

108年度標售金門縣政府新北市中和區金門新村縣有非公用不動產4宗標售清冊

標 號	不動產 標示 (新北市 中和區 東南段) 建號	房屋門牌 (新北市中 和區興南路 一段85巷)			房屋面積					土地 (新北市中和區東 南段370地號)		標售底價(元)		投標 保證金 金額
		棟 別	門 牌	樓 層	主建物 面積	附屬建 物面積	共有部 分面積	合計面積		權利範圍	土地持 分面積			
					(m ²)	陽台(m ²)	(m ²)	(m ²)	(坪)	/100,000	(m ²)	元/坪	元/戶	元/戶
1	2983	B2	49號	1	115.15	9.88	77.10	202.13	61.14	342	34.36	373,000	22,805,220	2,300,000
3	2986	C1	55號	1	115.15	9.88	77.10	202.13	61.14	342	34.36	373,000	22,805,220	2,300,000
5	2992	E2	69號	1	101.75	9.89	68.76	180.40	54.57	305	30.64	374,000	20,409,180	2,300,000
7	2993	E1	71號	1	101.75	9.89	68.76	180.40	54.57	305	30.64	374,000	20,409,180	2,300,000

備註：1、上開標的物使用分區為都市計畫住宅區；構造種類為鋼筋混凝土構造。

2、採現況標售及現況點交，建物各項保固期限依工程合約規定，現已過保固期限，修繕費用、復水及復電等費用概由得標人自理。

3、共有部分之使用(含管理費繳交及車位使用)，請得標人自行依「公寓大廈管理條例」相關規定向金門新村公寓大廈管理委員會辦理。

4、開放現場看房依金門縣政府公告時間，自108年9月20日至22日止。相關繳款事宜，請上班時間（上午08:00～12:00，下午13:30～1730）逕洽金門縣政府財政處，電話(082)318823轉62272、62273。