

113年度標售金門縣政府新北市中和區金門新村縣有非公用不動產1宗（門牌：新北市中和區興南路一段85巷51號2樓）標售清冊

標號	不動產標示 (新北市中和區東南段)建號	房屋門牌 (新北市中和區興南路一段85巷)			房屋面積					土地 (新北市中和區東南段370地號)		標售底價(元)		投標保證金金額	
		棟別	門牌	樓層	主建物面積	附屬建物面積	共有部分面積	合計面積		權利範圍	土地持分面積	元/坪	元/戶		元/戶
					(m ²)	陽台(m ²)	(m ²)	(m ²)	(坪)		(m ²)				
1	2766	B	51號	2	88.23	9.93	60.87	159.03	48.11	270/100,000	27.13	473,000	22,756,030	2,300,000	

備註：

- 1、上開標的物使用分區為都市計畫住宅區；構造種類為鋼筋混凝土構造。另房屋面積已包含汽機車位。
- 2、採現況標售及現況點交，建物各項保固期限依工程合約規定，現已過保固期限，修繕費用等相關費用概由得標人自理。
- 3、共有部分之使用(含管理費繳交及車位使用)，請得標人自行依公寓大廈管理條例規定向金門新村公寓大廈管理委員會辦理。
- 4、開放現場看房依金門縣政府公告時間，自113年8月3日至8月4日止。
- 5、相關事宜請於上班時間（上午08:00~12:00，下午13:30~17:30）逕洽金門縣政府財政處，電話(082)318823轉62282、62276。