

金門縣議會第八屆第 5 次定期會

金門縣政府教育處 打造宜居宜學的金門 專案報告



報告人：處長 孫麗琪

中華民國 114 年 5 月 27 日

壹、前言

早期校園規劃囿於當時時空背景的限制，校園校舍與場館的建設多以滿足「量」的需求為主要前提，使得不同年代的校內建築在形式、材料與空間等皆缺乏一致性，致使校園配置僅能夠配合當時土地之可利用性，作逐步之拓展運用，而成為較傳統制式之校園型態。然而現代化的學校建築與空間規劃，會影響使用者的學習狀況與行為模式，透過良好的規劃設計營造優質校園空間，可以到達到「境教」的功能，讓學生在有利的氣氛中，積極與正向的學習。因此在可見未來校園空間發展上，已不能夠單純的考量建築本體的影響因素，更應納入整體規畫，同時更要與金門縣整體都市計畫的涵構相呼應，透過合理而完善的規劃，學校必定能夠擺脫過去制式的思維與設計，邁向健康、快樂、優質的學習校園空間。

為使未來因老舊危險校舍、因學區學生數成長校舍不敷使用、平衡各鄉鎮區位之發展、疏散城區過度擁擠之校園空間，而有興建校舍之需求者，教育處盤整並啟動校園整體規劃，透過規劃重新梳理，進行老舊校舍的整建與改善。同時呼應全民健康的國家政策與體育政策白皮書所揭櫫之「學校體育」、「全民運動」、「競技運動」、「國際及兩岸運動」、「運動產業」與「運動設施」等六大主軸，推展全民體育與提升競技體育之水平。布建學校與社區的運動場館設施，這是友善運動環境的第一步，藉此不僅能滿足學校一般體育教學需求，也能提供社區民眾休閒運動之用，更藉主題場館之興建以提升競技體育的量能。

相關校舍及體育場館設施的布建，為本處推動教育重要的一環，透過完善的校園整體規劃，逐步改善老舊校舍與場館，以達成營造優質、安全教學環境目標。

貳、金門教育設施現況

（一）體育設施

本縣各級學校聯賽、集訓或大型活動，多使用兩個大型場館-縣立體育館、金湖體育館，並搭配五鄉鎮校園體育館，混雜的場地使用雖符合短期所需，但學校場館多已老舊且有漏水、鳥類聚集影響環境等問題，相關體育場館設施已無法滿足高水平的比賽和專業訓練的需求，嚴重的限制選手比賽的競技水平的提升，更無法提供良好的訓練、競賽、觀賽環境，也缺乏合適的室內場地舉辦大型活動。

本縣東半島雖有國立金門農工職業學校、金湖國中設有游泳池，惟未有如西半島金門縣立游泳池之 SPA 等溫水親子戲水設施，加以年久失修，極需優化；烈嶼鄉因金門大橋通車後，人流增加，加以鄉內現有運動場館設施老舊，空間與機能均已不敷使用，爰烈嶼鄉洪鄉長提出「烈嶼樂活館」興建計畫，預訂興建基地於習山湖公園旁，日後將成為帶狀之運動遊憩園區。

為提升資源使用效率更促進學校與社區的交流和合作，在不影響校內活動的情況下，爰本府規劃興建並更新體育場館提供給縣內學校、居民或辦理大型活動時使用。以改善運動設施品質，強化社區資源共享，促進全民運動風氣。

預訂興建之場館設施緣由說明如下：

1、金城國中體育館：

建於民國 59 年，原為鐵皮結構，使用年久失修，屋頂經風災損壞後頻繁滲水，空間與設施已無法支應教學與社區使用需求，且耐震能力不足，經專家評估建議拆除重建，以確保使用安全並提升使用效能。

2、金寧中小學體育館：

自民國 55 年建校以來，校園歷經多次擴建，惟多數建物

已逾五十年，出現龜裂、漏水等問題，且空間已難以符合現代教學與幼托整合之需求。近年學生人數逐步增加，校舍空間不足情況更為嚴峻。為改善教學環境與使用安全，學校於 113 年完成整體校園規劃，並分期推動更新工程，首期以新建體育館為優先，採移地重建方式，待新館完工後再拆除舊館，於原址興建小學教學樓，確保教學不中斷。

3、金門縣高職游泳池優化及親子 SPA 館新建工程：

本縣東半島缺乏公共溫水游泳設施，使用不便，加以金門高職泳池老舊，功能不足，爰本府擬修建高職游泳池及增設親子池與 SPA 區，以提升學校教學與社區運動空間品質。

4、金門縣烈嶼鄉樂活館新建工程：

烈嶼鄉現有運動場館設施老舊，空間與機能均已不敷使用，難以滿足學校學生日常活動及鄉民日益提升之運動需求。為提供一處安全、完善且具多元功能之室內運動空間，結合習山湖公園園區，爰烈嶼鄉洪鄉長提出「烈嶼樂活館」建設計畫。

5、金沙國小地下停車場暨金東全民運動館新建工程：

金沙鎮市區周邊缺乏停車場，尖峰時段車輛違規停放，影響交通安全與順暢。為改善停車空間不足，提供金沙鎮民優質之運動空間，爰於金沙國小校地建置地下停車場，並拆除重建校內風雨球場改建為全民運動館，以降低違規停車，促進地方發展。

(二) 幼教設施

本縣素來重視教育，為落實對每個孩子之照顧，國教向下扎根延伸自民國 64-65 年起廣設各國小附設幼稚班，招收學齡前 5 歲之幼童，於 97 年起全面招收 4 歲之幼生並辦理全日制照顧，後因應「幼兒教育及照顧法」實施，於 101 年起各校(園)全面招收 3 歲幼小班之幼生、108 年起向下延伸各校(園)逐步招收 2 歲幼幼班，但園舍之空間並未隨著政策而有足夠經費之支持，只能因陋就簡，挪用部分國小教室改建而成，而這些教室已十分老舊且教室內空間已不符合現代幼兒教育教學之需要。

孩子是我們未來的希望，教育則決定了孩子未來的模樣，投資教育就是投資未來，尤其 0-6 歲是孩子身心發展的關鍵期，這段時間內所接受的教育和養育將深刻影響他們的一生。扎根零歲政策便是基於這樣的立論基礎而啟動的優質教育政策，這更是縣長施政主軸「幼有所長」的主張，自婚姻開始到懷孕以至幼兒，在成長的過程中都有一套完整的「育兒扎根」政策規劃，結合相關局處落實幼兒支持服務體系，培養良好品性及習慣，希冀藉此將打造一個全面支持兒童成長與發展的環境，為孩子們的未來奠定堅實的基礎。

就教育處的學前教育政策來說，精緻幼兒教育，優化教保服務一直是我們戮力推動的目標，而呼應扎根零歲政策，教育處推出「營造優質幼兒園舍」和「推動幼兒創意思考課程」兩大亮點計畫，透過軟硬體的同步提升，讓扎根零歲政策具體落實，好環境、好習慣、好聰明，讓人人有感「0-6 歲我們一起養」。

而在硬體面的營造優質幼兒園舍部分，我們拆除老舊不敷使用的校舍，新建金湖、柏村、賢庵、金鼎、金沙、烈嶼六間幼兒園大樓，我們的都清楚環境是孩子的第三位教師，一個優質的幼兒學習環境，對於幼兒在學前階段的生活與學習會有深切的影響力。未來新建的幼兒園大樓將改善幼兒室內外活動空間，將建築設計之自然光引入和通風規劃納入重

要因素，促進幼兒在自然、共融的環境中成長，規劃幼兒近便性的如廁空間，擴大及翻新室內外共融遊戲空間，使幼兒能依據其個別需求於此空間中進行自由探索與活動。

● 表 1 金門縣 3 歲至 5 歲幼生就讀人數

學區 學年度	金城鎮 (名)	金湖鎮 (名)	金沙鎮 (名)	金寧鄉 (名)	烈嶼鄉 (名)	合計
110 學年度	658	466	203	360	89	1776
111 學年度	609	433	176	360	87	1665
112 學年度	549	432	161	352	89	1583
113 學年度	485	446	140	321	83	1475

● 表 2 金門縣 2 歲(幼幼班)幼生就讀人數

學區 學年度	金城鎮 (名)	金湖鎮 (名)	金沙鎮 (名)	金寧鄉 (名)	烈嶼鄉 (名)	合計
110 學年度	16	16	32	32	16	112
111 學年度	16	48	32	48	16	160
112 學年度	32	48	32	48	16	176
113 學年度	48	64	32	48	16	208



圖 1：108-113 學年已開辦之 2 歲班



圖 2：114-117 學年新建幼教大樓

(三) 校舍設施

本府針對因老舊危險、學區學生數成長導致空間不足，或為平衡鄉鎮區域發展與疏解城區校園過度擁擠等需求，縣府亦全面啟動校園整體規劃與老舊校舍整建，透過行政院一般性補助款指定辦理「改善國民中小學校園環境」項目，及依教育部「國民中小學老舊校舍拆除重建審查原則」提送教育部進行審查作業，以促進校園與周邊社區相互契合，期能打造健康、快樂、優質的學習環境，實現共融共好的永續校園空間。

參、目前進行之工程案件

(一) 金沙國小新建幼兒園工程

- 1、全案興建2層樓建築，內容為新建幼兒教室8間、多功能教室1間、室內遊戲室1間、幼生廁所6間、教師辦公室1間、廚房1間、活動中心增設電梯及廁所等空間，樓地板面積約為2,579平方公尺。
- 2、總預算為新臺幣2億2,311萬元，114-117年分年預算編列。
 - 114年編列新臺幣300萬元。(編列於金沙國小教育發展基金內)
 - 115年編列新臺幣3,000萬元。
 - 116年編列新臺幣7,000萬元。
 - 117年編列新臺幣1億2,011萬元。

3、目前進度：

本案刻正簽辦委託建築師勞務案招標作業。

(二) 金鼎國小新建幼兒園工程

- 1、全案興建地上二層再加上頂樓的室外活動場，內容為新建幼兒教室8間、教師準備室4間、巡迴輔導教室、辦公室、室內遊戲室、幼生廁所、廚房、室外遊戲區等，樓地板面積為2,489.41平方公尺。
- 2、總預算為新臺幣1億5,000萬元，114-116年分年預算編列。
 - 114年編列新臺幣300萬元。(編列於金鼎國小教育發展基金內)
 - 115年編列新臺幣7,350萬元。
 - 116年編列新臺幣7,350萬元。

3、目前進度：

本案併同烈嶼國中新建幼兒園設計監造服務於本(114)年4月23日上網公告、5月13日截止投標、5月14日辦理開資格標、5月21日完成評選作業。

(三) 柏村國小新建幼兒園工程

1、全案興建地上二層樓建築，內容為新建幼兒教室5間、共融教室1間、教師休息室、教師廁所、保健室、室內遊戲室、廚房、操場重建等，樓地板面積為1,321平方公尺。

2、總預算為新臺幣1億元，114-118年分年預算編列。

- 114年編列新臺幣300萬元。(編列於金門縣地方教育發展基金內)
- 115年編列新臺幣4,400萬元。
- 116年編列新臺幣4,400萬元。
- 117年編列新臺幣100萬元。
- 118年編列新臺幣800萬元。

3、目前進度：

本案設計監造服務案於本(114)年4月23日進行資格標開標、5月12日完成評選作業，由形非建築師事務所得標、於5月21日完成議價，後續將進行簽約並進入工程基本設計階段。

(四) 烈嶼國中新建幼兒園工程

1、全案興建地上二層樓建築，內容為新建幼兒教室6間、多功能教室、辦公室、健康中心、幼生廁所、教師廁所、無障礙廁所、警衛室與會客室等，樓地板面積為2,078平方公尺。

2、總預算為新臺幣1億2,000萬元，114-116年分年預算編列。

- 114 年編列新臺幣 300 萬元。(編列於烈嶼國中教育發展基金內)
- 115 年編列新臺幣 5,850 萬元。
- 116 年編列新臺幣 5,850 萬元。

3、目前進度：

本案併同金鼎國小附設幼兒園拆除重建工程設計監造服務於本(114)年 4 月 23 日上網公告、5 月 13 日截止投標、5 月 14 日辦理開資格標、5 月 21 日完成評選作業。

(五) 賢庵國小新建幼兒園教學大樓工程

- 1、全案興建地上 2 層樓校舍，內容為新建幼兒教室 8 間、彈性教室 1 間、教師辦公室、保健室及公共空間等，樓地板面積為 1532.43 平方公尺。
- 2、總預算為新臺幣幣 1 億 2,276 萬 0,395 元，113-115 年分年預算編列。
 - 113 年編列新臺幣 350 萬元。
 - 114 年編列新臺幣 3,551 萬 5,000 元。
 - 115 年編列新臺幣 8,374 萬 5,395 元。
- 3、目前進度：簽辦工程發包作業中，預計 6 月初上網公告。



● 建築物模擬圖

(六) 金湖國小新建幼兒園教學大樓工程

- 1、全案興建地上 2 層樓建築，內容為新建幼兒教室 11 間、特教教室 1 間、教師休息室、教師廁所、保健室、室內遊戲室、廚房、食農教室、活動中間等，樓地板面積為 3,408 平方公尺。
- 2、總預算為新臺幣 2.9 億元，111-116 年分年預算編列。
 - 111 年編列新臺幣 600 萬元。
 - 112 年編列新臺幣 400 萬元。
 - 113 年編列新臺幣 350 萬元。
 - 114 年編列新臺幣 3000 萬元。
 - 115 年編列新臺幣 2 億 650 萬元。
 - 116 年編列新臺幣 2,000 萬元。
- 3、目前進度：

設計單位所提送修正之規劃及基本設計成果報告書變更修正第二版於本(114)年 4 月 14 日審核通過，正進行細部規劃，預定 6 月底前提送細部規劃成果報告書。

(七) 金寧國民中小學體育館新建工程

- 1、計畫目的：

將結合「金寧鄉運動休閒園區」，選址於校園東側，不僅提供現代化的體育教學空間，也強化社區運動與休閒功能，促進校園與社區資源共享，提升整體教育品質與居民生活機能，為金寧地區打造安全、現代、多元的教育與活動場域。
- 2、本案地上層規劃為新建二層之建築物，空間規畫內含多功能球場(籃球場 1 面、羽球場 4 面)及附屬設施，基地預計約 2,740 平方公尺。
- 3、總預算為新臺幣 3 億 3,000 萬元(經費比例：中央：0%，地方：100%)，俟運動部成立後，將積極爭取補助；114-

117 年分年預算編列如下：

- 114 年編列新臺幣 300 萬元。(編列於金寧中小學教育發展基金內)
- 115 年編列新臺幣 3,400 萬元。
- 116 年編列新臺幣 1.4 億元。
- 117 年編列新臺幣 1.53 億元。

4、目前進度：

本案將與金城綜合體育館合併辦理後續招標作業。

5、後續營運方式及維護管理人力：

本案將由運動發展中心（原縣立體育場）統一管理，或委託專業營運團隊負責管理，並由該中心派員或由委外專業團隊提供所需人力。

6、使用權益分類：

學校/社區共用模式，平日白天由學校教學優先使用，晚上及假日則對外開放民眾使用。

(八) 金門縣金城綜合體育館新建工程

1、計畫目的：

旨在提供安全、專業羽球、桌球與籃球訓練與運動空間，提升教學與選手培訓品質，同時兼顧社區使用，促進運動參與與資源共享，強化本縣體育發展基礎。

- 2、本案為金城國中體育館拆除重建新場館，預計興建規劃為新整建兩座運動場館，合計總樓地板面積不超過 6,000 平方公尺為原則，分別為複合式體育館(包含標準籃球場 1 面及附屬設備)，及專業羽球館(主場館面積約 1,800 平方公尺及必要附屬設施)。

- 3、總預算為新臺幣 7 億元整，(經費比例：中央：0%，地

方：100%)，俟運動部成立後，將積極爭取補助；114-117 年分年編列如下：

- 114 年編列新臺幣 800 萬元。(編列於金門縣地方教育發展基金內)
- 115 年編列新臺幣 4,700 萬元。
- 116 年編列新臺幣 3.5 億元。
- 117 年編列新臺幣 2.95 億元。

4、目前進度：

本案刻正辦理委託建築師勞務招標作業。

5、後續營運方式及維護管理人力：

本案將由運動發展中心（原縣立體育場）統一管理，或委託專業營運團隊負責管理，並由該中心派員或由委外專業團隊提供所需人力。

6、使用權益分類：

綜合體育館採學校教學優先使用/羽球館與學校社區共用模式。平日白天由學校教學優先使用，晚上及假日則對外開放民眾使用。

(九) 金門縣高職游泳池優化及親子 SPA 館新建工程

1、計畫目的：

為修建高職游泳池及新建溫水游泳池與親子 SPA 設施，兼顧學生教學與社區休閒需求，提升場館使用效益與空間品質，促進健康生活、親子共融與地方活力，達成全民運動與社區發展目標。

2、本案整建現有高職游泳池及新建親子 SPA 館，SPA 館內設施包含長度 25 公尺 8 條水道練習池(25x17M)、SPA 區、親子池及相關附屬設施場館；兩館之間設有分隔通

道，整體規劃總用地面積為 17,513.5 平方公尺。

- 3、總預算為新臺幣 1 億 2,000 萬元，(經費比例：中央：0%；地方：100%)，俟運動部成立後，將積極爭取補助，115-116 年分年編列如下：

- 115 年度編列新臺幣 3,500 萬元。
- 116 年度編列新臺幣 8,500 萬元。

- 4、目前進度：

本案將由金湖鎮公所執行，並於 5 月中旬函請該公所辦理後續工程事宜。

- 5、後續營運方式及維護管理人力：

本案將由運動發展中心（原縣立體育場）統一管理，或委託專業營運團隊負責管理，並由該中心派員或由委外專業團隊提供所需人力。

- 6、使用權益分類：學校/民眾共用模式。

(1)白天：

- 大泳池：高職游泳課程專用（設人流管制）。
- 訓練池：開放社區使用。
- SPA/戲水區：開放社區使用。

(2)夜間/假日：

- 大泳池：開放社區使用（設人流管制）。
- 訓練池：開放社區使用。
- SPA/戲水區：開放社區使用。

(十) 金東全民運動館

- 1、計畫目的：

配合縣府停車改善，拆除重建校內風雨球場，設置地下

停車場並規劃健身房及行政辦公空間。期望紓解市區停車壓力，提升道路安全與旅客印象，打造優質城市門面。

2、本案為配合新建地下停車場工程，須先拆除既有多功能球場後予以重建。旨案地上層規劃為新建二層樓建築物，內部設置多功能球場空間，包含1面籃球場、4面羽球場、舞台、收納式移動觀眾席及簡易式看臺，並應具備集會與表演等多元功能。

3、總預算為新臺幣2億1,020萬元(經費比例：中央：48%；地方：52%)，110-115年分年編列如下：

- 110-113年(保留費用)經費編列：新臺幣1億0,049萬4,081元。
- 114年經費編列：縣配合款暫不編列，中央補助新臺幣500萬元。
- 115年經費編列：縣配合款新臺幣1億0,470萬5,919元。

4、目前進度：

本案由工務處協助執行，截止114年05月18日，預定進度：11.88%，實際進度：12.47%，進度差異：超前0.59%，目前進行BS版(地下停車場底版)施作，114年5月19日完成第一區BS版澆置正進行養護中，接續將進行第二區BS版模板、鋼筋施作。

5、後續營運方式及維護管理人力：

本案將由運動發展中心（原縣立體育場）統一管理，或委託專業營運團隊負責管理，並由該中心派員或由委外專業團隊提供所需人力。

6、使用權益分類：學校/社區共用模式。

- (1) 白天：學校教學優先使用。
- (2) 晚上及假日：對外開放。

(十一) 烈嶼鄉樂活館

1、計畫目的：

本案烈嶼鄉公所因應當地需求，透過興建「烈嶼樂活館」，改善運動設施不足，提供安全、多功能的室內運動空間，滿足學校與社區運動需求，提升鄉民健康與生活品質。

2、本案經烈嶼鄉公所提出布建需求，預計興建規劃興建地上三層之運動休閒設施，使用配置為：一樓舞蹈韻律中心及公共服務空間，二樓兒童體適能中心，三樓則規劃為悠活樂齡館。

3、總預算為新臺幣 1 億 1,796 萬元(經費比例：中央：0%；地方：100%)，縣政府補助新臺幣 1 億元，不足餘款由烈嶼鄉公所自籌，114-116 年分年編列如下：

- 114 年由烈嶼鄉公所自行編列。
- 115 年編列新臺幣 5,000 萬元。
- 116 年編列新臺幣 5,000 萬元。

4、目前進度：

辦理樂活館預定地東園劃段 333 地號（國有土地，屬農業區）土地撥用作業。

5、後續營運方式及維護管理人力：

由烈嶼鄉公所統一維護管理。

6、使用權益分類：學校/社區共用模式。

- (1) 白天：學校教學優先使用。
- (2) 晚上及假日：對外開放。

(十二) 金門縣湖埔國小綜合大樓（活動中心）拆除重建工程

- 1、 本案該校位於金門大橋湖下端徵收重劃區旁，周邊為住宅熱區，學生人數持續增加，已擴增至國小 9 班、幼兒園 5.5 班，未來將達國小 12 班，面臨校舍空間不足問題，受限於校地腹地狹小，活動與教學空間皆不足，雨天更為明顯。另因校舍係屬非合法建物且氯離子含量偏高，導致建物維修頻繁且成本高，為提升教學品質與土地使用效益，原址拆除重建綜合大樓（活動中心），改善整體校園空間與使用功能。
- 2、 本案預計校舍建置 3 層樓之鋼筋混凝土構造物，主要需求空間包含 1 間活動中心、1 間專科教室 1 間、6 間普通教室及公共空間。樓地板面積為 2122.53 平方公尺。
- 3、 總預算為新臺幣 1.4 億元，112-116 年分年預算編列(中央一般性補助款)。
 - 112 年編列新臺幣 500 萬元。
 - 114 年編列新臺幣 3,000 萬元。
 - 115 年編列新臺幣 7,000 萬元。
 - 116 年編列新臺幣 3,500 萬元。
- 4、 目前進度：

細部設計圖已完成，目前工程上網招標中，預計 600 日曆天完工。



● 湖埔國小建築物模擬圖

(十三) 古城國小教學大樓重建工程

1、校內多為老舊危險之校舍，考量校園中長期發展性，依校園整體規劃成果，將辦理老舊校舍拆除重建工程，新建北棟教學大樓、地下停車場空間及校園入口意象與景觀重塑工程，藉此建構安全完善的學習環境，並改善家長接送區交通動線，整體優化校園安全與友善性。

2、本案預計新建一棟 2 樓北棟校舍、南側地下停車場空間及校園入口，樓地板面積為 2,748 平方公尺。

3、總預算為新臺幣 1.5 億元，114-118 年分年預算編列(中央一般性補助款)。

- 114 年編列新臺幣 500 萬元
- 115 年編列新臺幣 3,000 萬元。
- 116 年編列新臺幣 7,400 萬元。
- 117 年編列新臺幣 4,100 萬元。

4、目前進度：

辦理規劃設計監造勞務案契約簽訂相關事宜。



● 古城國小建築物模擬圖

肆、結語

為達教育永續發展之目標，建立一個進步、安全、衛生、健康、人性化的學習環境，教育處配合中央政策，結合金門縣當地特色，營造多樣化校園生態環境，以促進校園永續發展。環境是孩子的第三位教師，一個優質的幼兒學習環境，對於幼兒在學前階段的生活與學習會有深切的影響力。未來新建六間幼兒園大樓，將優化幼兒室內外活動空間，除改善幼兒園教室及活動空間不足之問題，營造健康安全的校園環境外，也整合教學機能，塑造學群空間，滿足教職員生對行政、教學、服務等空間的需求，並建立校舍建築群整體景觀意象，提升校園環境品質，創造推行校園空間特色。

體力等於國力，我們關注學子和縣民的健康發展，運動及體育是陶鑄學生身心健全發展的重要方法，也是提升國民體能與生活品質的基礎；運動場館的規劃與建造，是現代化國家重要的建設指標，也是現代人追求更高的生活水平必須必備的條件，本府除持續投入資源栽培優秀運動選手，發展重點運動外，將於 114 年 9 月 9 日運動部成立後積極爭取場館建置經費，以優化本縣運動場域；期透過軟、硬體雙管齊下的方式，營造更優質健康運動環境。