完工或營運之時程 |
| **規模(公頃)\*** | | 開發計畫面積規模 |
| **計畫類型\*** | | 填寫符合該計畫之分類，如：經濟產業園區、文化及休閒遊憩區、交通場站特定區、新市鎮及都市更新區、其他等五類 |
| **計畫內容** | **計畫範圍\*** | 詳填計畫之起迄位置或詳細的範圍邊界，如：西以東進路為界，北以溪流隆恩圳為界，南以忠孝路為界，東以東勢街為界 |
| **目的\*** | 填寫計畫開發的目的 |
| **內容概要\*** | 填寫開發計畫的相關內容，如：土地使用規劃、開發方式、預期效益、計畫目標等 |
| **目前辦理進度\*** | 填寫計畫執行進度(如完成百分比、分期開發時間、已完成招標手續、辦理土地徵收等) |
| **招商資訊** | 填寫相關招商資訊 |
| **投資經費** | 填寫該計畫預期投資費用 |
| **樓地板 面積** | 填寫該開發基地之樓地板面積資訊 |
| **建蔽率/ 容積率** | 填寫該開發基地之建蔽率、容積率等資訊 |
| **引進人口 (一級農業、二級工業、三級商業)** | 填寫該開發計畫預期提供的居住、產業或進駐人口等資訊 |
| **計畫區位圖 (請於回文提供GIS shp檔或計畫區位圖片檔)\*** | | 填寫所提供之計畫區位圖檔之檔案名稱，相關檔案併同表格一同回傳 |