高雄市三民區大港段六小段656-24地號及同段5028建號

| 租號 | 房屋門牌 | 建物面積  （平方公尺） | 基地使用分區（僅供參考） | 租期 | 房屋用途限制 | 招租底價  (年租金)  (新台幣) | 招租保證金（新台幣） | 應繳履約保證金（新台幣） | 備註 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 111001 | 高雄市三民區建國二路205之1號 | 263.43 | 商業區 | 5年 | 需符合建築法、都市計畫法使用分區相關法令規定 | 240,000元 | 0元 | 依月租金額繳交二個月租金 | 建物地下室漏水，本府不辦理修繕，以現況點交，由承租人自行辦理修繕，並出具保固書，於租約期間內如有漏水負責修繕之責，經本府驗收無漏水之疑慮後，同意先收取前二年租金，後續依檢視有無漏水之疑慮後，再逐年檢討免收第3、4、5年，計3年之租金。 |

附註：

1. 本次招租租期5年，租期屆滿時，倘出租機關因公務需求，需收回房屋作其他業務使用，承租人不得異議。
2. 本府招租資料【招租公告、招租須知、招租租賃契約書（草約）】查詢網址為<http://www.kinmen.gov.tw/>
3. 倘對招租公告、招租須知或招租租賃契約書（草約）內容有疑問，歡迎電詢：承辦人：李錫淼，電話：082-318823分機62229。