

「全國水環境改善計畫」

106 年度金門縣政府
【金門縣新湖漁港水環境改善計畫】

整體計畫工作計畫書

申請執行機關：金門縣政府

中華民國 106 年 10 月

目 錄

一、	整體計畫位置及範圍---	1
二、	現況環境概述-----	3
三、	前置作業辦理進度-----	13
四、	工程概要-----	15
五、	計畫經費-----	34
六、	計畫期程-----	37
七、	預期成果及後續維護管理計畫-----	38
八、	其他事項-----	39

圖目錄

圖 1	金門縣新湖漁港位置圖-----	2
圖 2	金門縣新湖漁港暨鄰近海岸現況圖-----	2
圖 3	新湖漁港周邊(金湖鎮內)之景點分布圖-----	4
圖 4	新湖漁港周邊(金湖鎮內)之景點類別分布圖-----	4
圖 5	新湖漁港港區內現況調查照片(一)-----	6
圖 6	新湖漁港港區內現況調查照片(二)-----	7
圖 7	新湖漁港周邊環境現況圖-----	8
圖 8	新湖漁港水域分區使用計畫圖-----	10
圖 9	新湖漁港碼頭分區使用計畫圖-----	11
圖 10	新湖漁港陸域分區使用計畫圖-----	12
圖 11	新湖漁港之使命、定位、願景及目標發展結構圖-----	17
圖 12	新湖漁港功能多元化規劃圖-----	19
圖 13	新湖漁港四大特色規劃之空間區位圖-----	20
圖 14	新湖漁港整體空間改造規劃構想圖-----	21
圖 15	新湖漁港綠美化整體空間配置圖-----	21
圖 16	新湖漁港漁業環境營造工程建設項目位置圖-----	22
圖 17	「風華再現漁業文化館」轉換前之外觀及轉換時所需 納入之元素示意圖-----	24
圖 18	「金蠡水產直銷市場」轉換前之外觀及轉換時所需 納入之元素示意圖-----	25
圖 19	「戰地貨櫃市集大街」之相關配置及整建內容-----	26
圖 20	「海天一線親水海岸」轉換前之外觀及轉換時所需 納入之元素示意圖-----	27
圖 21	「漫步防波堤整建」之相關配置及整建內容-----	28
圖 22	「漁港小艇坑道」之相關配置及整建內容-----	30
圖 23	「對外連絡道路改善」之相關配置及建設內容-----	31
圖 24	「觀光休閒碼頭泊區」之相關配置及建設內容-----	32

表目錄

表 1	新湖漁港漁業環境營造工程計畫—分項工程明細表-----	33
表 2	工程費用預算表-----	36

一、 整體計畫位置及範圍：

台澎金馬均四面環海，漁業發展環境渾然天成，政府逐年擴大漁業(港)建設，從養殖漁業、沿岸漁業、近海漁業到遠洋漁業，漁村經濟欣欣向榮；而漁港係漁業發展之根據地，不僅為海洋漁業發展所必須，亦為保障漁民生命財產安全、維繫漁村經濟與生活之重心。

惟近年來亦因「過漁」，漁業整體環境多所變遷，傳統以撈捕、生產為主之漁業型態發展日益受限，加以國人生活所得日漸提高，娛樂漁業及海洋休閒遊憩活動發展日益蓬勃，促使漁港之利用與發展方向亦隨之調整。目前政府除繼續推動漁港建設方案，使過去之漁港建設成果得以延續外，並積極調整漁港功能多元化使用，進行必要之碼頭改善、增建浮動碼頭、港區整體綠美化、港區交通動線改善、興建觀光魚市、漁業展示館、遊客服務設施等軟硬體設施，以配合觀光休閒漁業之推動，創造漁港漁村新風貌。

金門縣政府為配合中央「調整漁港功能多元化使用」政策，前辦理「金門縣新湖等三漁港功能多元化整體規劃」在案，陳縣長就任提出「金門縣新湖鎮觀光發展建設行動計畫」，而新湖漁港為金門縣最主要的漁業生產基地，亦涵蓋位其金湖旅遊帶之重點範圍，爰配合縣府施政計畫，辦理新湖漁港是項功能多元化暨港區綠美化細部規劃作業。期透過上述工作項目的實現，檢討新湖漁港的漁業基礎功能需求，根據既有漁港所提供的功能，檢討其服務效能，之後再著重從觀光資源互補的角度來讓漁港扮演更多元化的角色，更有效的使用既有資源以及空間，完成金門漁港永續發展的目標。

為利新湖漁港朝向「健康、效率、永續漁業」之漁港目標、漁村轉型與振興，允宜強化辦理該漁港設施改善、漁港港區活化再利用，推動漁港功能多元化，確保漁民作業安全及創造漁港多元化價值。案經本府於民國 106 年 9 月辦理完成「新湖漁港功能多元化暨港區綠美化細部規劃」工作，今為加速新湖漁港與鄰近海域開發利用，創造區域性亮點計畫並創造觀光遊憩之親水空間，特因應政府推動中前瞻計畫中全國水環境改善計畫，提出「金門縣新湖漁港漁業環境營造工程計畫」。



圖 1 金門縣新湖漁港位置圖



圖 2 金門縣新湖漁港暨鄰近海岸現況圖

二、現況環境概述

(一) 周邊觀光資源

新湖漁港周邊觀光資源豐富，其位於金湖鎮新湖里內，盤點其觀光資源，如八二三勝利紀念碑、八二三戰史館、毋忘在莒及護國寺等等皆為國人所熟知，而新湖里內有則金門陶瓷博物館(金門陶瓷廠)、陳顯墓、赤後山公園及金馬民俗文物坊等景點。金門縣政府之金門觀光旅遊網將觀光景點分為古蹟及歷史建築、民俗采風與廟宇、自然景觀、其他景點、軍事史蹟、風獅爺及聚落賞析等類別。

在景點分布上，以新湖漁港為中心並依半徑1 公里、2 公里、4 公里及6公里的方式繪製同心圓，分析以新湖漁港為中心往外圍之主要景點分佈及類別。古蹟及歷史建築位於2-4 公里的範圍最多，共 9 處(69.23%)、民俗采風與廟宇位於4-6 公里的範圍最多，共9 處(37.50%)、自然景觀位於2-4 公里的範圍最多，共14 處(63.64%)。若以半徑範圍內的分布來看，0-1 公里以風獅爺的2 處(40%)為最多、1-2 公里以民俗采風與廟宇的8 處(47.06%)為最多、2-4 公里以自然景觀的14 處(35.00%)為最多、4-6 公里以民俗采風與廟宇及聚落賞析最多，各為9 處(27.27%)。

綜合上述分析，以新湖漁港作為旅遊的出發地，若是想以古蹟及歷史建築類別為主要觀光景點，可以半徑2-4 公里範圍內為優先並輔以交通工具增加景點間往返的效率，若是想於0-2 公里的範圍內進行徒步旅遊，則會以民俗采風與廟宇及風獅爺為主要觀光景點。

台灣旅客旅客對金門地區最喜歡的各項觀光資源與因素中前五名依次為「自然景觀」(49.6%)、「金門小吃」(42.5%)、「文物古蹟」(41.6%)、「戰地色彩」(41.4%)、「閩南建築」(38.1%)。大陸旅客最喜歡的觀光資源與因素前三名為「戰地色彩」(52.6%)、「自然景觀」(40.9%)、「乾淨整潔的環境」(35.6%)。大陸旅客對金門地區最喜歡的觀光資源與因素前三名為「戰地色彩」(52.6%)、「自然景觀」(40.9%)、「乾淨整潔的環境」(35.6%)。

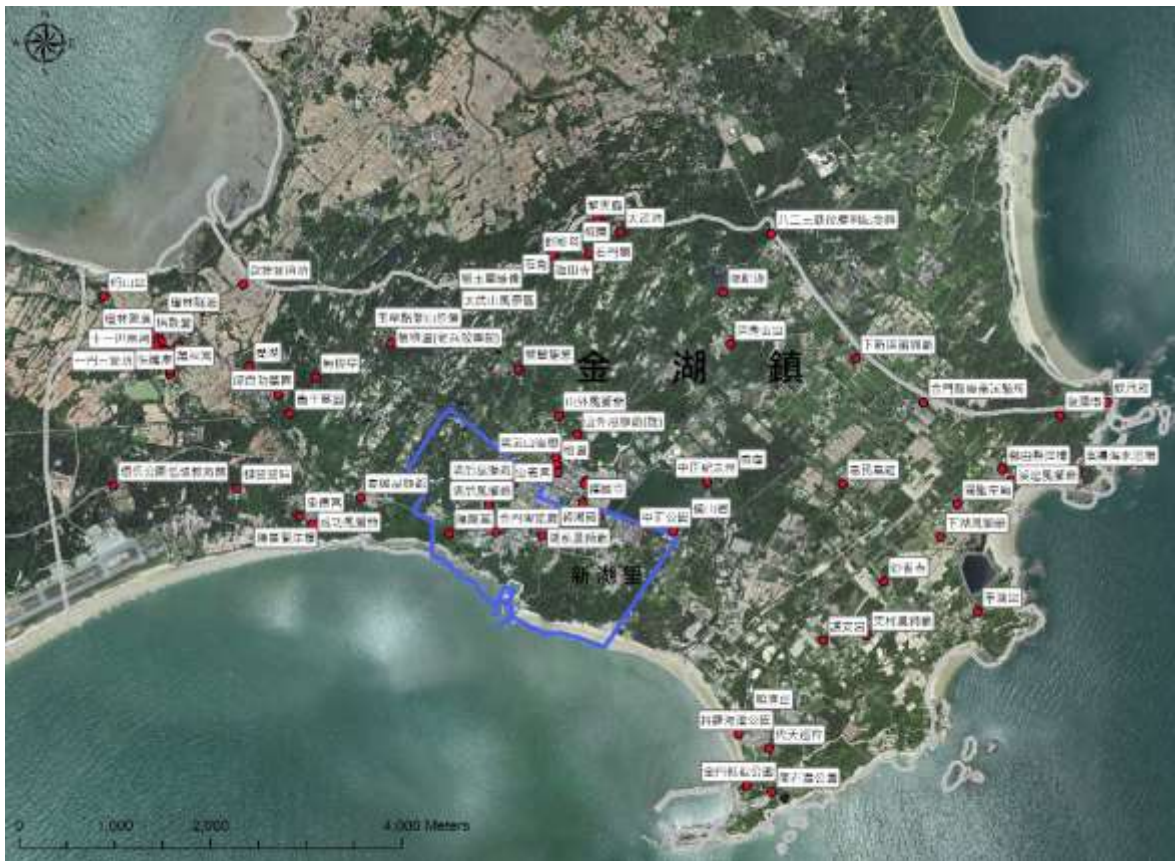


圖 3 新湖漁港周邊(金湖鎮內)之景點分佈圖



圖 4 新湖漁港周邊(金湖鎮內)之景點類別分佈圖

(二)漁港及周邊環境

新湖漁港位於金門東南隅料羅灣內，鄰近山外及漁村聚落，行政區屬金湖鎮新湖里。新湖里所屬金湖鎮轄八行政村里，位於太武南麓，東至白龍溪，西至夏興，南至南海岸北至中央公路，分為湖前、塔后、后園、漁村、新頭、林兜、信義新村七個自然村所組成，居民以農漁工商公教維生，鄰近新市里為全縣三大商業中心，商店林立，營業鼎盛。

新湖漁港於民國74年建港，為金門縣中心漁港，日後並逐步擴建相關港埠設施，港區內相關設施調查，如圖5至圖7之現況設施照片。

1. 水域設施現況

- (一)現況新湖漁港船舶停泊供給量已顯擁擠和不足；唯若不考慮公務船舶以及行政船舶的停泊需求，單就漁船停靠部份，新湖漁港的容量尚能滿足使用需求。
- (二)中型船舶大都停放在漁市場前的卸漁碼頭及港區西側的休息碼頭。
- (三)港區東側的加水、加油碼頭平常大多是淨空的狀態，提供有需要使用設施的船隻使用。
- (四)檢查碼頭處也被做為漁船以及其他類型船舶暫停之處。
- (五)港區停泊的船隻非常多元，碼頭的停泊規劃與實際停泊船隻的類型不見得會互相符合。

2. 陸域設施現況

- (一)魚市場、加工廠等漁業設施的使用率偏低，日常多所閒置。
- (二)加水、加油設施以及漁具倉庫的使用狀況尚佳。
- (三)東側往出海口的方向有修船廠和曳船道，目前閒置無使用情況。
- (四)西側岸邊有3個未開放之戰地坑道以及岩岸，相當具有觀光潛力，該區域也同時為大多數釣客聚集海釣的場所。



圖 5 新湖漁港港區內現況調查照片(一)



圖 6 新湖漁港港區內現況調查照片(二)



圖 7 新湖漁港周邊環境現況圖

(三)漁港計畫

本港現有泊地水域面積為16,500 平方公尺，水深-2.0 公尺。依據碼頭需求推估結果，配合各設施機能之相容性，本港水域使用分區共七種用途，包括卸魚、休息，加冰、加油、檢查及娛樂漁業漁船(兼交通船)、綜合停泊浮動碼頭等水域分區，配置如圖8所示。

本計畫碼頭分區共分為七區，配置如圖9所示，原碼頭長度465公尺，修訂後碼頭長度共計600 公尺。

根據港區使用現況，並配合本港整體發展配置，就目前本港之土地，其使用分區共分十七種(如圖10所示)。本港原陸域面積5.8 公頃，修訂後陸域面積6.0587 公頃，增加0.2587 公頃。現有港區設施大部份都已完備，且後側並無多餘腹地可再利用，故以維持現有設施使用為原則。



圖 9 新湖漁港碼頭分區使用計畫圖



圖 10 新湖漁港陸域分區使用計畫圖

三、前置作業辦理進度

本工程主要延續 105 年 11 月辦理中之「新湖漁港功能多元化暨港區綠美化細部規劃」工作，該計畫在執行期間除於民國 106 年 6 月 4 日及 106 年 9 月分別辦理期中及期末報告審查會外，為能完善計畫之成果，於計畫執行期間邀請當地漁民暨相關單位召開意見訪談，廣徵各界前輩與先進意見，了解當地民眾的想法及回饋意見，使該計畫成果更為具體。

訪談包括金門縣政府建設處漁牧科、金門區漁會、金湖鎮公所環保課、建設課、漁民代表、金門觀光協會、地區特產業者、觀光旅遊民眾等，茲彙整相關訪談意見說明如下：

- 在新湖漁港綠美化的規劃上，應該就港區的漁業設施功能先行檢討，先滿足漁業基礎功能需求，再求多元化之發展規劃。
- 漁產是漁港吸引民眾最核心的主題商品，一個漁港一定要有繁華的漁獲市場，可以讓民眾購買、品嚐新鮮的海產，在戰地政務時期，曾經新湖漁港魚市場也有一段輝煌的時光。
- 新湖漁港港區陸域空間有限，並無太多餘裕空間使用，為本港長遠性發展之考量，從媽祖公園右前方海域建造深水碼頭之長期計畫有其必要性和需求性，裡面漁船可停泊避風，並可增加海岸線的腹地。
- 新湖漁港漁會大樓興建於民國七十四年，至今已有三十餘年，現況設施老舊，已無法滿足漁民洽公、使用以及漁會同仁辦公之空間功能需求，為維護地區漁政業務推動效能，漁會新辦公大樓評估規劃有其實際的需要性，並且將現有之行政大樓空間作一通盤的利用與規劃。
- 新湖漁港基礎設施最迫切需要改善的是進出道路交通動線問題，之前觀光客很多，但遊覽車無法駛進來，且現在市港路漁港路口段坡度太大，之前軍方就曾發生過意外事故之情況。
- 對於現況港區、航道的浚深處理改善亦是本港迫切的需求。
- 新湖漁港為金門之中心漁港，促進漁業發展為新湖漁港之主要發展要項，因此在漁產銷售、漁獲市場以及漁產美食等主題，應為新湖漁港多元化使用規劃之基本需求項目。

- 漁產、漁獲市場以及漁產美食之開發規劃，還需要豐富多元的新鮮漁獲來供應和搭配，現階段新湖漁港都是近海漁業，漁獲種類單一、數量並不多，但是只要有妥善的規劃能創造市場需求，漁貨供應市場可自然配合需求調節供應。
- 新湖漁港鄰近金湖市區，周邊有豐富的各項資源設施，如西側之小艇坑道、水試所海帶掛苗養殖區、陶瓷廠、慈鑾宮及媽祖神像，北側之舊工兵營(金湖資源回收中心)，西側之湖前三營區、金湖旅遊帶以及南側之海岸景觀...等，可考量將周邊觀光景點資源設施納入規劃開發串連。
- 金門地區的漁業文化和台灣地區不盡相同，漁業文化館也是本港很有特色的多元主題項目，值得規劃開發推廣傳承金門在地的漁業文化。
- 小艇坑道若可納入多元化使用規劃主題，可考量結合水試所海帶掛苗養殖區或其它動態體驗的經營模式，增近民眾的參觀興趣。
- 新湖漁港向來不是觀光業者所安排推廣的觀光遊程選項，主要原因是新湖漁港和台灣地區的其他漁港比較，並沒有特別的差異化和特色性，一般外地遊客會想要到漁港，主要是因為想品嚐新鮮的海產料理；透過新鮮海產販賣料理可聚集人氣，在新湖漁港港區擴充商業販售空間，對於地區特產業者之產品銷售可多一販賣的管道，業者多表示正面支持的態度。

四、工程概要

(一) 工程計畫願景

1. 發展定位

有鑑於對發展願景之描述，「金門新湖漁港多元化整體規劃」案在對於本港定位部分，可以有以下的思考。

- (A) 雖然新湖漁港現況設施相對完善，但漁獲量卻出現逐年降低趨勢，致使漁業設施使用率不高，港口設施、漁產加工廠等多呈現閒置情況。
- (B) 考量新湖漁港鄰近金湖鎮市中心，周遭有五星級旅館、大型免稅店、古樸老街、現代化戲院等娛樂設施，鄰近有陶瓷廠、太湖、823戰史館、太武山等觀光景點，配合新湖漁港為金門主要漁港，因此在定位上還是應以建全漁業基礎功能，發展多元化附屬功能為規劃主軸來進行推展，嘗試著將人流引入漁港，活化目前空間腹地。
- (C) 新湖漁港做為金門地區最主要的漁業港口，當然漁業功能的維持是基本目標，但在維持漁業功能發展同時，應適度進行多元化觀光能量的開發與應用，提供漁港多元化服務項目，並追求一定程度服務水準，如此才有機會活化整個漁港功能與腹地使用，帶入漁港活力並刺激漁業經濟發展。

2. 計畫願景

為能建置新湖漁港成為都會型漁人碼頭，在目標設定上至少可以依執行期間分成短、中、長期目標，以追求具體分期實現。

第一，港區內硬體設施維護與興建必須維持漁業使用上的能量，讓金門漁業發展能永續運作，並用創新作為鼓勵漁港經濟的再次興起。因為漁業永續才能讓漁港永續，就像有高梁才會有優質高粱酒的關係一般。因此，短期內可設定由公部門帶頭，以在地特性之觀光休閒漁業園區建置為主要目標，提供具吸引力的園區服務，打造未來基本參訪客源需

求。

第二，當硬體設施完善之後，園區服務便有能量提供優質的休閒與旅遊經驗，逐漸累積旅客造訪人數及意象。因此，中期目標可再進一步配合多元特色活動規劃構想，持續導入客流量，創造商業誘因，並與社區、公益、營利組織合作，輔導接手辦理各項園區活動。至於哪些活動與作為才能帶動地區漁港之經濟發展，勢必還是要與地區主要的觀光產業進行結合，創造出新型態、獨特的旅遊產品，吸引遊客使用而形成利基市場，並藉以導入更多的人流與資金投入關聯產業，形成一個正向循環。

第三，當新湖觀光休閒漁港園區服務及客流量都臻成熟後，有機會形成金湖鎮的一個主要觀光目的地，此時便有條件可再與鄰近觀光資源做更密集的串聯及整合，創造出帶狀旅遊區塊，豐富金門觀光旅遊行程。由於新湖漁港位於新湖鎮中心周邊，因此港區發展成功將對於金湖鎮整體的觀光吸引力具有正面之助益。

以下接續將據以在短、中、長期目標下，提出相對應的多元化規劃內容。而為達到本案透過觀光休閒活動功能的增加來實現漁港多元化，在所提出定位下有效活化漁港閒置空間與設施，達到帶動人流進入漁港觀光的目的是，首要還是必須先針對國內遊客對於漁港造訪活動之偏好特性需求進行了解，以避免規劃後設施活用效果不佳，反成為另一個大型閒置空間。而為了探尋遊客之市場特性，以下規劃團隊將先藉由二級資料之分析與比較，藉此觀察並歸納出一些基本的遊客需求特性，之後再根據發展主軸以及遊客需求特性來綜合檢討並提出新湖漁港多元化規劃發展元素。

為增強新湖漁港對遊客的吸引力，創造出獨特元素，規劃團隊也參考國內外可供學習之典範，同時考量典範作為以及在地化需求，據以發展出新湖漁港多元化細部發展規劃。圖11則彙整了上述邏輯發展的過程。

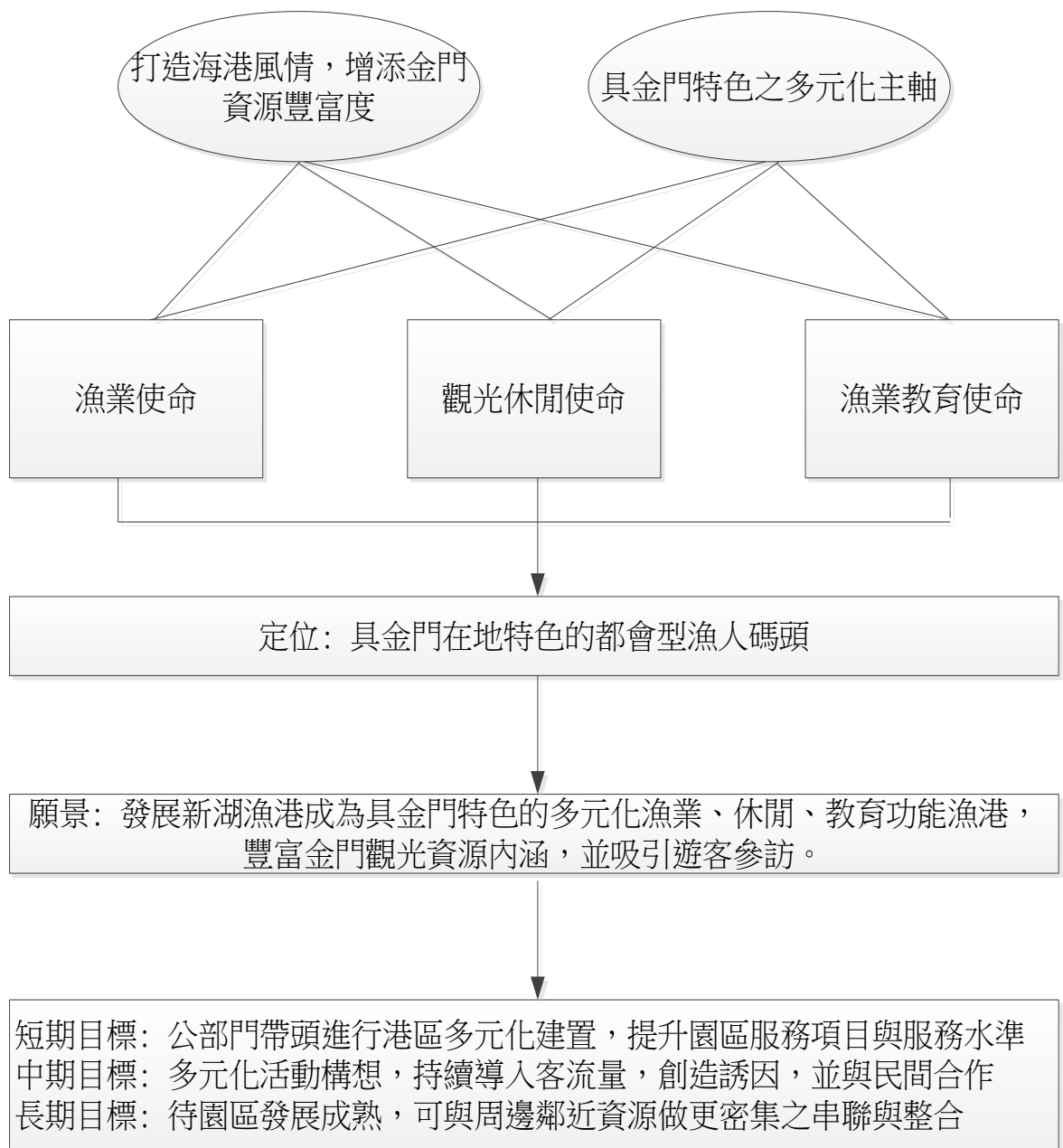
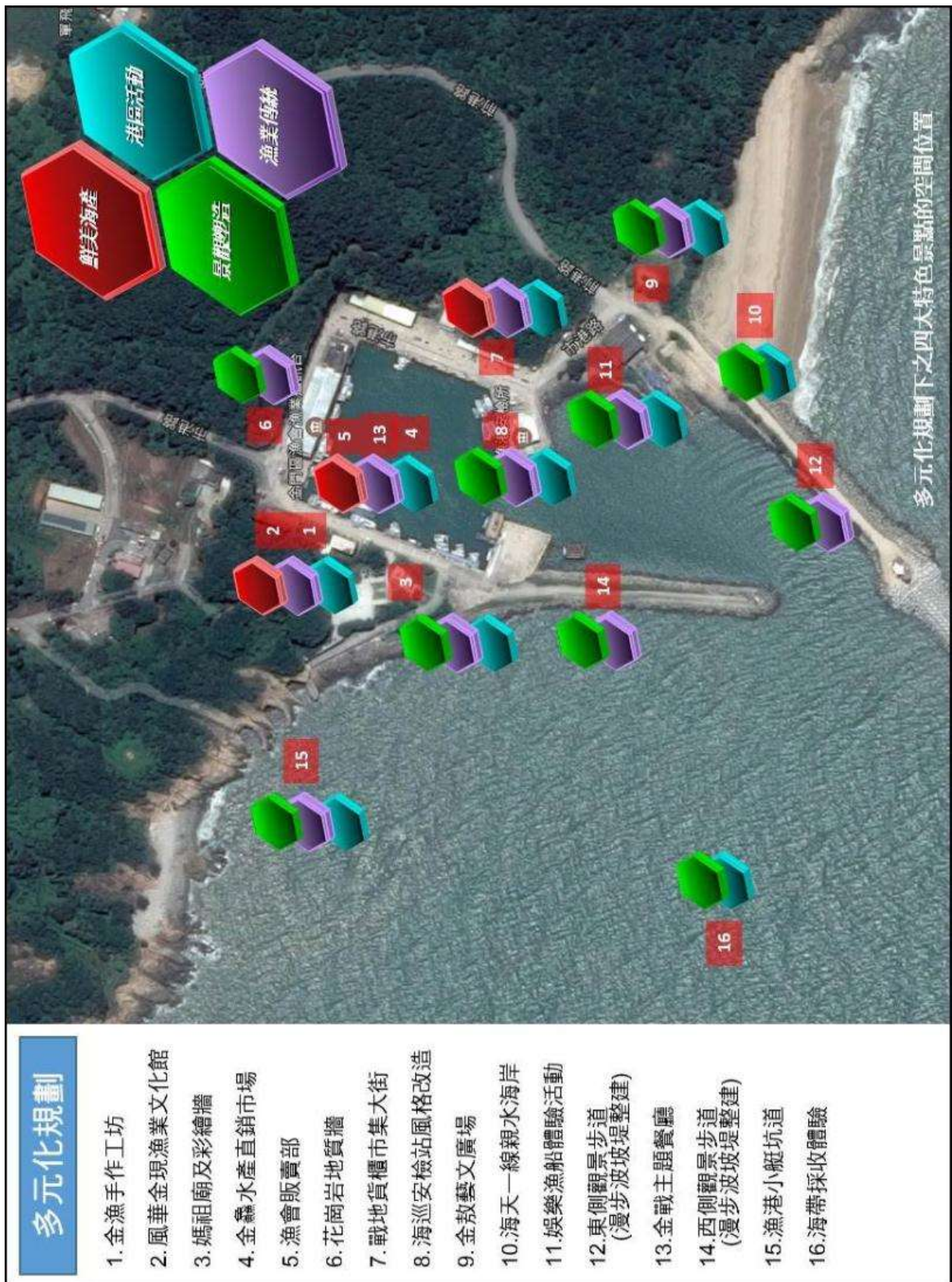


圖11 新湖漁港之使命、定位、願景及目標發展結構圖

(二) 規劃構想圖

依據金門縣政府觀光處「2011年金門觀光旅客消費及動向調查分析」報告，透過台灣旅客及大陸旅客之票選最喜歡的景點前五名交叉分析，得知「太武山」景點位於金湖鎮轄區內，而「自然景觀」是共同喜愛的觀光資源與因素。本案漁港位於海邊，因此可構思及結合「山海」精神，同時金湖鎮轄區內的景點，約有1/4比例的自然景觀，在一北(太武山)及一南(新湖漁港)之間，可進行串聯整合。

依據新湖漁港的背景、演變、環境及限制等諸多構面，進行了相關的探討及分析，據以提供新湖漁港多元化規劃時的細部參考建議。圖12則是依據各點位所呈現之空間配置圖，使得各點位兼具多元特色，同時在特色上亦兼具空間統整性，如圖13所示，藉由抵達港區的兩條交通路線，漁港區兩側呈現出「景觀塑造」及參與各種「港區活動」，而港區中央處，彙整兩側人潮之「海鮮美食」，而整個港區的各種元素(含景觀、活動及美食)組構成完整的「漁業傳統」。希冀透過這些軟硬體的建置，將新湖漁港改造成吸引遊客、居民熱烈參訪的特色觀光休閒漁港，充實金湖鎮觀光資源的拼圖。



多元化規劃下之四大特色景點的空間位置

圖 12 新湖漁港功能多元化規劃圖

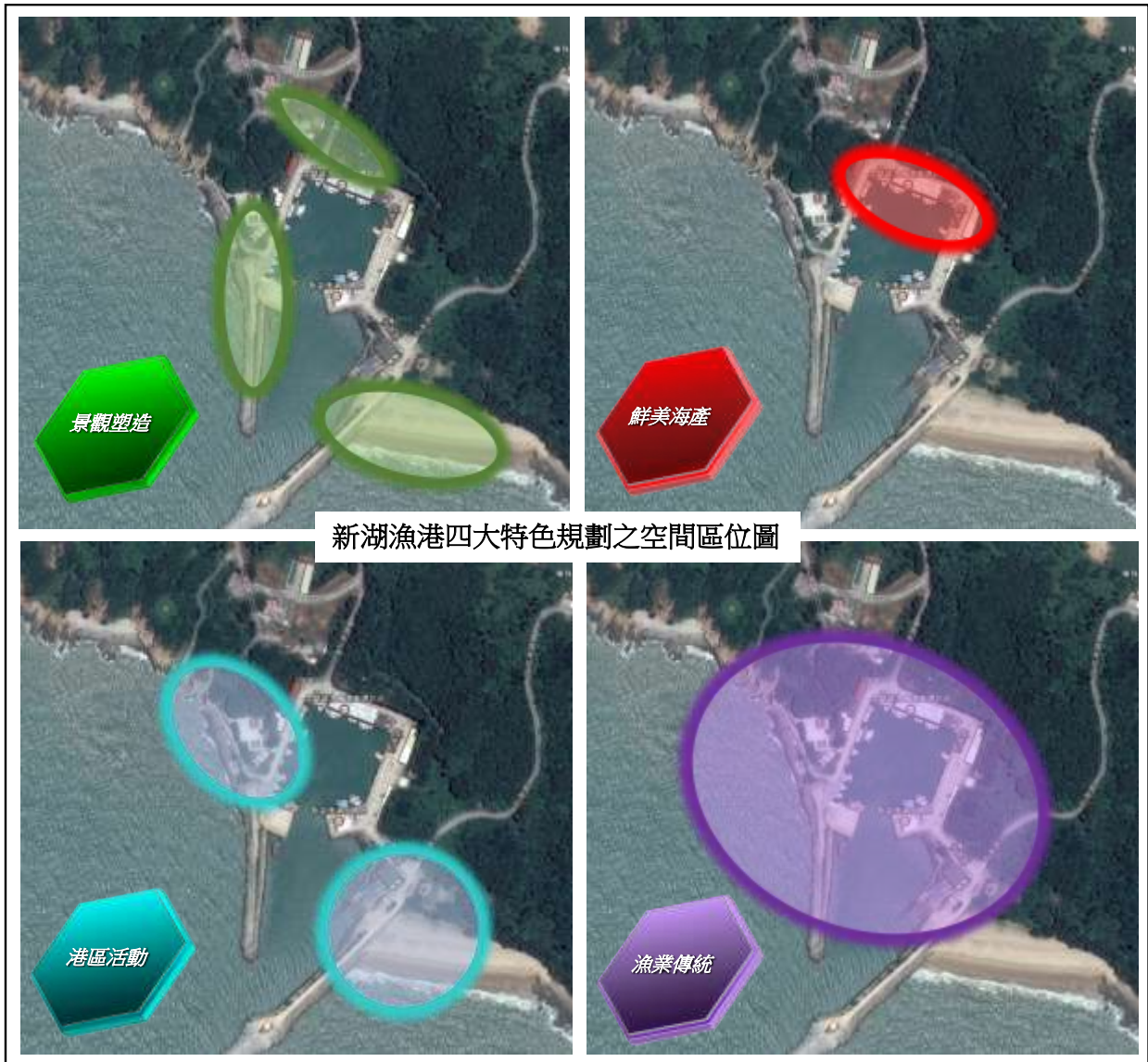


圖 13 新湖漁港四大特色規劃之空間區位圖



圖 14 新湖漁港整體空間改造規劃構想圖



圖 15 新湖漁港綠美化整體空間配置圖



圖 16 新湖漁港漁業環境營造工程建設項目位置圖

(三) 分項工程項目

A. 漁產展銷及漁業文化改造工程

1. 老舊閒置加工廠改造為漁業文化館工程

此一規劃內容主要是將水產加工廠的二樓轉換為金門傳統漁業展示館。展示空間內將陳設金門傳統漁業歷史、故事、演進、器材及漁法等，由於展示內容較為傳統，需導入科技應用來將其活潑化，強調生動與互動。例如利用行動條碼及配合行動載具之APP完成靜態展示物之動畫(含3D)或影片說明效果，以靜態及動態方式來傳遞知識。另外，可利用擴增實境技術來完成虛擬釣魚(釣魚者角色扮演)及虛擬捕魚(漁民角色扮演)的場景製作，使遊客透過現代科技來體驗釣魚及捕魚之情境，在場景中更可融入各種在地魚類及成績排行榜，使整個活動更具知識性及樂趣了「風華金現漁業文化館」體驗方式之細部規劃與關聯轉化的相關項目，而項目之間可以透過轉化來提供不同的體驗，圖17提供了轉換前之外觀及轉換時所需納入之元素示意圖，主要項目如下：

- 展示區工程及展示品蒐集
- DIY區
- 擴增實境體驗區空間及設備(包含影片播放)
- 行動載具互動區展板及APP
- 服務區
- 內部空間整修工程



圖17「風華再現漁業文化館」轉換前之外觀及轉換時所需納入之元素示意圖

2.閒置大樓 1F 魚市場改造為水產直銷市場工程

此一規劃內容主要是將漁會大樓一樓轉換成水產直銷市場，以早期典型的漁民販賣漁產品給民眾之場景予以重現。漁產品可包含各種近海漁撈、沿岸養殖、箱網養殖及貿易魚貨等。遊客鎖所採購的漁產品可以透過冷凍宅配到指定地點，亦可直上二樓至餐廳進行代客烹調服務，因此需建立物流宅配服務區，此一服務可與三樓的金門水產與特產販售中心相互結合。圖18提供了轉換前之外觀及轉換時所需納入之元素示意圖，主要項目如下：

- 新鮮魚貨販賣區
- 漁產品販賣區
- 休息空間及食用區
- 物流宅配服務區
- 廁所整建
- 空間整修工程



圖18 「水產直銷市場」轉換前之外觀及轉換時所需納入之元素示意

3. 零亂網寮整建改造為戰地貨櫃市集大街工程

目前網寮置放各種雜物，將規劃轉換成戰地貨櫃市集大街，以租用方式提供給地區業者承租，可以提供各種小吃、娛樂及手工藝品販售的服務。承租方式可以採用單次、短期及長期模式。採用單次者，可以因應假日的市集活動，採用短期者，可以配合所舉辦的活動期間，採用長期者，主要是提供給申請者一個較長的經營環境，針對單次及短期的租用，可以提供市集內容的多樣性及變化，使得遊客到訪有新鮮感及新奇感。圖19提供了轉換前之外觀及轉換時所需納入之元素示意圖，主要項目如下：

- 貨櫃粉刷及分隔處理(攤位)
- 週邊盆栽綠美化工程



圖19 「戰地貨櫃市集大街」之相關配置及整建內容

B. 漁港親水海岸及防波堤道整建工程

1. 港東海堤沙灘營造親水海岸工程

此一海岸砂質細緻乾淨，但有海漂垃圾，因此需定期進行海岸清潔，目前此區域無任何遮陽及簡易清洗設施，同時並無明顯的路線連結，因此在整建上，應著重遮陽、簡易清洗及步道等設施。而在活動或假日期間，應有安全防護及救生人員的配置及駐點，提升旅遊安全及品質。圖20提供了轉換前之外觀及轉換時所需納入之元素示意圖，包含項目如下：

- 可收納遮陽設施
- 堤防至沙灘及金教藝文廣場至沙灘之步道工程
- 簡易換裝及清洗設施
- 淨灘

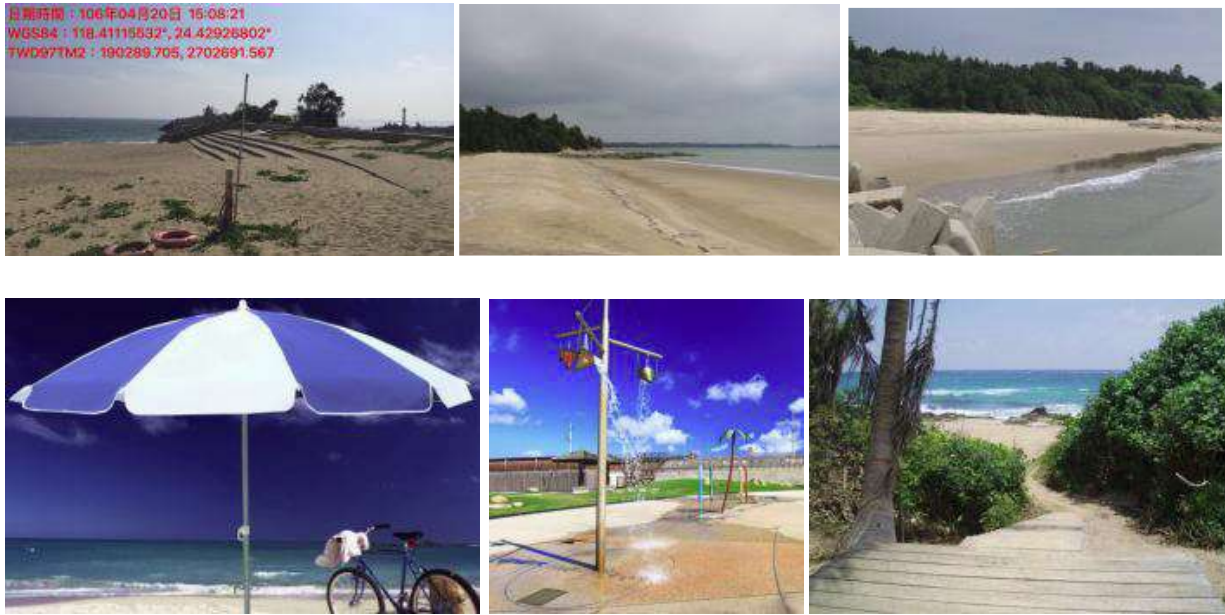


圖20 「海天一線親水海岸」轉換前之外觀及轉換時所需納入之元素示意圖

2.兩側防波堤空間再利用，整建為漫步觀賞區工程

目前兩側防波堤行走不易，因此必須予以整建，主要是以道路整平為主，兩側可以使用擺設方式，將小型的植栽或裝置藝術導入，同時也可考慮納入小型光影元素，提升整個環境氛圍。圖21提供了轉換前之外觀及轉換時所需納入之元素示意圖，主要項目如下：

- 兩側防波堤之道路整建(整平)
- 太陽能型之LED小型燈光工程
- 植栽或裝置藝術擺設

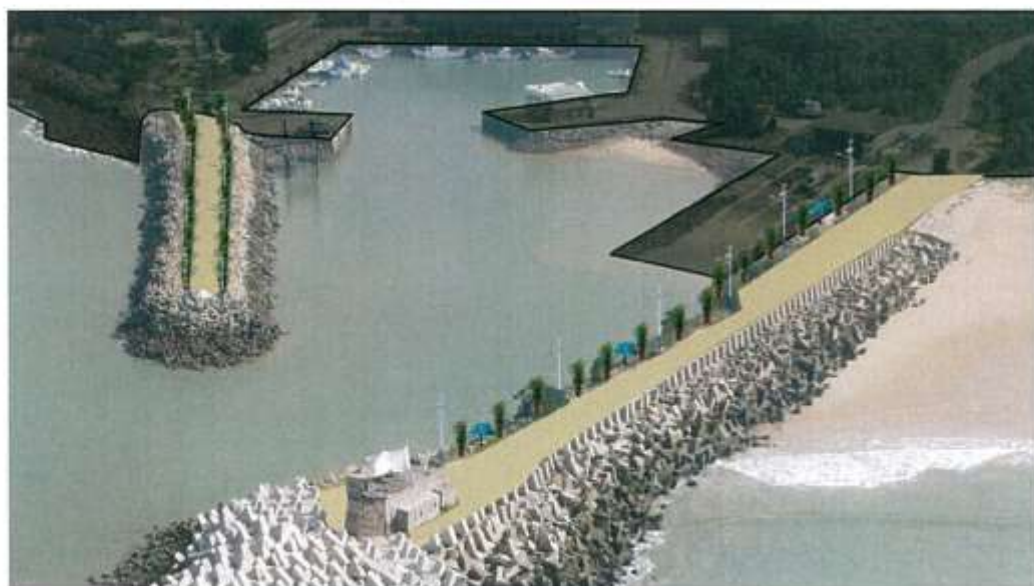


圖 21 「漫步防波堤整建」之相關配置及整建內容

C.擴大景區及入口連外道路周邊環境設施改善工程

1.鄰近小艇坑道聯絡步道及周邊綠美化設施改善工程

漁港小艇坑道屬於運補用坑道，共有三個坑道口，由於並未開放，因此內部結構良好，是非常獨特的戰地觀光資源。此處經由適當整修後，可以提供獨特的體驗方式，包含：地面徒步及小艇繞巡的視野之旅、戰地音效震撼體驗及使用燈光配合戰地音樂來呈現獨特氛圍。而項目之間可以透過轉化來提供不同的體驗，圖22提供了轉換前之外觀及轉換時所需納入之元素示意圖，包含項目如下：

- 入口階梯級與週邊連結步道工程
- 坑道內之行走步道、扶手及燈光整建
- 光雕投影隧道工程
- 淤砂清除工程
- 閘門移除工程

2.漁港入口兩側對外連絡步道工程

因應本港觀光休閒發展需要，針對進出本港區現有道路進行拓寬及入口意象改造工程，包含項目如下：

- 道路拓寬工程
- 道路不良線形、視距改善
- 景觀植栽、照明設施
- 入口意象

D.觀光休閒碼頭泊區工程

考量新湖漁港現有泊區空間有限，未來配合觀光休閒發展需要，港區規劃有中、遠程觀光休閒碼頭泊區建設計畫，其中在既有港區曳船道旁水域為中程計畫觀光休閒碼頭停泊區，預計可提供中小型遊艇 16 個船席位，並配合填築約 0.3 公頃陸上腹地，可提供設置觀光休閒發展之餐飲及服務設施之用，如圖 24 所示。

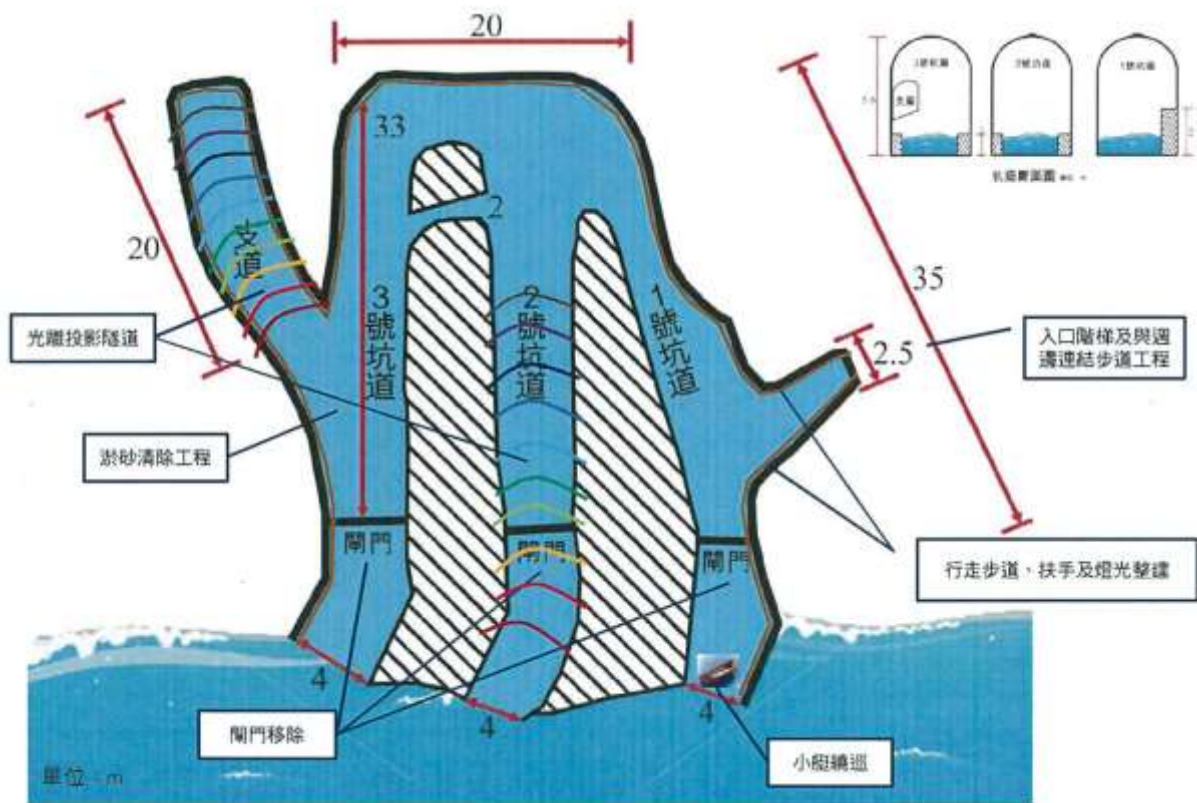


圖 22 「漁港小艇坑道」之相關配置及整建內容

- 道路擴寬·八米標準道路
- 不良線形改善、視距改善
- 景觀植栽、照明設施
- 入口意象

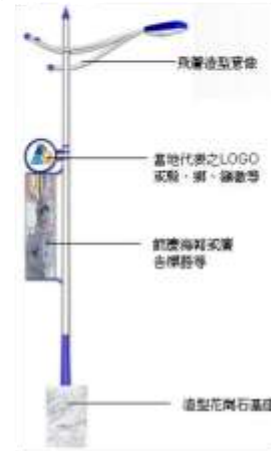
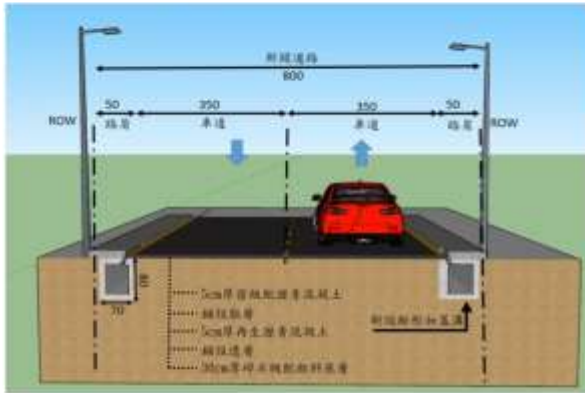
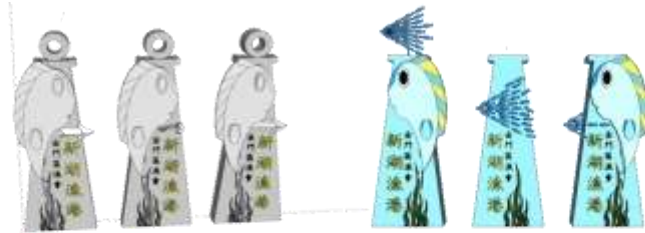


圖 23 「對外連絡道路改善」之相關配置及建設內容



圖 24 「觀光休閒碼頭泊區」之相關配置及建設內容

表 1 新湖漁港水環境改善計畫—分項工程明細表

計畫名稱	項次	分項工程名稱	主要工程項目	對應部會
新湖漁港 水環境改 善計畫	1	漁產展銷及漁業文化改造工程	<ul style="list-style-type: none"> • 老舊閒置加工廠改造為漁業文化館工程 <ol style="list-style-type: none"> 1. 營造漁業文化展示區(含展示品蒐集)、DIY 區 2. 擴增實境體驗區空間及設備(包含影片播放) 3. 行動載具互動區展板及 APP、服務區及公共設施 • 閒置大樓 1F 漁市場改造為水產直銷市場工程 <ol style="list-style-type: none"> 1. 闢造魚貨販賣區、漁產品販賣區及食用區 2. 規劃物流宅配服務區休息空間及公共設施 • 零亂網寮整建改造為貨櫃市集大街工程 <ol style="list-style-type: none"> 1. 改造分隔處理(攤位) 2. 週邊盆栽綠美化工程 	農委會漁業署
	2	漁港親水海岸及防波堤道整建工程	<ul style="list-style-type: none"> • 港東海堤沙灘營造親水海岸 <ol style="list-style-type: none"> 1. 沙灘遮陽及清洗等設施 2. 連接步道工程 • 兩側防波堤空間再利用，整建為漫步、觀賞區 <ol style="list-style-type: none"> 1. 道路整建(整平) 2. 植栽及裝置藝術擺設 	農委會漁業署
	3	擴大景區及入口連外道路周邊環境設施改善工程	<ul style="list-style-type: none"> • 闢建鄰近小艇坑道連絡步道及周邊綠美化設施改善(含休憩據點解說導覽等) • 漁港入口兩側對外連絡步道規劃整建(含照明等附屬設施設置) 	農委會漁業署
	4	觀光休閒碼頭泊區工程	<ul style="list-style-type: none"> • 碼頭工程 • 泊地及航道浚挖工程 • 新生地回填工程 • 陸上照明及道路工程 	農委會漁業署

五、計畫經費：

(一) 計畫經費來源

本工程計畫總經費 22,000 萬元，由「全國水環境改善計畫」第一期預算及地方分擔款支應(中央補助款：17,160 萬元、地方分擔款：4,840 萬元)。(備註：本計畫經費不得用於機關人事費、設備及投資)

(二) 分項工程經費

項次	分項工程名稱	對應部會	經費(千元)								
			107 年度		108 年度		小計	109 年度		總計	
			中央補助款	地方分擔款	中央補助款	地方分擔款		中央補助款	地方分擔款	中央補助款	地方分擔款
1	漁產展銷及漁業文化改造工程	漁業署	8,580	2,420	23,400	6,600	41,000	0	0	31,980	9,020
2	漁港親水海岸及防波堤道整建工程	漁業署	5,460	1,540	15,600	4,400	27,000	0	0	21,060	5,940
3	擴大景區及入口連外道路周邊環境設施改善工程	漁業署	0	0	10,140	2,860	13,000	30,420	8,580	40,560	11,440
4	觀光休閒碼頭泊區工程	漁業署	19,500	5,500	58,500	16,500	100,000	0	0	78,000	22,000
小計			33,540	9,460	107,640	30,360	181,000	30,420	8,580	171,600	48,400
總計			43,000		138,000		181,000	39,000		220,000	

(三)分項工程經費分析說明

本工程包括漁產展銷及漁業文化改造工程、親水海岸及防波堤道整建工程、擴大景區及入口連外道路周邊環境設施改善工程及觀光休閒碼頭泊區工程等四大項工程，各分項工程經費如表 2 所示。

表 2 工程費用預算表

項次	工程名稱	主要工作項目	經費(千元)
1	漁產展銷及漁業文化改造工程	<ul style="list-style-type: none"> • 老舊閒置加工廠改造為漁業文化館工程： <ol style="list-style-type: none"> 1. 營造漁業文化展示區(含展示品蒐集)、DIY 區 2. 擴增實境體驗區空間及設備(包含影片播放) 3. 行動載具互動區展板及 APP、服務區及公共設施 • 閒置大樓 1F 漁市場改造為水產直銷市場： <ol style="list-style-type: none"> 1. 闢造魚貨販賣區、漁產品販賣區及食用區 2. 規劃物流宅配服務區休息空間及公共設施 • 零亂網寮整建改造為貨櫃市集大街： <ol style="list-style-type: none"> 1. 改造分隔處理(攤位) 2. 週邊盆栽綠美化工程 	41,000
2	漁港親水海岸及防波堤道整建工程	<ul style="list-style-type: none"> • 港東海堤沙灘營造親水海岸 <ol style="list-style-type: none"> 1. 沙灘遮陽及清洗等設施 2. 連接步道工程 • 兩側防波堤空間再利用，整建為漫步、觀賞區 <ol style="list-style-type: none"> 1. 道路整建(整平) 2. 植栽及裝置藝術擺設 	27,000
3	擴大景區及入口連外道路周邊環境設施改善工程	<ul style="list-style-type: none"> • 闢建鄰近小艇坑道連絡步道及周邊綠美化設施改善(含休憩據點解說導覽等) • 漁港入口兩側對外連絡步道規劃整建(含照明等附屬設施設置) 	52,000
4	觀光休閒碼頭泊區工程	<ul style="list-style-type: none"> • 碼頭工程 • 泊地及航道浚挖工程 • 新生地回填工程 • 陸上照明及道路工程 	100,000
總 計			220,000

六、計畫期程

本工程若經費許可，預計自 107 年初開始辦理工程設計工作，相關工程施工可於 109 年 6 月底前完成所有工程建設，以期展現前瞻計畫建設成效。

工程進度期程表													
工項	開始時間	107 年				108 年				109 年			
		Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
設計作業	107.1.30	■											
預算送審完成	107.5.30		■										
招標決標及訂約	107.6.30		■										
開工前置作業	107.8.30			■									
工程施工	107.9.1				■	■	■	■	■	■	■		
完工驗收	109.3.1										■		
決算結案	109.4.30										■		
決算結案	109.6.30										■		

七、預期成果及後續維護管理計畫

(一)環境改善面積

本計畫可創造新湖鄰近海域約 10 公頃之親水活動空間(海天一線親水海岸及漁港小艇坑道)，配合陸上觀光休憩設施之整建，提供一般民眾親水或潛水活動之場所，提升漁業朝向觀光休憩發展之新空間。

(二)促進觀光人口數

配合本計畫所創造新湖鄰近海域約 10 公頃之親水活動空間，配合周邊遊憩觀光帶開發，預估每年可提供約 6,000 人以上之到港觀光遊憩人口效益。

(三)產業發展效益

因應本計畫所創造港區及海域觀光休憩區域，可使本港周邊漁業或觀光產業，獲得再度發展及永續經營之具體效益

(四)後續維護管理工作

本計畫所規劃完成之港區及海域觀光休憩區在經營管理方面，將由金門區漁會結合地方相關漁業團體，在永續生態及觀光發展前提下，進行相關營運管理工作，政府單位在後續經營管理方面並不需要編列實質費用。

八、其他事項

無其他事項。

「水利工程生態檢核自評表」

工程基本資料	計畫名稱	金門縣新湖漁港水環境改善計畫		水系名稱		填表人	陳全發	
	工程名稱	金門縣新湖漁港漁業環境營造工程		設計單位		紀錄日期		
	工程期程	107-109		監造廠商		工程階段	<input checked="" type="checkbox"/> 計畫提報階段	
	主辦機關	金門縣政府(建設處)		施工廠商			<input type="checkbox"/> 調查設計階段	
	現況圖	<input type="checkbox"/> 定點連續周界照片 <input type="checkbox"/> 工程設施照片 <input type="checkbox"/> 水域棲地照片 <input type="checkbox"/> 水岸及護坡照片 <input type="checkbox"/> 水棲生物照片 <input type="checkbox"/> 相關工程計畫索引圖 <input type="checkbox"/> 其他：_____ (上開現況圖及相關照片等，請列附件)		工程預算/經費 (千元)	220,000		<input type="checkbox"/> 施工階段	
	基地位置	行政區： <u>金門縣_金湖_鎮_新湖_里</u> ; TWD97 座標 X： <u>190118.744</u> Y： <u>2702549.101</u>						
	工程目的	為利新湖漁港朝向「健康、效率、永續漁業」之漁港目標、漁村轉型與振興，允宜強化辦理該漁港設施改善、漁港港區活化再利用，推動漁港功能多元化，確保漁民作業安全及創造漁港多元化價值。案經本府於民國 106 年 9 月辦理完成「新湖漁港功能多元化暨港區綠美化細部規劃」工作，今為加速新湖漁港與鄰近海域開發利用，創造區域性亮點計畫並創造觀光遊憩之親水空間。						
	工程概要	本工程包括漁產展銷及漁業文化改造工程、漁港親水海岸及防波堤道整建工程、擴大景區及入口連外道路周邊環境設施改善工程、觀光休閒碼頭泊區工程等四項工程。						
預期效益	(一)環境改善面積 本計畫可創造新湖鄰近海域約 10 公頃之親水活動空間(海天一線親水海岸及漁港小艇坑道)，配合陸上觀光休憩設施之整建，提供一般民眾親水或潛水活動之場所，提升漁業朝向觀光休憩發展之新空間。 (二)促進觀光人口數 配合本計畫所創造新湖鄰近海域約 10 公頃之親水活動空間，配合周邊遊憩觀光帶開發，預估每年可提供約 6,000 人以上之到港觀光遊憩人口效益。 (三)產業發展效益 因應本計畫所創造港區及海域觀光休憩區域，可使本港周邊漁業或觀光產業，獲得再度發展及永續經營之具體效益。							
階段	檢核項目	評估內容	檢核事項					
工程計畫提報	一、專業參與	生態背景團隊	是否有生態背景領域工作團隊參與，協助蒐集調查生態資料、評估生態衝擊、擬定生態保育原則？ <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否：_____					

核定階段		地理位置	區位： <input type="checkbox"/> 法定自然保護區、 <input checked="" type="checkbox"/> 一般區 (法定自然保護區包含自然保留區、野生動物保護區、野生動物重要棲息環境、國家公園、國家自然公園、國有林自然保護區、國家重要濕地、海岸保護區…等。)
	二、生態資料蒐集調查	關注物種及重要棲地	1. 是否有關注物種，如保育類動物、特稀有植物、指標物種、老樹或民俗動植物等？ <input type="checkbox"/> 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否 2. 工址或鄰近地區是否有森林、水系、埤塘、濕地及關注物種之棲地分佈與依賴之生態系統？ <input type="checkbox"/> 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否
		生態環境及議題	1. 是否具體調查掌握自然及生態環境資料？ <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 2. 是否確認工程範圍及週邊環境的生態議題與生態保全對象？ <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
	三、生態保育對策	方案評估	是否有評估生態、環境、安全、社會、經濟等層面之影響，提出對生態環境衝擊較小的工程計畫方案？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否：
		調查評析、生態保育方案	是否針對關注物種及重要生物棲地與水利工程快速棲地生態評估結果，研擬符合迴避、縮小、減輕與補償策略之生態保育對策，提出合宜之工程配置方案？ <input type="checkbox"/> 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否：
	四、民眾參與	地方說明會	是否邀集生態背景人員、相關單位、在地民眾與關心相關議題之民間團體辦理地方說明會，蒐集、整合並溝通相關意見，說明工程計畫構想方案、生態影響、因應對策，並蒐集回應相關意見？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否：
	五、資訊公開	計畫資訊公開	是否主動將工程計畫內容之資訊公開？ <input checked="" type="checkbox"/> 是： <input type="checkbox"/> 否：
調查設計階段	一、專業參與	生態背景及工程專業團隊	是否組成含生態背景及工程專業之跨領域工作團隊？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
	二、設計成果	生態保育措施及工程方案	是否根據水利工程快速棲地生態評估成果提出生態保育措施及工程方案，並透過生態及工程人員的意見往復確認可行性後，完成細部設計。 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
	三、資訊公開	設計資訊公開	是否主動將生態保育措施、工程內容等設計成果之資訊公開？ <input type="checkbox"/> 是： <input type="checkbox"/> 否：
施工階段	一、專業參與	生態背景及工程專業團隊	是否組成含生態背景及工程背景之跨領域工作團隊？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否：

	二、 生態保育 措施	施工廠商	1. 是否辦理施工人員及生態背景人員現場勘查，確認施工廠商清楚瞭解生態保全對象位置？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 2. 是否擬定施工前環境保護教育訓練計畫，並將生態保育措施納入宣導。 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否：_____
		施工計畫書	施工計畫書是否納入生態保育措施，說明施工擾動範圍，並以圖面呈現與生態保全對象之相對應位置。 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		生態保育 品質管理 措施	1. 履約文件是否有將生態保育措施納入自主檢查？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 2. 是否擬定工地環境生態自主檢查及異常情況處理計畫？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 3. 施工是否確實依核定之生態保育措施執行，並於施工過程中注意對生態之影響，以確認生態保育成效？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 4. 施工生態保育執行狀況是否納入工程督導？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
	三、 民眾參與	施工說明會	是否邀集生態背景人員、相關單位、在地民眾與關心相關議題之民間團體辦理施工說明會，蒐集、整合並溝通相關意見？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否：_____
	四、 生態覆核	完工後生態 資料覆 核比對	工程完工後，是否辦理水利工程快速棲地生態評估，覆核比對施工前後差異性。 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否：_____
五、 資訊公開	施工資訊 公開	是否主動將施工相關計畫內容之資訊公開？ <input type="checkbox"/> 是：_____ <input type="checkbox"/> 否：_____	
維護管 理階段	一、 生態資料 建檔	生態檢核 資料建檔 參考	是否將工程生命週期之生態棲地檢核成果資料建檔，以利後續維護管理參考，避免破壞生態？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
	二、 資訊公開	評估資訊 公開	是否將工程生命週期之生態棲地檢核成果資料等資訊公開？ <input type="checkbox"/> 是：_____ <input type="checkbox"/> 否：_____

「全國水環境改善計畫」—金門縣政府水環境改善計畫工作明細表

日期：00/00/00

優先順序	縣市別	鄉鎮市區	整體計畫名稱	分項工程名稱	主要工作項目	對應部會	用地取得情形： (已取得以代號表示，如待取得請填年/月) A：已取得 B：待取得，預計完成時間：年/月	預計辦理期程(年/月~年/月)	107年度			108年度			109年度			110年度			總計		
									中央補助	地方自籌	年度小計	中央補助	地方自籌	年度小計	中央補助	地方自籌	年度小計	中央補助	地方自籌	年度小計	中央補助	地方自籌	合計
	金門縣	金湖鎮	金門縣新湖漁港水環境改善計畫	漁產展銷及漁業文化改造工程	●老舊閒置加工廠改造為漁業文化館工程 1. 營造漁業文化展示區(含展示品蒐集)、DIY區 2. 擴增實境體驗區空間及設備(包含影片播放) 3. 行動載具互動區展板及APP、服務區及公共設施 ●閒置大樓1F漁市場改造為水產直銷市場工程 1. 闢造魚貨販賣區、漁產品販賣區及食用區 2. 規劃物流宅配服務區休息空間及公共設施 ●零亂網寮整建改造為貨櫃市集大街工程 1. 改造分隔處理(攤位) 2. 週邊盆栽綠美化工程	農委會漁業署	A	107.01~109.06	8580	2420	11000	23400	6600	30000	0	0	0	0	0	0	31980	9020	41000
				漁港親水海岸及防波堤道整建工程	●港東海堤沙灘營造親水海岸 1. 沙灘遮陽及清洗等設施 2. 連接步道工程 ●兩側防波堤空間再利用，整建為漫步、觀賞區 1. 道路整建(整平) 2. 植栽及裝置藝術擺設	農委會漁業署	A	107.01~109.06	5460	1540	7000	15600	4400	20000	0	0	0	0	0	0	21060	5940	27000
				擴大景區及入口連外道路周邊環境設施改善工程	1. 闢建鄰近小艇坑道連絡步道及周邊綠美化設施改善(含休憩據點解說導覽等) 2. 漁港入口兩側對外連絡步道規劃整建(含照明等附屬設施設置)	農委會漁業署	A	107.01~109.06	0	0	0	10140	2860	13000	30420	8580	39000	0	0	0	40560	11440	52000
				觀光休閒碼頭泊區工程	1. 碼頭工程 2. 泊地及航道浚挖工程 3. 新生地回填工程 4. 陸上照明及道路工程	農委會漁業署	A	107.01~109.06	19500	5500	25000	58500	16500	75000	0	0	0	0	0	0	78000	22000	100000
	金門縣	金湖鎮	復國墩漁港水環境改善計畫	復育區人工魚礁工程	1. 田字礁製作及拋放 412塊 2. 十字保護礁製作及拋放369塊 3. 15 噸型藻礁製作及拋放150塊 4. 浮棚式蚵架4座	農委會漁業署	A	107.01~109.06	7800	2200	10000	23400	6600	30000			0			0	31200	8800	40000
				港區航道疏濬及回填區工程	1. 護岸工程100m 2. 挖填方工程一式	農委會漁業署	A	107.01~109.06	10140	2860	13000	31200	8800	40000			0			0	41340	11660	53000
				港區親水步道及環境綠美化工程	1. 港區入口廣場整建及綠美化工程 2. 親水步道連結工程 3. 復育區週邊環境設施改善及綠美化工程	農委會漁業署	A	107.01~109.06	0	0	0	11700	3300	15000	31200	8800	40000			0	42900	12100	55000
									0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
									0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
									0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計									51480	14520	66000	173940	49060	223000	61620	17380	79000	0	0	0	287040	80960	368000
總計									66000			223000			79000			0			368000		

審查核章： 承辦人：

科(課)長：

局(處)長：

首長：

「全國水環境改善計畫」

計畫評分表

整體計畫名稱	金門縣新湖漁港漁業環境營造工程計畫	提報縣市	金門縣政府
內容概述	<p>金門縣政府為配合中央「調整漁港功能多元化使用」政策，前辦理「金門縣新湖等三漁港功能多元化整體規劃」在案，陳縣長就任提出「金湖鎮觀光發展建設行動計畫」，而新湖漁港為金門縣最主要的漁業生產基地，亦涵蓋位其金湖旅遊帶之重點範圍，爰配合縣府施政計畫，辦理新湖漁港是項功能多元化暨港區綠美化細部規劃作業。期透過上述工作項目的實現，檢討新湖漁港的漁業基礎功能需求，根據既有漁港所提供的功能，檢討其服務效能，之後再著重從觀光資源互補的角度來讓漁港扮演更多元化的角色，更有效的使用既有資源以及空間，完成金門漁港永續發展的目標。</p> <p>為利新湖漁港朝向「健康、效率、永續漁業」之漁港目標、漁村轉型與振興，允宜強化辦理該漁港設施改善、漁港港區活化再利用，推動漁港功能多元化，確保漁民作業安全及創造漁港多元化價值。案經本府於民國106年9月辦理完成「新湖漁港功能多元化暨港區綠美化細部規劃」工作，今為加速新湖漁港與鄰近海域開發利用，創造區域性亮點計畫並創造觀光遊憩之親水空間。</p> <p>本工程包括漁產展銷及漁業文化改造工程、親水海岸及防波堤道整建工程、擴大景區及入口連外道路周邊環境設施改善工程及觀光休閒碼頭泊區工程等四大項工程。</p>		
預期效益	<p>(一)環境改善面積 本計畫可創造新湖鄰近海域約 10 公頃之親水活動空間(海天一線親水海岸及漁港小艇坑道)，配合陸上觀光休憩設施之整建，提供一般民眾親水或潛水活動之場所，提升漁業朝向觀光休憩發展之新空間。</p> <p>(二)促進觀光人口數 配合本計畫所創造新湖鄰近海域約 10 公頃之親水活動空間，配合周邊遊憩觀光帶開發，預估每年可提供約 6,000 人以上之到港觀光遊憩人口效益。</p> <p>(三)產業發展效益 因應本計畫所創造港區及海域觀光休憩區域，可使本港周邊漁業或觀光產業，獲得再度發展及永續經營之具體效益。</p>		
所需經費	<p>總經費：220,000 仟元(全國水環境改善計畫補助：171,600 仟元，地方政府自籌分擔款：48,400 仟元)</p>		

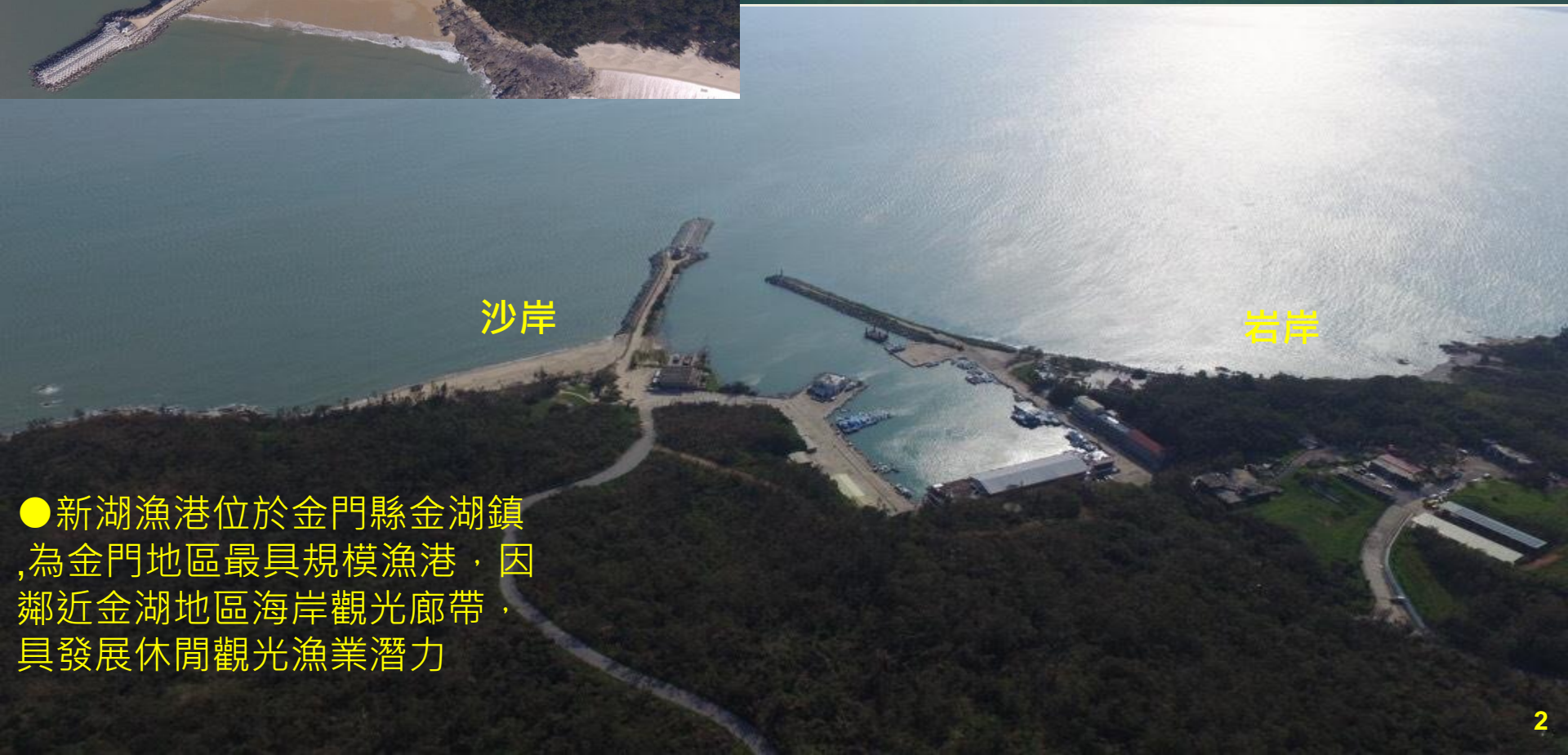
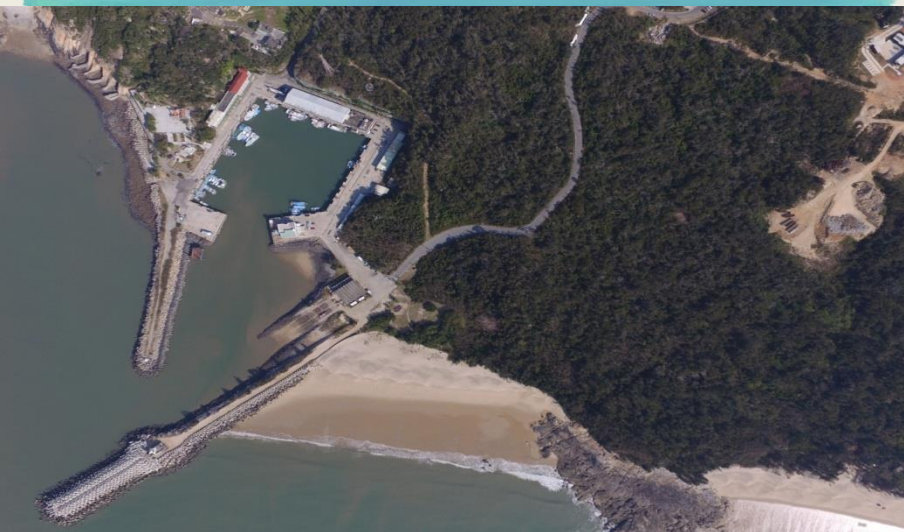
項次	評比項目	評比因子	佔分	評分	
				地方政府自評	河川局審查會議評分
一	地方政府內部競爭序位分數	(一)為地方政府所提整體計畫排序第一者，優先予以評分 30 分，第二者予以評分 20 分，第三者予以評分 10 分，第四者(含)以後評分 0 分。 (二)如本整體計畫之部分分項工程已完成規劃設計者，予以加分 5 分。 (三)本項由河川局辦理評分作業時，依前二項說明逕以填列，惟本評比項目總分最高為 30 分。	30		
二	計畫內容評分	(一)營運管理計畫完整性(佔 6 分)	地方政府承諾持續負責維護管理，並推動民眾參與及地方認養以永續經營者，評予 6 分，其它情況自 4 分酌降。	6	6
		(二)地方政府發展重點區域(佔 6 分)	未來該區域地方政府已列為如人文、產業、觀光遊憩、環境教育...等相關重點發展規劃者，評予 6 分，其它情況自 4 分酌降。	6	6
		(三)具生態復育及生態棲地營造功能性(佔 6 分)	整體計畫已納入生態檢核機制且工程內容融入生態復育及棲地營造效益者，評予 6 分，其它情況自 4 分酌降。	6	5
		(四)水質良好或計畫改善部分(佔 6 分)	計畫區域屬水質良好(依環保署相關評定標準認定)或已納入本計畫改善者，評予 6 分，其它情況自 4 分酌降。	6	4
		(五)民眾認同度(佔 6 分)	已召開工作說明會或公聽會等，計畫內容獲多數 NGO 團體、民眾認同支持者，評予 6 分，其它情況自 4 分酌降。	6	4
二	計畫內容評分(續上頁)	(六)減少人工鋪面之採用情形(佔 6 分)	工法減少人工鋪面使用，對生態環境友善者，評予 6 分，其它情況自 4 分酌降。	6	4
		(七)與前瞻基礎建設計畫內其他計畫配合情形(佔 6 分)	與前瞻基礎建設計畫-全國水環境改善計畫以外之二項計畫配合者，本項評予 6 分；與一項計畫配合者，本項評予 5 分；未與其它計畫配合者，評分自 4 分酌降。	6	4



「金門縣新湖漁港漁業環境營造工程計畫」

提案機關：金門縣政府

壹、計畫位置



沙岸

岩岸

● 新湖漁港位於金門縣金湖鎮，為金門地區最具規模漁港，因鄰近金湖地區海岸觀光廊帶，具發展休閒觀光漁業潛力

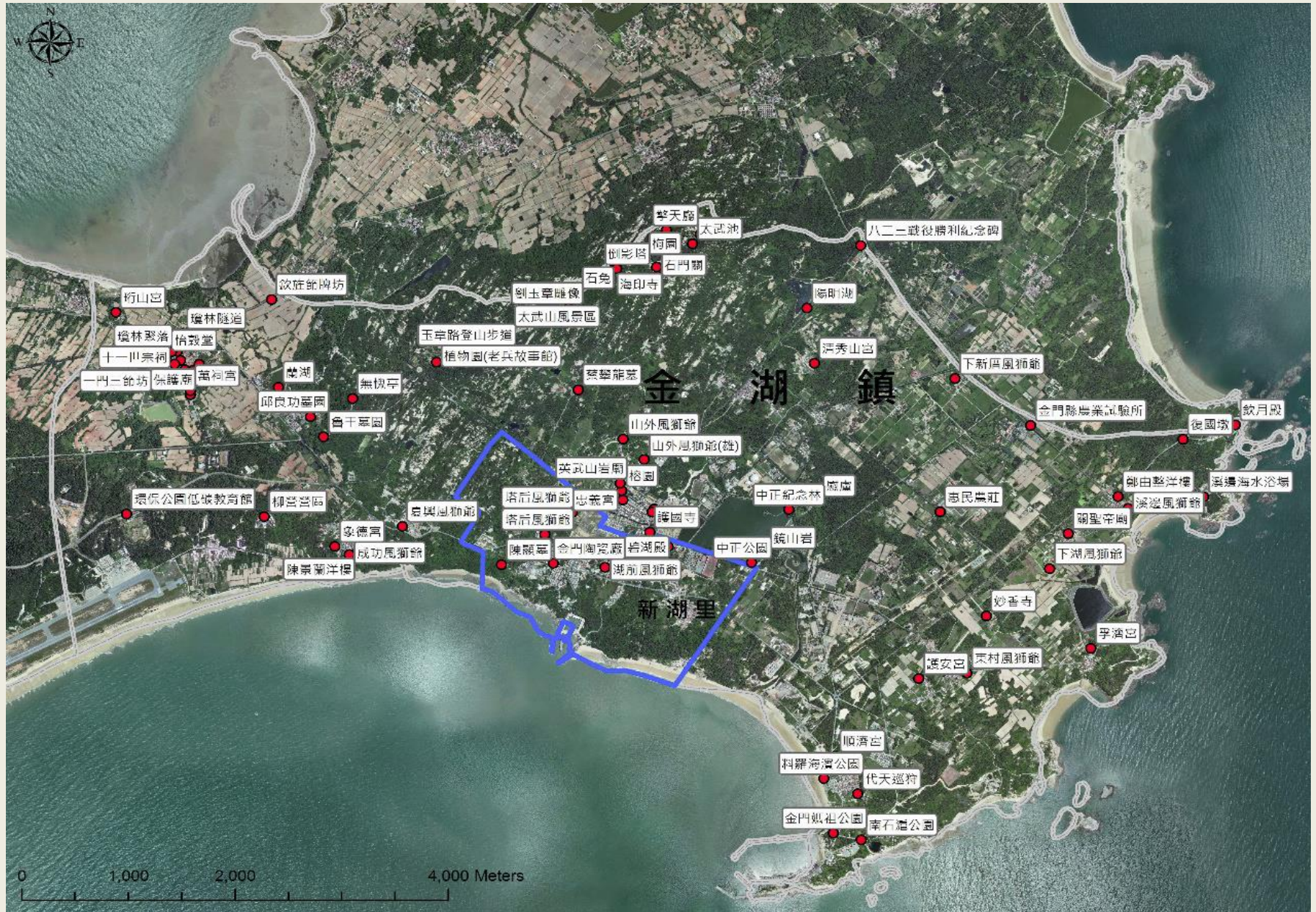
壹、計畫位置

- * 因漁業整體環境多所變遷，傳統以撈捕、生產為主之漁業型態發展日益受限，加以國人生活所得日漸提高，**娛樂漁業及海洋休閒遊憩活動**發展日益蓬勃
- * 金門縣提出「**金湖鎮觀光發展建設行動計畫**」，而新湖漁港為金門縣最主要的漁業生產基地，亦涵蓋位其金湖旅遊帶之重點範圍
- * 本計畫可創造漁港鄰近海域約**10公頃之親水活動空間**，並開發完成一處**具景觀、觀光及休閒漁業之海岸觀光新亮點**



貳、計畫內容

新湖漁港周邊景點





①精神堡壘正面



②水產加工廠



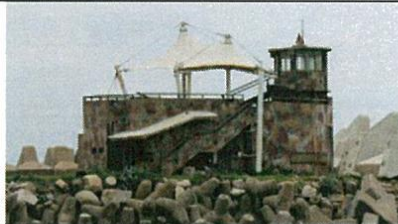
③精神堡壘背面



④漁會大樓正立面



⑫漁會大樓側面



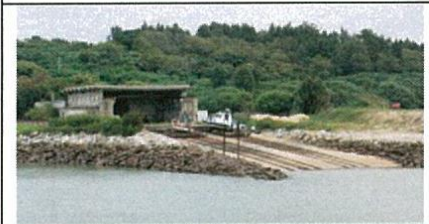
⑤東防波堤砲堡



⑪安檢所



⑥西防波堤燈塔



⑩修船廠曳船道



⑨漁會大樓一樓卸魚空間



⑧媽祖神像



⑦慈鑾宮



⑬網寮



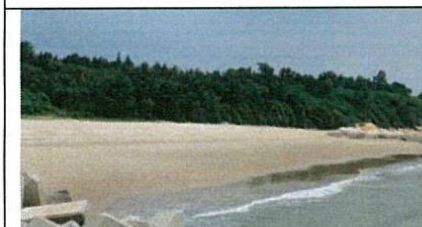
⑭加油站管理室



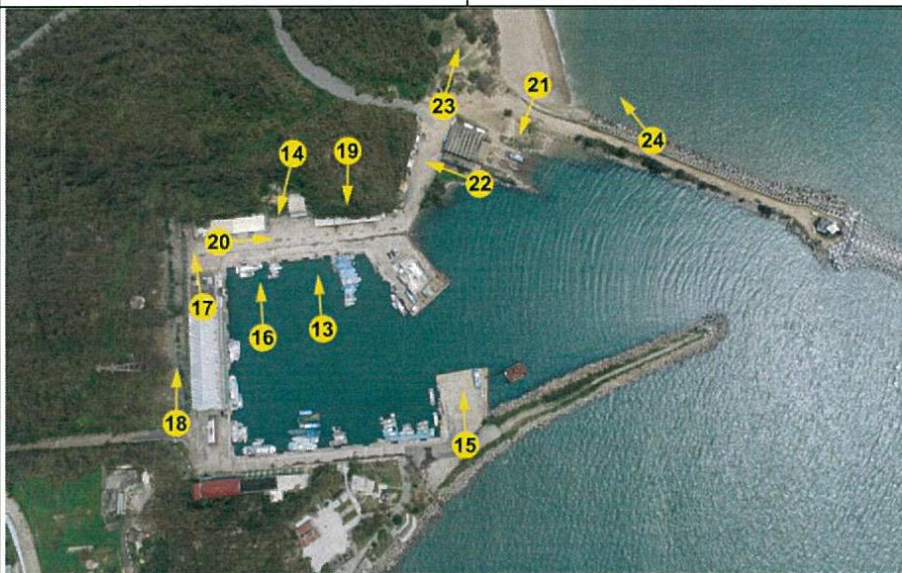
⑮東碼頭



⑯冷凍庫



⑳陽光沙灘



㉑油庫



㉒港區公園



㉓港區內聯繫道路



㉔漁會辦公大樓預定地



㉕修船廠曳船道



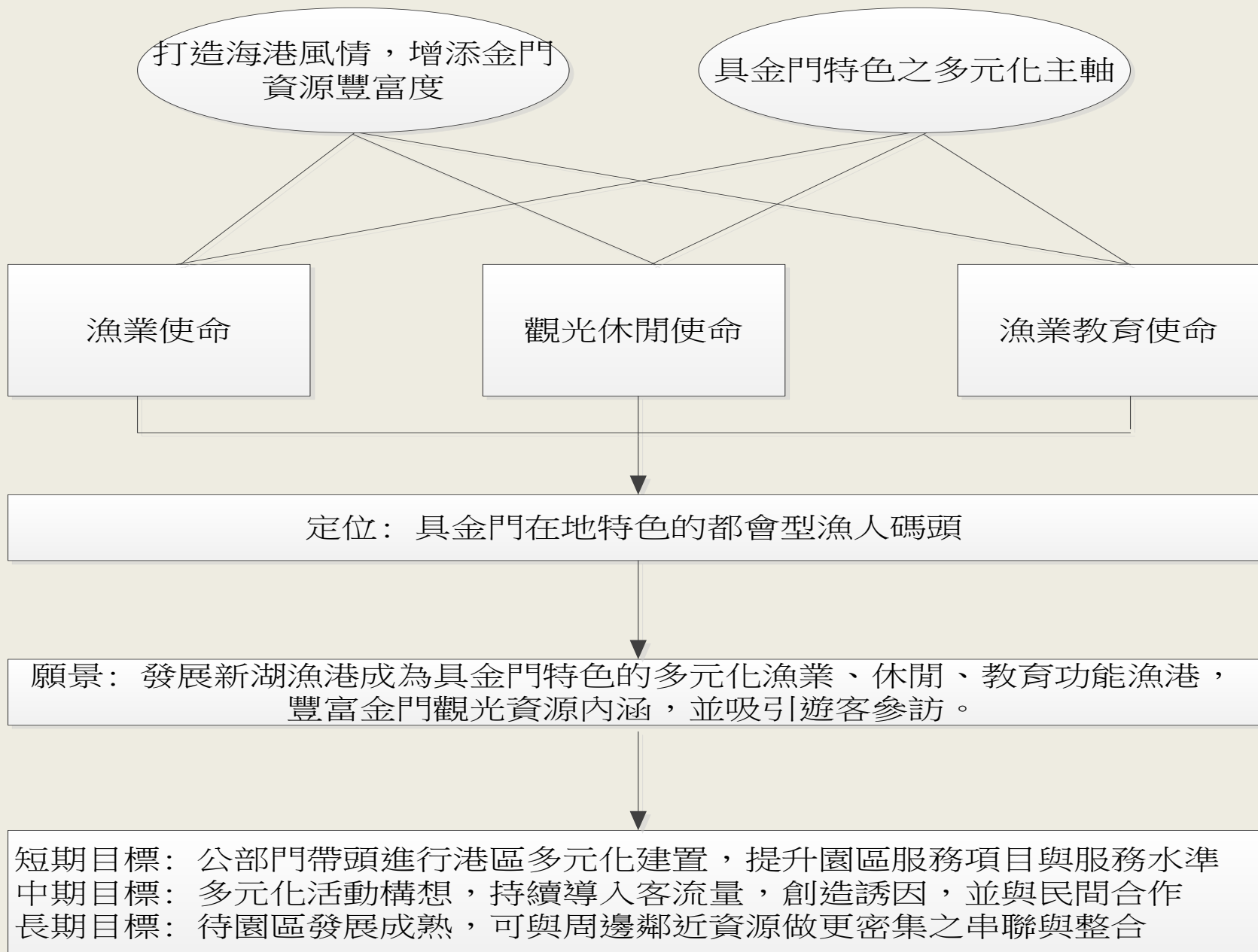
㉖碼頭廣場



㉗漁船加油設施

			
<p>Ⓐ 港區入口意象</p>	<p>Ⓔ 資源回收中心</p>		<p>Ⓚ 港區次要道路 1</p>
			
<p>Ⓑ 港區主要入口道路</p>	<p>Ⓛ 港區週邊坑道</p>		<p>Ⓛ 港區次要道路 2</p>
			
<p>Ⓒ 資源回收中心入口</p>	<p>Ⓜ 港區外水域</p>	<p>Ⓚ 港區次要道路 3</p>	
			
<p>Ⓓ 資源回收中心後門</p>	<p>Ⓨ 地質景觀</p>	<p>Ⓛ 連接主要幹道路口</p>	

本工程主要延續辦理中之「新湖漁港功能多元化暨港區綠美化細部規劃」工作，該計畫在執行期間除於民國106年6月4日、106年9月及106年10月分別辦理期中及期末報告審查會外，為能完善計畫之成果，於計畫執行期間邀請當地漁民暨相關單位召開意見訪談，廣徵各界前輩與先進意見，了解當地民眾的想法及回饋意見，使該計畫成果更為具體。







計畫名稱	項次	分項工程名稱	主要工程項目	對應部會
新湖漁港漁業環境營造工程計畫	1	漁產展銷及漁業文化改造工程	<ul style="list-style-type: none"> • 老舊閒置加工廠改造為漁業文化館工程 1. 營造漁業文化展示區(含展示品蒐集)、DIY區 2. 擴增實境體驗區空間及設備(包含影片播放) 3. 行動載具互動區展板及APP、服務區及公共設施 • 閒置大樓1F漁市場改造為水產直銷市場工程 1. 闢造魚貨販賣區、漁產品販賣區及食用區 2. 規劃物流宅配服務區休息空間及公共設施 • 零亂網寮整建改造為貨櫃市集大街工程 1. 改造分隔處理(攤位) 2. 週邊盆栽綠美化工程 	農委會漁業署
	2	親水海岸及防波堤道整建工程	<ul style="list-style-type: none"> • 港東海堤沙灘營造親水海岸 1. 沙灘遮陽及清洗等設施 2. 連接步道工程 • 兩側防波堤空間再利用，整建為漫步、觀賞區 1. 道路整建(整平) 2. 植栽及裝置藝術擺設 	農委會漁業署
	3	擴大景區及入口連外道路周邊環境設施改善工程	<ul style="list-style-type: none"> • 闢建鄰近小艇坑道連絡步道及周邊綠美化設施改善(含休憩據點解說導覽等) • 漁港入口兩側對外連絡步道規劃整建(含照明等附屬設施設置) 	農委會漁業署
	4	觀光休閒碼頭泊區工程	<ul style="list-style-type: none"> • 碼頭工程 • 泊地及航道浚挖工程 • 新生地回填工程 • 陸上照明及道路工程 	農委會漁業署

規劃內容主要是將水產加工廠的二樓轉換為金門傳統漁業展示館。展示空間內將陳設金門傳統漁業歷史、故事、演進、器材及漁法等，由於展示內容較為傳統，需導入科技應用來將其活潑化，強調生動與互動

- 展示區工程及展示品蒐集
- DIY區
- 擴增實境體驗區空間及設備(包含影片播放)
- 行動載具互動區展板及APP
- 服務區
- 內部空間整修工程



參、工程佈置圖

漁產展銷及漁業文化改造工程

規劃內容主要是將漁會大樓一樓轉換成水產直銷市場，以早期典型的漁民販賣漁產品給民眾之場景予以重現。漁產品可包含各種近海漁撈、沿岸養殖、箱網養殖及貿易魚貨等

- 新鮮魚貨販賣區
- 漁產品販賣區
- 休息空間及食用區
- 物流宅配服務區
- 廁所整建
- 空間整修工程



目前網寮置放各種雜物，將規劃轉換成戰地貨櫃市集大街，以租用方式提供給地區業者承租，可以提供各種小吃、娛樂及手工藝品販售的服務

- 貨櫃粉刷及分隔處理(攤位)
- 週邊盆栽綠美化工程



此一海岸砂質細緻乾淨，但有海漂垃圾，因此需定期進行海岸清潔，目前此區域無任何遮陽及簡易清洗設施，同時並無明顯的路線連結，因此在整建上，應著重遮陽、簡易清洗及步道等設施。而在活動或假日期間，應有安全防護及救生人員的配置及駐點

- 可收納遮陽設施
- 堤防至沙灘及金敖藝文廣場至沙灘之步道工程
- 簡易換裝及清洗設施
- 淨灘

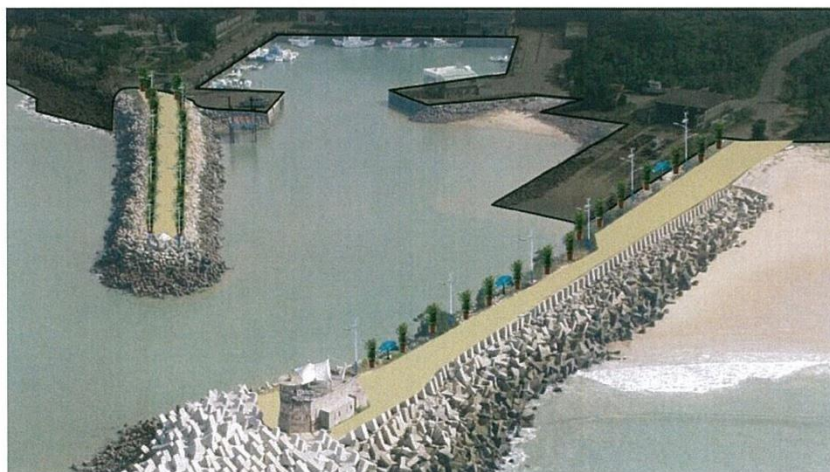
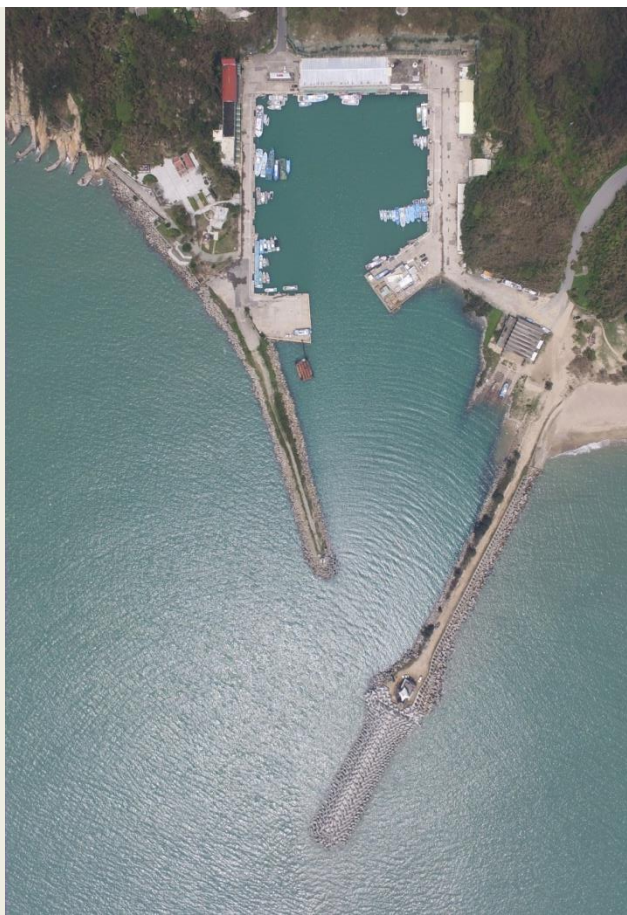


參、工程佈置圖

親水海岸及防波堤道整建工程

目前兩側防波堤行走不易，因此必須予以整建，主要是以道路整平為主，兩側可以使用擺設方式，將小型的植栽或裝置藝術導入，同時也可考慮納入小型光影元素，提升整個環境氛圍

- 兩側防波堤之道路整建(整平)
- 太陽能型之LED小型燈光工程
- 植栽或裝置藝術擺設

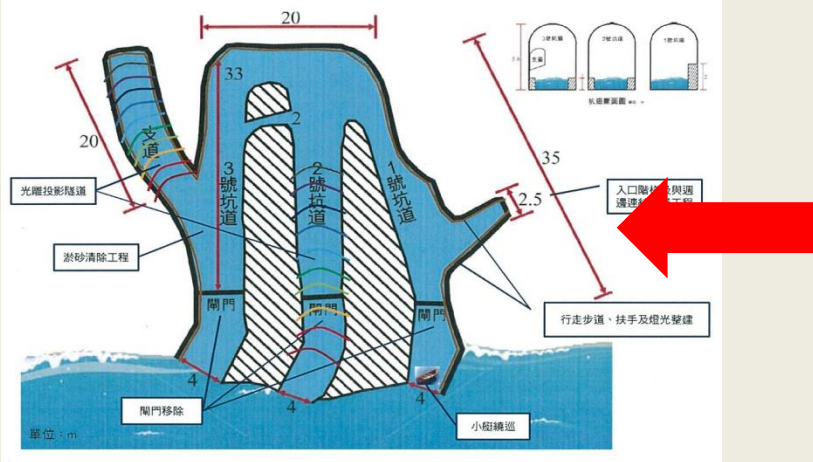
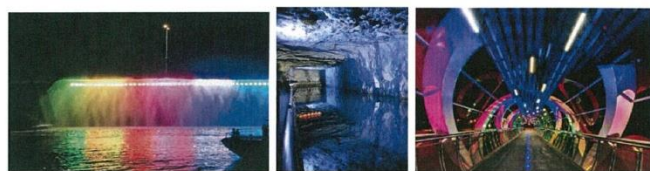


參、工程佈置圖

擴大景區及入口連外道路 周邊環境設施改善工程

漁港小艇坑道屬於運補用坑道，共有三個坑道口，由於並未開放，因此內部結構良好，是非常獨特的戰地觀光資源。此處經由適當整修後，可以提供獨特的體驗方式，包含：地面徒步及小艇繞巡的視野之旅、戰地音效震撼體驗及使用燈光配合戰地音樂來呈現獨特氛圍

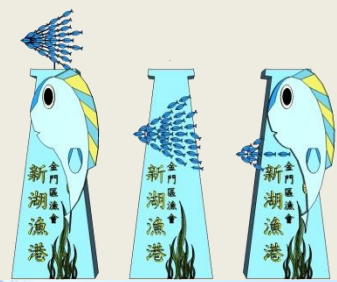
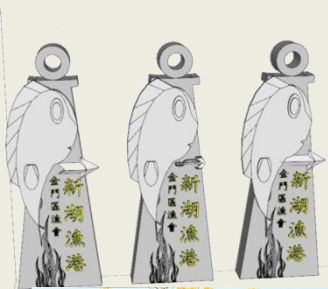
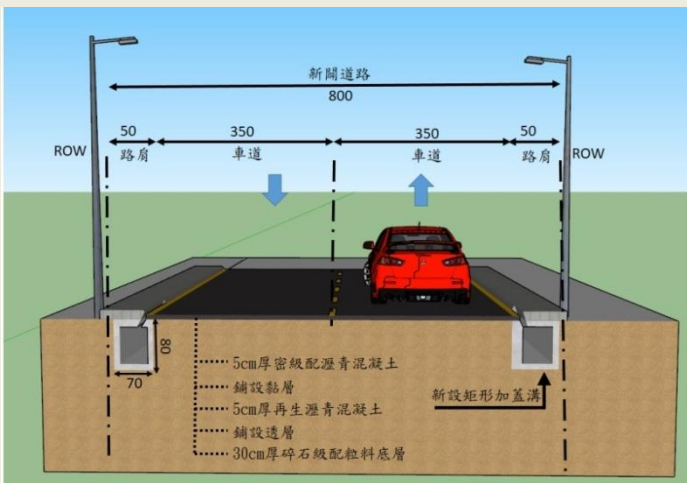
- 入口階梯級與週邊連結步道工程
- 坑道內之行走步道、扶手及燈光整建
- 光雕投影隧道工程
- 淤砂清除工程
- 閘門移除工程



參、工程佈置圖

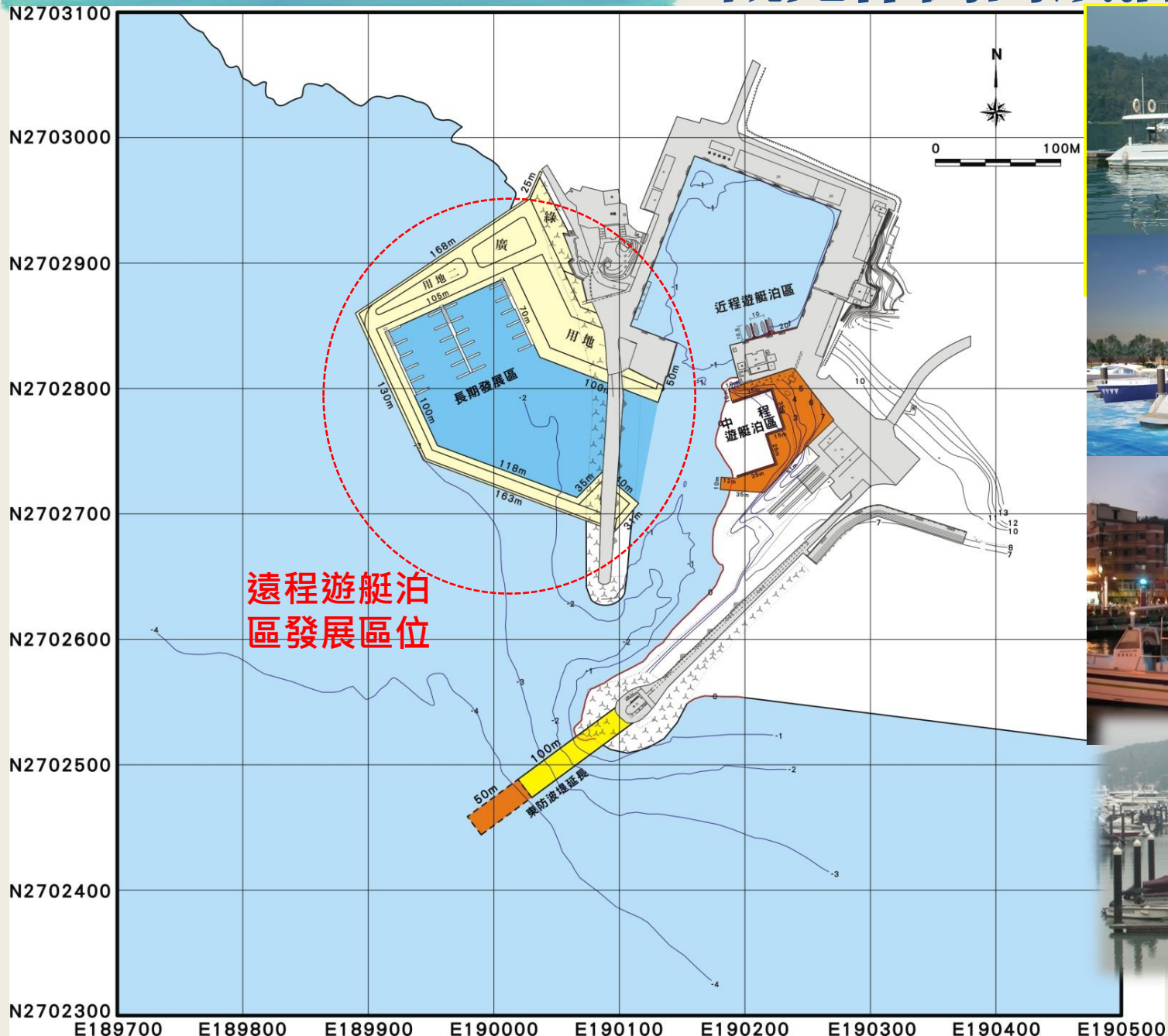
擴大景區及入口連外道路 周邊環境設施改善工程

- 道路擴寬，八米標準道路
- 不良線形改善、視距改善
- 景觀植栽、照明設施
- 入口意象



參、工程佈置圖

觀光休閒碼頭泊區工程



2010/4/29

參、工程佈置圖

分項工程經費

項次	分項工程名稱	對應部會	經費(千元)								
			107年度		108年度		小計	109年度		總計	
			中央補助款	地方分擔款	中央補助款	地方分擔款		中央補助款	地方分擔款	中央補助款	地方分擔款
1	漁產展銷及漁業文化改造工程	漁業署	8,580	2,420	23,400	6,600	41,000	0	0	31,980	9,020
2	親水海岸及防波堤道整建工程	漁業署	5,460	1,540	15,600	4,400	27,000	0	0	21,060	5,940
3	擴大景區及入口連外道路周邊環境設施改善工程	漁業署	0	0	10,140	2,860	13,000	30,420	8,580	40,560	11,440
4	觀光休閒碼頭泊區工程	漁業署	19,500	5,500	58,500	16,500	100,000	0	0	78,000	22,000
小計			33,540	9,460	107,640	30,360	181,000	30,420	8,580	171,600	48,400
總計			43,000		138,000		181,000	39,000		<u>220,000</u>	

工程進度期程表

工項	開始時間	107年				108年				109年			
		Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
設計作業	107.1.30	■											
預算送審完成	107.5.30		■										
招標決標及訂約	107.6.30		■										
開工前置作業	107.8.30			■									
工程施工	107.9.1				■	■	■	■	■	■	■		
完工驗收	109.3.1										■		
決算結案	109.4.30										■		
決算結案	109.6.30										■		

肆、計畫願景

(一)環境改善面積

本計畫可創造新湖鄰近海域約10公頃之親水活動空間(海天一線親水海岸及漁港小艇坑道)，配合陸上觀光休憩設施之整建，提供一般民眾親水或潛水活動之場所，提升漁業朝向觀光休憩發展之新空間。

(二)促進觀光人口數

配合本計畫所創造新湖鄰近海域約10公頃之親水活動空間，配合周邊遊憩觀光帶開發，預估每年可提供約6,000人以上之到港觀光遊憩人口效益。

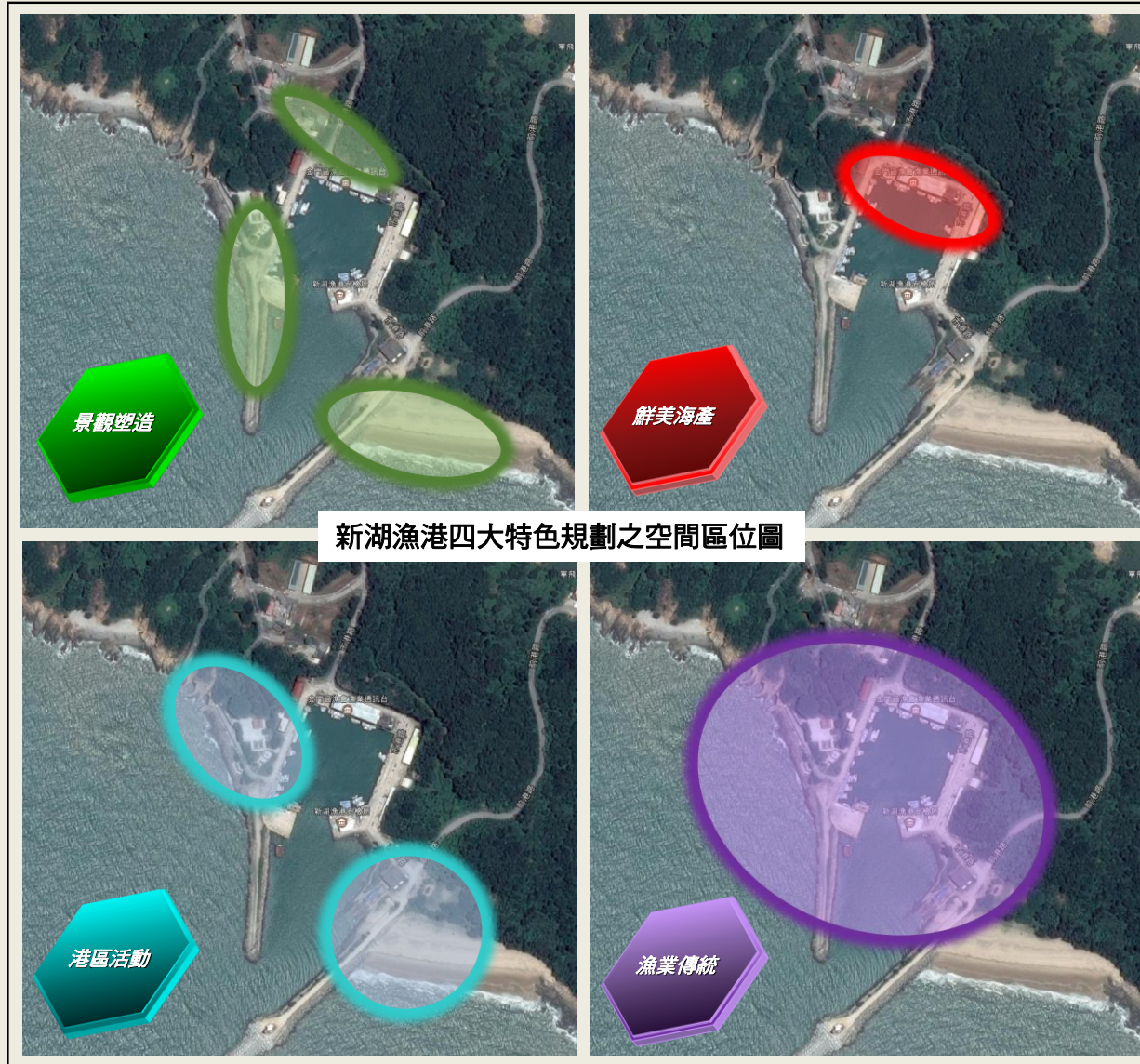
(三)產業發展效益

因應本計畫所創造港區及海域觀光休憩區域，可使本港周邊漁業或觀光產業，獲得再度發展及永續經營之具體效益。

(四)後續維護管理工作

本計畫所規劃完成之港區及海域觀光休憩區在經營管理方面，將由金門區漁會結合地方相關漁業團體，在永續生態及觀光發展前提下，進行相關營運管理工作，政府單位在後續經營管理方面並不需要編列實質費用。

肆、計畫願景



生態、景觀、親水、漁業、教育宣導

簡報結束

