

金門縣議會第八屆第三次定期會

金門縣政府建設處  
業務報告

報告人：處長 黃儒新

中華民國 113 年 6 月



# 目錄

壹、 業務報告參加人員名冊 .....	6
貳、 前言 .....	10
參、 重要工作執行成效.....	10
肆、 督導單位重要工作執行成效.....	30
伍、 113 年預算編列情形.....	75
陸、 未來施政目標與展望 .....	83
柒、 結語 .....	87
捌、 附錄 .....	88
一、 上次議員決議案及質詢事項執行情形【如附件一】 .....	89
二、 業務報告簡報資料【如附件二】 .....	109

## 表 目 錄

表 1-地方型 SBIR 執行成果表 .....	10
表 2-太陽能熱水器累計補助案件統計表 .....	13
表 3-魚介貝類放流數量統計表 .....	59
表 4-棘鬻放流數量統計表 .....	60
表 5-113 年度農林業務計畫預算編列概要表 .....	76
表 6-113 年度漁牧業務計畫預算編列概要表 .....	77
表 7-113 年度工商業務計畫預算編列概要表 .....	78
表 8-113 年度都市計畫業務計畫預算編列概要表 .....	79
表 9-113 年度城鄉發展業務計畫預算編列概要表 .....	80
表 10-113 年度建築管理業務計畫預算編列概要表 .....	82

## 圖 目 錄

圖 1-「金門產業輔導及品質提升行銷計畫」說明會 .....	11
圖 2-受補助案場案例 .....	14
圖 3-鄉村整建執行方向 .....	22
圖 4-尚義金湖安居位置示意圖 .....	23
圖 5-青年自建住宅流程示意圖 .....	24
圖 6-頹屋、危屋處理完成案例 .....	26

圖 7-傳統建築修復完工案件 .....	27
圖 8-傳統建築活化完工案例 .....	29
圖 9-銷售推廣山藥 .....	30
圖 10-一條根收購情形 .....	30
圖 11-果樹苗推廣 .....	31
圖 12-打樣中心揭牌啟用儀式 .....	31
圖 13-秋季穴盤苗金寧地區下鄉服務.....	34
圖 14-穴盤苗培育情形 .....	34
圖 15-農業套裝遊程活動 .....	35
圖 16-金棗果醬製作體驗活動 .....	35
圖 17-鵲山圓環草花換補 .....	35
圖 18-鵲山圓環種植草坪 .....	35
圖 19-南雄圓環綠美化 .....	35
圖 20-經武路草花換補 .....	35
圖 21-鵲山苗圃撫育 .....	36
圖 22-提供環境美化資材 .....	36
圖 23-行道樹新植樟樹 .....	38
圖 24-機場外圓環春節造景 .....	38
圖 25-模範街春節造景 .....	38
圖 26-補植海岸適生物種 .....	39

圖 27-扶正颱風災後傾倒樹木 .....	40
圖 28-環島北路三段及金門大橋兩端空地環境綠美化 .....	40
圖 29-金城鎮民族路倒伏風險樹木伐除.....	41
圖 30-金門縣植物園環境教育活動.....	42
圖 31-木育互動學習館親子活動 .....	43
圖 32-採集野生抱卵母蝦進行馴養與幼蝦孵育 .....	44
圖 33-伍氏奧螻蛄蝦之後期幼生(腸道內食物顯示有攝食行為).....	44
圖 34-金門海域海洋保護區與海域使用分布圖 .....	46
圖 35-金門海域海洋保護區規劃建議示意圖.....	46
圖 36-執行花蛤資源量調查 .....	48
圖 37-本所試驗船與海巡署共同執勤沒入違法漁網具 .....	49
圖 38-將違法漁網具運送至金門區漁會漁網處理暫置區 ....	49
圖 39-112 年中華白海豚調查區域.....	52
圖 40-112 年露脊鼠海豚目擊點位.....	52
圖 41-擱淺鯨豚受無實名制網具嚴重纏繞.....	53
圖 42-兩測站之浮游動物比較結果，養殖區大於對照區 ....	54
圖 43-兩測站之蟹籠捕獲生物比較結果，養殖區大於對照區 .....	54
圖 44-測站捕獲之常見魚蟹類 .....	55

圖 45-漁村創生產品成果 .....	56
圖 48-金門海洋保育講座與海岸走讀活動.....	58
圖 49-三棘鰲培苗及成鰲標示放流.....	60
圖 50-養殖成果.....	61
圖 51-牡蠣養殖戶輔導 .....	62
圖 52-藻類繁養殖試驗成果 .....	63
圖 53-微藻保種與培養 .....	63
圖 54-諾羅病毒檢測成果 .....	64
圖 55-乳牛養殖現況 .....	66
圖 56-禽畜飼養現況 .....	66
圖 57-新春活動辦理成果 .....	67
圖 58-節慶活動、專業交流及農業部視察.....	70
圖 59-兒童節活動辦理成果 .....	70
圖 60-陶藝教室 DIY 體驗服務 .....	74



## 貳、前言

議長、副議長、各位議員女士、先生：

欣逢 貴會第八屆第三次定期會之召開，鑑於各位議員平日為民服務，時予監督，多元指導，有利縣政之推動，時值大會開議，謹就本處暨所督導單位近半年各項工作任務執行情形與今後努力方向，提出扼要報告，敬祈議長、副議長及各位議員女士、先生指教，以促進本處未來各項業務的推動更臻完善。

## 參、重要工作執行成效

(資料統計期間：112 年 10 月至 113 年 4 月)

### 一、工商發展

(一) 爭取 113 年經濟部補助辦理「金門縣地方產業創新研發計畫」(地方型 SBIR)，共計 602.5 萬元(中央補助款 422.5 萬元、縣款 180 萬元)，預定於 113 年 4 月受理申請、5 月辦理評選。本府並成立專案諮詢辦公室，提供本地企業一對一諮詢輔導，鼓勵地方產業投入技術、服務創新服務，促進地方產業發展，提升產業經濟收益。

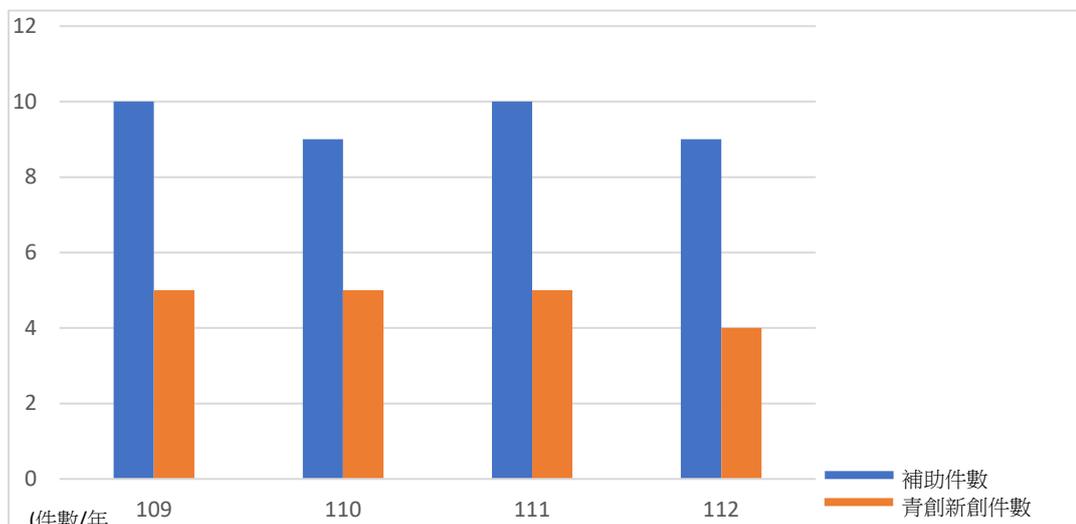


表 1-地方型 SBIR 執行成果表

(二) 為協助產業經營輔導，推動消費友善環境及科技化發展，並導入陪伴輔導機制，推動「金門產業輔導及品質提升行銷計畫」，主要計畫內容：(1)餐飲業者、伴手禮業者、烘培業者輔導至少 12 家，補助經費計 400 萬元。(2)新創商品遴選及推廣 10 件。(3)專業顧問諮詢服務輔導計 40 案。(4)新創共識課程 2 場。(5)新創主題活動 1 場。(6)聯合行銷活動 1 場次。(7)金門特色產業嘉年華展售活動 1 場次。持續推動產業群聚輔導，建立客製化流程提高競爭優勢，使能永續經營與提升獲利。



圖 1-「金門產業輔導及品質提升行銷計畫」說明會

(三) 輔導金門縣商業會及工業會等工商團體組織地方特產業者於台灣各地展會辦理「金門特產展」及交流活動。112 年 10 月至 113 年 3 月計補助 3 場次，補助金額 28 萬 1,000 元整。活動共有 50 家次地區特產業者參加，創造 1,770 萬 9,894 元營業額(其中金酒公司 662 萬 9,707 元)，有助增加地區特產業者營收，及提升金門特色形象。

(四) 商業登記業務便民服務

為簡政便民，本府商業登記申請案件提供國稅局營業登記申請案件代收代轉服務，於受理商業登記申請時，同時代收營業登記申請案件，再轉送至財政部北區國稅局金門稽徵所審

核，協助代收營業登記申請案件 739 件，縮短商業及營業登記辦理時間，減少民眾舟車勞頓。另推動工商、稅捐一站式服務，縣府團隊再次跨機關整合擴大服務項目，減少民眾於機關間往返奔波。

## 二、青年創業輔導工作

為全力推動青年政策，營造友善培育青年創業環境基礎，本處辦理「金門青年三創（創新、創意、創業）服務平台計畫委託案」。本案期透過建置針對金門產業發展的「創新、創意、創業」服務平台，整合中央、地方政府及民間的創業資源，提供專業全方位服務與輔導課程，以及大型論壇活動，利用線上及在地課程訓練，培育青年具備創新創業的實戰力，養成創業家精神，同時也為青年發展及政策方向，建立制度化的溝通機制打造金門縣成為青年就業、創業、逐夢築巢、安居樂業的城市、浯江明珠。

- (一) 青年創業基地：由本府於縣商會 1、2 樓空間成立金門產業創新中心，該空間自 113 年起與「行政院勞動部勞動力發展署北基宜花金馬分署」合作，該分署規劃於 1 樓空間做「創客基地」提供多元創客資源，預計 113 年底前竣工，屆時將與本府金門產業創新中心相輔相乘，達到有效整合中央與地方資源，將更有利本縣青年創業發展。
- (二) 青年一站式服務：匯集各產業、公協會組織、社團、專家學者及業界專家，提供企業營運所需之商業模式、產品/服務創新、行銷通路、人事管理、財務會計、法律商標等領域一對一諮詢服務；並提供電子商務開店輔導及協助青創個案營運輔導。
- (三) 辦理多元創業培訓課程：彙整青年創業之所需，以階段式辦理基礎育成課程、趨勢講座，從創業基礎觀念到商業思維養成、提升創業知能；並辦理青年創業家交流會透過青年創業

家聚會凝聚與媒合更多青年創業家，同時引進各種計畫說明會讓創業資源共享，發揮出無限可能。

- (四) 辦理大型活動：本案規劃兩場次金門產業升級創新論壇及青創新創聖誕購物節、三創嘉年華創業成果特展，期透過多面向創新、創意活動召集更多青年創業家參與、行銷青年創業故事，讓青年創業家能有舞台盡情激發創新、創意量能，共同為金門產業發展帶來更多元活力。
- (五) 未來將持續針對青年創業各階段發展所需進行滾動式調整，致力打造金門青年創新、創意、創業最大服務平台之目標努力。

### 三、公用事業管理

- (一) 為推動節能政推動溫室氣體減量執行方案，現行地區民眾設置太陽能熱水器補助金額為每平方公尺 6,000 元整，112 年度已補助核撥 19 案、單元汰換 3 案，建置集熱面積約 121.38 平方公尺，每年約可減少排碳量達 23.06 公噸或 6.3 噸瓦斯使用量，約等同 0.06 座大安森林公園吸附排碳量，持續推動節能政策。

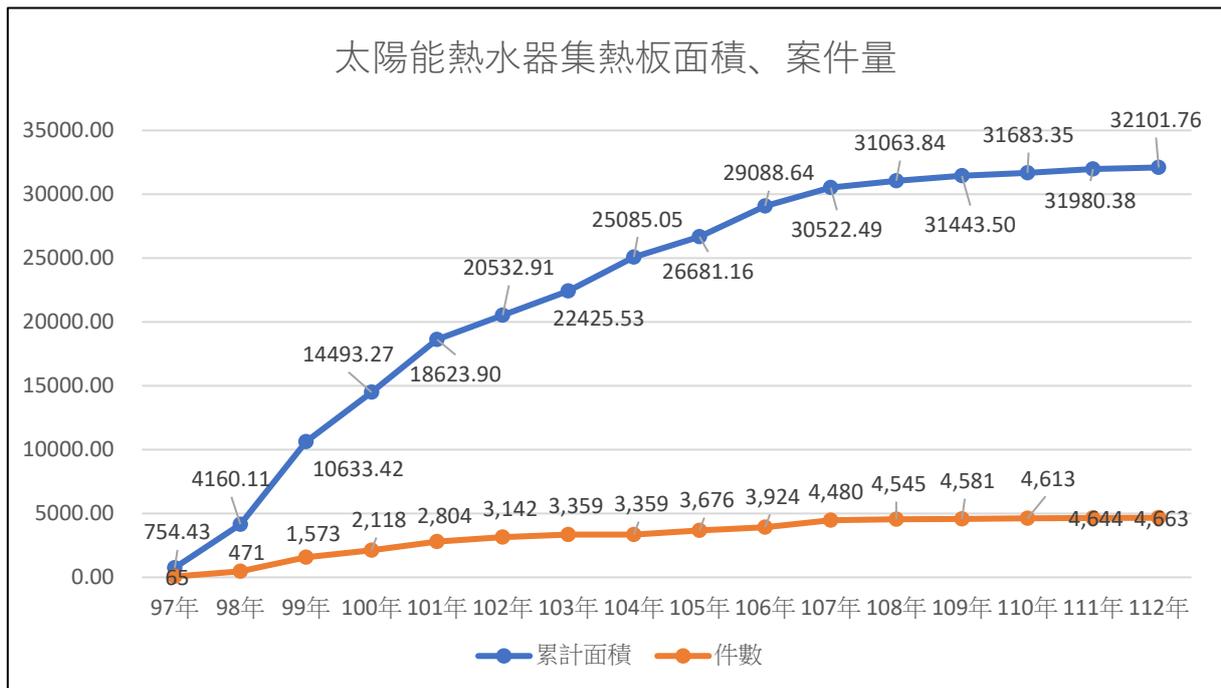


表 2-太陽能熱水器累計補助案件統計表

- (二) 鼓勵民眾於建築物設置太陽光電發電系統，推動非公有之合法建築物廣泛設置太陽光電系統。為增加民眾裝設意願，補助金額每瓦最高 2 萬元，112 年起加入文宣、投資效益表並配合環保說明會等宣傳方式推廣，已受理補助申請案 7 件、裝置容量總計 118.63 瓦，年度減碳量約為 23 公噸，並提高地區再生能源發電占比，進一步提高綠電接受度。



圖 2-受補助案場案例

- (三) 抽檢地區 4 家加油站業者及 1 家自用加儲油設施業者辦理輔導改善健檢作業，針對加油站檢查有缺失項目，給予加油站法規及改善方案專業之建議，以減少地區發生重大災害及販售違法油品之可能性。

#### 四、商品標示及消費者保護

- (一) 抽查本縣商號販賣商品標示計 281 件，不合格案件複查 23 件，以促進市售商品正確標示，避免違規商品衝擊國內產業經營環境及影響消費者權益。
- (二) 受理消費者諮詢服務 31 件，均予以詳盡解說；受理消費者爭議申訴案 28 件，均依「消費者保護法」相關規定請主管機關或業者妥適處理。
- (三) 於本處網站首頁發布消費者資訊 91 則，提供民眾商品標示、消費者保護、公平交易等相關法規及生活資訊，以確保消費

者權益，配合本縣各項活動辦理 9 場次商品標示法宣導。

## 五、農林業務方面

### (一) 爭取執行農村再生計畫

1. 辦理農村總合發展計畫：「金門縣農村青年培力計畫」案，已爭取計畫經費 350 萬元，盤點在地青年，發掘農村產業、技藝及文化，讓青年回流在地扎根，計畫刻正執行中。
2. 辦理「後豐港社區入口意象及道路改善工程」、「后水頭社區活動中心周邊環境改善綠美化工程」，爭取經費 900 萬元，及社區自辦場域、研習計畫，工程預計 113 年年中完工。另爭取經費 160 萬元，藉由文化意象設施、提供農耕體驗空間、農村特色產品開發，打造農村區域特色，活絡農村發展，計畫已於 112 年執行完畢。

### (二) 推動有機及友善環境耕作

1. 於本縣農試所設置離島第一處有機農業集團栽培區，面積計 6.8 公頃，110 年 5 月委由在地青農經營管理，現已建置簡易型塑膠布網室 2.2 公頃，鋼骨結構加強型網室 1.74 公頃，並取得有機農業驗證。
2. 目前專區每月將可生產 4 萬公斤有機蔬菜，不但可提升金門糧食自給率、減少食物碳足跡，並可提供地區民眾新鮮、健康的有機食材。
3. 為推動國產溯源農產品標章驗證制度，本縣輔導地區農友取得有機驗證，自 111 年度的 9.585 公頃成長至 112 年的 21.7107 公頃，有機驗證人數亦從 7 人成長為 11 人，成效卓著。
4. 為建立良好作物生產規範，本府自 109 年起積極輔導農友加入產銷履歷驗證，目前通過驗證作物有高粱、小麥、紅龍果，總通過驗證面積達 1475.57 公頃，112 年度已輔導地區芋頭、瓜菜納入驗證範疇，積極維護地區民眾食安。

5. 為推動地產地消、食農教育政策並維護學童食安，本府自 110 年度起要求地區各國中小每周採用一道在地以上有機蔬菜，歷經農政及教育單位長期努力下，目前由安瀾國小幾乎天天採用在地有機蔬菜、多年國小每週三道有機蔬菜、一道安全蔬菜，且地區各校採用國產可溯源食材比例亦從 110 年的 48.26%成長至 112 年的 98.97%，成效卓著。

(三) 確保農產品安全，保障消費者食權益

1. 訂定「金門縣契作高粱及小麥農藥殘留檢驗作業程序」，於小麥種植時辦理契作生產，宣導農友安全用藥，整備乾燥收兌前置作業，採購必要吊袋、實施分流收兌規劃、農藥殘留抽測，以維護農產安全，確保金酒生產原料品質。
2. 輔導農民採用設施栽培，減少農藥使用率，改善設施栽培環境，112 年度協助農民向農業部爭取光控式電動內遮陰及鋼骨結構加強型設施等，經費 1,373 萬 4,100 元。

(四) 專案撥補農保及農民農機、資材等費用

1. 為提高農業生產效率，112 年度已協助農民向農糧署爭取補助曳引機、雜糧真空播種機等農業機械共 60 臺，經費計 1,476 萬 2,000 元；另 113 年度持續爭取補助中。
2. 112 年截至 12 月底計召開審查會議 12 次，農民健康保險加保人數計 3,342 人，補助金額計新臺幣 609 萬 6,716 元；農民職業災害保險加保人數計 156 人，補助金額計新臺幣 1 萬 3,665 元。113 年截至 3 月底計召開審查會議 3 次，農民健康保險加保人數計 3,300 人，補助金額計新臺幣 103 萬 106 元；農民職業災害保險加保人數計 161 人，補助金額計新臺幣 2,545 元。
3. 112 年度補助地區小型農機具經費計 105 萬 7800 元。113 年持續補助 110 萬 3,000 元，計補助中耕機等 16 種，已函請縣農會陸續受理登記辦理中。

(五) 推動高粱產業保險、保障農民權益

因為近年天候異常，農業天然災害頻傳，本縣特爭取農業部增加高粱產業保險，減少農民損失，確保基本收益，112 年度投保面積為 933.696 公頃，為符合實際需要，本年度爭取保障額度除 85% 以外，增加 95% 選項，以供農民選擇，並自 112 年 9 月 1 日至 10 月 31 日止起受理投保申請，112 年度總補助保費新臺幣 132 萬 6449 元。

(六) 辦理農業建設基礎工程，優化農業生產環境

1. 辦理農田排水計畫包括：烈嶼鄉九宮測段 534 及 557 地號週邊排水改善工程等 5 案。
2. 辦理產業道路計畫包括：112 年度金湖鎮農水路改善等 5 案。

(七) 爭取農業部農田水利署補助本縣「農地重劃區緊急農水路改善-地方政府執行」經費計 2,278 萬 4,811 元整，辦理金寧鄉及金沙鎮 112 年度緊急農水路改善工程，2 案刻正辦理中。

(八) 加強物種保育、營造地區良好生態環境

1. 113 年已爭取農業部國土綠網計畫 482 萬 2,000 元，辦理野生動物救傷、生物友善廊道建立、外來種移除及淡水魚、歐亞水獺物種調查等作業。
2. 為提供地區生物友善環境，改善 1 處魚類棲地、保種淡水魚 500 隻、協助設置水獺友善生態廊道或階梯，並辦理 1 場生態保育教育宣導活動，推廣友善野生動物觀念與安全防治方法。
3. 針對水獺死亡及路殺案件改善，今年度預計增設 2 處水獺警示路牌，以提醒用路人減速慢行。

(九) 爭取中央補助辦理地區農塘系統串聯，擴大灌溉面積

為改善地區農業用水環境，爭取農業部農田水利署瑠公管理處補助本縣辦理「111 年度金湖地區放流水農塘更新及管路串聯改善工程」，經費計 1,666 萬元整，案業於 112 年 11 月

21 日完工，完工後整體灌溉面積預估可達 248.7 公頃。

## 六、漁業方面

### (一) 加強漁業基礎建設，改善漁民作業安全：

1. 辦理「后豐泊區遷移計畫新建工程」(第一期)：利用水頭商港區內金鯨坑道口淺水碼頭區(170M+130M)，施建防波堤兼碼頭 170M、浮動碼頭乙式(100M +60M-第二期)，預估停泊船隻 60 艘，工程發包金額 1.72 億元，110 年 5 月 4 日完成總驗收通過，已完工結案，預計再接再續辦理之第二期后豐浮動碼頭，工程案經評估後目前已暫緩工程招標作業，經本府積極於 112 年度向漁業署爭取補助經費，漁業署原則上同意補助經費，但該署說明僅能補助漁港建設經費若非為漁港暫時無法核定補助(目前為商港範圍)，現本府於 112 年底已啟動「金門縣后豐泊區遷移計畫漁業區域劃定等相關工作」委託技術服務案，以辦理劃設第二類漁港之前置港區劃定及漁港計畫作業，預計於 113 年 7-8 月完成本縣新設漁港劃設公告，以便本府爭取後續漁業署漁港建設經費補助。
2. 辦理「金門縣后豐泊區遷移計畫新建工程-113 年復國墩漁港改善工程部分」，經本府積極於 112 年度向漁業署爭取補助經費，旨揭工程漁業署於 113 年度已核定「113 年復國墩漁港泊地浚挖及既有碼頭改善工程(不含設計監造)計畫」，核定計畫經費為新臺幣 1,340 萬元(補助比例為 50%)，已於 113 年 3 月 25 日辦理工程公開上網招標中。
3. 漁業署已核定計畫總經費為新臺幣 1.3 億元(補助比例為 50%)，以 111-113 分年度核定編列經費辦理「110 年羅厝漁港設施多功能改善工程」：工作項目包含南碼頭(含泊地疏浚及新生地填築)工程：146.7M(B 段約 80M、C 段約 66.7M)、浮動碼頭工程二座(N 段約 54.5M、E 段約 45M)、景觀工程一式、照明及給水工程一式、九宮坑道口聯絡橋工程一式、增加鋪面改

善工程、雜項工程一式，完工後約可增加船席位 40 席，工程已於 112 年 2 月 12 日開工，截止至 113 年 2 月 29 日止，工程預定進度 42.7080%、實際進度 48.2647%，工程施工中，預計於 114 年 1 月 3 日完工。

(二) 進行出海口道路整建維護工作：

「金沙鎮后江灣出海口道路整建工程案」經費計 1,587 萬 2,061 元，委託金沙鎮公所辦理，已於 112 年 5 月 12 日訂約，工程已於 112 年 11 月 27 日完成驗收。

(三) 漁業行政事項及為民服務工作：

1. 辦理漁船筏結構安全檢丈 4 件，漁民申請新、補換發船員手冊 176 件，船主申請新、補換發漁業執照 72 件。
2. 辦理漁船優惠用油補助 115 艘 149,985 公升，補助金額計 121 萬 4,859 元，漁船優惠用油查緝 4 次。

(四) 新湖漁港多元功能建置：

1. 本處自 111 年起爭取海洋委員會「促進地方推動海洋事務補助計畫」，補助金門區漁會就近管理及活化金門漁業文化館，打造新湖漁港為海洋文化推廣平臺。
2. 於 112 年移植甘樂文創在三峽扎根教育經驗，持續輔導金門區漁會偕同本縣環境教育學會及金門縣戶外教育與海洋教育中心等地民間團體合作，建立教案手冊資料庫並培訓海洋教育人才團隊，融入在地知識與經驗，發展可商業化的教育模式或課程。
3. 延續前一年度規劃，於 113 年持續發展可商業化的教育模式或課程，並以學校學院的管理方式設計思考課程、培訓在地課程種子講師等；本年度為能讓更多人知道「金門海島學校」，預定辦理『「金門海島學校」行動展』，刻正與社團法人金門縣康復之友協會、金門縣身心障礙者福利服務中心、財團法人心路社會福利基金會、財團法人羅慧夫顏顏基金會等團體

商議至雙北、臺中、高雄展開巡迴體驗課程，讓身心障礙兒童也能感受到海洋的美麗並透過動手做的課程與遊戲認識金門。

## 七、畜牧方面

### (一) 辦理酒糟替代飼料養牛，減少生產成本：

本縣因屬離島，畜牧用飼料供應運銷成本及航運等不穩定因素，遂透過利用金酒公司酒糟解決替代牲畜飼料來源，以降低飼養生產成本。

### (二) 輔導畜牧污染防治，提昇設備操作知能：

持續辦理地區斃死牛隻屍體運費補助計畫，有效維護地區環境清潔、鄉村面容並維護地區畜牧產業形象。計補助散戶農民斃死牛隻清運費用 12 萬 2,500 仟元整，共計 249 車次。

### (三) 保障食用禽畜產品及農產品安全，維護縣民健康：

1. 辦理金門縣毛豬死亡保險業務，計理賠死亡豬隻 585 頭，濟助金額 105 萬 1,228 元整，以減少農民損失，並避免病死豬流入市場，影響消費者食用肉品衛生安全。
2. 112 年 1 月迄今辦理違法屠宰行為聯合查緝計畫，共計查緝 2 次，並無查獲違法屠宰禽畜等情事。
3. 執行畜牧場飼料抽驗工作，計抽驗飼料 7 件，均符合規定保障食用肉品衛生安全。

### (四) 畜牧行政事項及為民服務工作：

1. 畜牧場變更登記 4 件。
2. 辦理全縣畜禽飼養數量調查 2 次及養豬頭數調查 2 次，研判未來產銷狀況，以供政策參考。
3. 113 年「示範性強化養豬場精準管理計畫及追加計畫」本縣經費 4 萬 5,000 元整(農業部補助)。

## 八、加強動物防疫檢疫，確保畜牧生產環境

辦理地區業者申請列入金門地區偶蹄類動物加工產品銷臺風險評估符合規範之業者及產品名單，持續輔導有意願之業者獲農業委員會同意納入名單。

## 九、城鎮美化工程

爭取中央補助經費挹注，辦理內政部國土管理署「城鎮風貌與創生環境營造計畫」：政策引導型第五階段補助計畫-核定「113 年度金門縣環境景觀總顧問服務案」、「113 年度金門社區規劃師駐地輔導計畫」、「113 年度金門縣金湖鎮夏興聚落周邊休憩空間營造暨環境綠化計畫」、「113 年度金門縣金城鎮尋找百年聚落東沙慢活旅遊環境工程計畫」、「113 年度金門縣金寧鄉后沙濱海自行車道植栽綠化計畫」及「113 年度金門縣金城鎮銅牆山周邊環境改善計畫」等 6 項計畫，計畫總經費 2,600 萬元，中央補助 2,002 萬元。

## 十、鄉村整建工程

鄉村整建工程由各公所提案執行，改善社區基礎設施，並賡續配合台電管線地下化，有效提昇生活環境品質。113 年鄉村整建核定工程有 113 年度金城聚落零星地坪改善工程、金湖鎮各里零星環境改善工程、金沙鎮榮湖步道及山柄段 167-1 地號道路整建工程、金寧鄉中三劃測段 133 地號等排水改善工程等案，工程總經費計約新臺幣 2,500 萬餘元。

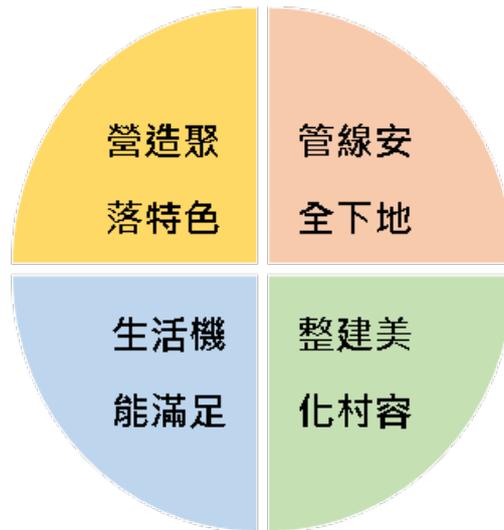


圖 3- 鄉村整建執行方向

## 十一、住宅政策

### (一) 尚義公辦住宅

尚義住宅區之政策發展定位原以配合中央政策推行社會住宅及符合民眾期待興建青年住宅兩個方向來推展。原規劃由縣府興辦租售混居之公辦住宅，惟投資成本鉅大，恐衝擊地方財政，在實現居住正義、照顧弱勢議題與當前地方財政艱難之情境下，於 112 年 3 月 14 日特別邀請內政部國土管理署、城鄉發展分署及住都中心，一同現勘尚義社會住宅基地，就中央與地方合作興辦社會住宅事宜進行溝通協調，達成第一期由中央出資興辦的政策執行方向，讓初出社會、經濟相對弱勢，暫時還買不起也蓋不起住宅的族群可以用比較優惠的租金入住，同時結合青年創業輔導服務，配置場地及服務站，提供鄉親在人生過渡期間安穩居住的環境。

計畫執行現由內政部國土署住宅及都市更新中心推動社宅首案「金湖安居」社會住宅，統包工程於 112 年底決標，預計 116 年完工，為金門縣提供 220 餘戶社會住宅，滿足更

多返鄉青年及離島就業的需求。



圖 4-尚義金湖安居位置示意圖

## (二) 青年自建住宅

1. 為照顧本縣青年族群，使其能以合理預算實現成家及居住需求，爰計畫比照戰地政務時期金門地區國宅開發方式，售地由青年朋友自建住宅。
2. 針對青年住宅新構想方案選址規劃及執行策略，以五鄉鎮一同推動為原則，視民眾反應及計畫推動遭遇問題，滾動檢討調整。青年自建住宅政策其核心精神是參照早期金門國宅興建模式，售地予民眾自行興建，本府於去年底完成四鄉鎮五基地知讓售整備作業後，隨即公開辦理「青年自建宅受理登記調查」，期間自 112 年 12 月 25 日起至 113 年 2 月 29 日截止，一方面將基地位置及相關開發條件公告周知，讓鄉親掌握更完整的住宅資訊；另一方面也希望藉由調查結果，據以規劃讓售單元的需求樣態，確保土地利用效益，俾利住宅政策更符合青年朋友們的需求。

3. 調查期間統計結果，有 530 件有效調查登記案，最後調查登記結果，本府將作為政策參考，接續辦理公告讓售作業，受理符合資格之青年朋友提出申請，並且依照「金門縣青年住宅自建土地讓售作業要點」之程序完成土地讓售作業。
4. 未來青年朋友取得土地後，將規定限制購地後開發時間，避免圈地、養地行為。相對的，半年內取得建造執照，也將給予相應的請照費用獎勵。後續在居住使用上，參照台灣其他案例之執行經驗，防制轉售及套利行為，並且也含有排富規定，協助真正有需要的在地青年族群圓一個成家的夢想。

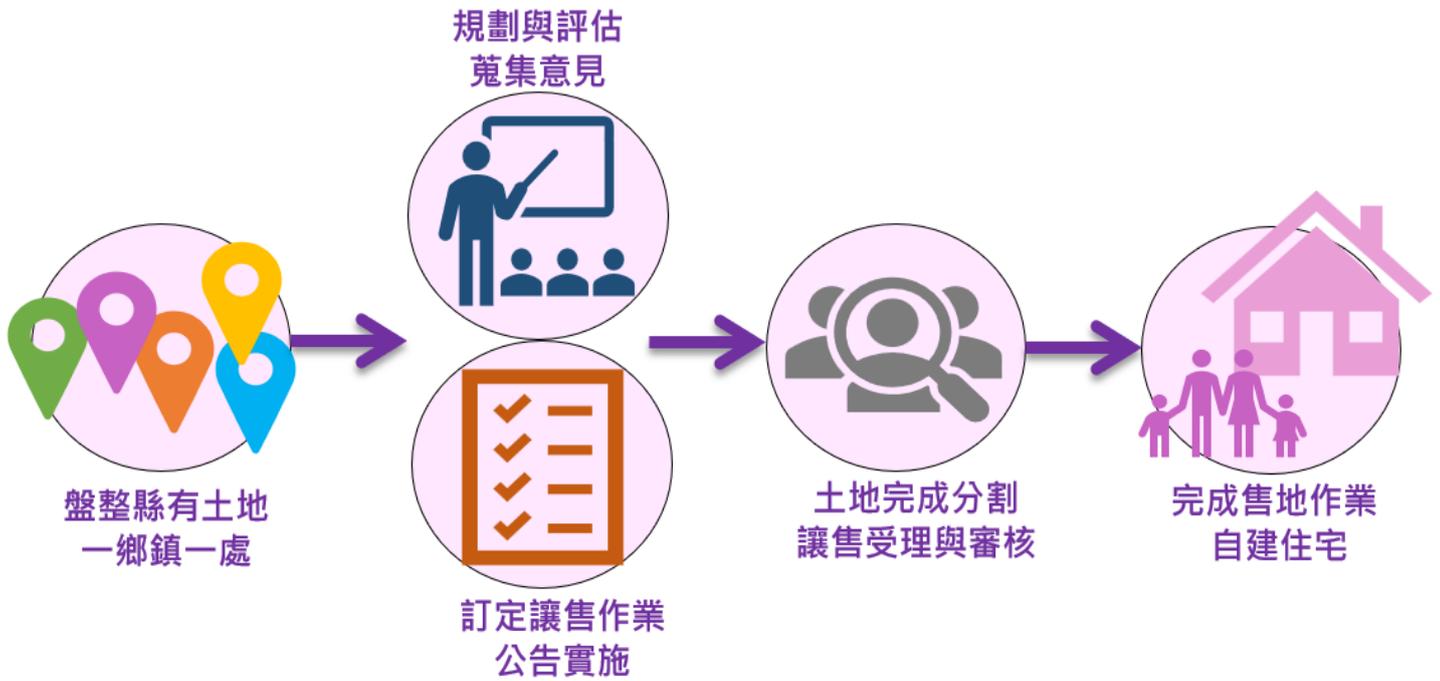


圖 5-青年自建住宅流程示意圖

### (三) 配合中央政策，辦理住宅補貼

#### 1. 中央購置住宅貸款利息補貼：

每戶最高可申請貸款額度 210 萬之 20 年貸款之利率補貼，112 年度實際核准 28 戶，經費全數由中央補助。

#### 2. 縣籍青年安心成家住宅補貼：

延續中央「青年安心成家」政策(中央於 102 年停辦)，針對設籍金門青年，且於本縣購屋或自建者，每戶最高可申請貸款 300 萬元，其中 20 年貸款之前 2 年免息、18 年低利率補貼，每年預計 8-9 月接受申請，次年(實際發生貸款事實後)開始補助，112 年度共核准 69 戶。

#### 3. 中央修繕住宅貸款利息補貼：

由中央補助執行，針對設籍金門，於國內不限住屋地點住宅，每戶最高得申請貸款 80 萬、15 年貸款之利率補貼，112 年實際核准 2 戶，經費全數由中央補助。

#### 4. 租金補貼：

111 年度起，租金補貼由中央受理、審查，並辦理後續撥款，本府配合部分案件審查，112 年度採隨到隨辦，計核准 1565 件，經費全數由中央補助。

## 十二、 有愛、無礙—推動安全友善之建築環境

(一) 無障礙生活環境推動及改善：為便利行動不便者進出及使用建築物，增加其社會參與之意願，持續推動新建建築物無障礙勘檢作業，並於 112 年 10 月 1 日至 113 年 4 月 30 日間，完成 66 件勘檢作業。

(二) 頹屋、危屋處理作業：本府每年請各鄉鎮公所依急迫性及必要性提報處理計畫，本年度業補助各鄉鎮提報頹屋、危屋清理作業之案件合計 42 件，113 年至今補助各鄉鎮公所總計 1,084 萬 4,000 元。



圖 6-頹屋、危屋處理完成案例

### (三) 公共安全查報及管理：

1. 受理民眾辦理建築物公共安全檢查簽證及申報案件，目前委託社團法人福建金門馬祖地區建築師公會查核申報案件，並針對合格案件辦理複查作業。
2. 本府每年度皆邀集相關單位針對旅館業、民宿業、補習班暨課後照顧中心、電影院、賣場、八大行業等場所辦理公共安全聯合稽查。

### (四) 公寓大廈管理及宣導：

1. 本府為因應公寓大廈數量及居住人口逐年攀升，加強公寓大廈之管理維護，提升居住品質等目的，積極輔導公寓大廈成立管理組織，並成立公寓大廈爭議事件調處委員會，以協助處理爭議案件。本縣公寓大廈組織共計 279

家，系統報備案件為 278 件，利用線上管理系統報備率為 99.64%。

2. 另鑑於本縣集合住宅仍有未成立管理委員會情形，公共設施設備之維護極可能產生與高雄市「城中城」大樓類似情況，本府刻正加強輔導轄內集合住宅成立公寓大廈管理委員會。後續除持續要求公共安全自主管理外，並提高公寓大廈管理組織報備率，讓住戶自主積極參與社區管理維護工作，以建構完善優質的生活空間。

### (五) 金門閩南式、洋樓式傳統建築風華再現

#### 1. 民眾申請傳統建築修復獎助

自民國 90 年起，本府受理民眾申請本縣傳統閩南式或洋樓式建築物依原樣修復之獎助，上限為新台幣 300 萬元整。另具保存價值之廟宇、祠堂或特殊建築物，其補助上限為新臺幣一千萬元並以乙次為限。迄今累計核定獎助 807 棟，業已修復完工 746 棟、撥付獎助金額累計新台幣 10 億 8,140 萬餘元。



圖 7-傳統建築修復完工案件

## 2. 傳統建築活化再利用工程

- (1) 本府辦理傳統建築物活化再利用工程目前共計 11 棟，分別位於金沙鎮和平街、新前墩、西園、陽翟、田墩、官澳、金城鎮莒光路、金湖鎮塔后及金寧鄉南山等處，建築型式有店厝及一落四擡頭等樣式。除 1 棟由本府直接管理、1 棟由本府委外經營，其餘 9 棟依本府傳統建築活化利用原則辦理公開標租，其中 6 案(6 棟)已完成簽約，另 1 案(3 棟)目前辦理第 3 次標租作業。
- (2) 本府經費有限，為減少後續工程經費支出，後續將辦理相關說明會，媒合廠商出資針對古蹟、歷史建築及有意參與之傳統建築標的物進行修復及活化，為曾經荒廢的傳統建築物找回風貌並重新賦予新生命。

## 3. 金門傳統匠師推廣教育班

- (1) 本府自 107 年開始委託辦理「金門傳統匠師推廣教育班」培訓，開辦來有 59 名學員通過考核，並進入傳統建築修復營造廠商任職(建華營造、現代營造、邦圃營造、元冠營造、煌進土木包、瑞福鋁木、雲峰營造…等)，其中 3 名學員更是進一步取得文化部認證傳統匠師資格(泥作(土水)二名及彩繪作一名)。

- (2) 為減輕縣庫支出，後續將由本縣文化局爭取中央補助，預計開設規劃設計監造班、基礎班(針對無經驗學徒)及進階班(銜接文化部匠師考試)，以維持地區傳統建築修復量能。



圖 8-傳統建築活化完工案例

#### (六) 金門土、疼惜用—推動土石方循環再利用

1. 112 年完成「金沙鎮洋山測段 12 地號需土區」及「金寧鄉中山林段 441-5 地號需土區」等 2 處土石方收容場所建置並啟用，提升土石方收容管理。
2. 完成建置「烈嶼鄉龍骨山需土區」，並委託養護工程所進行環境維護及設施管理業務。
3. 建置及擴充金沙鎮洋山測段 17、18、19 地號需土區可再收容量，並將金沙鎮洋山測段 6、12 地號等 2 筆土地納入需土區建置使用。

## 肆、督導單位重要工作執行成效

### 一、農業試驗所

#### (一) 雜糧及保健植物推廣：

1. 一條根推廣農友栽培，112 年度受理登記補助農友共計 16 戶，面積 3.7504 公頃。2 月 22 日辦理一條根銷售平台，鼓勵廠商向農友收購地區一條根，於 6 月 1 日發一條根收購公文（計有 5 家：香蜂一條根商行、浯記一條根商行、王大夫一條根股份有限公司、金太武一條根本舖及一條根實業社）。
2. 銷售推廣山藥薯塊 173 公斤（收入 1 萬 3,840 元），供地區農友春季栽培使用。112 年 4 月 25 日栽培山藥，面積共 5500 平方公尺，共 12 種山藥品種，於 112 年 12 月 7 日陸續採收，預計供 113 年春季推廣栽培用。
3. 雜糧及保健植物栽培：進行落花生品種擴大栽培，共種植金選 1 號、金選 2 號、花蓮 1 號、台南 9 號、台南 14 號等 5 品種，做為日後擴大面積栽培及本所留種使用；種植爵床 350 平方公尺並採種、播種種植一條根做為示範栽培圃面積約 600 平方公尺，未來採收種子作種源更新使用。
4. 於 12 月 2 日種植品種保留用小麥台中 2 號，種植 0.1 公頃，作為本所種子更新及留種使用。



圖 10-一條根收購情形



圖 9-銷售推廣山藥

(二) 果樹蔬菜繁殖推廣：

1. 辦理 113 年度果樹苗木推廣作業，由台採購及自行繁殖優質果樹苗珍珠拔、木瓜、龍眼、百香果及無花果等 10 種果樹苗、數量約 1 萬 1 千餘株，配合雨季於於 3 月 27 日開始發售苗木。
2. 向農業部爭取 889 萬元經費辦理「農產增值打樣中心場域整建」，成立初級農產品製作打樣中心，進而輔導農民各式農特產品加工，將農業生產由初級產業，推升至二級、三級產業，達到產、製、銷一元化目標，以提昇農民競爭力為主軸，於 112 年 9 月完成驗收結算及人員教育訓練，農業部並於 113 年 3 月 14 日蒞本所進行揭幕啟用儀式。
3. 爭取離島建設基金補助 112 及 113 年度「金門縣農作物節水栽培技術改善計畫」經費各 150 萬元，藉由本計畫改善小麥、高粱及稜角絲瓜等作物之節水栽培技術。本計畫勞務採購案於由財團法人農業工程研究中心得標，並於 3 月 21 日簽訂 113 年合約，刻正進行小麥及稜角絲瓜節水栽培試驗中。
4. 辦理 113 年度農試所「金幸福開心農場」案，並維護灌溉系統、規劃田地、區塊編號等各項工作，現正進行簽約中，預計租用 44 塊農田，本所並提供代耕、無償租借工具等各項服務。



圖 12-打樣中心揭牌啟用儀式



圖 11-果樹苗推廣

(三) 安全農業計畫推廣：

1. 輔導示範戶張銀方、鄭君培等農友種植葉菜類，供應多年國小等多所學校，112年10月1日至113年3月21日，共計採購2,319公斤。
2. 112年度(秋季)安全蔬果耕作獎勵推廣，核定農友18戶，核定面積4.2688公頃，補助金額8萬5,376元。
3. 辦理113年度(春季)安全蔬果耕作獎勵推廣，受理申請日期為3月1日至3月31日，目前仍在受理申請階段，預計後續辦理實地勘察。
4. 辦理113年度設置安全蔬果栽培設施網室補助之遴選，於3月6日至13日受理申請，其申請期間受理21戶農友申請，申請棟數總計27棟，後續組成評審小組辦理農戶之遴選及補助。

(四) 金門縣農業發展基金：

1. 辦理金門縣有機農業生產輔導計畫補助配合款作業要點，於112年2月20日至112年10月31日受理申請登記，共受理兩位農民申請，本年度補助結構型鋼骨溫網室共0.91公頃及七項溫網室設施環境控制及生產設備，補助金額共504萬2,640元。
2. 辦理112年秋季高粱契作作業，本年度核定戶數500戶、核定面積1,262.0799公頃，產量159萬6,876.203公斤，平均產量1,265.273公斤，本年度金酒公司進口合約價18.105元/每公斤，總計支付保價收兌款共計新臺幣3,176萬9,852元。
3. 辦理113年冬季綠肥補助案，核定108戶共775筆、土地面積70.9053公頃，於3月22日辦理現場抽驗(抽驗面積7.1867公頃)，抽驗結果均符合補助標準。本案每公頃補助新臺幣30,000元，合計補助新臺幣212萬7,159元整，期達成維護農田地利並兼顧農業永續生產，以減少後期作物化肥施用量。

4. 辦理金門縣經濟作物-落花生推廣實施計畫，本年度申報於113年3月20日至4月22日，受理申報中，本案每公頃補助新臺幣40,000元。

(五) 農業產銷輔導計畫：

1. 輔導地區農業產銷班召開班務會議(合計11場次)，各班所提意見均經列席主管單位說明，且函覆各產銷班及建議人員並輔導其產銷經營，共同採購等理念，以降低生產成本，增加收入。
2. 辦理補助烈嶼鄉雜糧產銷班第三班生物製劑補助，補助金額新臺幣1萬8,000元整。
3. 辦理補助烈嶼鄉蔬菜產銷班第四班班設備筆電、印表機，補助金額新臺幣1萬9,445元整。

(六) 種苗生產：

1. 辦理112年秋季蔬菜穴盤育苗推廣，計價售452,536株供農友定植栽培，總售款新臺幣946,564元已依規定全數繳入縣府年度歲入預算—其它雜項收入科目。
2. 112年春季為輔導地區產銷班瓜果作物生產及提升地區蔬果自給率，辦理蔬菜穴盤育苗推廣，培育西瓜、甜瓜、甜椒、茄子、冬瓜、南瓜等15種蔬菜苗，登記株數約10萬株，預計於3月27日後陸續販售中，售款將全數繳入縣府113年度歲入預算—其它雜項收入科目。
3. 113年度委託台中市大雅區農會及台南市豐南農場契作繁殖生產優良台中選2號小麥種子，預計採購種子26萬公斤。大雅區農會20萬4,000公斤(含112年保留款採購小麥種子10萬公斤)，種植面積約67公頃；另豐南農場5萬6,000公斤，種植面積約20公頃，視地區生長情形可增購至30萬公斤；後續配合年度推廣本地農友種植。



圖 14-穴盤苗培育情形



圖 13-秋季穴盤苗金寧地區下鄉服務

(七) 休閒農業計畫：

1. 112 年 10 月至 113 年 4 月期間辦理「蘿蔔糕、碗糕加工製作體驗活動」、「金棗果醬製作體驗活動」及「黃金泡菜加工體驗活動」等 3 場次活動，參與人次計 97 人次。
2. 辦理 113 年春節迎新春活動活動，進行園區景觀佈置、闖關換好禮、園遊會、蔬菜採摘、遊園車遊園等活動，參與走春民眾計 3 萬餘人次。
3. 辦理休閒農場樹木、灌木綠美化作業，於秋季進行喬木造景種植(含大花紫葳、阿勃勒、流蘇、小葉欖仁、田代式石斑木等 80 餘株)。另定期進行草坪、綠籬修剪、喬木施肥作業。
4. 113 年 4 月辦理花生栽培試驗，使用金門在地小粒品種花生栽培，規劃種植 3 分地，後續將採用機械播種及採收。
5. 持續辦理休閒農場 13 公頃環境維護整理。
6. 辦理第六期離島綜建方案「金門休閒農業套裝遊程規劃計畫」，112 年補助款經費 200 萬元整。本案委託廠商辦理金門縣地區休閒農業套裝遊程規劃及試舉辦，規劃辦理單點體驗活動 3 場次、套裝遊程 4 場次，參加人數 322 人。113 年補助款經費 250 萬元整，將持續辦理金門休閒農業遊程開發及執行。



圖 16-金棗果醬製作體驗活動



圖 15-農業套裝遊程活動

## 二、林務所

(一) 運用造景手法，營造景觀新亮點：

(二) 於本縣各重要圓環及路段，新補植金魚草、石竹、紅荳草等草花及金露花等景觀植栽計 2,790 株及草皮 100 平方公尺，以複層綠籬及各式景觀花木，營造本縣道路美麗景緻。

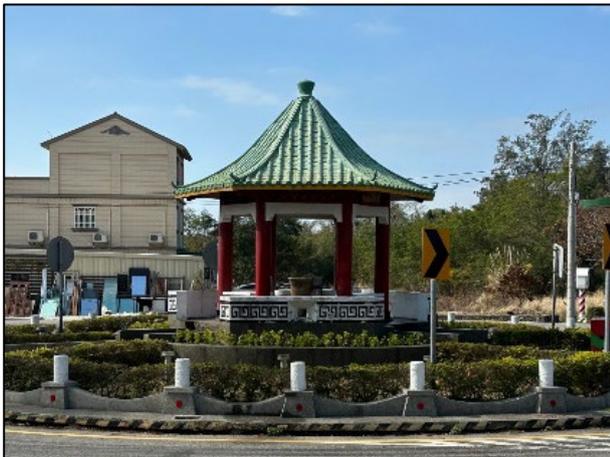


圖 19-南雄圓環綠美化



圖 20-經武路草花換補



圖 17-鵲山圓環草花換補



圖 18-鵲山圓環種植草坪

(三) 培育原生花木，厚植苗木資源：

1. 撫育鵲山苗圃及前埔苗圃豆梨、月橘及小葉赤楠等造林苗木約 18 萬株。
2. 播種及扦插小葉赤楠、田代氏石斑木、南嶺蕘花及野牡丹等原生苗木及綠化植栽，厚植苗木資源。
3. 培育當季草花及觀葉植物如一串紅、矮牽牛、萬壽菊、五彩石竹、金露花、變葉木及鵝掌藤等品種。
4. 養護豆梨、潺槁樹、九重葛及等景觀或原生苗木，提供環境美化資材。



圖 21-鵲山苗圃撫育



圖 22-提供環境美化資材

(四) 推動環境綠美化，營造綠海家園：

1. 提供地區機關、學校、部隊、社區申領綠化花木，共領用羅漢松、海桐等各類造林與綠化苗木計 15,916 株，與朱蕉、矮牽牛等季節花木計 9,197 株，深受好評。
2. 協助地區如金門縣 112 年模範老人節表揚暨餐敘聯誼活動、縣長就職暖心. 關懷長者感恩餐會活動、2024 年金門縣第 17 屆馬拉松路跑等佈置計 39 場，並提供機關、學校或部隊等活動場地美化布置所需，出借朱蕉、鵝掌藤、變葉木等當季花木盆栽，增添活動氣氛。

(五) 加強道路維管，提升綠廊美質：

1. 行道樹及綠籬管護

執行伯玉路、環島南路及桃園路等 19 條主要道路，總計 83.5 公里行道樹生態綠廊除草、澆水等管護作業；防除外來種銀膠菊，彈性調整隱蔽環境，綠籬後雜草管理深度達 2 公尺。

2. 補植工作：

- (1) 金豐路(1-1 道路)補植梔子花等灌木 2,000 株。
- (2) 桃園路補植桂花 60 盆、小葉赤楠 940 盆、馬櫻丹 2,500 盆、郁李 100 盆、仙丹 100 盆、翠蘆荊 400 盆。
- (3) 環島南路四段補植翠蘆荊 350 盆、宮粉仙丹 52 盆。
- (4) 伯玉路四段補植樹蘭 600 株、紅葉鐵莧 2,670 株、紅花繼木 610 株、宮粉仙丹 848 盆、扶桑 1,295 株、金露花 180 盆；新植九重葛 360 株、；換補伯玉路聖祖貢糖鵝掌藤 20 盆。
- (5) 東洲花台翠蘆荊補植 400 盆。
- (6) 下莊花台換補鵝掌藤 57 盆、金露花 60 盆。
- (7) 配合環島北路三段地下管路工程移植梔子花 860 盆。

3. 行道樹種植：

伯玉路樟樹新植 71 棵、環島西路一段新植樟樹 324 棵、桃園路光臘樹補植 41 棵。

4. 危險行道樹伐除或修剪：

- (1) 環島南路三段(塔后路口)木麻黃危木伐除 1 棵。
- (2) 機場中山路洋玉蘭修剪 38 棵。
- (3) 伯玉路枝下高側枝修剪 21 棵。
- (4) 西海路造型榕樹修剪。
- (5) 環島西路一段樟樹枝下高修剪。



圖 23-行道樹新植樟樹

5. 因應春節大量人潮返金，本所挑選金門各大交通樞紐及圓環，包括模範街、陽翟老街、尚義機場圓環、東門圓環、金城車站圓環計 17 處，以傳統及創新設計手法進行景觀佈置造景及夜間燈光佈置，打造年節主題裝置；113 年春節節點營造案配合各節點性質，展示期間自 113 年 1 月 29 日至 113 年 2 月 25 日或 4 月 7 日止，以營造熱鬧年節的歡慶氣息，另為加成布置效果、配合縣府政策宣導，料羅圓環、尚義機場圓環、東門圓環及金城車站圓環於春節元素撤除後延長展示至 113 年 10 月 21 日止。



圖 24-機場外圓環春節造景



圖 25-模範街春節造景

(六) 推動復育造林，營造優質林相環境：

於金湖鎮西埔、開瑄國小、金湖國中、金寧鄉沙崗農場、昔果山、烈嶼鄉沙溪南排雷區等處，移除銀合歡等外來入侵植物，並進行林木修枝、疏伐、移除枯(病)木等撫育作業，面積約計 8.5 公頃。依適地適木原則補植豆梨、七里香、田代氏石斑木、潺槁樹、烏柏等地區原生物種，及苦藍盤、苦檻藍、草海桐等海岸適生物種計 19,955 株，

目前存活率均達 70%以上。作業後改善林區光線通透，並改善景觀、地被植栽生長、促進生物多樣性、降低病蟲害發生等效益。



圖 26-補植海岸適生物種

(七) 加強病蟲害防  
木健康業務：

治，維護地區林

1. 辦理褐根病防治作業，針對發病初期之病木，定期灌注預防藥物-撲克拉或益生菌，面積約 1800 平方公尺，伐除褐根病末期之病(枯)木數量計 80 株。
2. 辦理松材線蟲萎凋病防治作業，移除、焚毀之病木計 396 株。

(八) 扶正颱風災後傾倒樹木，維護珍貴綠色資源：

因應杜蘇芮颱風、蘇拉及海葵颱風災後復原，於全縣主要道路、各級學校、太武山軍人公墓等重要地點，優先扶正珍貴樹種如龍柏等傾倒樹木計 639 株，減少後續行道樹補植所需

經費，維護珍貴綠色資源。



圖 27-扶正颱風災後傾倒樹木

(九) 營造金門大橋兩端橋頭廣停區域及環島北路三段(高陽路至瓊徑路口)綠美化景觀風貌，考量縣民生活品質及遊客之觀光視覺感受，以庭園設計手法，導入生活、生態、觀光三大規劃方向營造複層次庭園造景嶄新景觀，種植羅漢松、南天竺等灌木與紅莧草、石竹等草花合計 78,185 株。



圖 28-環島北路三段及金門大橋兩端空地環境綠美化

(十) 加強森林撫育，守護綠色資源：

1. 行道樹修剪與枯危木處理部分，受理縣府 1999 熱線、各機關學校與民眾通報林木案件，計受理 1,683 案，共伐除約 9,049 株，修剪約 13,000 株林木。

完成 112 年度金門縣樹木非破壞性檢測計畫，執行金城鎮民生路 60 號及縣政府範圍內高度 3 公尺以上喬木、金城鎮民族路（浯江北堤路口至公車站金城國中站間）道路兩側行道樹、金城鎮燕南山段環島西路側木麻黃、金城鎮珠山段土地上木麻黃、金寧鄉環島北路二段（部分金湖鎮）頂林路口至瓊徑路口區間兩側行道樹、金湖鎮環島南路三段精武路口至成功兩側行道樹、烈嶼鄉上林至西方及南塘至前埔、烈嶼鄉八青路等樹木之非破壞性檢測，計 320 株以上樹木之非破壞性檢測，其中生長不良有倒伏風險較高者，將優先進行伐除作業。

3. 112 年度金門縣受保護樹木維護工作(開口合約)，年度執行工作有總兵署木棉樹摘果作業、攀樹修剪約 30 株、樹木移除 7 株等。



圖 29-金城鎮民族路倒伏風險樹木伐除

(十一) 結合園區資源，推動環境教育：

1. 金門植物園為本縣環境教育設施場所之一，期間累計服務 5,707 人次，含園區展館與劇場播映計 3,736 人次、環教推廣相關課程(含 DIY)及金森金事講座與客製化活動(如屏東縣政府原住民處、澎湖林務公園管理所參訪，蓊蓊之森等)活動、推廣與宣導計 1,428 人次，並協助觀光處老兵召集令活動等計約 200 人次與文化局校外文化體驗「金門文化藝起來」活動計 343 人次。



圖 30-金門縣植物園環境教育活動

2. 木育互動學習館累計服務 2,705 人次，含一般遊客 2,500 人次、學校預約 205 人次，館內並辦理如小小建築師-創意積木、玩積木就不搗蛋-萬聖節快閃、桌游闖關、拉密桌遊體驗等活動，提供親子友善休憩空間。



圖 31-木育互動學習館親子活動

### 三、水產試驗所

#### (一) 海洋漁業方面：

##### 1. 潮間帶生態資源及沿海生態資源調查與維護：

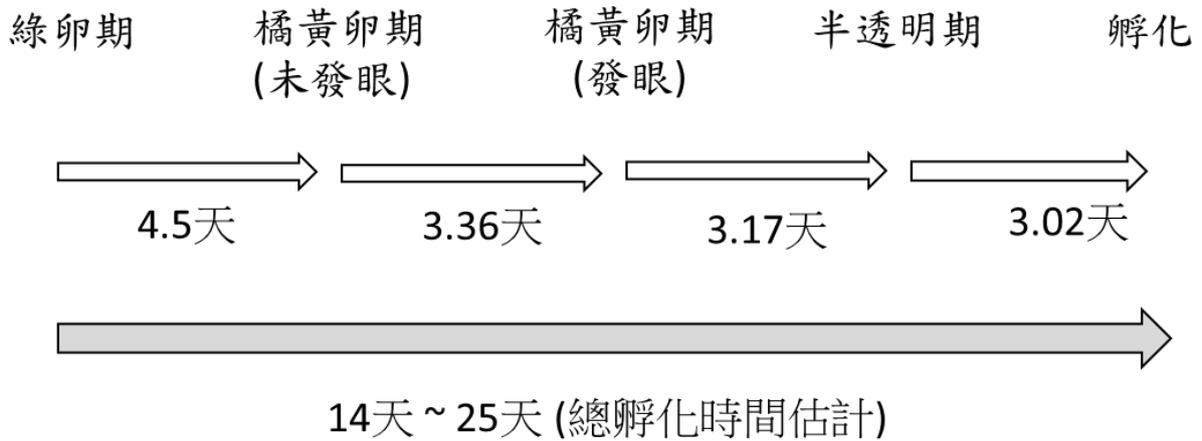
##### (1) 伍氏奧螻蛄蝦放流復育前期試驗及技術開發：

112年進行伍氏奧螻蛄蝦抱卵母蝦人工馴養及幼苗孵育技術研究，尋找適合的幼苗培育條件，並建立放流標準作業流程，作為日後金門地區伍氏奧螻蛄蝦復育放流時之基礎情資。經12次孵化紀錄，伍氏奧螻蛄蝦蝦卵自抱卵初期至孵化約需15日至30日，因所需時間較長，野外挑選抱卵母蝦以橘黃卵期(發眼)或半透明期為首選。蝦苗培育方面，加入藻類、無節豐年蝦及曝氣量等變因，蝦苗在打氣量充足並適時補充餌料的條件下，約9日可轉變為後生幼期，沉底築穴開始底棲生活。

蝦苗雖不直接攝食藻類，但可能會經由無節豐年蝦補充蝦苗營養來源。113年度預計於繁殖季(5-9月)進行投餵不同藻類及豐年蝦之條件試驗，建立更完善的伍氏奧螻蛄蝦育苗技術，復執行放流試驗。



圖 32-採集野生抱卵母蝦進行馴養與幼蝦孵育



蝦卵發育至各階段及孵化所需時間



圖 33-伍氏奧螻蛄蝦之後期幼生(腸道內食物顯示有攝食行為)

## (2) 三棘鰲族群調查：

112年與國立中山大學張懿教授合作執行「臺灣三棘鰲資源評估」，執行項目包含本縣海域三棘鰲稚鰲標識再捕回及成鰲標識再捕回，並整合本所歷年累積成、稚鰲放流及稚鰲調查資料以評估周邊海域三棘鰲族群量。標誌放流評估族群量結果顯示，金門海域三棘鰲成鰲族群量約為46,452隻(95%信賴區間為36,320隻至64,423隻)，稚鰲族群量約為91,101隻(95%信賴區間73,769隻至119,078隻)，可作為本縣資源管理之基礎情資。

113年度預計賡續合作執行「113年臺灣三棘鰲族群監測計畫」，執行本縣三棘鰲族群資源之監測。

## (3) 經濟魚種資源調查試驗：

調查金門沿近海域的魚種組成之基礎情資，於金門周邊海域設置18測站，自106年起進行本項試驗，至112年底計收集捕獲資料12,670筆。

- A. 112年共採集有效物種資料3,234筆，分析當年度1至9月有效物種資料2,642筆，總漁獲量共計379.41公斤，鑑定後記錄物種數120種，本年度新增鑑定物種15種。漁獲量以6月漁獲量最多，約為110.71公斤，1月總漁獲量最少，為3.04公斤。單位努力漁獲量(CPUE)以6月最高，為6.15 kg/Net，1月CPUE則最低，僅0.51 kg/Net。十大經濟魚種之個體數占總採樣個體數之20.92%，其中以鯊魚類(統稱沙條)以及叫姑魚類為大宗，分別占總採樣個體數量之8.81%和7.00%，約占十大經濟魚種總個體數量之75.58%。相較於上半年度(1-6月)，於第三季(7-9月)以黃鰭棘鯛、沙條、白鯧採捕個體數量變化較為明顯。以重量而言十大經濟魚種占32.19%，其他魚種占67.81%，當中仍以沙條以及叫姑魚為大宗，分

別占總重之13.59%和10.79%，約占十大經濟魚種總重之75.72%。

- B. 由於各物種之數量變化尚無明顯趨勢，但依體長分析結果所示，鯊條與白鯧的體長在下降，但目前沒有種苗可放流，而黃鰭棘鯛亦略為下降，可作為未來著重放流之物種。
- C. 本計畫調查蒐整本縣歷史文獻、海洋保育相關政策、法規等資料共計12項，並繪製21項地理資訊圖徵，應用於海洋政策與空間規劃，依據分析結果提出政策建議；包含規劃建功嶼至雄獅堡潮間帶為多功能海洋保護區以及於金烈水道南部海域規劃專用漁業權示範區
- D. 113年除賡續經濟魚種資源調查外，預計加入關係人員交流訪談，以提升管理方案推動之可行性。

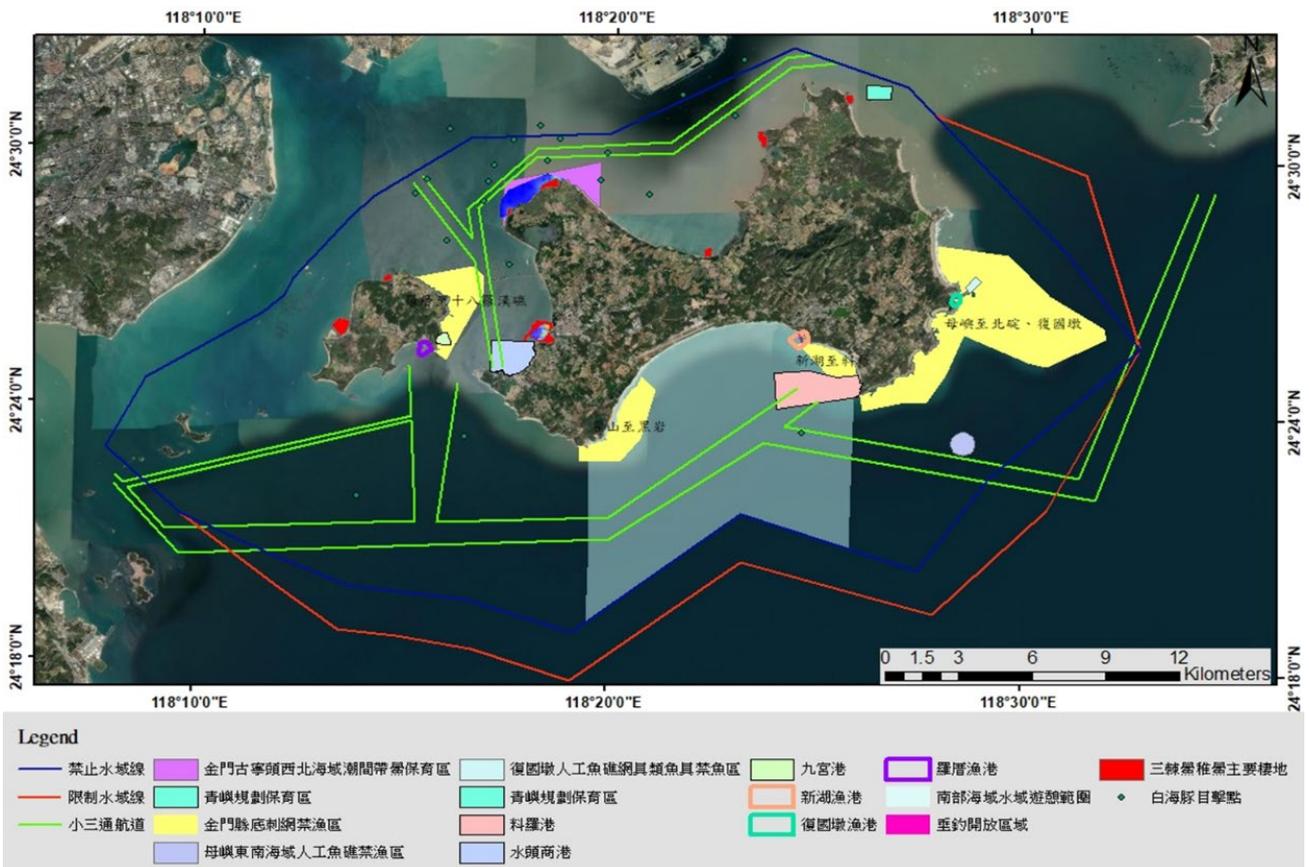


圖 34-金門海域海洋保護區與海域使用分布圖

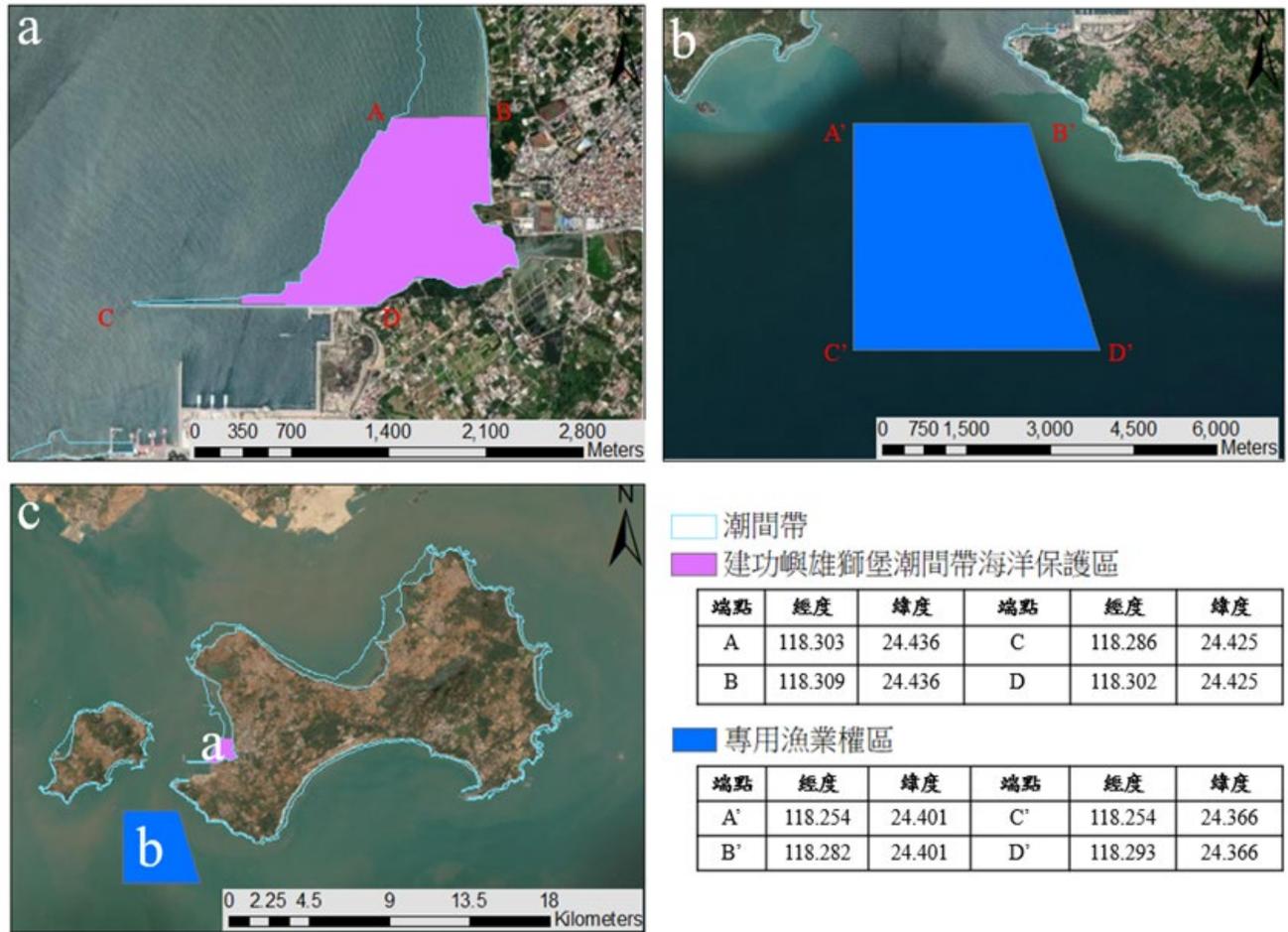


圖 35-金門海域海洋保護區規劃建議示意圖

a)建功嶼雄獅堡潮間帶海洋保護區 b) 金烈水道南部專用漁業權區 c)建議規劃之海洋保護區位置。

(4) 后湖花蛤族群調查試驗及保育宣導：

金門區漁會反應后湖花蛤族群因遊客無限制捕撈而有下降趨勢，影響當地漁民生計，希望本所提出因應方案。為釐清本縣花蛤族群現況，113年規劃后湖及機場跑道外潮間帶花蛤族群資源監測及採捕者調查，並預計透過向旅客宣導建議採捕殼長降低旅客對花蛤族群資源之影響。



圖 36-執行花蛤資源量調查

#### (5) 漁業巡護及沒入漁具銷毀作業：

隨民眾報案處理，派遣本所試驗船連同海巡單位共同執法掃蕩，進行本縣海域內之漁業巡護，取締清除非法越界之漁網具，並將受困漁網具之魚蝦貝類進行脫離及海拋作業，後續對海巡同仁扣押對岸越界沒入魚網具及船筏進行吊運、銷毀等相關處理作業。

112年度共計執行38趟次、59艘次，處理行政裁處拖網網具1組，銷毀塑膠玻璃纖維(FRP)漁船1艘，查獲沒入銷毀漁具共計1,674件漁網具：刺網10組、定置網 17組、蟹籠45組、無主浮具1組、海錨47支、蛇籠54組、章魚壺1500個。

113年度至今執行漁業巡護共計7趟次，查獲沒入銷毀漁具共計1,674件漁網具：刺網16組、蛇籠109組、蟹籠28組及海錨40支。



圖 37-本所試驗船與海巡署共同執勤沒入違法漁網具



圖 38-將違法漁網具運送至金門區漁會漁網處理暫置區

(6) 金門海域水質、沉積物與生物體之重金屬及礦物油監測：

為掌握本縣海洋環境品質及未上市養殖水產品(海域)食用安全，本計畫進行金門沿近岸海域之水質、沉積物及濾食性水產進行重金屬及礦物油監測。定期採樣監測測站為沿岸測站烈嶼鄉埔頭海域、金寧鄉湖下海域、金寧鄉北山海域、金沙鎮洋山海域、金湖鎮田浦海域、金湖鎮尚義海域共6處，與海上測站烈嶼鄉埔頭海域、金寧鄉湖下海域、金寧鄉北山海域、金沙鎮洋山海域、金湖鎮田浦海域、金湖鎮尚義海域、復國墩保護區周遭海域共7處，另如遇突發漏油事件及高風險區，則進行礦物油臨時採樣分析，監測海域水質之狀態。

定期採樣分別於5、7、9及10月底進行，監測分析結果概述如下。

- A. 水質：監測數值皆於正常範圍內，僅湖下5月份濁度為450 NTU，而後續三次採樣皆降至25 NTU以下。其餘分析項目並無明顯異常。
- B. 沉積物：沿岸測站之重金屬數值皆在底泥品質指標項目下限值以下。海上測站部分埔頭、湖下、北山、洋山5月及7月的鎳稍微超過下限值，繼續觀察至9月及10月已降至下限值以下，而尚義9月及10月鎳則是略超過下限值。北山7月與洋山9月的鋅超過下限值，但未超過上限值，而後續監測數值皆已降至下限值以下。北山7月與洋山9月的鉛超過下限值，而後續監測數值皆已降至下限值以下。
- C. 生物體：沿岸濾食性生物體重金屬監測部分，其鉛、鎘、汞數值皆在標準之內，符合食用標準。
- D. 總石油碳氫化合物：測站定期採樣水質皆未檢出總石油碳氫化合物，臨時採樣以料羅港外海域、塔山發電廠、金烈水道、北碇島、料羅港等漏油事件鄰近區域及高風險區，皆未檢驗

出石油碳氫化合物。生物體樣本皆未檢測出低碳數碳氫化合物，應無遭受污染之虞。

本次調查金門水質符合我國甲(乙)類海水標準，牡蠣與花蛤重金屬濃度符合食用安全標準。沿岸測站重金屬數值符合底泥品質標準，海上部分測站重金屬需後續觀察，並適時增加採樣頻率。

## 2. 海洋保育生物資源調查：

(1) **中華白海豚及其他鯨豚觀測**：持續累積蒐集中華白海豚及其他海洋保育類生物目擊資料，作為相關保育管理策略之基礎情資。

A. 中華白海豚族群調查透過出海調查、目擊回報及其他目擊紀錄蒐集並累積，另拍攝或收集可辨識個體之照片建立為個體資料庫，以健全本縣海洋保育生物基礎情資。

B. 112年度持續與「中華鯨豚協會」合作，由中華鯨豚協會招募調查志工、本所航駛試驗船共同執行中華白海豚海上調查作業，以瞭解地區中華白海豚之情形。測線涵蓋料羅灣、金烈水道、洋山灣、烈嶼水道等海域，共出海17趟次，海上調查總時長75.5小時(含協會租用民船)，未目擊中華白海豚，但有目擊露脊鼠海豚計4次。另協助海洋保育署辦理鯨豚陸上調查訓練，於本所海上養殖區記錄露脊鼠海豚2次。中華白海豚目擊率逐年下降(2021：30.80%、2022：10%、2023：0%，由協會提供)。

C. 考量露脊鼠海豚為本縣擱淺事件最主要物種，113年預計將露脊鼠海豚納入調查記錄對象，賡續與中華鯨豚協會合作進行白海豚族群調查，於5月至9月每月安排航次執行中華白海豚及其他鯨豚調查，並執行海洋環境記錄。(原訂為4月，受環境影響延後執行)

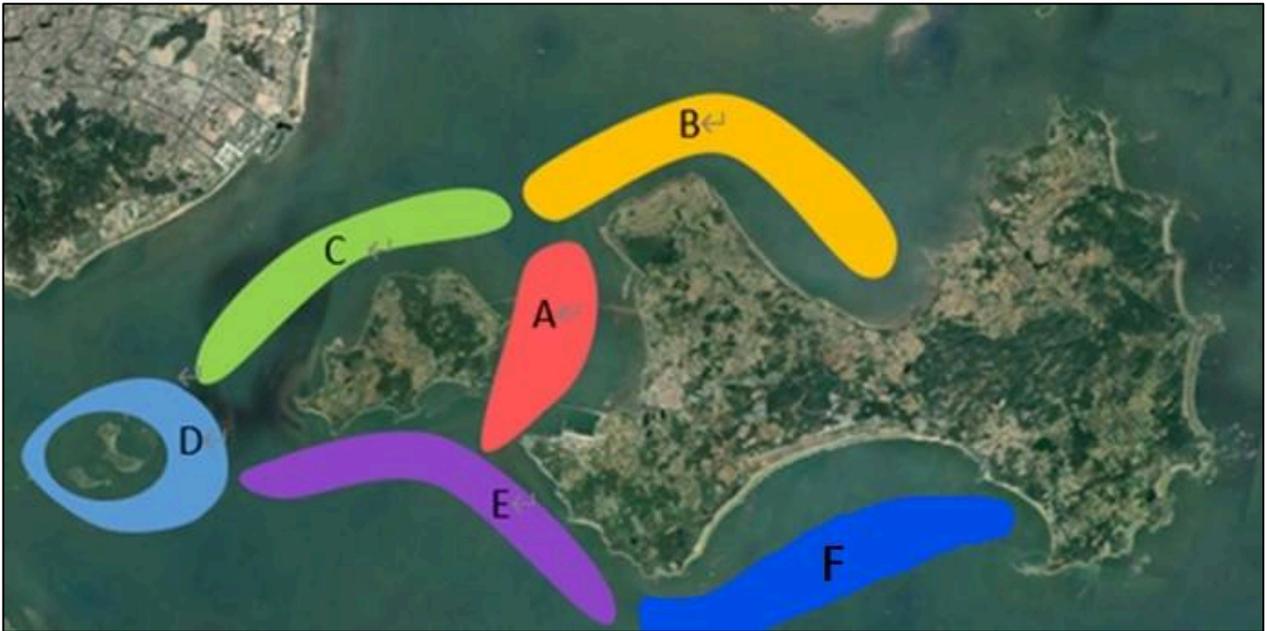


圖 39-112 年中華白海豚調查區域



圖 40-112 年露脊鼠海豚目擊點位

(2) 執行海洋保育類野生動物擱淺事件處理及相關推廣：

112年處理鯨豚擱淺事件累計20件及1例海龜擱淺，物種含中華白海豚1例、露脊鼠海豚屬19例及海龜玳瑁1例，全數皆有資料紀錄；其中C-KM-20230315-01案及C-KM-20230428-01案個體狀態新鮮完整，已完成解剖及病理分析，兩案個體皆有受到撞擊的可能。

113年處理鯨豚擱淺事件累計5件，皆為露脊鼠海豚屬，全數皆有資料紀錄；其中C-KM-20230320-01案受網具嚴重纏繞，疑似境外漂流網具，預計於4月8日安排解剖及病理分析。



圖 41-擱淺鯨豚受無實名制網具嚴重纏繞

### 3. 大型海藻養殖與藻貝類繁養殖試驗：

於新湖漁港外側海域進行水質與週邊生物資源採樣，分析該海域在有無養殖海藻時，對週邊環境與生物資源之影響。112年已完成6次水質與週邊生物資源採樣。

分析結果顯示，養殖區及對照區之水溫、鹽度、溶氧、葉綠素a濃度及水體營養鹽濃度(亞硝酸氮、硝酸鹽氮、正磷酸磷、硝酸矽)有顯著相關( $p < 0.05$ )，水質各項分析因子的變動主要與季節性的改變有關。浮游動物及底棲生物等群聚變化除季節性的變動外，養殖區的生物量明顯多於對照區，尤其養殖區浮游動物顯示有更豐富的物種組成及數量，顯示此區域的生態系較對照區更為豐富。

113年規劃多元化海藻養殖，並賡續進行樣本採集，以瞭解本所養殖區對於提升環境生產力的效能。

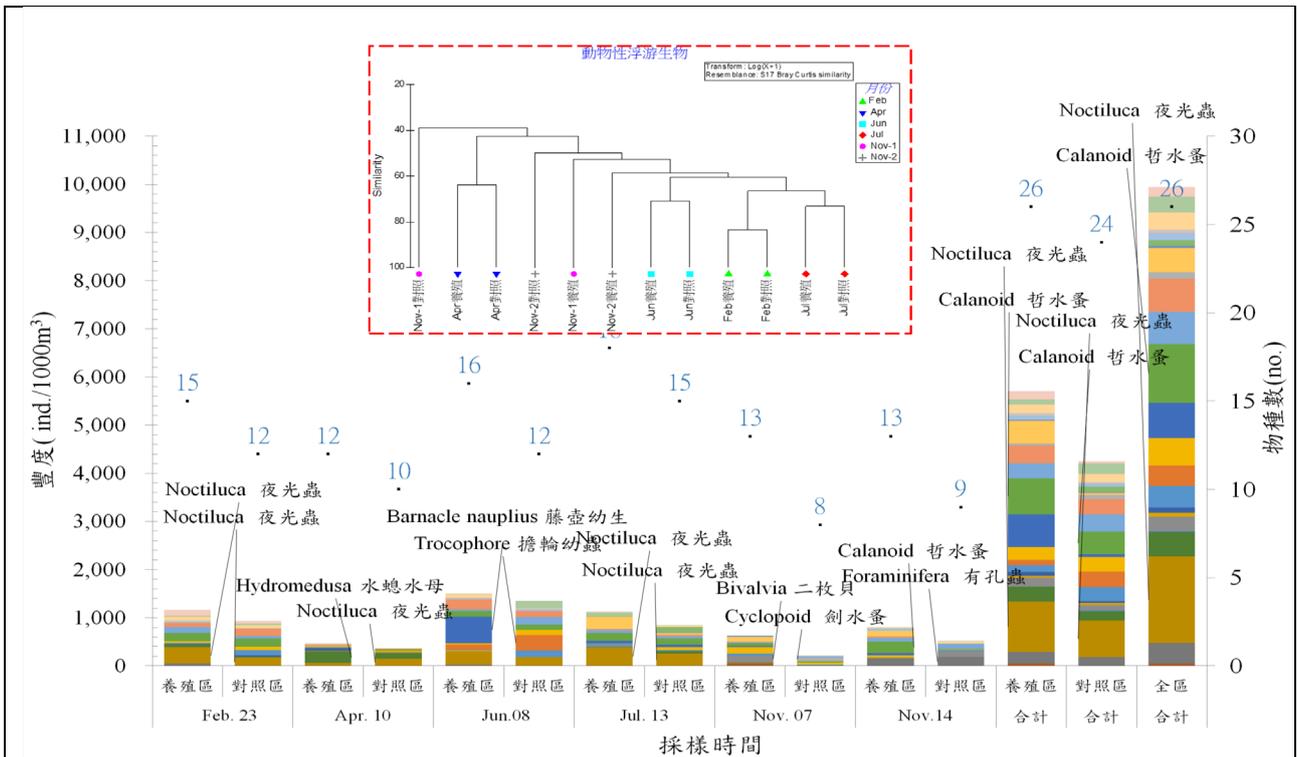


圖 42-兩測站之浮游動物比較結果，養殖區大於對照區

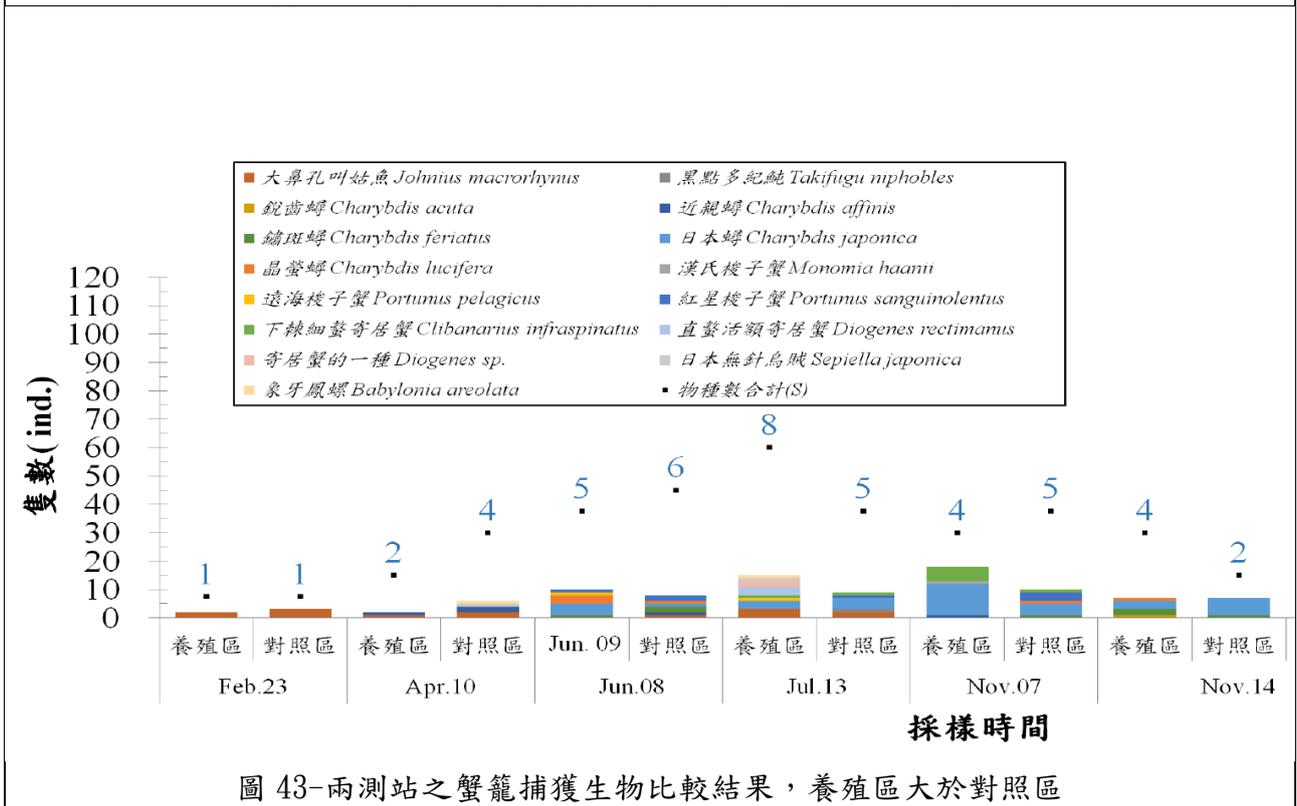


圖 43-兩測站之蟹籠捕獲生物比較結果，養殖區大於對照區

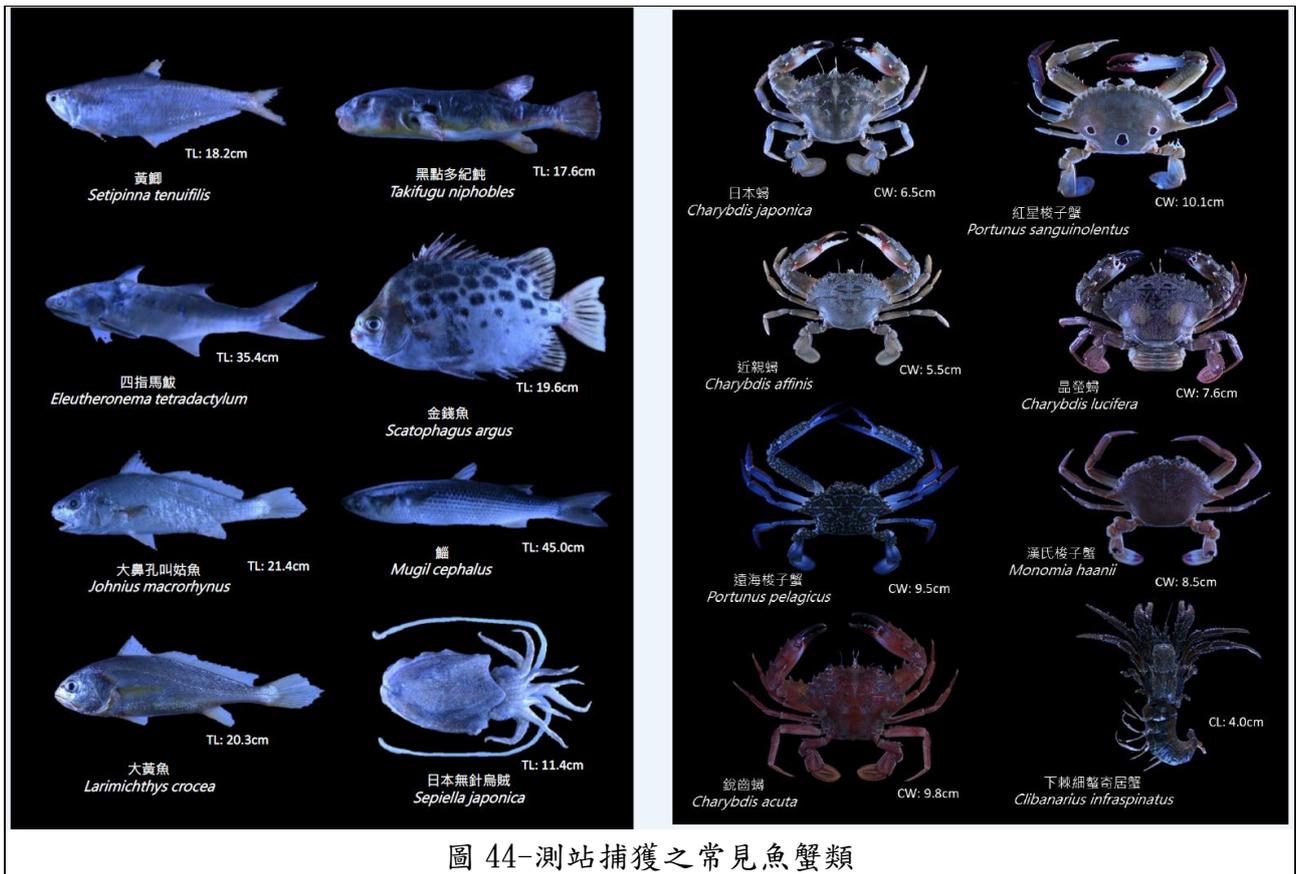


圖 44-測站捕獲之常見魚蟹類

4. 休閒漁業推廣及漁村創生：

短程以金門「成功」地區為主要漁村創生亮點帶進行創生計畫，112年度為成功漁村休閒漁業推廣三年期之第二年，工作項目包含研發漁村特色食品伴手禮3款(咖哩鯊條粥、銅藻麵、花蛤XO醬)及文創商品3款(陳景蘭洋樓開運印章、藍眼淚夜燈、牽罟碗筷組)、漁村導覽解說培訓演練以及漁村四季遊程。



咖哩鯊條粥



花蛤XO醬

 <p>海藻麵</p>	 <p>金成功伴手禮盒</p>
 <p>陳景蘭洋樓開運印章</p>	 <p>藍眼淚夜燈</p>
 <p>牽罟碗筷組(外觀)</p>	 <p>牽罟碗筷組(內容物)</p>

圖 45-漁村創生產品成果

對受眾漁村食品伴手禮及文創商品進行問卷調查，皆有75%以上的購買意願；對導覽解說及遊程進行問卷調查，滿意度亦達90%以上。

113年將進行食品伴手禮量產試驗，並依據問卷調查建立漁村導覽解說及四季遊程收費項目，同時於成功進行食品類伴手禮及文創商品試販售，並依據生產能量研究規劃能夠使三方（本所、漁村、通路）受惠之可行商業模式。



圖46-穿古裝遊成功遊程



圖47-灰頭土臉農家樂及海岸觀夕陽遊程

5. 海洋環境教育推廣：

(1) 112年執行「金門海洋保育講座與海岸走讀活動計畫」，辦理海洋保育講座6場次及走讀教育活動4場次，參加人次計338人次；於11月8日至15日推出「三棘鸞保育知識問答」，題目內容為鸞保育知識，促使民眾主動搜尋相關答案。而回答正確者即有機會至本所發揮創意，創作獨一無二的三棘鸞主題絹印提袋。共72人參加抽獎活動。



圖 48-金門海洋保育講座與海岸走讀活動

## 6. 新建試驗船舢舨採購作業：

112年9月23日通過追加預算審核，並於112年12月28日由震聯實業有限公司最有利標決標，已辦理經費保留，預計於7月前完工。

## (二) 養殖漁業方面：

## 1. 魚介貝苗放流：

本所112年度自行於金門沿岸放流及配合本縣相關活動：鄉鎮火炮射擊海洋資源復育計畫、世界海洋日金廈兩岸聯合魚苗放流活動、環保局辦理『2023國家海洋日-「永續海洋 生生不息」海洋環境教育宣導活動』、金門大學辦理「海洋教育推廣活動」等活動經統計數量如下。本所112年魚介貝類放流之種類及統計數量如下：

種類		數量
魚類	黑鯛	21 萬
	黃錫鯛	3 萬
	黃鰭鯛	3 萬
	四指馬鮫 (午仔魚)	6 萬
蟹類	遠海梭子蟹	25 萬
貝類	文蛤	50 萬
總計		104 萬

表 3-魚介貝類放流數量統計表

## 2. 三棘鰲復育：

(1) 截至112年底計放流1、2齡期之稚鰲15萬隻；放流地點分別為

- 夏墅、雄獅堡、烏沙頭、南山、北山、洋山、田墩、西園、烈嶼埔頭及烈嶼上林等地潮間帶。各處放流數量約為1-2萬隻。
- (2) 截至112年底於翟山坑道外圍海域成鯧標示放流共計852隻(544♂及308♀)/11隻(1♂及10♀)，紀錄該批成鯧每尾體重及頭胸甲寬，並於劍尾部位以熱縮膜包覆標誌，所用顏色為藍黑兩色，利用再捕獲方式調查移動路徑、棲息地及評估鯧的族群數量。本所112年三棘鯧放流之種類及統計數量如下

三棘鯧	成鯧/亞成鯧	852 隻 (544♂ 及 308♀) /11 隻 (1♂ 及 10♀)
	稚鯧	15 萬

表 4-棘鯧放流數量統計表

- (3) 113年持續進行三棘鯧育苗及成鯧標示放流作業。



圖 49-三棘鯧育苗及成鯧標示放流

### 3. 魚介類養殖試驗：

#### (1) 蝦類養成試驗：

112年蝦類養成試驗，因4、5月地區受梅雨鋒面影響帶來豐沛連續降雨及8月~10月2次颱風所帶來的強降雨影響，造成養殖池池況不佳，池蝦產生虛弱、死亡狀況。，蝦類患白斑病毒死亡之情形，造成收成量降低；後續將以降低每池放養密度的方式進行養殖。

#### (2) 紅鼓魚養殖試驗：

本所放養紅鼓魚苗進行養成試驗，為配合春節本所釣魚活動需要及提供小金門垂釣活動共計2000餘尾，餘存之成魚進行市集展售推廣之用，增加本所歲收。

(3) 七星鱸魚養殖試驗：

本所112年初試養，以豐裕地區魚產品多元化及市集展售推廣之用，目前魚隻大小約35-45公分，平均約700±200 g，預計113年3月底收成並進行市集展售推廣之用，增加本所歲收。

(4) 七星鯢魚養殖試驗：

112年初購買1.5吋魚苗1萬尾進行試養，因飼養初期未完全誘引魚苗群聚索之步驟，目前投餵鰻粉團狀料+浮性飼料飼料，促使池魚群聚，後續仍將持續進行鰻粉團狀料+浮性飼料投餵，促魚苗群聚索餌步驟，使魚群能完全聚集攝食，增進成長。目前魚隻大小約30-40公分。



圖 50-養殖成果

4. 平掛式牡蠣養殖輔導：

(1) 金門養殖牡蠣模式改善輔導計畫：

辦理「112年金門養殖牡蠣模式改善輔導計畫」，委託「國立嘉義大學」執行，本年度針對金門水域6個樣站的水質及牡蠣健康與養殖狀況，共進行5次的採樣、分析，並根據所得之資料，探討造成牡蠣成長不佳與死亡的原因，並透過辦理牡蠣養殖戶輔導座談會，分享最適養殖模式的試驗成果。

## (2) 協助平掛式牡蠣養殖訂購：

113年度補助地區牡蠣養殖戶平掛式牡蠣苗自112年8月15日起至9月30日止受理地區蚵民登記，登記戶計80餘戶共受理登記2萬6,600串，113年度蚵苗價格經向台灣業者訪價，交貨期為春節前每串訂價新台幣34.5元，訂購戶自付額為21元，本所補助13.5元。



圖 51-牡蠣養殖戶輔導

## 5. 藻類繁養殖試驗：

## (1) 海木耳養殖試驗：

本年度收穫海木耳約200kg，供販售推廣新春農業展推廣的「海木耳養生燕窩飲」，民眾接受度佳，已販售完畢；本年度持續將海木耳曬成乾，供旅客中心包裝販售，成為常年販售商品。

## (2) 海葡萄養殖：

112年共計收成10公斤，供販售推廣；113年度進行海葡萄保種，3份開始以浮籃式養殖法將種苗擴大培育。

## (3) 麒麟菜養殖：

本年度共計收穫150kg，供販售推廣。以每袋300g，新台幣150元回饋鄉親。



圖 52-藻類繁養殖試驗成果

6. 微藻保種與培養：

- (1) 完成周氏扁藻(*Tetraselmis*)、牟氏角毛藻(*Chaetoceros*)、等鞭金藻(*Isochrysis*)、海水擬球藻(*Nannochloropsis*)4種微細藻類保種及擴大培養。
- (2) 微藻產量：112年度總計約生產20噸微藻水體，供本所繁養殖之魚貝介幼苗初期餌料來源及本縣養殖戶培苗用。



圖 53-微藻保種與培養

7. 光合菌推廣：本所培養之光合菌供本所及本縣養殖業者使用，今年度共培養光合菌53,000公升，其中7,320公升免費提供給養殖戶使用，其餘45,680公升為所內養殖池使用。
8. 陸上魚塢養殖輔導與推廣：本縣陸上養殖戶申請有養殖登記者，在本所有案輔導者共9戶，本所不定期前往各養殖戶拜訪，了解各養殖情況，並幫助各養殖戶檢測養殖用水之水質，並協助解決養殖技術問題；今年度推廣陸上大型藻類養殖，目

- 前已有2戶養殖戶進行試養中，並由本所進行養殖技術輔導。
9. 諾羅病毒檢測：每年進行本縣主要牡蠣養殖區域：金城鎮南門海岸、金寧鄉北山海岸、金湖鎮瓊林海岸、金沙鎮西園海岸及烈嶼鄉上林海岸等地點，4次牡蠣諾羅病毒檢測，112年度已完成4次採樣，委託『台灣檢驗科技股份有限公司』進行檢驗，檢驗結果皆呈陰性。為預防諾羅病毒感染，本所於相關活動中發放文宣品，宣導不生食、勤洗手的諾羅病毒預防要領，目前已宣導59人次；113年度3月進行第1次採樣，同時藉由本所新春農展進行宣導發放文宣品。



圖 54-諾羅病毒檢測成果

10. 辦理三棘鰲收購：112年向漁民收購誤捕三棘鰲共1,300尾，用於繁殖所需、標識放流、環境教育及遊客參觀觀賞，112年標識放流863尾成鰲，利用漁民再捕獲的地點以了解洄游路徑。
11. 漁業署委託案 - 未上市水產品產地監測計畫：112「未上市水產品產地監測計畫」，本年度按漁業署建議名單採樣地區3戶養殖戶所養成上市前之水產品，送至財團法人中央畜產會技術服務中心檢驗，採集2戶養殖之蝦類送驗，採集1戶養殖之蝦類送驗，檢驗結果顯示皆合乎標準
12. 學術交流
- (1) 為進行學術研究合作，本所於112年5月9日與農業部

水產試驗所簽訂「學術合作協議書」。

- (2) 為了解三棘鰲的族群結構，本所於進行三棘鰲復育工作時，保留親鰲之部份組織，委託「國立屏東科技大學水產養殖研究所-曾美珍教授」進行基因序列分析，用以建立所屬之基因庫，未來可利用樣品基因型的判讀及族群遺傳學的統計分析，推測於金廈海域中三棘鰲的族群量。初步分析資料於「台灣水產學會113年度學術論文發表會」中發表-「三棘鰲(*Tachypleus tridentatus*)基因組中簡單重複序列的特性及豐度之研究」。

#### 13. 協助辦理相關活動：

- (1) 協助金門農工辦理全國教師暑期「金門海洋文化暨沿海生態研習」。
- (2) 協同國立海洋科技博物館辦理「海洋環境教育-針織珊瑚活動」。
- (3) 移民署委託本所辦理新住民海洋環境教育法令宣導活動-三棘鰲的生態與知識。
- (4) 金門縣青溪婦女協會委託本所辦理藻食文化推廣活動。
- (5) 協助財團法人瑪利亞社會福利基金會辦理「鰲生態教育及手作活動」。

### 四、畜產試驗所

#### (一) 禽畜飼養及推廣：

1. 乳牛在養頭數為146頭，泌乳牛頭數33頭，月均產乳量為28,860公升，自112年10月至113年3月至生產生乳共計172,620公升，為地區民眾提供安全、衛生有保障的優質鮮乳來源。另為維持牛隻健康，於113年3月19日完成法定結核病檢測、布氏桿

菌採血及口蹄疫和流行熱疫苗施打共計139頭，結核病及布氏桿菌檢測均為陰性。



乳牛年度防疫

乳牛烙印作業

乳仔牛出生

圖 55-乳牛養殖現況

2. 種牛(布拉安格斯牛)在養頭數為192頭，於112年10月至113年3月共推廣販售93頭。今年完成口蹄疫疫苗施打122頭。
3. 112年底自然配種之種母牛陸續生產，目前已產下一頭仔母牛，尚有11頭母牛待生產。
4. 辦理112年養羊產業專業人才培訓及112年農業副產物於肉牛飼養利用技術實務講習活動。計有農民43位參加。



防疫作業

布拉安格斯牛販售推廣

羊隻販售推廣

圖 56-禽畜飼養現況

5. 羊隻目前在養頭數為42頭，自112年10月至113年3月販售推廣9頭。113年1月10日全場施行年度口蹄疫疫苗防疫注射，計30頭。

6. 112年1月16日配合中央畜產會稽核員劉育豪蒞所進行種牛牧場年度產銷履歷稽核作業。
7. 113年1月22日進行梅花鹿法定結核病檢測作業173頭，並於當月26日判讀正常，維護地區安心信賴的鹿茸來源。
8. 113年2月27日依金門公司113年釀酒生產製程酒糟去化協調會議決議，種牛牧場狼尾草牧草地暫置約3,000餘公噸酒糟，並待金酒公司後續處理。
9. 為響映「老兵召集令」活動，於9月15日起至11月底辦理「重回牧馬場活動」，召集曾在畜試所騎過馬或馴過馬的老兵前來重現當年英姿颯爽的騎馬風采。
10. 112年度新春農業展活動，辦理食農教育相關活動，3天共15場次，參與人數356人。



圖 57-新春活動辦理成果

## (二) 乳品及畜產品推廣：

1. 辦理青草地鮮乳推廣，青草地鮮乳推廣通路主分成賣場10家；團購群體56個單位。本所積極推廣本所青草地鮮乳品牌，拓展金門在地市場，並致力供銷及提供地區優質乳品。
2. 辦理地區畜牧產業輔導與禽畜種原推廣，改良地區禽畜品種。於112年10月至113年3月期間，推廣販售金門土雞計2,782隻；推廣牛隻127頭；推廣種羊計9頭；推廣梅花鹿茸計60兩。

(三) 農民輔導及推廣教育等事項：

1. 積極輔導地區畜牧產業，提升農業生產與經營管理實務，參與本地畜牧產銷團體共計14場次。
  - (1) 112年10月19日配合食藥署及衛生局辦理「112年度食品安全管制系統專案查核」，由衛生機關針對乳製品工廠進行稽查及抽驗，以強化乳製品工廠之自主管理能力，並抽驗乳製品，本所取得A級成績。
  - (2) 112年12月5日配合勞動部職業安全衛生署進行「職業衛生一般監督、職業病預防監督查核」本所屬於第二類事業。
  - (3) 112年10月26至29日奉縣政府核派赴台參加「金門縣畜牧產業廢棄、污染物暨蚵殼粉混合再利用計畫可行性評估及先期規劃」現場考察案。
  - (4) 112年11月9日配合財團法人農業科技研究院辦理「112年養羊產業專業人才培訓課程」及「112年農業副產物於肉牛飼養利用技術實務講習」2場教育訓練。
  - (5) 112年11月22至23日中華民國馬術協會許安進理事長、林明副秘書長與世界騎射聯盟鍾國華台灣分會長赴金門就馬場委外經營構想交換意見。
  - (6) 112年12月2日赴台參加一年一度的「2023農畜聯合開放日暨第27屆種苗節」，並取得農業部畜產試驗所辦理食農教育活動相關檔案，後續可在金門辦理相關活動使用。
  - (7) 112年12月20至22日 IHAA國際騎射聯盟台灣分會長鍾國華赴金門就地區發展騎射活動與參加節慶事宜交換意見。
  - (8) 1月19日派員參加養牛生產合作社理監事會議，並就金門養牛問題交換意見。
  - (9) 1月22日赴國發會開會，檢討「地方創生公有建築空間整備活化-風華再現牧馬場案」執行進度。

- (10) 2月10-12日辦理113年「龍歡喜」新春農業展，辦理13項活動，並新增安排「龍」字輩的馬匹、草木薰香與「陸上龍舟」等新活動。
- (11) 2月20日國發會國土處呂登元參事等6人到本所視察，同時找來青農行銷幹部陪同，並由本所進行現場簡報與說明。
- (12) 3月1日衛生局辦理「乳品加工廠查核」，由衛生機關針對乳製品工廠環境進行稽查。
- (13) 3月4日台灣和牧企業陳建良拜會，雙方就種牛牧場委外政策與誘因進行討論。
- (14) 3月8日桂芳牧場與鮮乳坊老闆來訪，雙方就乳牛場與加工廠委外政策與誘因交換意見，提到乳牛要賺錢很難，卻是一個很重要媒介，用於販售周邊商品與吃飯飲食用，因此增加周邊商品與利用才是重要。
- (15) 3月10日新北市環保局28人來訪，參觀動物園區與相關設施。
- (16) 3月14日農業部陳駿季代理部長來訪，本所爭取補助1,000萬設立金門畜牧食農教育園區計畫。
- (17) 3月15日拜訪金馬聯合服務中心楊上德執行長，討論畜試所馬場先期規畫案經費來源，並尋求協助爭取。
- (18) 3月25日拜會金湖飯店廚務部余永銓行政主廚與管理部呂憶婷副理，就牛隻品種特性、牛肉特性與部位進行討論。

		
<p>112年12月20日國際騎射聯盟台灣分會長鍾國華赴金門探討結合地區節慶及騎射活動議題。</p>	<p>113年3月8日邀請桂芳牧場與鮮乳坊負責人至畜試所，交流乳牛產業及乳品加工廠營運議題</p>	<p>113年3月14日農業部陳駿季代理部長至畜試所視察</p>

圖 58-節慶活動、專業交流及農業部視察

2. 結合園區資源，推動食農教育，強化飲食、環境與農業之連結，以增進學童健康，傳承與發揚飲食及農業文化，促進農漁村、農業及環境之永續發展，健全國家食農教育體系及人才培育，於112年10月至113年3月期間導覽共計20,370人次：

- (1) 112年10月27日 金沙鎮公所170人來訪。
- (2) 112年11月8日 西口國小師生合計80人來訪。
- (3) 2月10日-12日113年龍歡喜新春農業展2萬人
- (4) 3月10日 新北市環保局參訪28人
- (5) 3月14日 農業部部長等參訪57人
- (6) 3月21日 金沙國小參訪35人
- (7) 3月31日 協辦113年金門縣慶祝兒童節優秀兒童表揚活動，辦理食農教育-乳牛小學堂，參加人數約200人。



圖 59-兒童節活動辦理成果

## (四) 離島建設計畫業務：

辦理第六期離島建設基金補助計畫「乳牛智慧化飼養暨乳牛專區修建計畫」。本年度是第六期離島建設基金計畫第一年，112年3月6日核定經費500,000元，其中離島建設基金補助400,000元與地方配合款100,000元。本年度完成乳牛專區修建計畫委託勞務案，5月18日辦理公開評選，由呂文鑫建築師事務所得標，8月16日簽約，10月6日提送初步規劃，11月10日提送細部設計提送，12月6日提送設計成果，符合規定，並於12月21日協助完成工程招標，本案已依約完成應執行事項，檢附收據辦理核銷付款。已完成結案撥款，並在112年12月28日以畜旺字第1120002639號發函結案報告。

## (五) 「風華再現牧馬場-牧馬場舊建築整備活化及周邊改善計畫」

本計畫為112暨113年度跨年度的國發會計畫，總經費622萬，計畫目的是將現有資料館整理及維護，結合青年農民等團體，活化利用以達到市場經濟，提高效益，於12月11日辦理公開招標，經過三次公開招標後已於1月26日由太祖營造有限公司得標，刻正積極辦理中。

## 五、動植物防疫所

## (一) 豬隻疾病防治：

1. 本縣現有養豬40戶，共飼養毛豬10,078頭，依「清除豬瘟暨口蹄疫所需疫苗之種類及其管理辦法」執行豬丹毒菌苗5,328頭次及口蹄疫疫苗7,524頭次之免疫注射；協助豬隻疾病診療計0頭及疫情調查與解剖檢驗計2件。
2. 監測豬瘟及口蹄疫防疫，於肉品市場逢機取樣，共計採取60頭送台灣動物科學研究所檢測。離島監測每季採集5鄉鎮共5場次，2季共計採血55頭送檢。
3. 金門縣肉品市場執行屠宰肉豬6,485頭、烈嶼肉品市場屠宰肉豬870頭，共計7,355頭。

## (二) 偶蹄類草食家畜疾病防治及管理：

1. 地區現有乳牛 146 頭、牛隻 4,021 頭、羊 7,472 頭及鹿 433 頭，實施口蹄疫防疫注射計乳牛 146 頭次、肉牛 2,203 頭次、羊 3,742 頭及鹿 178 頭次；草食動物疾病診療計 246 次及疫情調查與解剖檢驗計 5 件。畜牧場查核訪視 192 場次，完成牛隻耳標釘掛 1,111 頭，死亡通報除籍 59 頭。
  2. 肉品市場上市屠宰監測計 183 頭。
- (三) 禽類疾病防治：輔導各養雞場自主消毒與禁用非法疫苗 71 場次。
  - (四) 馬匹管理：地區馬匹 40 匹，已植入晶片管理。
  - (五) 焚化畜牧場產出廢死畜 5,642 頭，計 55,190 公斤。
  - (六) 獸醫公共衛生及牧場消毒自衛防疫：發放消毒藥品給 658 戶農戶，計有衛可、百毒殺、克疫碘及鹼片等 1,092 桶及 699 瓶及 69 包；執行每週全國消毒日及自台運入動物碼頭消毒計 295 場。
  - (七) 寵物登記管理：完成寵物登記 262 隻（犬 113 隻、貓 149 隻）；公眾場所寵物登記稽查 1324 次；寵物業者查核 1 次 5 家；犬隻疏縱稽查 1 次，並開出勸導單 1 件，強化飼主管理責任。
  - (八) 推動動物保護工作，查核捕獸鋏等不當捕捉計 7 次。
  - (九) 寵物疾病防治：狂犬病預防注射 1324 隻；自台灣輸入犬隻狂犬病預防注射未滿七日稽查 27 場次；補助民眾飼養犬、貓隻絕育 61 隻，執行絕育手術計有 585 隻。
  - (十) 動物收容所管理：辦理流浪犬、貓捕捉工作，計犬 63 隻及貓 409 隻；已收容、留置犬隻 75 隻、貓隻 489 隻；犬、貓隻認(領)養 115 隻，貓隻原地飭回 287 隻，協尋民眾犬、貓遺失領回 26 隻。
  - (十一) 動物產品藥物殘留檢測及追蹤處理：抽檢動物產品，計有牛乳 1 場 1 件、雞蛋 3 場 3 件、雞肉 3 場 6 件、豬場 10 場 40 件、牛場 4 場 16 件及羊場 7 場 28 件均未檢出藥物殘

- 留；動物用藥品及飼料製造與販賣業者宣導教育計 48 場次。
- (十二) 農田野鼠監測及防治：於各鄉鎮及港口計設置 9 個監測調查點，計放置 6,480 籠次，捕獲田鼠 357 隻，平均捕捉率為 5.51%；發放可滅鼠餌劑 4,486 kg 及捕鼠籠 369 個。
- (十三) 辦理安全農業及生物防治推廣：發放果瓜實蠅誘蟲盒 380 個，酵母球 696 顆及甲基丁香油 304 罐；推廣害蟲性費洛蒙生物防治，計發放誘蟲盒 147 個，性費洛蒙 44 包。
- (十四) 辦理重要檢疫害蟲監測調查：設置蘋果蠹蛾、地中海型果實蠅監測作業共 21 點，每月 2 次，計調查 12 次，共 504 監測點次，尚無發現上列二種害蟲。
- (十五) 辦理入侵紅火蟻防治工作，計完成 6,627 公頃及處理民眾通報紅火蟻案件計 63 件。
- (十六) 地區蔬果農藥殘留監測：辦理產地蔬果送農委會農業藥物毒物試驗所檢測農藥殘留計採樣 20 件均合格及自行辦理農藥殘留快速檢測計 1,152 件（蔬果 289 件、高粱 863 件），檢驗結果均合格。

## 六、陶瓷廠

### (一) 產銷總營收：

產品總銷售 398,365 件、總營收 139,049,029 元。

### (二) 客製主題酒研發銷售：

1. 研發設計新款瓶型上市。
2. 銷售 55,880 套（含酒基）、營收 78,213,268 元。

### (三) 金酒公司訂製酒瓶銷售：

1. 銷售 341,065 支、營收 59,906,883 元。
2. 銷售分項：
  - (1) 一公升酒瓶 247,900 支。
  - (2) 其他酒瓶 93,165 支。

(四) 藝品類銷售：1,420 件、營收 928,878 元。

(五) 文創商品等銷售：1,230,544 元。

(六) 推廣陶藝教室 DIY 體驗服務及其他營業收入：654,485 元。



圖 60-陶藝教室 DIY 體驗服務

## 伍、 113 年預算編列情形

建設處 113 年預算編列總計 10 億 414 萬 2,000 元整(中央補助款 3 億 3,025 萬 8,067 元、地方預算 6 億 7,388 萬 3,933 元)，涵蓋本縣工商、農林、漁牧各項重要產業相關業務推行之計畫，以及縣內都市計畫、建築管理及城鄉發展計畫等各各面向所涵蓋之業務範圍，茲分述如下：

### 一、 農林業務計畫—2 億 3,068 萬 5,000 元整

分支計畫-用途別科目	預算數(元)	說明
農林業務-人事費	845,000	僱用約僱人員一名，辦理安全農業等業務。
農林業務-業務費	8,338,000	辦理農林相關業務教育訓練、水電通訊、其他業務租金、保險費、臨時人員酬金、按日按件計資酬金、委辦費、物品、一般事務費及國內旅費等。
農林業務-設備及投資費	82,209,000	辦理五鄉鎮公共建設及設施費用-排水溝及農塘浚深工程、產業道路整建工程、農地重劃區緊急農水路工程。
農林業務-獎補助費	41,490,000	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 對鄉鎮公所外來種移除及地景美化業務補助。</li> <li>2. 對特種基金之補助、對國內團體如縣農會或產銷班之補助。</li> <li>3. 獎勵安全農業示範戶及社區參與外來種移除績優社區。</li> <li>4. 補助農民購置小型農機具、肥料、高粱產業保險。</li> <li>5. 獎勵地方政府落實推動食安五環改革政策獎勵金。</li> </ol>
農委會補助計畫-人事費	2,394,000	僱用約僱人員 1 名及聘用計畫助理人員 2 名。

農委會補助計畫-業務費	26,939,000	辦理計畫補助所需之資訊服務費、業務租金、按日按件計資酬金、委辦費、物品費、一般事務費、車輛及辦公器具養護費、國內旅費、運費等相關費用。
農委會補助計畫-設備及投資費	8,050,000	辦理採購計畫相關雜項設備費用。
農委會補助計畫-獎補助費	50,169,000	辦理補助鄉鎮公所審查事務費及對國內團體如社區計畫業務補助及補助農友購買肥料、農民建置溫網室設備費用及其它相關費用。
農漁民保險-獎補助費	10,251,000	補助農民健康保險費及農民職業災害保險等費用。
總計	230,685,000	

表 5-113 年度農林業務計畫預算編列概要表

## 二、漁牧業務計畫—1 億 6,156 萬 9,000

分支計畫-用途別科目	預算數(元)	說明
漁牧業務-人事費	3,231,000	僱用約僱人員四名，辦理漁業及畜牧等相關業務
漁牧業務-業務費	20,762,000	辦理漁牧相關業務教育訓練、其他業務租金、保險費、約用人員 2 人勞健保及薪資、按日按件計資酬金、委辦費、物品、一般事務費及國內旅費等
漁牧業務-設備及投資費	70,470,000	辦理金門縣肉品屠宰市場設施改善、三漁港公共設施整修、漁港設施整體配置規劃費及漁港設施環境改善工程。
漁牧業務-獎補助費	27,660,000	1. 實施漁業生產輔導，改善漁業設備與設施，增加漁民福利及漁港服務。 2. 實施禽畜防疫注射及流浪犬捕捉業務，減少疾病發

		生，維護農民權益，保障民眾健康。
農委會補助計畫-人事費	128,000	支應辦理中央漁政及畜牧業務相關人員業務超時加班費
農委會補助計畫-業務費	13,937,000	辦理計畫補助所需之資訊服務費、業務租金、按日按件計資酬金、委辦費、物品費、一般事務費、車輛及辦公器具養護費、國內旅費、運費等相關費用
農委會補助計畫-設備及投資費	950,000	推動淨零智慧循環永續設(施)備計畫相關雜項設備費用
農委會補助計畫-獎補助費	15,210,000	辦理補助養豬產業全面轉型升級、導入新式整合型設備等計畫費用及其它相關費用
海委會補助計畫-獎補助費	7,995,000	辦理「金門海島學校」推廣行銷與營運管理等相關計畫執行費用
經建業務-人事費	68,000	支應辦理漁政及畜牧業務人員業務超時加班費
經建業務-業務費	978,000	辦理漁牧業務水電通訊、保險費、約用人員1人勞健保費及薪資、按日按件計資酬金、委辦費、物品、一般事務費、國內旅費及大陸地區旅費等
經建業務-獎補助費	180,000	輔導地區農林漁工商等團體舉辦產業升級及觀摩活動等相關活動經費。
總計	161,569,000	

表 6-113 年度漁牧業務計畫預算編列概要表

## 三、工商業務計畫—1 億 1,617 萬 3,000 元

分支計畫-用途別科目	預算數(元)	說明
公用事業業務-人事費	2,013,000	編列約僱人員 2 名，辦理公用事業及工業區管理業務。

公用事業業務-業務費	20,278,000	辦理地區油品、電力、加油站、再生能源、節電及電器承裝業等公用事業管理，主要計畫如下： 1. 配合經濟部能源局辦理節電夥伴節能治理與推廣計畫及再生能源發電設備認定與查核作業。 2. 辦理金門工商休閒園區第一期開發區、污水處理廠暨金門產業園區施工階段環境監測及污水廠代操作費用。
公用事業業務-獎補助費	3,300,000	補助建築物太陽能光電發電、太陽能熱水系統設置
工商消保業務-人事費	1,724,000	編列約僱人員2名，辦理商業登記及工廠登記管理業務。
工商消保業務-業務費	40,608,000	辦理工商業登記管理、消費者保護、產業輔導提升等業務，主要計畫如下： 1. 配合經濟部辦理地方產業創新研發計畫(地方型SBIR)、金門特色產業輔導及品質提升行銷計畫、金門青年三創服務平台計畫、金門縣跨境電商輔導計畫、工商休閒園區案履約管理等多項計畫。 2. 青年創業及產業輔導共創空間租賃及陽翟老街街區風貌維護店屋租金。
工商消保業務-獎補助費	45,250,000	1. 補助鄉鎮公所傳統零售市場公共設備更新改善、後浦藝文十六特區建築群活化再利用、沙美市場改建。 2. 輔導金門縣工商發展投資策進會辦理產業推動、發展及招商業務。 3. 地方產業創新研發計畫、特色產業輔導及品質提升行銷計畫補助款。 4. 補助工、商業團體及青年團體各項業務及宣導活動。
營建工程-設備及投資	3,000,000	辦理工業區、產業專用區及市場整修等營繕工程，
總計	116,173,000	

表 7-113 年度工商業務計畫預算編列概要表

## 四、都市計畫業務計畫—3,223萬3,000元

分支計畫-用途別科目	預算數(元)	說明
修訂都市計畫業務-人事費	2,369,000	約僱人員三名辦理都市計畫相關業務，以利工作推展。
修訂都市計畫業務-業務費	16,364,000	辦理都市計畫相關業務教育訓練、水電通訊、其他業務租金、保險費、臨時人員酬金、按日按件計資酬金、委辦費、物品、一般事務費及國內旅費等
修訂都市計畫業務-設備及投資費	3,000,000	辦理「金門特定區計畫專案通盤檢討及個案變更樁位測定案」
修訂都市計畫業務-獎補助費	10,500,000	離島建設基金補助計畫-金門縣建築物融合傳統聚落風貌獎助計畫總經費600萬(收支併列450萬、配合款50萬、自籌款100萬) 其中450萬元係112年度先行墊付預算。
總計	32,233,000	

表 8-113 年度都市計畫業務計畫預算編列概要表

## 五、城鄉發展業務計畫—2億9,685萬元

分支計畫-用途別科目	預算數(元)	說明
城鎮風貌美化-業務費	13,000,000	1. 辦理113年度「城鎮風貌及創生環境營造計畫」補助計畫(配合中央預算)。 2. 辦理城鄉風貌規劃設計案。 3. 辦理以前年度委辦計畫後續修繕作業100萬元。
城鎮風貌美化-設備及投資	67,814,000	1. 辦理113年度「城鎮風貌及創生環境營造計畫」(配合中央預算)。 2. 辦理「金門縣金沙鎮沙美特色街區建築修復再利用示範工程計畫」。

		3. 辦理以前年度委辦計畫後續修繕作業 300 萬元。
鄉村整建工程-設備及投資	50,000,000	1. 辦理鄉村整建土地購入款。 2. 本府自辦鄉村整建工程計畫及委請本縣各鄉鎮公所代辦各項鄉村整建(含跨年度)基礎建設。
鄉村整建工程-獎補助費	150,000,000	補助本縣各鄉鎮公所提報辦理鄉村整建(含跨年度)各項基礎建設。
城鄉發展業務-人事費	2,814,000	雇用約聘人員 1 名及約僱人員 2 名。
城鄉發展業務-業務費	13,212,000	1. 辦理教育訓練費、通訊費、業務租金、資訊服務費、臨時人員酬金、按日按件計資酬金、物品費、一般事務費、國內旅費及運費等相關費用。 2. 委託各公所代管廣場之環境維護管理作業費。 3. 辦理自然村專用區細部計畫、住宅補貼代辦費(354 萬 700 元整)。
城鄉發展業務-獎補助費	10,000	辦理補助「金城鎮後浦及金沙鎮沙美特色街區風貌維護輔導實施計畫」之申請案。
總計	296,850,000	

表 9-113 年度城鄉發展業務計畫預算編列概要表

## 六、建築管理業務計畫—1 億 6,663 萬 2,000 元。

分支計畫-用途別科目	預算數(元)	說明
傳統建築業務-獎補助費	100,000,000	1. 轉正 112 年度傳統建築風貌維護獎補助業務 4,000 萬元(收支併列 2,000 萬、配合款 2,000 萬)。 2. 辦理 113 年度傳統建築風貌維護獎補助業務 6,000 萬元(收支併列 3,000 萬、配合款 3,000 萬)。
建築業務-人事費	3,337,000	雇用約聘人員 1 人及約僱人員 3 人用人及其相關費用。

建築業務-業務費	26,942,000	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 辦理教育訓練費、通訊費、業務租金、資訊服務費、臨時人員酬金、按日按件計資酬金、物品費、一般事務費、國內旅費及運費等相關費用。</li> <li>2. 委託辦理維護傳統建築風貌相關業務 650 萬元。</li> <li>3. 委託辦理供公眾使用建築物之施工管理、建築物使用管理等相關業務 500 萬元。</li> <li>4. 委託辦理 112 年度金門縣建築管理資訊應用發展精進計畫案 150 萬元。</li> <li>5. 委託辦理 113 年度(1)建築執照檢視作業(2)建築物室內裝修審查(3)建築物綠建築審查等三項業務 590 萬元。</li> <li>6. 委託辦理建築物公共安全業務抽複查及建築管理特殊案件審(抽、複)查 150 萬元(含建築物昇降設備暨機械停車設備抽驗 15 萬元)。</li> <li>7. 委託辦理金門傳統匠師推廣教育班 100 萬元。</li> </ol>
建築業務-獎補助費	24,970,000	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 提升道路品質 2.0「推動騎樓整平計畫」390 萬元(收支併列 320 萬元、配合款 70 萬元)。</li> <li>2. 補助各鄉鎮公所處理頹屋或清理危屋 2,000 萬元。</li> <li>3. 補助各鄉鎮公所執行違章建築查報工作 15 萬元。</li> <li>4. 112 年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估-評估計畫及審查費用 92 萬元(收支併列 92 萬元)。</li> </ol>
營建環保業務-業務費	1,600,000	委託金門縣養護工程所辦理「烈嶼鄉龍骨山土石方堆置場環境維護及設施」營運管理相關事宜。
營建環保業務-設備及投資	7,000,000	設置需土區或土方收容處理場所，以健全本縣營建工程剩餘土石方之收容管理(含購置營運作業所需之機械、器具等相關設備)。

金門縣無障礙設施與設備改善基金-業務費	983,000	辦理教育訓練費、通訊費、業務租金、資訊服務費、臨時人員酬金、按日按件計資酬金、物品費、一般事務費、國內旅費及運費等相關費用。
金門縣無障礙設施與設備改善基金-獎補助費	1,800,000	補助本縣建築物無障礙設施及設備未完成改善之機關、國內團體及個人進行改善，以創造優質無障礙生活環境。
總計	166,632,000	

表 10-113 年度建築管理業務計畫預算編列概要表

## 陸、未來施政目標與展望

### 一、工商發展

未來再生能源將成爲金門電力供應的重要來源之一，金門與廈門之電網互連具備足夠民生效益及必要性，除可有效提高金門地區供電品質，亦對金門地區再生能源風力發電之設置提供有效保證，區域能源穩定永續發展將更上一層樓；金廈電網互連現階段大陸國網公司已制定連網初步方案，本府亦與該公司建立事務性對接群組，未來可針對連網規劃進度及相關意見互相交流，另「金廈電網互連可行性研究評估計畫」本府亦委託規劃團隊(中興工程顧問股份有限公司)就基礎資料蒐集、法規、路線、引接點、工程技術、財務分析等先期做評估，並持續與大陸國家電網公司對接，在政策未允許前，先就技術層面完成各項對接準備。

### 二、農業發展

- (一) 為營造永續農業生產環境，除加強浚挖農塘增加蓄水空間外，與農田水利署等單位合作，進行放流水農塘串聯作業，改善最根本的農業灌溉需求。
- (二) 為減緩風力、病蟲害、蒸散等環境因子對於農業生產影響，推廣農友申請節水、降溫及溫室環控設施(備)，以確保蔬果生產、提升在地食材產量，並配合中央農產品溯源政策，積極輔導農友取得有機、產銷履歷驗證。
- (三) 配合中央推動有機及友善環境政策，於本縣農試所設置離島第一處公設有機農業集團栽培區，透過設施農業整合，擴大經濟產業規模，提升金門糧食自給率、減少食物碳足跡，並可提供地區民眾新鮮、健康的有機食材。

### 三、漁業發展

將持續改善新湖、羅厝及復國墩漁港功能，強化港內靜穩度，

維護漁船航行安全，保持公共設施品質，提供漁船(民)完善作業環境。

#### 四、畜產發展

##### (一) 活化現有閒置空間

1. 110 年辦理「金門縣畜產試驗所遊客中心 1 樓等商業設施出租經營」，本案將於本(112)年度收取回饋金與房租。
2. 辦理本所「養牛專區堆肥場」標租案，本所於 6 月 13 日與金門縣農會供銷部完成契約簽訂，出租養牛專區堆肥場空地，面積計 1,534 平方公尺及建物計 1 幢，承租 5 年，年租金共計 106,338 元。
3. 辦理本所「牧草耕種專區」標租案，本案依金門縣縣有公用房地提供使用作業要點規定辦理出租，出租土地計太湖劃測 1847 地號等 8 筆，面積共計 19,200.16 平方公尺，租期 3 年，本案農地限牧草耕作使用，8 月 29 日完成簽約簽訂，3 年租金共計 58,000 元。

##### (二) 馬場活化

1. 7 月 17 至 19 日赴台拜訪中華民國馬術協會、北投漢諾威馬場、台中后里馬場與台南馬樂活山莊，就本所馬場活化與轉型交換意見。
2. 由於本案發展涉及各項層面，將持續與相關單位聯繫，並邀請相關人員赴金現場給予指導。
3. 將於 9 月 15 日辦理「重回牧馬場活動」，邀請老兵拿著服役時在畜試所騎馬的照片，重回畜試所與馬匹拍照，呈現不同時期的馬上英姿。

#### 五、城鄉發展

- (一) 賡續推動城鄉風貌與鄉村整建計畫，建構具在地文化特色、樂活、友善之優質宜居城鄉。
- (二) 依據已公告實施之後浦及沙美特色街區風貌維護輔導實施計

畫，續為接受民眾申請補助修復範圍內建物，更新活化本縣傳統街區風貌。

- (三) 有關住宅政策之推行，尚義社會住宅興建及青年自建住宅讓售，兩者皆攸關地區民生居住需求，將積極持續朝政策目標來進行，青年居住問題的解決，不僅能照顧弱勢，更能讓青年朋友專注個人事業的發展與人生的自我實現，更能帶動金門整體發展，使幼有所長、老有所依。本府首辦之青年自建住宅計畫優先選定金沙鎮陽宅自然村周邊，該處不但鄰近聚落，公共設施資源得以共享，生活機能也較完備，現正進行規劃評估及土地預劃分之行政作業。此外，金湖、金城、金寧及烈嶼也都進入了選址評估作業中，預計採多點並行的方式，除了更能滿足廣大青年朋友成家安居的需求，還能兼顧成家青年朋友就近照顧原生家庭的社會面及情感面問題，當然也符合鄉鎮長們對於青年住宅政策在各鄉鎮均衡發展的期待。

## 六、都市計畫

將持續積極推動都市計畫案件之審理，並精進各界關注之自然村開發許審查法規及進度，亦將加強最廣為應用之都市計畫整合資訊系統功能。

- (一) 加速自然村專用區開發許可審查效率，並配合近年執行需要，重新檢討不合時宜之法規內容，積極修訂法規。
- (二) 運用手機瀏覽及查詢功能已成趨勢，未來將建置本縣都市計畫地理資訊系統得用手机瀏覽，及強化查詢功能，提供民眾便利之取得資訊方式。

## 七、建築管理

- (一) 賡續推動維護傳統建築風貌獎助、傳統建築（租賃）修復再利用工程、傳統建築修復匠師培訓養成計畫。
- (二) 賡續補助各鄉鎮公所辦理頹屋、危屋清理作業。

- (三) 賡續建置金門縣建築管理資訊應用系統歷年資料。
- (四) 精進金門縣建築執照審查無紙化系統，研議增加「都市設計審議案」、「自然村土地使用許可審議案」、「農民資格審查案」等，提升系統使用效能及業務透明度。
- (五) 持續尋覓國有土地及軍方單位釋出之營區土地做為土石方收容場所使用，以完善本縣土石方收容管理。
- (六) 賡續辦理需土媒合作業，以達土石方多元化再利用及精進土方交換作為

## 柒、 結語

本處擔負本縣工商、農林、漁牧各項重要產業相關業務推行之任務，並管理縣內都市計畫、建築管理及城鄉發展計畫，所涵蓋之業務範圍，皆與民生所需息息相關。

過去三年，因為新冠病毒防疫期間對地區民生、經濟等發展產生的衝擊，面臨各種考驗，本團隊無不戰戰兢兢，卯足全力，感謝各位議員先進對於本團隊各項因應作為的支持與惕勵，誠摯期盼大家繼續給予指正及鼓勵，並將大家的寶貴建議謹記在心，也深信經由議會諸位先進之監督及縣府團隊共同之努力，必能使本縣各項經建成果持續成長，為縣民開創更多更好的生活福祉。

在各位議員督促下，本處當盡心盡力，在有限人力下，充份運用並發揮團隊整體力量，努力創新、精益求精，為富麗農村、協助工商環境發展、建構宜居城市戮力以赴，以符民需。

報告完畢  
恭請指導

## 捌、 附錄

### 一、上次議員決議案及質詢事項執行情形報告彙整表

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
112.12.15	質詢議員：洪成發議員： 質詢事項：紅山段道路兩側路樹及路籬頃斜、枯死,請全面檢視。	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 查「金門縣市區道路管理規則」第2條,次要道路及服務道路之植栽綠美化養護管理之權責為各鄉(鎮)公所。爰本案烈嶼紅山路段位處服務道路,其養護管理之權責為烈嶼鄉公所。為強化烈嶼鄉之行道樹修剪及植栽養護,林務所於今(112)年度補助烈嶼鄉公所新臺幣 320 萬元,進行枯危木伐除與修剪、及綠籬植栽等綠美化養護工作。</li> <li>2. 有關本次提案建議之紅山路段之行道樹枯危木及植栽之管理維護,烈嶼鄉公所已於112年11月23日完成枯木伐除及整理;道路兩側植栽現況改善部份,林務所後續將配合本府工務處及烈嶼鄉公所道路規劃工程,檢討辦理植栽新(補)植作業。</li> </ol>
112.11.27	質詢議員：許玉昭議員： 質詢事項：環島北路中蘭附近道路路旁已經進行造景美化工程，但環島北路金大路口至頂林路口拓寬工程完工有一段時日，路旁卻僅僅進行復原，未有進一步的造景美化，這一段是金門交通流量最大的一段道路，也是許多金大學生散步、購物的必經之道，非常需要進行整理美化。	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 有關環島北路一段(金大路口至頂林路口路段)綠美化作業，因土地取得及交通視線考量，本縣林務所以喬木搭配灌木及草皮方式施作，並已於111年10月完工結案。</li> <li>2. 考量此區域為金沙鎮與金城鎮重要連接道路，且鄰近金寧鄉重要村落，林務所已於112年於該路段合適位置，在確保交通安全的前提下，以配置適</li> </ol>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
		宜植栽及裝置藝術的方式進行美化。
112.11.24	<p>質詢議員：蔡水游議員</p> <p>質詢事項：地區很多畜產品進台灣很麻煩，有很多旅台鄉親知道金門畜產品安全，食的安心，牛羊肉需煮熟才能寄台灣，鄉親對相關規定不了解，肉品有血水在機場被擋下，建設處應請中央民意代表關心及反映此一問題。尤以冬天到了，他說很多鄉親欲購買本地牛、羊肉品，可增加地區產業收入，相關部門應與中央研商訂定相關規定，並討論防疫的問題。</p>	<p>為免鄉親對相關規定不了解，本府已於建設處官網張貼「金門地區偶蹄類動物及其產品禁止輸往臺灣本島及其他離島」及「動物及其產品進出金門馬祖地區檢查規則」，並將配合於三節函請各單位加強宣導相關規定。另本府持續輔導地區業者申請列入「經農業部風險評估通過之生產業者及產品名單」，迄今計有53家次業者、10品項產品得不限運往臺灣本島及其他離島。</p>
112.11.24	<p>質詢議員：蔡水游議員</p> <p>質詢事項：金門本地雞肉寄台灣限定不能超過十公斤，此一規定也不合理，建請相關單位解除雞肉寄台限重規定。</p>	<p>查農業部所訂「動物及其產品進出金門馬祖地區檢查規則」第11條第1項規定略以「運出金門地區之禽鳥類動物及禽類動物產品，其所有人或管理人應填具申請書，並檢附下列相關證明文件，向金門檢疫站申請檢查：一、貨運：(一)禽鳥類動物：所在地動物防疫機關出具符合前條規定之動物健康證明文件。(二)生鮮、冷藏、冷凍禽類動物產品：1.所在地動物防疫機關出具來源動物符合前條規定之證明文件。2.地方主管機關之認證標章或標示。二、旅客攜帶或託運生鮮、冷藏、冷凍禽類動物產品：地方主管機關之認證標章或標示。但有下列情形之一者，得以旅客自用聲明書代替之：(一)自家宰殺供自用。(二)生鮮禽蛋二十顆以下供自用。」及同條第3項「貨</p>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
		運或郵寄二十公斤以下禽類動物產品，準用第一項第二款之旅客。
112.11.24	<p>質詢議員：洪鴻斌議員</p> <p>質詢事項：烈嶼地區船舶船席位一位難求，羅厝漁港二期改善工程已發包施工，將會增加四十位船席位，如果不夠用，建設處有何配套措施？希望對於自用小船或漁船船位作一統計，並建議若不敷需求，可在九宮碼頭規劃船席供鄉親使用，以解決船席不足問題。</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 目前本期羅厝二期工程改善工程完成後，除預計可增加四十位船席位外，本期亦有擴建羅厝漁港南碼頭（總長約146.7M），後續規劃將再擴增南碼頭之浮動碼頭船席位，預計完成後約可再增加六十席。</li> <li>2. 目前已由金門縣港務處於九宮碼頭規劃自用小船停泊之席位，據查仍在建設中，將會請港務處完整規劃九宮碼頭，增設更多船席以供自用小船使用。</li> </ol>
112.11.24	<p>質詢議員：王國代議員</p> <p>質詢事項：請建設處清除海上非法佈網，有關官澳與西園漁民反映沿海海域很多非法漁網，影響海上船行安全，水試所最近有沒有配合海巡執行清除海上非法佈網作業？以及能在最近針對金沙海域執行清除海上非法佈網作業。</p>	水試所每年均會執行出海巡護作業，進行護漁及回收海上廢棄漁網工作，亦積極配合海岸巡單位執法進行非法漁網之清除。
112.11.24	<p>質詢議員：王國代議員</p> <p>質詢事項：洋山海蚶生產及品質不穩定，建議水試所多關注洋山海蚶的生長概況。</p>	本所自110年度起針對養殖牡蠣開殼、死亡原因，編列計畫請專家學者探討並提出因應對策，針對金門重點牡蠣養殖區進行水質、牡蠣採樣分析調查，洋山、西園一帶皆在調查範圍內。今年4月10日與金沙鎮公所、縣府至洋山現勘後，本所隨即請國立嘉義大學水生系陳淑美老師於現場進行現場勘查及並採集水樣、

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
		<p>牡蠣等樣本進行分析，該次檢驗結果顯示，洋山牡蠣養殖區水質狀況與其他樣站間無太大差異，牡蠣開殼率高可能因環境不佳及管理不足所致，泥沙淤積嚴重，養殖環境不佳，插筴式養殖管理不足，藤壺與鞘絲藻大量附生，導致牡蠣數量少。7 月份、10 月份接續進行採樣分析調查。另本所 110 年度起，邀請專家學者辦理養殖牡蠣模式改善輔導座談會，針對金門牡蠣養殖現況提出建言，並行文各鄉鎮公所、養殖戶踴躍參加。本所近幾年針對金門牡蠣養殖問題探討皆有持續進行。</p>
112.11.24	<p>質詢議員：許玉昭議員  質詢事項：最近老兵召集令，老兵回金門及觀光客到金門，有想到金門的美食，聯想到畜試所的冰淇淋，目前是否還有製作冰淇淋？冰淇淋為何不作？且是市面很夯的冰品，澎湖的仙人掌冰淇淋在超商上架，畜試所冰淇淋有多年知名度，為何讓這品牌消失而終？小學及幼稚園有食農教育到畜試所、農試所及防疫所參觀，小學生至畜試所第一個想到的是想吃冰淇淋、冰棒，但吃不到，也有學校反映吃冰棒都要自己付費，不能往年有招待，今年就沒有，希望畜試所再研發冰淇淋產品品牌。</p>	<p>本縣畜試所為推廣在地乳冰品，嘗試研發多種乳冰品。目前於 112 年 3 月已研發雪花冰冰品，另於 112 年 7 月 21 日與甘棠企業股份有限公司聯名推出義式冰淇淋產品，未來仍會持續開發新產品，以提供多樣化服務。</p> <p>有關地區學校師生至畜試所參訪，畜試所將結合食農教育體驗活動，並提供冰品體驗。</p>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
112.11.24	<p>質詢議員：董森堡議員            質詢事項：水試所去年對於螻蛄蝦進行調查有無結果，未來是否可達成螻蛄蝦完全養殖及復育？螻蛄蝦有開發的高價值，如果繁育成功，可在南北山、西北海岸放流，以及繼續辦理海洋放流，以保護金門海洋資源。</p>	<p>有嘗試去做繁殖，但育苗技術的確定，尚需經多次的試驗繁殖。</p>
112.11.24	<p>質詢議員：許大鴻議員            質詢事項：據民眾陳情表示今年從台灣購入的船隻停靠了約 10 個月時間，並按時繳納了管理費，但現在卻被要求移走。小金門只有兩個漁港，原本就席位不足，請求相關部門協調，讓羅厝漁港停靠的海巡署船隻先移往九宮碼頭。他指出，由於海巡署船隻噸位較大，較不受東北季風影響。</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 經本府會同港務處與海巡署至九宮碼頭勘查，查九宮碼頭並無水電可供海巡艦艇使用，移往九宮恐有礙難，且現況海巡艦艇仍有任務出海需求，海巡單位亦表示為利任務執行，建請繼續停泊於羅厝港內。</li> <li>2. 為緩解船席不足問題，自用遊艇(小船)部分已請港務處於九宮設立浮動碼頭以供停泊，現約有 16-17 艘船舶泊靠於此；漁船部分本府刻正進行羅厝漁港第二期工程，完工後可有更多船席供漁船使用。</li> <li>3. 目前自用遊艇(小船)已移往九宮分散停泊壓力，羅厝漁港在無自用小船爭搶泊位之情況下暫無停泊問題，考量海巡艦艇執行海域救難、驅逐對岸越界捕魚及戒護本縣水試所出海沒入違規佈網等公務，宜以維持現狀為主。</li> </ol>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
112.11.24	<p>質詢議員：蔡水游議員            質詢事項：詢問畜試所養牛專區委外經營及場域活化經營的可行性。公部門綁手綁腳，民間比較有競爭力，委外經營可以創造更多產值，讓畜牧產業更有發展。</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 畜試所為活化經營場域，刻正評估種牛牧場及馬場委外經營案，盤點土地及建物等資產及研擬委外經營辦法。</li> <li>2. 為期藏富於民，將畜試所導入輔導農民畜牧發展角色，將積極評估辦理相關園區委外經營可行性。</li> </ol>
112.11.24	<p>質詢議員：王國代議員            質詢事項：有關太武山養牛戶100多頭牛隻酒糟斷糧手段為治標，建議應以治本為重，並避免因為斷糧致使牛隻影響附近之交通安全，朝情、理、法方式輔導業者。</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本府為改善山外溪地景風貌、維護水源區潔淨、優化山外溪水質，辦理金湖鎮重大建設計畫-山外溪沿岸整治，輔導太武山養牛戶進行遷移，並於111年11月2日簽訂合作備忘錄，太武山養牛戶允諾於113年1月31日前完成遷移作業。</li> <li>2. 因業者遷出速度緩慢，於112年7月11日召開「輔導塔后養牛業者遷移案」會議，本府於112年7月14日函請太武山養牛戶應積極配合牧場遷移作業及減量飼養，惟業者仍未依限辦理；本府再於112年10月2日函請太武山養牛戶於112年10月31日前辦理飼養於金湖鎮太武段附近牛隻減量遷移，倘若無法於期限內辦理，本府將依畜牧法規定再予重罰外，另停止酒糟供應。</li> <li>3. 本府遂於112年11月1日前往太武山養牛戶查勘結</li> </ol>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
		<p>果，所飼牛隻仍達 100 頭左右，明顯違反畜牧法(第四條：飼養家畜達中央主管機關指定之飼養規模牛 40 頭以上者，應申請畜牧場登記)之規定，故本府始於 112 年 11 月 8 日進行違規裁處，並為落實推動本縣整潔環境目標，爰依「控管本府補助農民購買金酒公司酒糟替代飼料計畫」，停止供應酒糟。</p> <p>4. 承上，因太武山養牛戶違反畜牧法規定，本府考量公共利益，持續要求管制養殖戶蓄養行為，亦再經 113 年 4 月 13 日與太武山養牛戶協調，輔導遷往畜試所畜牧專區飼養，並將原牧場周遭飼養動物清除、回復原有地貌。</p>
112.11.24	<p>質詢議員：董森堡、洪成發及許玉昭三位議員 質詢事項：為完善地區漁業環境，建請縣府檢討港埠總體計畫。</p>	<p>1. 有關商港區域劃設漁業專區爭取漁業建設乙節。農業部漁業署 112 年 3 月 20 日行政院農業委員會漁業署漁一字第 1121253590 號函示說明『非屬漁港法第 5 條公告劃設之漁港，本署礙難同意補助。』故需將商港區域可劃設漁港空間獨立分割後依漁港法劃定為漁港才能爭取相關經費。</p> <p>2. 金門商港區域範圍內，水頭港區目前本府刻正進行『漁業專區規劃』辦理，並依中央部會</p>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
		<p>建議劃設為漁港，現商港管理機關(金門縣港務處)已檢討金門港港埠總體計畫向交通部申請改採劃出商港區域方式辦理，再由建設處辦理後續漁港公告(已先爭取漁業署支持)，本 112 年度已啟動辦理先期漁港計畫與漁港區域劃定作業，再依漁港法提請中央主管機關同意劃設為漁港，預計於 113 年年底前據以辦理第二類漁港公告。</p> <p>3. 至於九宮港區部分仍需視金門港埠總體計畫規劃發展方向(如遊艇港)，依其上位計劃完成後應仍檢討是否有餘裕空間供規劃漁港利用，避免影響港埠建設計畫。</p>
112.11.24	<p>質詢議員：董森堡議員  質詢事項：兩岸漁權與海域紛擾不斷，建請縣府向陸委會反映建置金門海域兩岸查緝非法作業船隻管理辦法或作業準則，並設立產銷平台與通路管道，解決野生高價漁貨銷陸問題，減少兩岸船隻靠近執法灰色地帶，減少紛爭與衝突事件。</p>	<p>1. 為解決兩岸漁權與海域紛爭，本府業已本(113)年 4 月 12 日函請大陸委員會研議制訂「兩岸取締非法作業船隻準則(或作業辦法)」，並設立產銷平台與通路管道，解決野生高價漁貨銷陸問題，盼能開啟相關貿易談判，打造出一條澎金馬野生海產漁貨銷陸的管道。</p> <p>2. 本府業已本(113)年 4 月 12 日函請大陸委員會研議制訂「兩岸取締非法作業船隻準則(或作業辦法)」，並設立產銷平台與通路管道。</p> <p>3. 考量本案屬於中央部會相關權責，待其回復後，進行後續</p>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
		相關事宜之商討。
112.12.07	<p>質詢議員：董森堡議員  質詢事項：建請縣府就「邱于芸董事長擔任金門工商休閒園區 BOT 案履約爭議調解會委員」提出專案報告。</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 依「促進民間參與公共建設法」第 48-1 條第 1 項規定，投資契約應明定組成協調會，以協調履約爭議，同條第 2 項說明促參案件發生履約爭議時，履約爭議得由協調會協調，或向主管機關(即財政部)組成之履約爭議調解會申請調解。</li> <li>2. 本案投資契約第 20.3 條相關約定，乃依促參法第 48-1 條第 1 項規定於爭議發生時之協調會機制，並依本案投資契約約定辦理爭議處理，並非促參法第 48-1 條第 2 項規定之履約爭議調解會，爰不適用相關子法(「促進民間參與公共建設案件履約爭議調解會組織準則」、「促進民間參與公共建設案件履約爭議調解規則」等)。</li> <li>3. 本案之履約爭議協調委員會係依投資契約第 20.3.1 條及本案協調會委員會組織章程第 3 條規定組成，委員會設置 7 人，雙方合意選任 3 人，主任委員自該 3 人中選出，另各自推薦 2 人。為符公平原則，甲乙雙方皆推派關係成員作為委員，如台灣工商公司推派董事長、本府推派秘書長等，因對於案情較為熟悉及了解，有助於雙方於爭議案件討論上意見之表達與釐清，以利履約爭議協調作業推進。</li> </ol>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
112.11.17	<p>質詢議員：許玉昭議員  質詢事項：陶瓷廠是否因職安被開罰，陶瓷廠是全國唯一的官窯，屬於事業單位，員工有一百三十幾位，依職業安全衛生管理辦法屬第一類事業，去年與今年是否被南區職業安全衛生中心檢查及開罰？陶瓷廠連續被南檢罰好幾萬塊，開罰未置甲種職業安全衛生業務主管一位及乙級職業安全衛生管理員一位，陶瓷廠有沒有招考？金門有沒有甲、乙級的相關人才？至少有二位以上，且是年輕人，不願招聘而被南檢裁罰。</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 依陶瓷廠營運現況應係「第二類事業(三)製造業中之下列事業：1.普通及特殊陶瓷製造業」，而非勞動部職業安全署所認定第一類事業，經向勞動部職業安全署提出異議，該署已於112年12月8日勞職授字第1120205786號函撤銷該處分。</li> <li>2. 另，經查陶瓷廠均由現職正式員工擔任甲種職業安全衛生業務主管一位及乙級職業安全衛生管理員職位，已符合及超越目前第二類之要求條件。</li> </ol>
112.11.24	<p>質詢議員：董森堡議員  質詢事項：查閱全國各縣市的狀況，其實不僅連江縣沒有工策會，台北市一樣也沒有工策會，台北市以中小企業服務中心作為引商機構，難道台北的招商比金門差嗎？工策會業務報告稱，協助投資人溝通取得事業用地或銀行融資，請問具體成績在哪？請審慎檢討工策會存在的必要性。</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 基於經濟發展上之需要，各地方政府工商(業)發展投資策進會，於民國49年，由經濟部輔導各地方政府陸續成之組織，主要任務早期是以促進地方工業發展為目標，近年隨著產業結構之轉變，逐漸轉為促進地方工商業發展為主要任務，協助地方政府吸引投資、招商等工作，為組織中最重要之職能；金門縣工商發展投資策進會係於民國93年7月正式成立運作，依中央之各縣市工商(業)發展投資策進會設置要點、中小企業發展條例等法源依據辦理，金門縣工策會係依照中央政府相關行政指導既指示成立，為全國有產業發展需求之縣市均設立之單位。</li> <li>2. 臺北市政府為協助國內外企</li> </ol>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
		<p>業至臺北市投資，從事研發、製造、銷售等經濟活動，臺北市政府產業發展局(年度預算65億4236萬元)成立「臺北市投資服務辦公室」，鏈結中央政府及民間資源，提供產業資訊、諮詢引介，獎勵補助、產業合作及跨部門行政協處等一站式服務，以專業、客製、全程協助的整合性服務、滿足投資需求及協助投資障礙排除。而連江縣因產業單薄、由三十六個島嶼、礁嶼組成且各島的地形以丘陵地為主，山巒起伏而少平地，故招商項目少，由各目的事業主管機關分工辦理。</p> <p>3. 小三通逐步放寬開放政策下為立足於兩岸經貿競合圈之中，地區各項產業皆亟待復甦及需有新的策略思維，以因應兩岸經濟情勢的變化，工策會作為中央與地方暨產業間之橋樑，致力於推動地方經濟發展、協助中小企業服務中心、各項國內、外（含大陸地區）招商工作的前期媒合作業、推動改善本縣境內投資環境、宣導本縣政府相關產業政策、提供市場資訊，並訪問廠商徵詢意見及調解疑難，策進投資意願，尤其重要，有其存續之必須。</p>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
112.11.24	<p>質詢議員：董森堡議員  質詢事項：上個會期議會要求縣府提報台開工商園區合約、營運評鑑、履約爭議協調委員會、財務報告資料，這份資料中有相當多極不合理的疑點，也看過台開的資產負債表，這樣體質的公司合理正常嗎？  台灣工商公司董事長邱于芸指陳：「金門無法成為台灣商品出口重要位置」、台開想投資下去，需要審慎考慮與評估，這種把責任推給縣府的說法，實在無法接受。一個連公司自己設定目標都不明確、不落實的廠商，我們能有什麼期待？</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 台開集團近年因內部問題，以及外在經濟環境影響，對於本案園區之經營上，確實有其營運之困境，本府 112 年 11 月 20 日辦理之 111 年度營運績效外部評鑑會議，台灣工商公司亦有說明：「…在 111 年 2 月份起，集團內部有嚴重之經營權爭議，所有電腦主機、帳冊、銀行存摺、印鑑都被拿走，直至現在 144 個銀行戶頭內，尚有 9 個尚未取回，故於 111 年度較難以出具完整之財報，亦被證期局、交易所裁罰，相關事件直至現在仍由目前營運團隊承擔，而如今已逐漸改善相關問題。」，可知台灣工商公司對於營運現況有改善之意願。</li> <li>2. 另有關台灣工商公司之年度財報會計師出具保留意見之查核報告，並說明台灣工商公司財務情況，因流動資產小於流動負債，其營運資金明顯不足，導致公司繼續經營能力存在重大不確定，台灣工商公司現階段仍持續與聯貸行進行債務協商程序，以降低短期營運資金不足之現象，同時致力改善運營狀況辦理園區活動、招商引資，近期亦有與嘉里大榮合作倉儲業務，藉以改善公司整體財務現狀。</li> <li>3. 有關園區未來規劃方向，台灣工商公司於 112 年 8 月 11 日本案第五次爭議協調委員會(二期開發計畫變更)第二次</li> </ol>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
		<p>會議中，提出 8 個月評估完成園區未來實際執行方案，藉以創造園區最大效益，刻正研擬變更方案之評估作業，包含土地使用、興建、營運、財務計畫等執行之面向，藉以評估未來執行方案，預計將於 113 年 4 月底前提出評估報告，屆時將有進一步之園區定位，以利台灣工商公司投資再開發。</p>
112.11.27	<p>質詢議員：李養生議員  質詢事項：金門願景一定要形塑出來，金門要能走向世界，兩岸要融合，靠的不是政治，而是產業經濟，金門一定要著重在於產業經濟方面，議會已有 17 位議員簽署「金門國際和平經貿區」成立同意書，並要求成立推動委員會，詢問行政處推動的進展？</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 自兩岸小三通優化金門地理位置後，台灣透過金門與大陸經貿往來已日益密切，為提升兩岸產業經濟交流，本府目前辦理「金門和平貿易專區及貿易檢驗中心可行性評估委託專業服務案」，於 112 年 11 月 6 日決標委託金門大學執行，相關工作項目如下： <ol style="list-style-type: none"> <li>(1)金門和平貿易專區及貿易檢驗中心可行性評估</li> <li>(2)食品廠商進出口實務研究與培訓。</li> </ol> </li> <li>2. 本府期望藉由辦理該計畫，先行研究金廈經濟合作發展契機、相關經貿政策及法令、農產品進出口因應對策，以利後續「金門國際和平經貿區」的成立，繼而推動兩岸產業經濟交流。</li> </ol>
112.11.24	<p>質詢議員：董森堡議員  質詢事項：有關金城鎮東門菜市場改建問題，建請縣府參考台灣市場改建經驗，規劃合宜改建方案，以容積獎勵、調整土地使用方式，加速老舊市場轉型、都市更新，藉以提供各</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 東門市場土地已於 105 年 1 月 6 日府建都字第 10400952331 號公告「金門縣都市更新地區劃定案」劃為都市更新範圍，故已可依都市更新條例相關規定申請都市更新。有關容積獎勵部份，依「都市計更新容</li> </ol>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
	<p>類攤商合宜販售場域，並給予購物民眾優質的人行及停車環境。</p>	<p>積獎勵辦法」規定辦理，最高得獎勵 50%之基準容積。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. 東門市場基地面積為 2704.35 平方公尺，土地權屬公有佔 1.68%、私有佔 98.23%，為前後二棟不相連的建築物，分別建在東門代天府土地上及王氏宗親共有之土地上，屬民有零售市場。東門代天府所有建築物部份，經法院協調結果，土地租賃契約至 115 年 12 月 31 日止，因私有產權因素，是以東門市場目前無法著手改建。</li> <li>3. 本府與公所以改善部份場域之方式，由金城鎮公所承租臨北堤路側王氏宗親所有權部份(879 平方公尺)做為東門中繼市場，未來俟該區土地所有權人及建築物所有權人整合並提出更新事業計畫後，依相關規定辦理。</li> </ol>
112.11.24	<p>質詢議員：王國代議員 質詢事項：早期自然村只能蓋到三樓，為讓容積能充分運用，建蔽率幾乎都蓋到 60%，再加上 30%公共空間作停車使用。陳縣長第一任時，幾乎已取消斜屋頂與樓高限制，因此自然村已普遍蓋到 5 樓，建蔽率也降到 40%-50%，停車空間就增大了。建議考慮停車空間能再局部放寬，讓金門大力發展。</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本縣自然村專用區係為維護傳統建築與自然形成之現有聚落特色，並維持良好生活環境品質而劃定，基於聚落整體景觀風貌之協調及傳統建築之日照與通風權，聚落內聯外道路寬度、停車空間等層面，爰訂有建築基地建築物配置於既存傳統建築外牆 10 公尺範圍內者，其高度不得超過三層樓之規定。倘建築基地建築物配置非位於既存傳統建築外牆 10 公尺範圍內，且臨路條件及聯外道路寬度符合規定，則建築高度不受三層樓之</li> </ol>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
		<p>限制。</p> <p>2. 貴席所詢事項，本府將依地區發展需求列入後續法規檢討參辦。</p>
112.11.23	<p>質詢議員：洪鴻斌議員 質詢事項：烈嶼很多私有土地被都市計畫劃為公園用地，並建議到烈嶼鄉針對國家公園撤出部份、保護區、私有地被劃為公園土地，是否於都計二通劃為風景區，以利地盡其用與開發地方。金門真的不缺公園，百姓土地只有一小塊，被劃為公園用地，是不合理的，期望經過會勘後檢討，能將公園用地私有地劃出，以保障鄉親權益。</p>	<p>1. 有關國家公園範圍調整，內政部國家公園署金門國家公園管理處刻正辦理「金門國家公園計畫(第三次通盤檢討)案」，倘該處有相關劃出計畫，本府將配合納入「變更金門特定區計畫(第二次通盤檢討)案」檢討。</p> <p>2. 另本府刻正辦理「變更金門特定區計畫(公共設施用地通盤檢討)」案，烈嶼鄉都市計畫範圍之公園用地納入該案研處，刻正依內政部都市計畫委員會意見修正計畫內容，後續將提送都市計畫委員會審議。</p>
112.11.23	<p>質詢議員：洪鴻斌議員 質詢事項：L18 據點有一百九十多公頃，全部劃為保護區，甚至目前在建設的部份也是保護區，希望在都計二通檢討後，能將保護區變更為風景區，以利地方開發發展。</p>	<p>1. L18 據點周邊分區為保護區，原係金門國家公園計畫範圍，於劃出國家公園計畫範圍後，本府於民國 104 年 2 月 25 日府建都字第 1040014731 號公告「變更金門特定區計畫(配合金門國家公園計畫第二次通盤檢討-烈嶼青岐至羅厝劃出)案」中規劃為保護區，其附帶條件如下：「擬變更為風景區範圍先變更為保護區計有兩處，一位於東崗海水浴場地區；另一位於烈嶼鄉游泳池、清遠湖及烏嘴尾周邊地區，未來該範圍內之土地如為因應觀光遊憩發展實際需要時，於擬定風景區整體開發計畫並經金門縣政府依據『金門特定</p>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
		<p>區計畫風景區開發許可作業規定』審議通過後，得分階段修正變更都市計畫書、圖逕送內政部核定，免再提會討論。」</p> <p>2. 基此，倘該部分土地所有權人或相關單位有開發意願者，可依前開規定提送風景區開發計畫，由本府風景區開發許可審查小組審議通過後，即可逕行變更土地使用分區為風景區，無需另案辦理都市計畫變更。</p>
112.11.10	<p>質詢議員：唐麗輝議員 質詢事項：五鄉鎮五亮點，金城鎮亮點城鎮之心，體育用地變成城鎮之心，把所有的運動資源弄不見了。</p>	<p>1. 縣立體育館至海濱公園的城鎮之心工程，計畫初衷為整合區域零碎空間，使成為串連之綠地公園。該計畫執行之初僅有體育場參與，而未邀請體育界代表共同討論、研議，致執行過程引發諸多疑慮，已深切檢討；未來縣立體育場館週邊仍將回歸以運動及體育發展為主，若有相關建議議題亦將廣泛徵詢體育界專業意見，確保符合運動發展需求。</p> <p>2. 本案本府業於 112 年 11 月 28 日以府建城字第 1120103749 號函覆質詢議員。</p>
112.11.10	<p>質詢議員：蔡水游議員 質詢事項：金湖與金沙發展建設未納入大山(太武山)，很多議員也有建議，希望縣長也能重視大山的建設議題。</p>	<p>1. 有關太武山景區發展建設，縣府已協調金門國家公園管理處進行太武山整體規劃，就玉章路路面修復及人車分流等面向進行規劃。</p>
112.11.23	<p>質詢議員：洪允典議員 質詢事項：關心青岐洪氏古厝修護情況，並對古厝周邊環境改善與美化提出建議，希望洪氏古厝的環境整體景觀更為</p>	<p>案經檢討，目前該區鋪面及擋土牆尚屬堪用，環境美化工程應俟歷史建築內部展示空間案完成，廣場之鐵皮屋得予移除（暫置原建築內部之宗族祭祀物件得予</p>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
	優質。	移回建築內部後)，方才檢討進行廣場及其周邊環境美化工程為宜。
112.11.23	<p>質詢議員：楊育菡議員</p> <p>質詢事項：縣府今(112)年3月通過青年自建住宅土地讓售作業要點，第一批讓售的場址選在金沙，縣長提及希望首批讓售可以在今年年底完成，目前已11月底，是否可以如期在今年底真正實現？希望這個政策盡快落實，讓在地青年有成家的機會。</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 青年自建住宅政策其核心精神是參照早期金門國宅興建模式，售地予民眾自行興建，本府於去年底完成四鄉鎮五基地知讓售整備作業後，隨即公開辦理「青年自建宅受理登記調查」，期間自112年12月25日起至113年2月29日截止，一方面將基地位置及相關開發條件公告周知，讓鄉親掌握更完整的住宅資訊；另一方面也希望藉由調查結果，據以規劃讓售單元的需求樣態，確保土地利用效益，俾利住宅政策更符合青年朋友們的需求。</li> <li>2. 截至目前統計結果，有530件有效調查登記案，最後調查登記結果，本府將作為政策參考，接續辦理公告讓售作業，受理符合資格之青年朋友提出申請，並且依照「金門縣青年住宅自建土地讓售作業要點」之程序完成土地讓售作業。</li> </ol>
112.11.24	<p>質詢議員：王國代議員</p> <p>質詢事項：有關青年自建住宅問題，金門目前200多家建設公司當前面臨缺工缺料的困境，導致自建住宅成本過高，青年難以承受，認為縣府需做全盤考量。</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 有關缺工缺料乃目前營建市場所面臨之困境，公部門對整個市場環境走向或操作機制尚難以單一角度扭轉改變。</li> <li>2. 青年自建住宅政策是參照早期金門國宅興建模式，售地予民眾自行興建，本府於去年底完成四鄉鎮五基地之讓售整</li> </ol>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
		<p>備作業後，隨即公開辦理「青年自建宅受理登記調查」，期間自 112 年 12 月 25 日起至 113 年 2 月 29 日截止，一方面將基地位置及相關開發條件公告周知，讓鄉親掌握更完整的住宅資訊；另一方面也希望藉由調查結果，據以規劃讓售單元的需求樣態，確保土地利用效益，俾利住宅政策更符合青年朋友們的需求。</p>
112.11.27	<p>質詢議員：唐麗輝議員  質詢事項：從縣立體育館一直到雄獅堡之間場域，本來是體育用地，但卻搞成四不像的城鎮之心，運動公園成了城鎮之心，是否有評估建設使用效益。面對地區體育運動的蓬勃發展，應該重新思考如何利用城鎮之心區域，恢復建設更多運動場館，來改善體育用地不足的需求。希望縣府能針對城鎮之心建設效益做總檢討，並盤整不足的體育資源，釋出更多體育用地，建設更完善的公共體育設施，發展體育運動，滿足民眾日益增長的體育健身需求，讓民眾能享受運動的快樂生活。</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 縣立體育館至海濱公園的城鎮之心工程，計畫初衷為整合區域零碎空間，使成為串連之綠地公園。該計畫執行之初僅有體育場參與，而未邀請體育界代表共同討論、研議，致執行過程引發諸多疑慮，已深切檢討；未來縣立體育場館週邊仍將回歸以運動及體育發展為主，若有相關建議議題亦將廣泛徵詢體育界專業意見，案經 113 年 1 月 4 日本處拜會唐議員研議體育用地之需求，經討論後亦將本案全區配置圖及效益評估提供唐議員做參考，後續將尊重體育會規劃理念，確保符合運動發展需求。</li> <li>2. 本案本府業於 113 年 3 月 28 日以府建城字第 1130026966 號函覆質詢議員。</li> </ol>
112.11.24	<p>質詢議員：蔡水游議員  質詢事項：金門早期違建物，與時空背景有關，查報開罰並不能解決問題，建議縣府能因地制宜，依金門縣建築</p>	<p>一、有關本縣歷經戰地政務時期，與臺省各縣市不同，本府因應早期未申請擅自建造之建築物，針對未影響公共安全之違建以查報列管</p>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
	<p>管理自治條例，提出一套解套的辦法</p>	<p>及輔導合法化等方式管理金門早期建築物。</p> <p>依本府 100 年 5 月 8 日府建管字第 100037536 號函所示，針對金門早期合法建築物證明之證明文件相關說明如下：</p> <p>(一)民國 58 年以前，因屬實施建築管理前，該時期以前興建完成之建築物其合法房屋證明為舊有房屋證明書或建物登記相關證明文件，因舊有房屋證明書無登載使用用途，爰此，核准使用用途以都市計畫土地管制使用要點容許使用為限。</p> <p>(二)民國 59 年至 85 年 1 月 20 日間：因屬戰地政務時期，建築許可為建築令、使用許可為竣工證明書，其合法房屋證明文件為竣工證明書，其合法房屋證明文件為竣工證明書或建物登記相關證明文件，該建築物使用用途依建築令核准項目為準。</p> <p>二、按違章建築處理辦法第 11 之 1 條規定：「既存違章建築影響公共安全者，當地主管建築機關應訂定拆除計畫限期拆除；不影響公共安全者，由當地主管建築機關分類分期予以列管拆除。」，依法可知，分期分類列管予以拆除乃為必要維持之行政秩序。</p> <p>有關本縣既存違章建築，為妥善處理以維護公共安全、公共交通及市容觀瞻，特制定本縣</p>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
		<p>新舊違章建築劃分及處理自治條例，舊違建其定義如下：</p> <p>(一)民國九十二年本縣全面普查拍照建檔有案之既存違建。</p> <p>(二)未經普查拍照之違建，如所有人能檢附證明文件，證實於民國九十二年普查拍照以前所有者，以舊違建論。</p> <p>三、綜上所述，本縣舊違建查報採分類分期列管方式處理，並將輔導合法化(取得合法房屋證明文件)作為因地制宜的方針，以維護公共安全、公共交通及市容觀瞻。</p>
112.11.24	<p>質詢議員：王國代議員  質詢事項：在過往戰地政務時期，部分建築物因砲火射擊問題無法申請建照。建議若土木技師及建築師確認結構安全，可考慮將落日條款合法化，並補發使用執照。</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 有關民國 58 年以前，屬實施建築管理前興建完成之建築物，得向所在地之各鄉鎮公所取得舊有房屋證明後辦理修復，後續得依本縣建築管理自治條例第 34 條規定，檢附相關文件申請補發使用執照。</li> <li>2. 如建築物為民國 59 年至 85 年 1 月 20 日間，屬戰地政務時期興建完成，得以領有之建築令及竣工證明，依上開自治條例第 35 條規定，檢附相關文件申請補發使用執照；若僅領有建築令尚未請領竣工證明者，則依同自治條例第 35 條之 1 規定，備具相關文件申請核發使用執照。</li> </ol>
112.11.24	<p>質詢議員：王國代議員  質詢事項：金門自全面都市計畫推出 20 多年，但自然村仍未進行細部計畫，這使得私有</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本府於 109 年啟案辦理「金門特定區自然村專用區細部計畫選址評估」，嘗試於自然村專用區劃設細部計畫道路，完</li> </ol>

質詢日期	質詢議員/事項	執行情形
	<p>地整合更加困難，道路建設也遭遇重重困難。建議縣府根據公有地且有通行事實的巷道，編列進度，盡快公告成現有巷道。</p>	<p>善聚落道路系統及公共設施，歷經多次開會，鄉鎮長及地方意見代表提供意見挑選較有可行性之聚落進行道路規劃，也提出容積補償配套方案，地方村里長、社區發展協會並協助召開聚落說明會協商相關私有地主，然民意紛亂，未能達成共識，顯現自然村內劃設細部計畫道路之執行方案與部分民意相牴觸，執行有困難。</p> <p>2. 依建築技術規則規定建築基地需臨建築線，關於涉及建築行為基地臨接供通行之巷道，需申請認定現有巷道證明以指定建築線，該巷道必須通達計畫道路，使其道路系統達成連通之目的，而非以片段方式認定現有巷道。</p> <p>3. 公有土地且有通行事實的巷道，申請認定現有巷道證明，依現行規定及執行時程，僅需3至5日即可核定完成，並不影響整個建築開發時程，若由公部門自行公告現有巷道寬度及位置，恐會影響個案基地臨接建築線的位置及退縮檢討問題，另認定後之現有巷道若有位置及寬度調整，依規定需申請廢改道程序，該行政程序需2至3個月，時程較為冗長，爰此，公有土地且有通行事實的巷道作現有巷道認定，建議仍以每個建案基地，個別檢討較為妥適。</p>

## 二、業務報告簡報資料

金門縣政府建設處

### 簡報大綱

- 前言
- 組織概況
- 執行成效
- 創新作為
- 結語

金門縣政府建設處

### 前言

- 謹就本處暨所督導單位近半年各項工作「**執行成效**」及「**創新作為**」兩大項提出重點報告，敬祈議長、副議長及各位議員女士、先生指教，以促進本處未來各項業務的推動更臻完善。

## 建設處組織概況

### 產業發展

- 工商發展科
- 農林科
- 漁牧科

#### 管轄督導單位

農業  
試驗所

水產  
試驗所

畜產  
試驗所

林務所

動植物  
防疫所

陶瓷廠

#### 輔導單位

縣農會

區漁會

縣商  
業會

縣工  
業會

工商  
策進會

### 城鄉發展

- 都市計畫科
- 建築管理科
- 城鄉發展科

## 建設處執行成效

### 產業發展

- 青年輔導工作
- 產業輔導補助
- 建置有機農業生產專區
- 提升農業生產環境
- 農業乾旱應變
- 加強漁業基礎建設改善作業安全

### 城鄉發展

- 都市計畫通盤檢討及新訂案辦理情形
- 整體開發案辦理情形
- 新建建築融合傳統建築風貌獎助
- 沙美特色街區建築修復再利用工程
- 鄉村整建工程
- 尚義公辦住宅
- 推動安全友善之建築環境
- 傳統建築風華再現

## 金門縣青年三創服務平台

- 整合**中央、各局處相關青年創業政策**，提供青年創業諮詢服務與相關政府補助計畫媒合。
- 設有一站式實體據點、專業顧問輔導、一對一諮詢服務，解決**青年創業等面向問題**。
- 定期**舉辦**創業諮詢輔導、創投媒合、創業營運規劃、創業家交流會、微創講堂、創業育成課程、趨勢講座、數位學習頻道，還有產業創新論壇、兩岸青年創業論壇、青年座談會等活動，豐富年輕人的視野與能力。



## 金門特色產業輔導及品質提升行銷計畫

- 協助產業經營輔導，推動消費友善環境及科技化發展，並導入陪伴輔導機制。
- 針對餐飲業者、伴手禮業者、烘培業者輔導至少**12家**，補助經費**400萬元**。



## 金門地方產業創新研發計畫(地方型SBIR)

- 鼓勵地方企業進行創新、研發新產品，精進企業技術與服務。
- 爭取113年經濟部補助，計畫經費共計**602.5萬元(含422.5萬元中央補助款)**，4月辦理公告提供地方廠商申請。





- 為推動金門縣有機農業發展，於本縣農業試驗所基地內，設置離島第一處**有機農業生產專區**，於110年委由在地青農經營管理。
- 目前已建置簡易型塑膠布網室2.2公頃、結構型鋼骨溫網室1.74公頃，**目前已取得有機農業轉型期驗證，113年全面取得有機農產品驗證。**
- 專區目前每月可生產**4萬公斤有機蔬菜**，不但可提升金門糧食自給率、減少食物碳足跡，並可提供地區民眾新鮮、健康的有機食材。

### 安全農業

- 輔導地區農友取得有機或產銷履歷驗證，目前產銷履歷通過驗證面積達**1475.57公頃**，有機驗證面積自111年度的9.585公頃成長至112年的**22.1691公頃**，成效卓著。

### 爭取農機補助

- 為提高農業生產效率，112年度協助農民向農糧署爭取雜糧產業農機具計畫，補助農友曳引機、雜糧真空播種機等農業機械**共60臺**，經費計**1,476萬2,000元**。

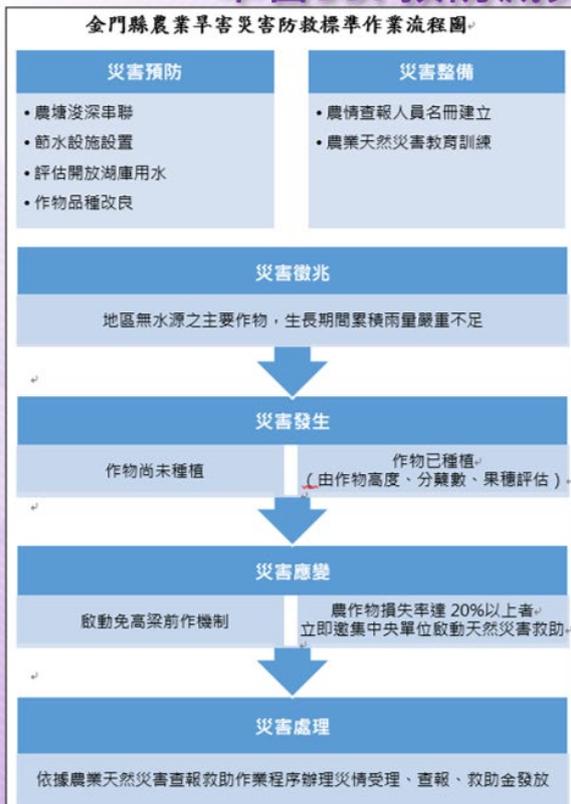
### 爭取設施補助

- 輔導農民採用設施栽培，減少農藥使用率，改善設施栽培環境，112年度協助農民向農業部爭取光控式電動內遮陰及鋼骨結構加強型設施等，**經費1,373萬4,100元**。

### 建設基礎工程

- 核定各鄉鎮農田排水及產業道路工程共**16案**。
- 112年爭取農水署補助「**農地重劃區緊急農水路改善**」-縣府執行部份經費計**2,278萬餘元**。

### 旱害SOP預防減災，減緩乾旱影響



- 金門農業灌溉自有水源不足，近年因極端氣候的影響，降雨異常導致地區常有旱象，對於地區農業更是造成嚴重的影響。
- 於旱情期間，本府積極辦理農塘浚深作業，增加農業蓄水空間，並與農水署合作，將放流水串聯至農業區農塘中。
- 藉由農田水利署瑠公管理處媒合臺灣大學、農業改良場等專家學者，進行旱作需水試驗，瞭解作物各生長期需水量，以利未來教育地區農友精準用水。
- 另有辦理農機具、溫網室、有機肥補助作業，推廣滴噴灌等節水設備，改善農業環境，以確保農民作物生產。

### 浚挖農塘增加蓄水、放流水整合串聯農塘



- 為減緩旱害對於本縣農業用水之影響，積極辦理農塘浚深工程，以增加蓄水空間，112年度核定11處農塘浚深案，預估可增加1萬立方公尺蓄水空間。
- 「111金湖地區放流水農塘更新及管路串聯改善工程」工程業於112年11月21日竣工，後續整體灌溉面積預估可達248.7公頃。
- 112年度瑠公管理處預計匡列預算3,000萬元(中央款)進行地區農業灌溉系統建置案，後續將配合放流水總水量進行分區規劃。

### 旱害災害應變處理，減少農民損失

- 為減緩旱害對於本縣農民的影響，縣府除放寬高粱免前作認定，並曾進行種子補貼、有機肥補助，爭取農委會農業天然災害現金救助及低利貸款等補助。
- 112年度高粱收入保險投保面積為933.696公頃，為符合實際需要，本年度爭取保障額度除85%以外，增加95%選項，以供農民選擇，本府補助4成之保險費，即新臺幣132萬6,449元，以提高農民投保意願，降低農民農業損失。
- 辦理農機具、溫網室、有機肥補助作業，推廣滴噴灌等節水設備，改善農業環境，以確保農民作物生產。

### 后豐泊區遷移計畫新建工程

- 利用水頭商港區內金鯨坑道口淺水碼頭區施建防波堤兼碼頭170M、浮動碼頭乙式(100M)，預估停泊船隻60艘。現已完工結案，後續工程已於112年底已啟動「金門縣后豐泊區遷移計畫漁業區域劃定等相關工作」委託技術服務案，以辦理劃設第二類漁港之前置港區劃定及漁港計畫作業。
- 復國墩漁港疏浚及浮動碼頭設施改善，相關規劃設計已完成，經本府積極爭取，漁業署於113年度已核定「113年復國墩漁港泊地浚挖及既有碼頭改善工程(不含設計監造)計畫」，已於113年3月25日辦理工程公開上網招標中。



后豐泊區



復國墩漁港

金門縣政府建設處 ➤ 都市計畫通盤檢討及新訂案 城鄉發展篇  
 主要計畫 (金門特定區計畫)

第二次通盤檢討

- (1) 爭取提高計畫人口並增加都市發展用地。
- (2) 訂定「自然村專用區毗鄰土地變更處理及回饋原則」，引導自然村專用區合理成長及發展
- (3) 檢討非保護目的且屬既有農業使用之保護區解編為農業區。
- (4) 配合部門發展計畫劃設相關產業專區。

公共設施用地專案通盤檢討 部都委已召開4次專案小組，刻正依專案小組意見彙整各單位需求，廣續提第5次專案小組審議。

為解決都市計畫公共設施用地久未取得之問題，檢討使用需求。

類型一	• 整處公共設施解編	16案	■ 變更案件共126案，檢討後解除公共設施保留地約101公頃，但以公有地劃設為公共設施用地計約178公頃。
類型二	• 依公共設施實際使用調整範圍	59案	
類型三	• 以公有地新增公共設施用地	41案	
類型四	• 解編後以市地重劃整體開發	10案	

道路用地專案通盤檢討 112年10月2日、3日召開部都委會專案小組，刻正依專案小組委員意見修改變更案件內容，廣續提大會審議。

類型一	• 計畫道路寬度調整	14案	■ 108年10月24日公告實施第一階段案 ■ 110年11月19日公告實施第二階段案 ■ 110年12月29日起公開展覽30日，超出原公展範圍之案件
類型二	• 計畫道路線型調整	19案	
類型三	• 新增計畫道路	24案	
類型四	• 計畫道路層級調整	25案	

金門縣政府建設處 ➤ 都市計畫通盤檢討及新訂案 城鄉發展篇  
 細部計畫

土地使用管制要點108年度專案通盤檢討

- 為維整體發展環境，檢討發展使用需求，全面檢討管制要點規定。
- 109年12月公告第一階段。
- 110年8月公告第二階段。
- 112年8月2日提縣都委會審議第三階段。
- 餘條文由專案小組聽取簡報中。

金沙地區 第一次通盤檢討

- 檢視地方發展需求，改善都市防災，維護傳統聚落景觀，推動都市再發展。
- 111年7月15日提縣都委會審議，於113年1月4日完成第二次公開展覽，刻正簽組小組審查。

金寧地區(配合金門大橋新建工程)土地使用分區管制及都市設計管制專案通盤檢討

- 全面檢討管制規定、都市設計及容積獎勵
- 111年3月1日公告發布實施。

金城地區 第二次通盤檢討-已完成

- 檢視地方發展需求，改善都市防災，推動都市再發展。
- 110年3月30日公告第一階段。
- 110年8月公告第二階段。

金湖地區 第二次通盤檢討

- 檢視地方發展需求，檢討公共設施提供，推動都市再發展。
- 110年8月31日公告第一階段。
- 111年6月公告第二階段。



**安歧闡專一期區段徵收案 (17.76公頃)**

配合現況祖墳調整區段徵收範圍變更主要計畫及細計計畫；已於112年5月2日公告發布實施。

- 主要計畫已核定實施，續由地政局辦理區段徵收作業。

**金城三期區段徵收開發案 (20.13公頃)**

業經各級都市計畫委員會審議通過，於112年5月19日主細計公告發布實施。

- 都市計畫已核定實施，現由地政局辦理後續區段徵收開發工程。

**金門大學周邊地區整體開發案 (17.01公頃)**

經行政院准予核定為離島重大建設投資計畫，現辦理都市計畫作業。

- 經提送本縣110年9月10日、110年10月15日都市計畫委員會審議通過。
- 公益性必要性評估報告地政局於112年10月4日函報內政部土地徵收小組審議。

**金湖二期區段徵收開發案 (10.82公頃)**

都市計畫變更內政部都委會專案小組原則同意，待土地徵收審議小組區段徵收公益性必要性評估通過再送都委會大會審查計畫案。

- 業經內政部土徵小組一次專案小組，已修正待第二次小組。(地政局於113年3月7日函報地政司續審。)

大橋烈嶼端：由地政局辦理配地作業  
 尚義住宅區：已完成配地，可申請建築開發  
 烈中重劃區：已完成配地，可申請建築開發



- 110年核定17案，核定金額為新臺幣655萬6,525元。
- 111年核定13案，核定金額為新臺幣554萬519元。
- 112年核定8案，核定金額為新臺幣340萬2,197元。
- 113年迄今核定3案，核定金額為新臺幣100萬3,371元。



仿傳統磚外牆及傳統式圍欄



傳統式圍欄及立面



外觀與聚落景觀協調

## 沙美特色街區建築修復再利用示範工程

### 壹、創造誘因、分眾競合

- 本府負擔修復經費並取得使用權利。
- 適當區劃問題，優先協助可行性佳者。

### 貳、建立示範工程建物勸選原則

- 沿街面或街廓保留完整。
- 具有連棟群聚效應。
- 位於重要街道面域。
- 完成意向書簽署：  
產權清楚之建物，排除存有地上權紛爭與土地設定抵押或信託等情形者。
- 其他利於整體風貌維護並經審議通過者。

### 參、建立應取得租賃使用年期核算標準

- 梳理本案經驗成為通案辦理依據，以利長期推動特色街區可持續發展。

- 肆、本案已於113年2月27日正式開工，將配合工程進度續推活化利用計畫。



## 配合住宅政策，中央出資興建

- 112.03.14偕同內政部營建署城鄉發展分署分署長林秉勳，現勘尚義社會住宅基地，就中央與地方合作興辦社會住宅事宜進行溝通協調，達成共識。
- 「金湖安居」社會住宅由中央透過向縣府租地及全額出資約15億元方式，預計興建樓地板面積達7,000餘坪，約220戶住宅單元，112年底已完成統包工程決標招標，目前辦理規劃設計階段，預計116年竣工。



配合各鄉鎮  
所提執行建  
議排序

改善社區聚  
落基礎公共  
設施

配合管線地  
下化政策

- ✓ 113年度金城聚落零星地坪改善工程
- ✓ 金湖鎮各里零星環境改善工程
- ✓ 金沙鎮榮湖步道及山柄段167-1地號道路整建工程
- ✓ 金寧鄉中三劃測段133地號等排水改善工程

✓ 計畫經費新台幣2,600萬元



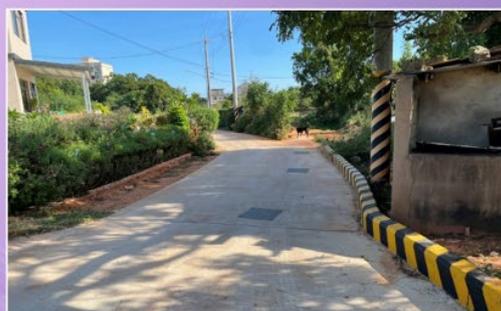
金城鎮聚落零星整建工程(第一期)



金湖鎮料羅新村東側排水溝改善工程



金沙鎮呂厝環境改善工程



金寧鄉昔果山周邊道路暨環境改善工程

有愛◆無礙

- 1 無障礙生活環境推動及改善：  
112/10/1~113/4/30已完成**66件**  
新建建築物無障礙勘檢作業。



- 2 公共安全查報及管理：受理民眾辦理建築物公共安全檢查簽證及申報案件，目前委託社團法人福建金門馬祖地區建築師公會查核申報案件，並針對合格案件辦理複查作業；年度持續邀集相關單位針對旅館業、民宿業、補習班暨課後照顧中心、電影院、賣場、八大行業等場所辦理公共安全聯合稽查，以預防人為及天然災害之發生。



- 3 頹屋、危屋處理作業：每年依急迫性及必要性提報處理計畫，113年核定各鄉鎮提報頹屋、危屋清理作業之案件計**42件**。



- 4 公寓大廈管理及宣導：本縣公寓大廈組織共計**279家**，系統報備案件為**278件**，線上管理系統報備率為**99.64%**。

金門閩南式、洋樓式建築修復再利用

- 1 民眾申請傳統建築修復獎助  
自90年起已獎助**10億4,801萬元**，總核發獎助證明案件共**794件**，其中**735件**已完工。



- 2 傳統建築活化再利用工程  
目前**11棟**傳統建築物已全數修復完成，除金沙鎮和平街1棟由本府直接管理，其餘10棟依本府傳統建築活化利用原則辦理公開標租，其中6案(6棟)已完成簽約，另2案(4棟)目前辦理第2次標租作業。

- 3 傳統建築修復匠師推廣教育  
開辦迄今已有**59名學員**通過考核，後續匠師培訓部分，前已由本縣文化局爭取中央補助，經文化局檢討後，預計開設規劃設計監造班、基礎班(針對無經驗學徒)及進階班(銜接文化部匠師考試)，並至文化部再爭取更多經費補助，以及後續會同中央單位視察培訓地點等作業。



## 建設處創新作為

產業發展

城鄉發展

### ■ 羅厝漁港改善工程 第二期-設施擴充

### ■ 青年自建住宅

#### 金門縣政府建設處 ➤ 羅厝漁港設施改善工程第二期 產業發展篇

#### 關建外泊區碼頭、增加浮動碼頭席位及新生地

- 工作項目包含南碼頭工程、浮動碼頭工程、景觀及綠美化工程、照明及給水工程、坑道口聯絡橋樑工程、泊地浚挖工程，**預期可再增加船位40席**，工程已於111年12月20日決標，於112年1月5日簽約，於112年2月13日開工，施工中(截止至113年2月29日，工程預計施工進度**42.7080%**，**實際進度48.2647%**)，總經費約1.3億元。



羅厝漁港(北東碼頭)

## □ 落實「青年安心成家，實現居住正義」

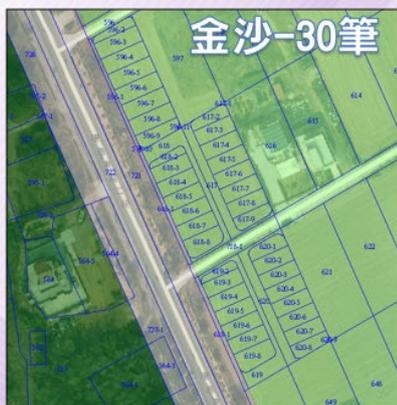
- 鑑於目前進行之尚義公辦住宅興建案致興建成本過高，要由政府蓋出低於目前市價的房子已無可能。

## □ 善用既有資源 師法前人智慧

- 比照戰地政務時期金門國宅模式，售地由青年朋友自建房屋，圓一個築巢的夢。
- 第一階段規劃位置分別為**金湖湖后劃段(后壟聚落外圍)**、**金沙鎮沙溪一劃段(陽宅聚落外圍)**、**金寧鄉慈湖住宅區及烈嶼鄉東園劃段(習山湖)**。在購地後續使用上，將有防制轉售套利及排富規定，以協助真正有需要的在地青年族群圓一個成家的夢。



慈湖住宅區依土地法25條規定，目前提請縣議會審議中。



## 結語

- 誠摯期盼大家繼續給予指正及鼓勵，並將大家的寶貴建議謹記在心，也深信經由議會諸位先進之監督及縣府團隊共同之努力，必能使本縣各項經建成果持續成長，為縣民開創更多更好的生活福祉。
- 在各位議員督促下，本處當盡心盡力，在有限人力下，充份運用並發揮團隊整體力量，努力創新、精益求精，為富麗農村、協助工商環境發展、建構宜居城市戮力以赴，以符民需。

## 簡報結束

恭請指導