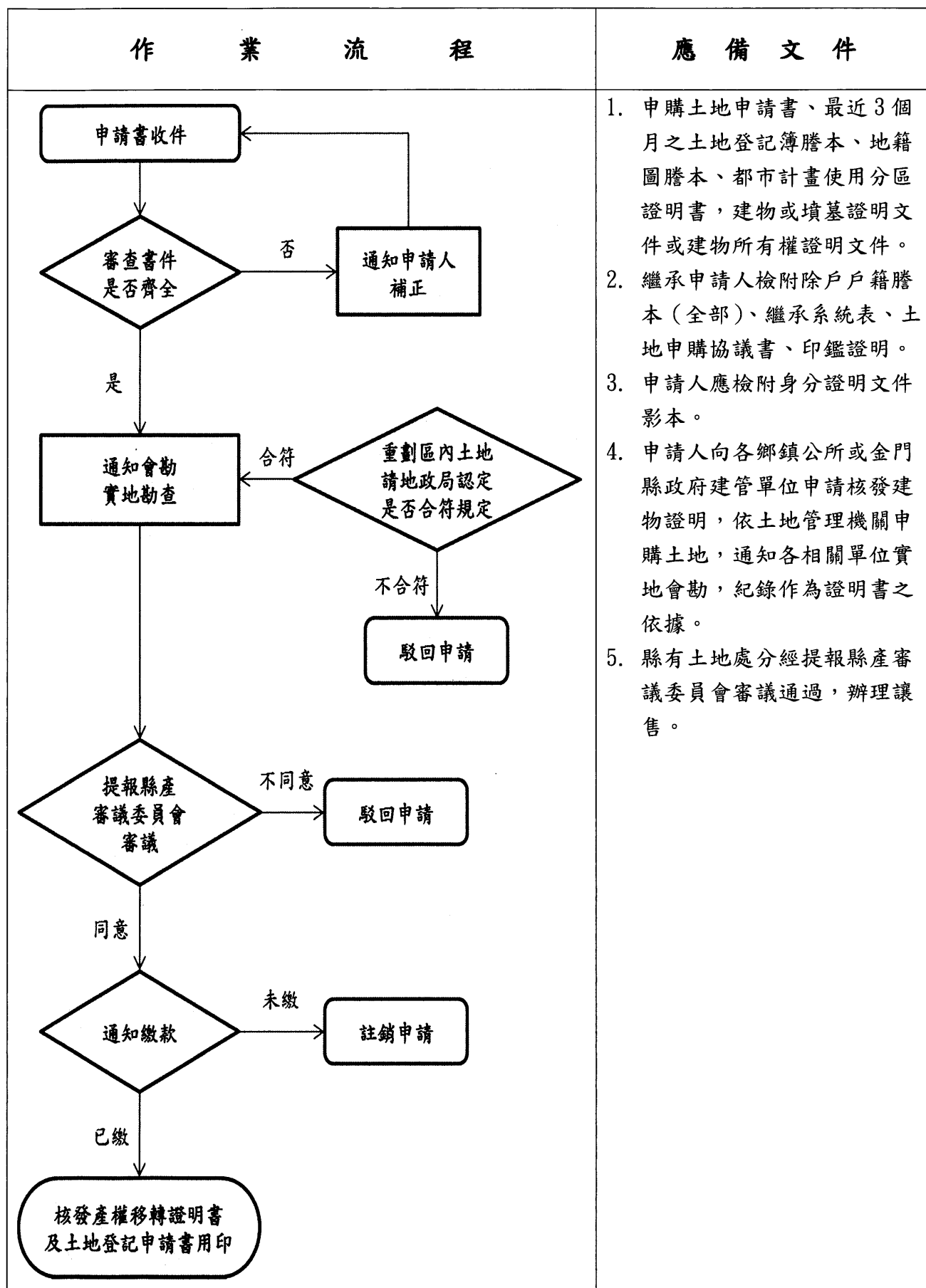


離島建設條例第 9 條第 5 項申購縣有土地作業流程



離島建設條例第9條第5項已有建物或墳墓之土地讓售申請書

申請案編號：

受文機關		金門縣政府		申請日期		中華民國 年 月 日		中華民國 年 月 日							
申請人	姓名	出生年月日	統一編號	住所						簽章					
				縣市	鄉鎮市區	村里	鄰	街	路		段	巷	弄	號	樓
繳附證件	☐ 1. 申請人戶籍謄本	份	☐ 5. 建物或墳墓時間證明文件	份	☐ 9. 土地申購協議書	份	備註								
	☐ 2. 土地登記簿謄本	份	☐ 6. 建物或墳墓所有權證明文件	份	☐ 10. 印鑑證明	份									
	☐ 3. 地籍圖謄本	份	☐ 7. 除戶戶籍謄本(全部)	份	☐ 11.	份									
	☐ 4. 土地使用分區證明書	份	☐ 8. 繼承系統表	份	☐ 12.	份									
承諾事項	一、附繳之證件虛偽或遺漏或錯誤致他人權益受損時，申請人願負法律責任。 二、申請人申請之土地購回申請書，僅具有要約之效力，絕不據此認受理機關已為承諾之表示。 三、申請人如二人以上者，未填承買權利持分，一律以均分方式辦理。 四、申請人承諾對申請購之土地，辦理產權轉移登記前，如有土地之地號變更或面積增減時，同意依地政機關標示更正面積退補差額。 五、出售機關依申請書所載住址所為之通知，無法送達時，申請責任由出售機關註銷。 六、申請人同意自繳付價款當月起，負擔申購之不動產之地價稅、房屋稅、工程受益費等賦稅，因遲延繳納而發生之滯納金、罰鍰等，亦願全部負責。 七、申請人向地政機關申辦承購之不動產所有權轉移登記，所發生之登記規費等，及逾期申辦而發生之罰鍰，願全部自行負擔。 八、其他：_____ ※以上事項確係本申請人承諾無誤。														
委任關係	本案土地之申請委託 複代理。 委託人確為申請標的物之原權利人或原權利關係人，如有虛偽不實，本代理人（複代理人）願負法律責任。														
連絡電話：(公)		(宅)		行動電話：				傳真電話：							
代理人電話：		不動產登記人姓名電話：													

土地坐落			面積 (平方公尺)	權範圍	※ 本 欄 申 請 人 免 填			
土 地 鄉 鎮	段	地 號			利 益	申 請 年 度 (元/m ²)	本 欄 申 報 地 價 (元)	土 地 使 用 狀 況
※ (以下各欄申請人請勿填寫)								
申 請 案 件			審 核 項 目		是		否	
1. 申請人是否為地上建物或墳墓之所有者：								
2. 地上建物或墳墓是否於戰地政務終止前既已存在：								
3. 申購標的是否非經有償徵收或價購等程序登記為公有：								
4. 申請人是否於期效期間前提出申請：								
5. 審核同意購回土地筆數及購回總價：			筆，面積		平方公尺，新臺幣		元	
備 註								

土地申購協議書

一、立申購協議書人茲同意由 君向土地管理機關(單位)

依離島建設條例第9條第5項規定申購位於金門縣 鄉

(鎮) 段 地號縣有土地上之

(☐建物、☐墳墓)，恐口無憑，特立本協議書以資為憑。

二、本協議書由全體合法繼承人協議，並檢附所在區、鄉、鎮戶政事務所核發印鑑證明為據。

三、本協議書係依民法有關規定自行訂立，如有遺漏或錯誤致他人受損害者，申請人願負法律責任。

此致

公地管理機關：

立協議書人：

(簽名蓋印鑑章)

身分證字號：

中 華 民 國 年 月 日

繼承系統表

被繼承人：

民國 年 月 日死亡

稱謂：

民國 年 月 日(生歿)

稱謂：

民國 年 月 日(生歿)

稱謂：

民國 年 月 日(生歿)

稱謂：

民國 年 月 日(生歿)

稱謂：

民國 年 月 日(生歿)

稱謂：

民國 年 月 日(生歿)

稱謂：

民國 年 月 日(生歿)

稱謂：

民國 年 月 日(生歿)

稱謂：

民國 年 月 日(生歿)

稱謂：

民國 年 月 日(生歿)

配偶：

民國 年 月 日(生歿)

本系統表係依民法有關規定自行訂立，如有遺漏或錯誤致他人受損害者，申請人願負法律責任。

申請人：

簽章

中 華 民 國

年

月

日

委 託 書

立委託書人

君，依離島建設條例第 9 條第 5 項

申購金門縣

鄉(鎮)

段

地號縣有

土地上之(☐建物、☐墳墓)，本人茲因

而不克親自辦理申購

縣有土地等相關事宜，特委託

君代為辦理，並授權

代理本人對該項事務有關之情事，恐口無憑，特立此委託書以資為憑。

此致

公地管理機關：

委託人：

身分證字號：

出生年月日：

地址：

受託人：

身分證字號：

出生年月日：

地址：

中 華 民 國 年 月 日