

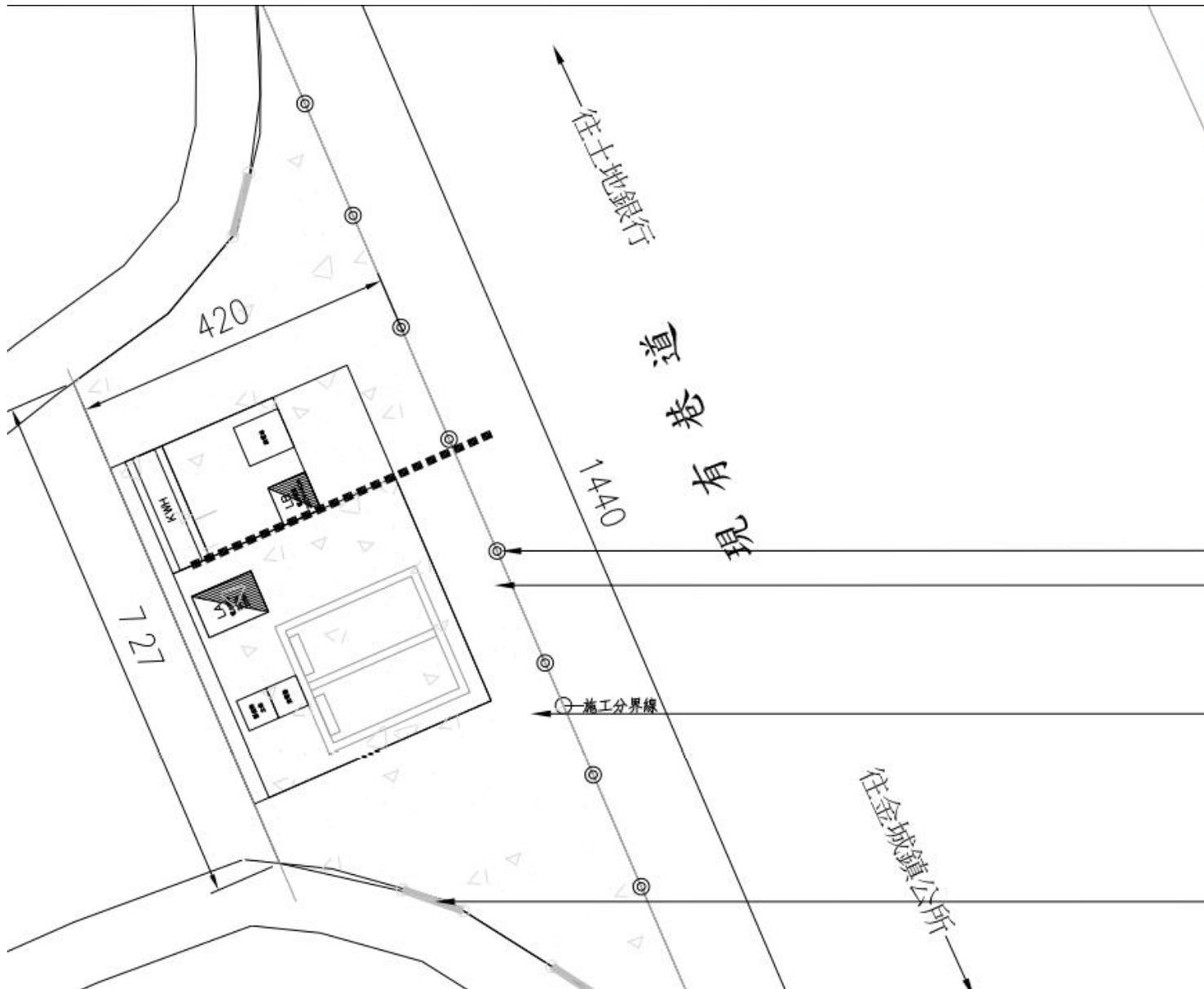
## 金門地區公有停車場機車換電站土地標租案-委託經營清單

年租金計算方式：土地面積\*公告地價\*0.05%÷2

地址	土地面積(M2)	公告地價	0.05%	年租金(元)
金城鎮公所後方新建停車場(金城鎮祥安段 906-1 地號)	30.53	560	0.05	427.42
金門高中停車場(金城鎮祥和段 135-4 地號)	13.50	3,000	0.05	1,012.50
金寧鄉公所停車場(金寧鄉北二三劃測段 78-1 地號)	21.74	586	0.05	318.49
金沙鎮公所後方停車場(金沙鎮汶沙測段 1517 地號)	14.85	874	0.05	324.47
金湖鎮台銀前停車場(金湖鎮新市段 175 地號)	20.46	3,000	0.05	1,534.50
水頭碼頭停車場(金城鎮水頭段 21 地號)	13.50	300	0.05	101.25
烈嶼鄉公有加油站(烈嶼鄉列新段 194 地號)	10.00	130	0.05	32.50
總計(四捨五入)				3,751.00
三年總租金				11,253.00

1. 因本案土地標租涉及充電、換電兩種能源裝置，有關場域劃分俟廠商得標後，再行召開協調會劃分各自負責場域責任範圍。
2. 上述計算租金為依「金門縣縣有非公用不動產租金率計收標準」試算得出，此金額為租金下限，其試算金額與市場租金落差甚大，故將微調本案3年租金，提高為1萬5,000元

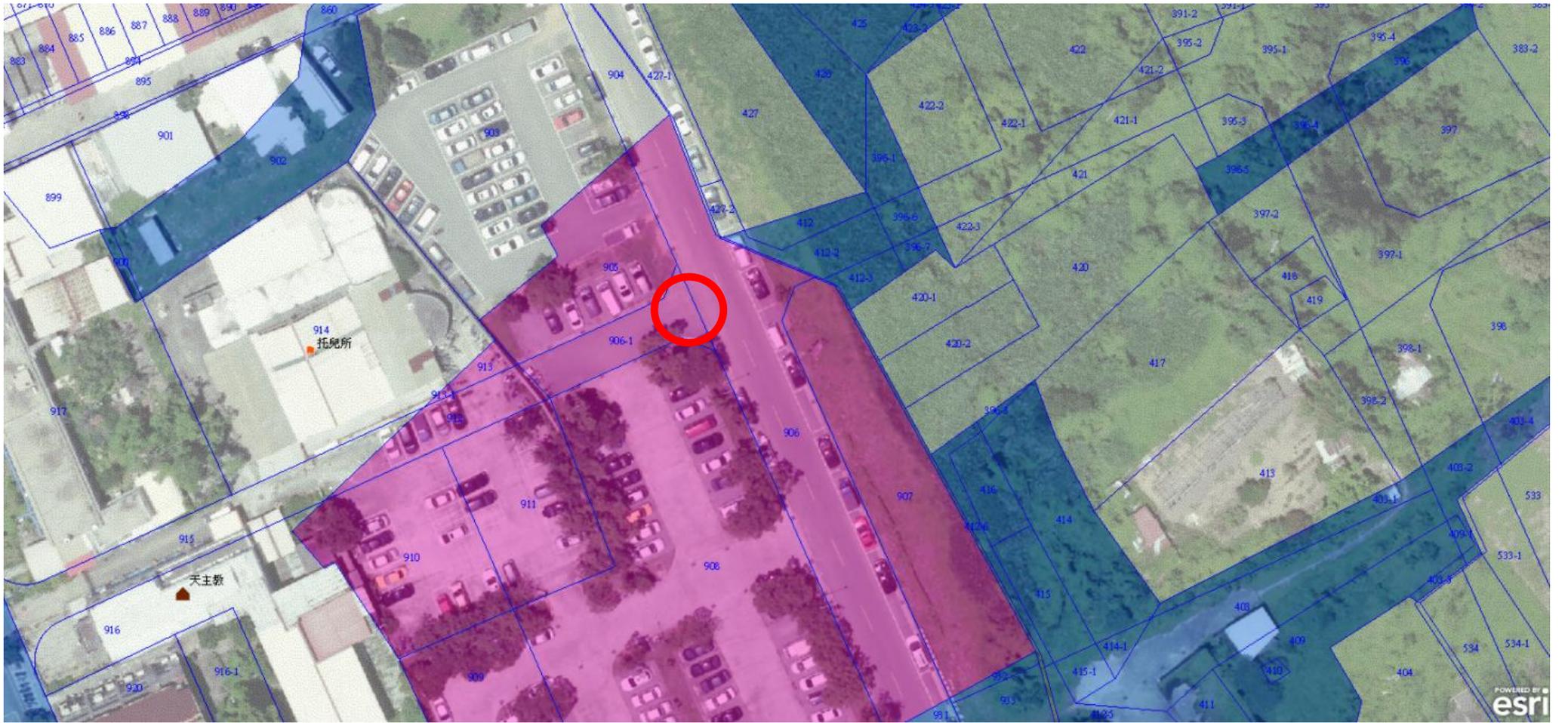
金城鎮公所後方新建停車場(金城鎮祥安段 906-1 地號)



防撞桿@1.5m, 9支 (C-3)  
 油漆粉刷, 3.23m<sup>2</sup>  
 橡膠止擋塊, 2組

15cm厚RC地坪, A=45.51m<sup>2</sup> (A-3)  
 電錶箱KWH(含固定架), 1組 (A-1)  
 佈設管路, L=8.05m

既有不鏽鋼護欄遷移及復原, 1式



## 公告土地現值及公告地價

公告土地現值及公告地價查詢

段名：

地號： -  ~  -

基期年度： 當期資料  所有歷年資料  指定歷年資料  年

## ■ 範例說明：

先選取鄉鎮、段名，輸入地號以查詢地價資料。

地號分別為地號母號、地號子號各4碼，一共為8碼。

例如：

地號母子號 **427-13**，格式應為**0427-0013**，以此類推。

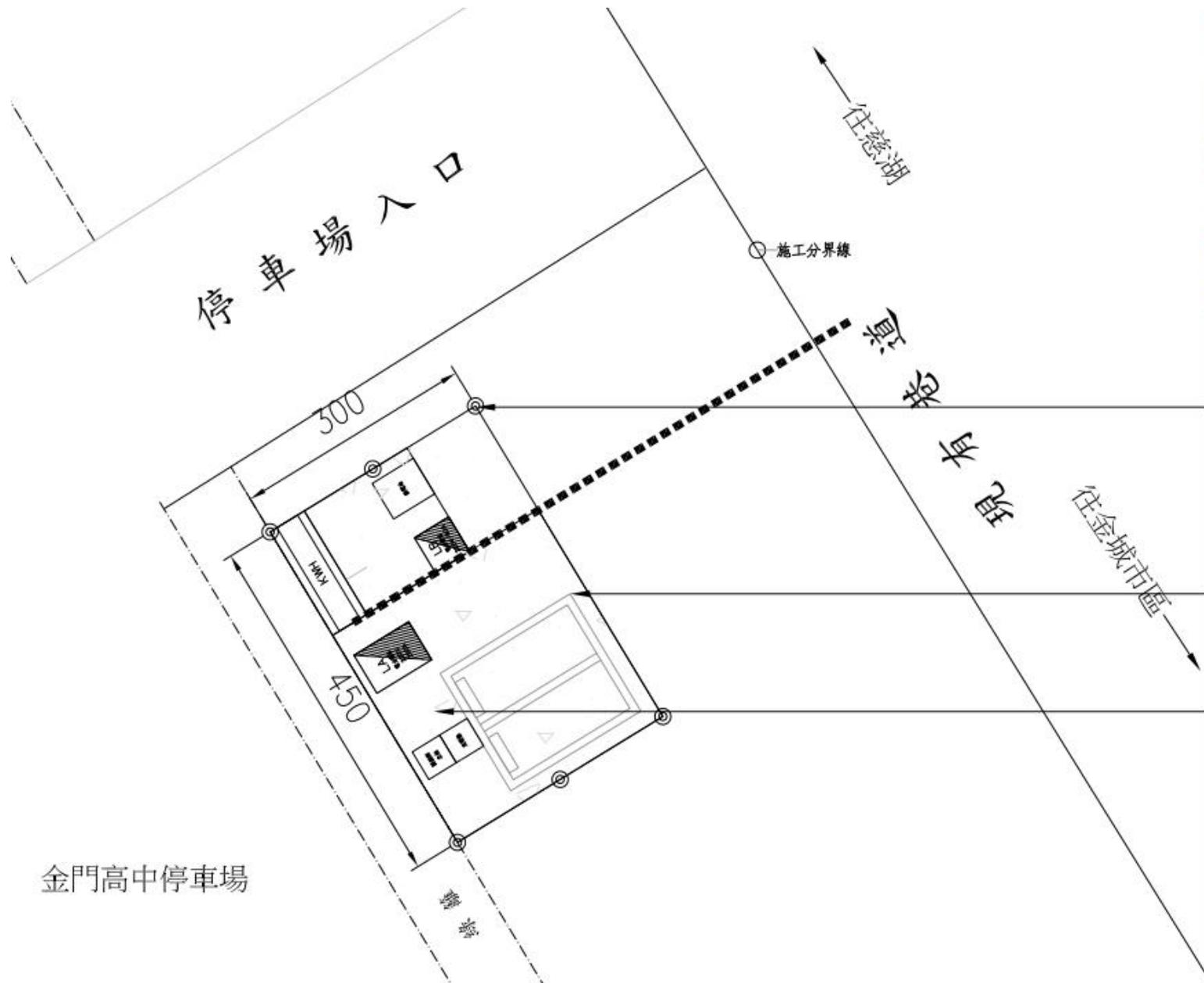
## 公告土地現值及公告地價查詢 元/平方公尺

基期年月	段名	地號	公告土地現值	公告地價	面積(m <sup>2</sup> )
當期	祥安段	0906-0001	15,700	560	159.60

本查詢系統資料以本局為準，本系統資料僅供參考。

此功能，您是第 **244,474** 位訪客。

金門高中停車場(金城鎮祥和段 135-4 地號)



金門高中停車場



防撞桿，6支 (C)

油漆粉刷，3.23m<sup>2</sup>  
橡膠止擋塊，2組

15cm厚RC地坪，A=13.5m<sup>2</sup> (A)  
電錶箱KWH(含固定架)，1組 (A)  
佈設管路，L=11.35m (E)



## 公告土地現值及公告地價

公告土地現值及公告地價查詢

▶ 段 名：

▶ 地 號：  -  ~  -

▶ 基期年度：  當期資料  所有歷年資料  指定歷年資料  年

## ■ 範例說明：

先選取鄉鎮、段名名，輸入地號以查詢地價資料。

地號分別為地號母號、地號子號各4碼，一共為8碼。

例如：

地號母子號 **427-13**，格式應為**0427-0013**，以此類推。

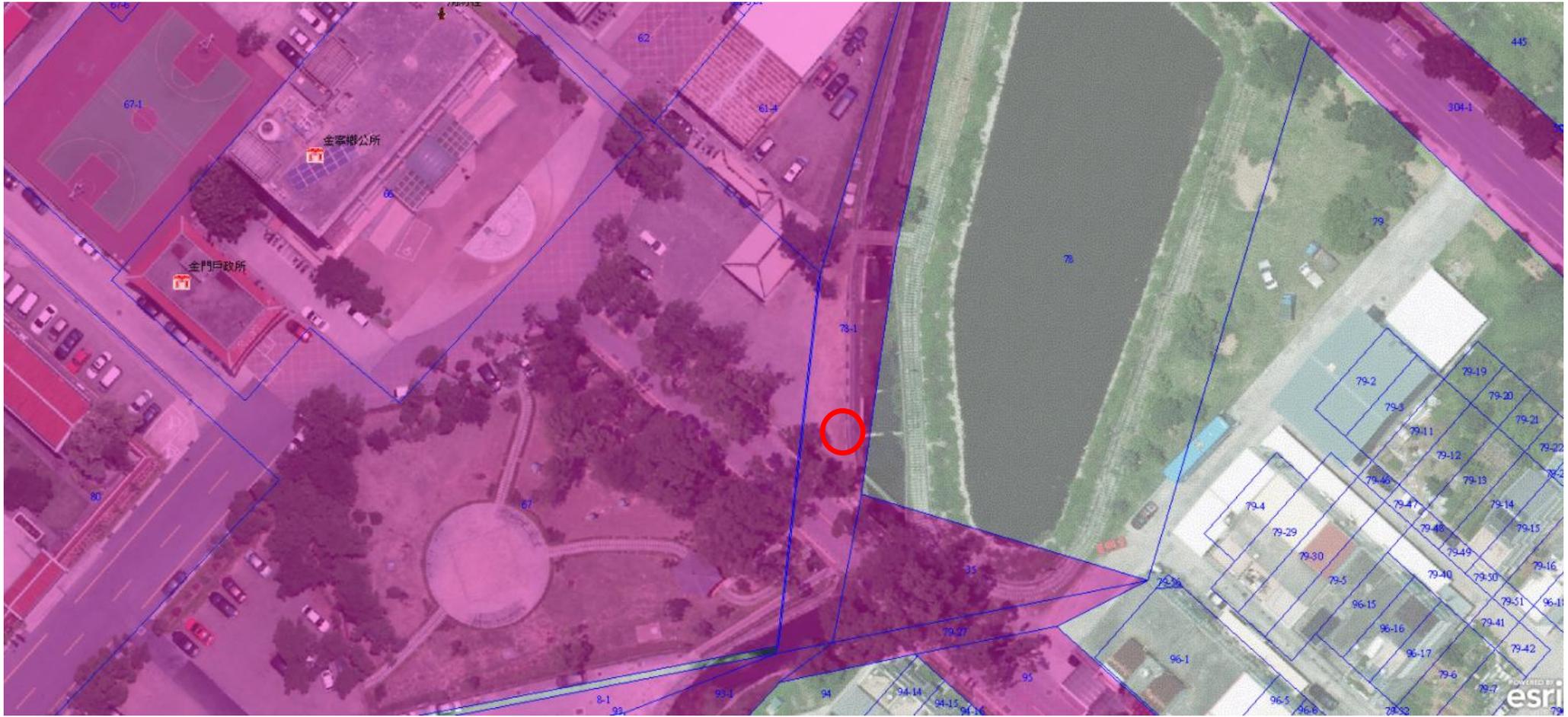
## 公告土地現值及公告地價查詢 元/平方公尺

基期年月	段名	地號	公告土地現值	公告地價	面積(mi)
當期	祥和段	0135-0000	27,600	3,000	5,907.67

本查詢系統資料以本局為準，本系統資料僅供參考。

此功能，您是第 **244,471** 位訪客。





## 公告土地現值及公告地價

公告土地現值及公告地價查詢

段名：

地號： -  ~  -

基期年度： 當期資料  所有歷年資料  指定歷年資料  年

## ■ 範例說明：

先選取鄉鎮、段名，輸入地號以查詢地價資料。

地號分別為地號母號、地號子號各4碼，一共為8碼。

例如：

地號母子號 **427-13**，格式應為**0427-0013**，以此類推。

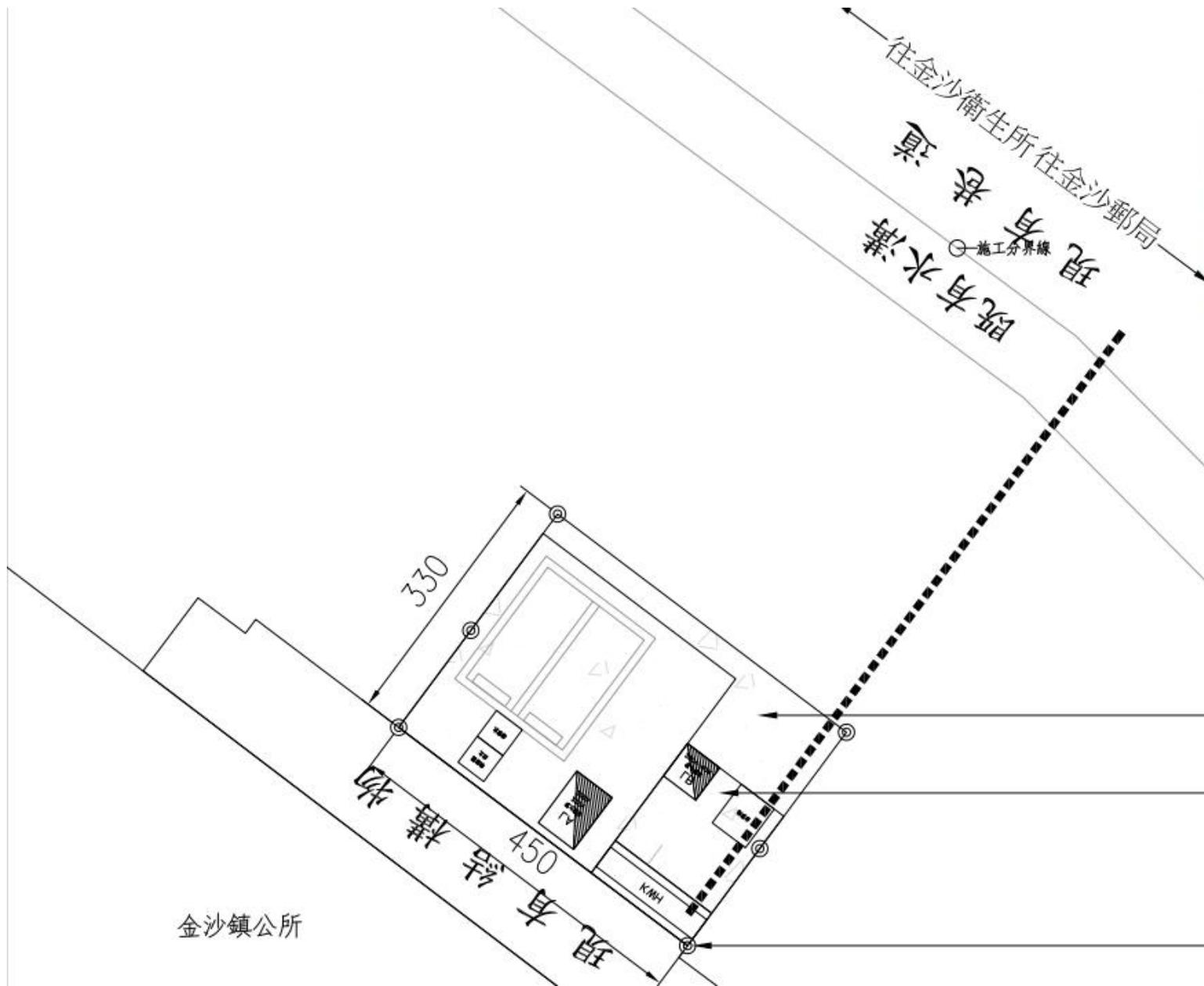
## 公告土地現值及公告地價查詢 元/平方公尺

基期年月	段名	地號	公告土地現值	公告地價	面積(m <sup>2</sup> )
當期	北二三劃測段	0078-0001	19,306	586	979.08

本查詢系統資料以本局為準，本系統資料僅供參考。

此功能，您是第 **244,572** 位訪客。

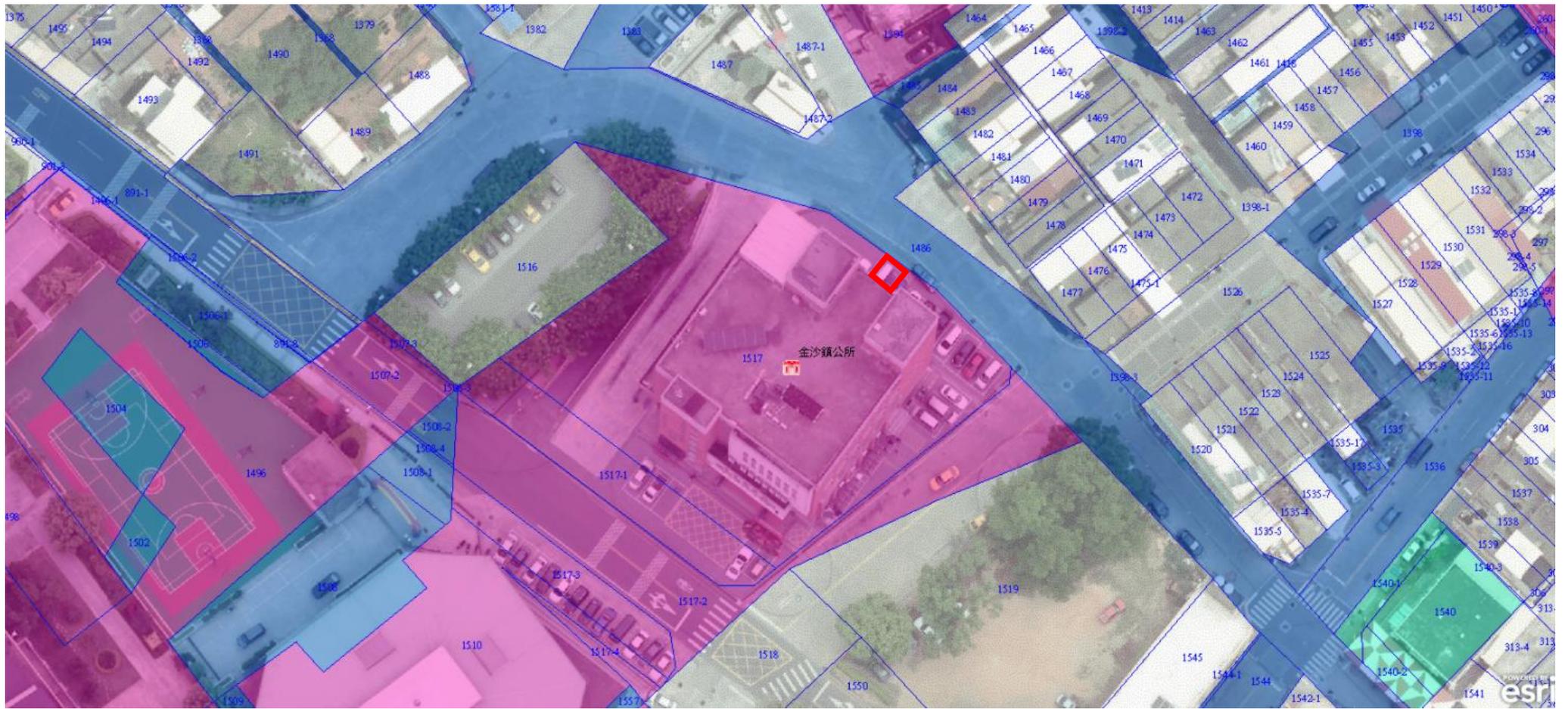
金沙鎮公所後方停車場(金沙鎮汶沙測段 1517 地號)



油漆粉刷, 3.23m<sup>2</sup>  
橡膠止擋塊, 2組

15cm厚RC地坪, A=14.85m<sup>2</sup>   
電錶箱KWH(含固定架), 1組   
佈設管路, L=13m

防撞桿, 6支 



## 公告土地現值及公告地價

公告土地現值及公告地價查詢

段名：

地號： -  ~  -

基期年度： 當期資料  所有歷年資料  指定歷年資料  年

## ■ 範例說明：

先選取鄉鎮、段名，輸入地號以查詢地價資料。

地號分別為地號母號、地號子號各4碼，一共為8碼。

例如：

地號母子號 **427-13**，格式應為**0427-0013**，以此類推。

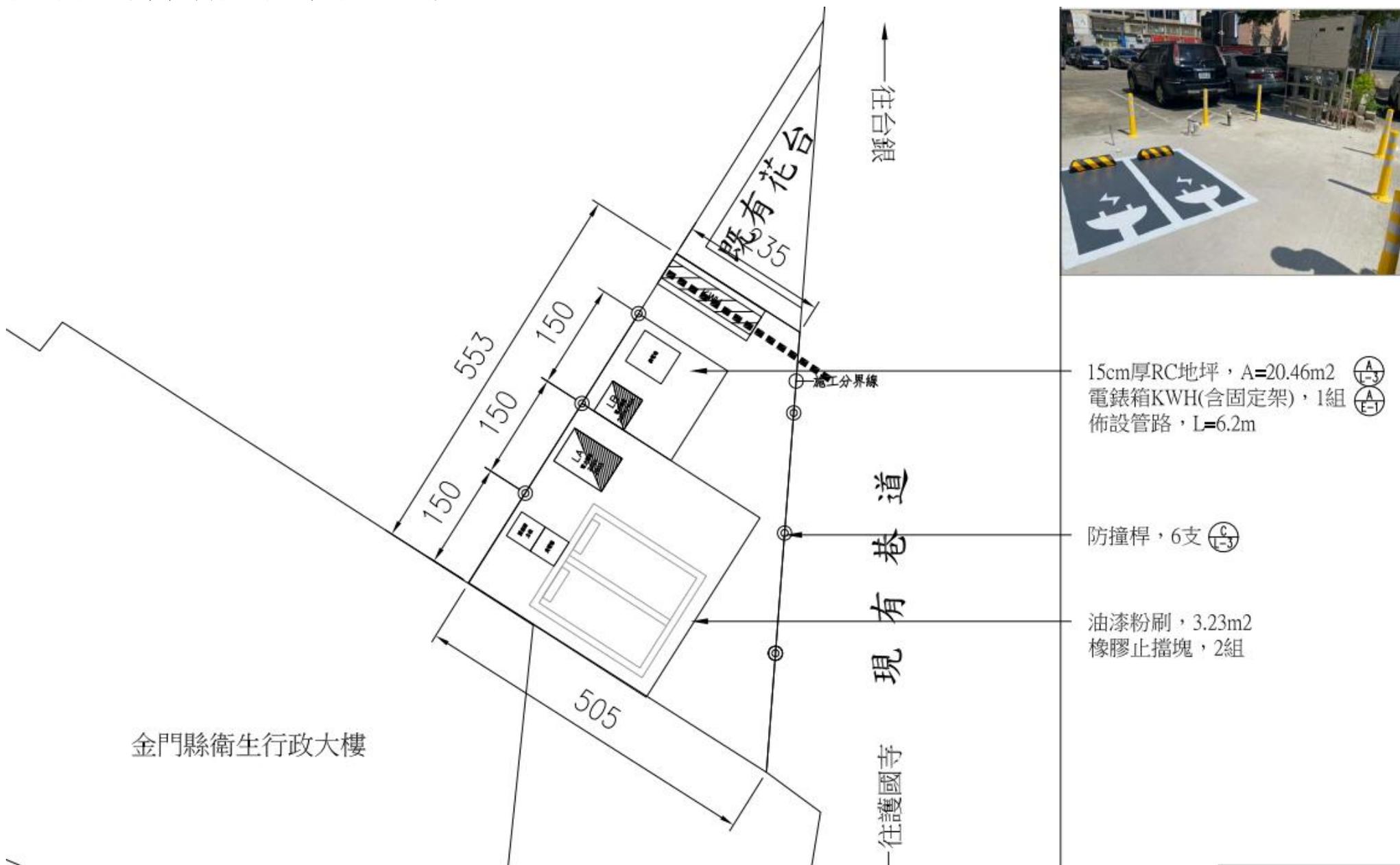
## 公告土地現值及公告地價查詢 元/平方公尺

基期年月	段名	地號	公告土地現值	公告地價	面積(m <sup>2</sup> )
當期	汶沙測段	1517-0000	19,361	874	2,163.35

本查詢系統資料以本局為準，本系統資料僅供參考。

此功能，您是第 **244,489** 位訪客。

金湖鎮台銀前停車場(金湖鎮新市段 175 地號)



- 15cm厚RC地坪, A=20.46m<sup>2</sup> (A-13)
- 電錶箱KWH(含固定架), 1組 (A-1)
- 佈設管路, L=6.2m
- 防撞桿, 6支 (C-3)
- 油漆粉刷, 3.23m<sup>2</sup>
- 橡膠止擋塊, 2組



## 公告土地現值及公告地價

公告土地現值及公告地價查詢

- 段名：
- 地號： -  ~  -
- 基期年度： 當期資料  所有歷年資料  指定歷年資料  年

## ■ 範例說明：

先選取鄉鎮、段名，輸入地號以查詢地價資料。

地號分別為地號母號、地號子號各4碼，一共為8碼。

例如：

地號母子號 **427-13**，格式應為**0427-0013**，以此類推。

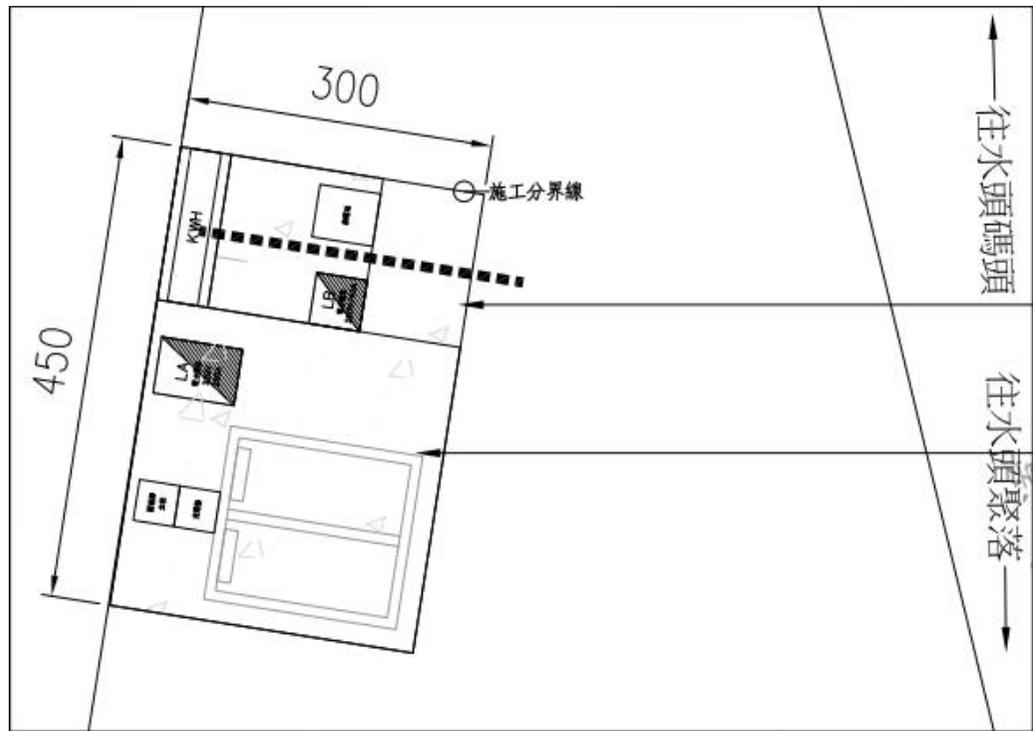
## 公告土地現值及公告地價查詢 元/平方公尺

基期年月	段名	地號	公告土地現值	公告地價	面積(mi)
當期	新市段	0175-0000	26,100	3,000	1,046.95

本查詢系統資料以本局為準，本系統資料僅供參考。

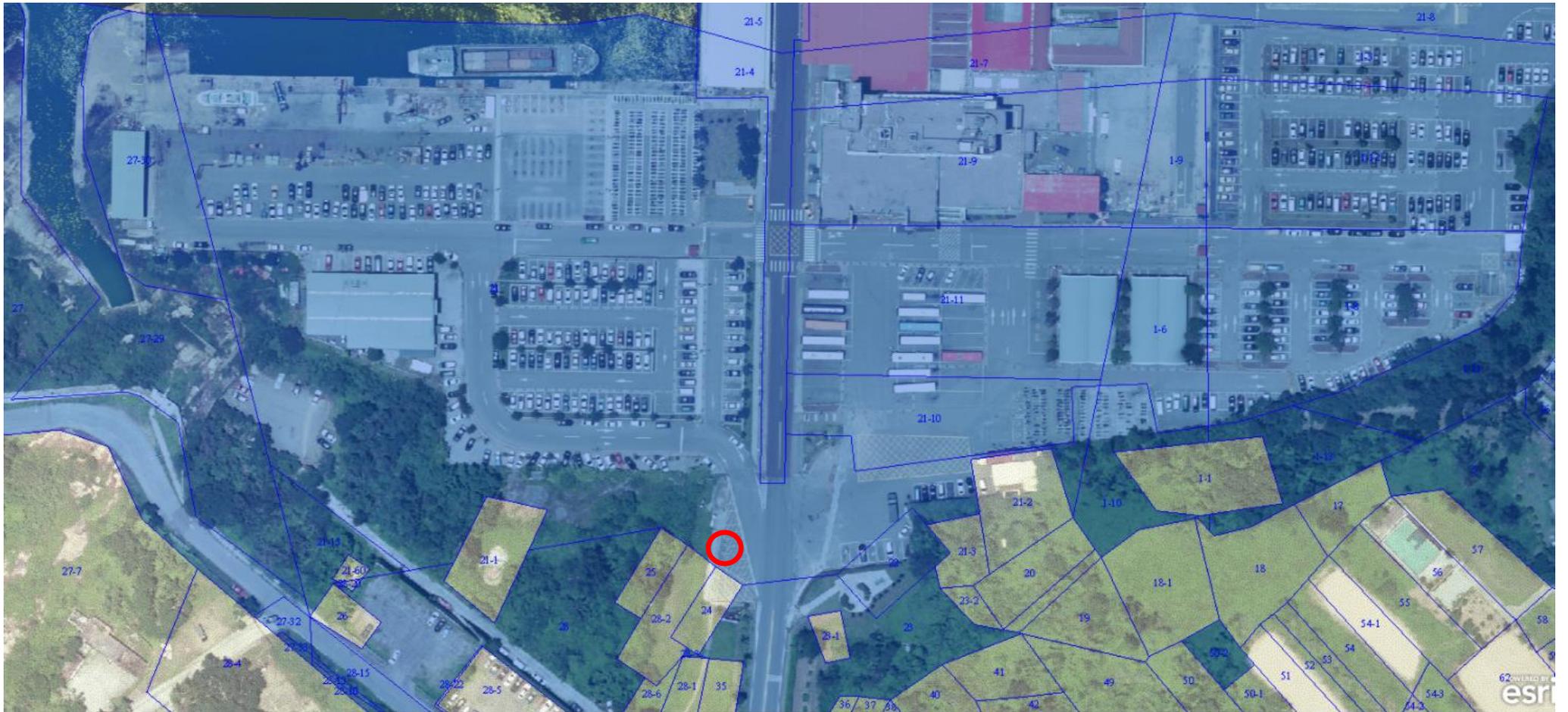
此功能，您是第 **244,500** 位訪客。

水頭碼頭停車場(金城鎮水頭段 21 地號)



- 15cm厚RC地坪,  $A=13.50m^2$
- 電錶箱KWH(含固定架), 1組
- 佈設管路,  $L=6.85m$
- 油漆粉刷,  $3.23m^2$
- 橡膠止擋塊, 2組





## 公告土地現值及公告地價

公告土地現值及公告地價查詢

段名：

地號：  -  ~  -

基期年度：  當期資料  所有歷年資料  指定歷年資料  年

## ■ 範例說明：

先選取鄉鎮、段名，輸入地號以查詢地價資料。

地號分別為地號母號、地號子號各4碼，一共為8碼。

例如：

地號母子號 **427-13**，格式應為**0427-0013**，以此類推。

## 公告土地現值及公告地價查詢 元/平方公尺

基期年月	段名	地號	公告土地現值	公告地價	面積(m <sup>2</sup> )
當期	水頭段	0021-0000	4,100	300	23,274.35

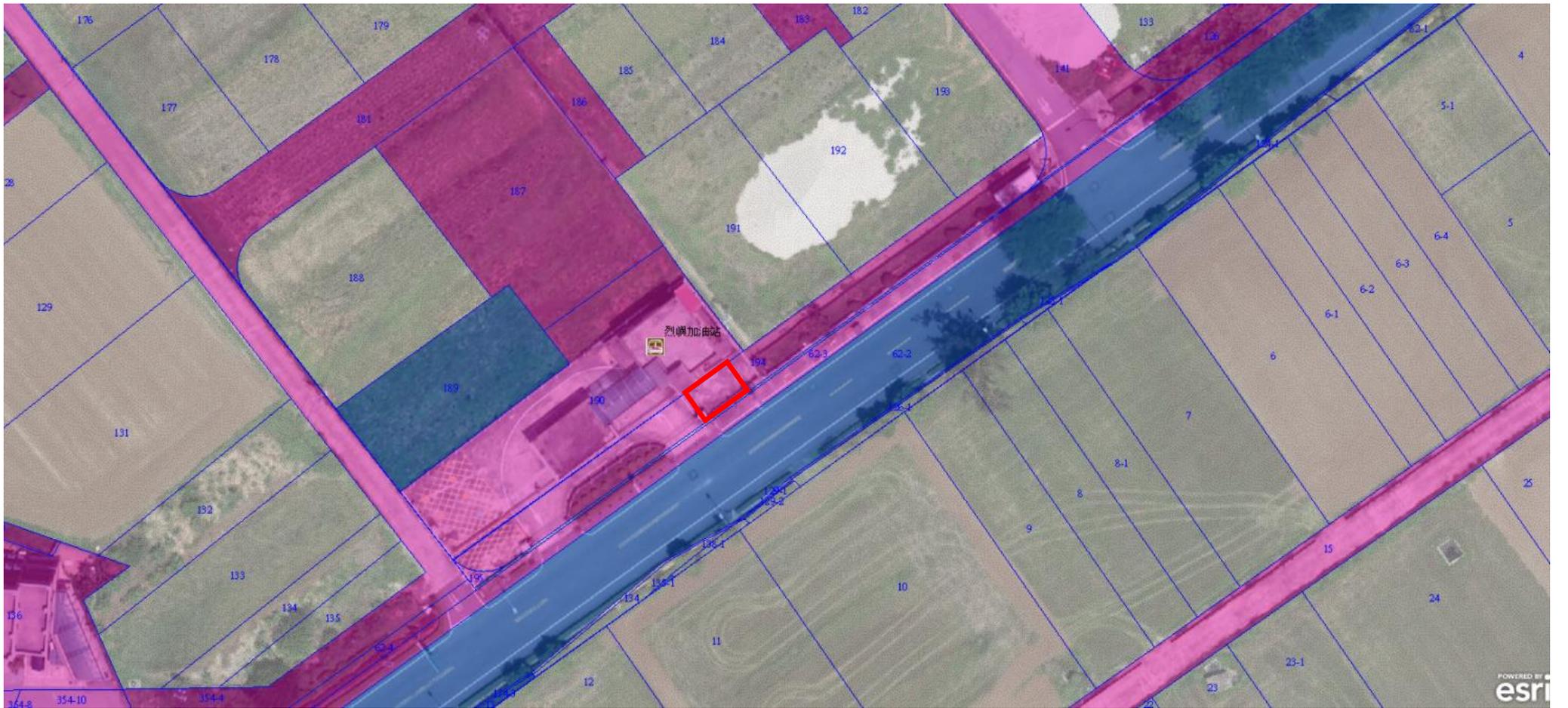
本查詢系統資料以本局為準，本系統資料僅供參考。

此功能，您是第 **244,491** 位訪客。

烈嶼鄉公有加油站(烈嶼鄉列新段 194 地號)



- 台電自備桿(烈嶼), 1支
- 15cm厚RC地坪, A=10m<sup>2</sup> ⓐ  
L-3
- 電錶箱KWH(含固定架), 1組 ⓐ  
E-1
- 佈設管路, L=3.35m
- 油漆粉刷, 3.23m<sup>2</sup>
- 橡膠止擋塊, 2組
- 防撞桿, 3支 ⓒ  
L-3



## 公告土地現值及公告地價

公告土地現值及公告地價查詢

- ▶ 段 名：
- ▶ 地 號：  -  ~  -
- ▶ 基期年度：  當期資料  所有歷年資料  指定歷年資料  年

## ■ 範例說明：

先選取鄉鎮、段名，輸入地號以查詢地價資料。

地號分別為地號母號、地號子號各4碼，一共為8碼。

例如：

地號母子號 **427-13**，格式應為**0427-0013**，以此類推。

## 公告土地現值及公告地價查詢 元/平方公尺

基期年月	段名	地號	公告土地現值	公告地價	面積(m <sup>2</sup> )
當期	烈新段	0194-0000	9,200	130	491.59

本查詢系統資料以本局為準，本系統資料僅供參考。

此功能，您是第 **244,492** 位訪客。