

金門縣政府 公告

發文日期：中華民國113年8月29日
發文字號：府民宗字第11300752821號
附件：如公告事項二



主旨：公告金寧鄉埔邊代天廟申請不動產歸屬審認案件，並徵求異議。

依據：

- 一、宗教團體以自然人名義登記不動產處理暫行條例第8條。
- 二、金寧鄉埔邊代天廟113年6月4日及8月16日申請書。

公告事項：

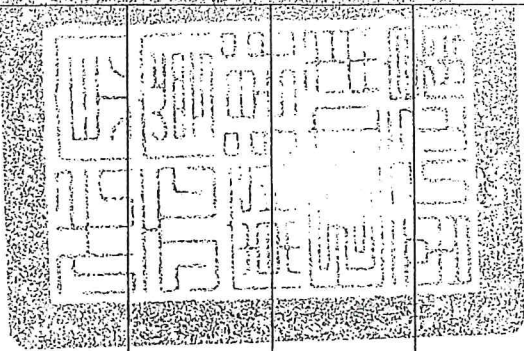
- 一、申請之不動產資訊：金寧鄉埔邊村測段32地號。
- 二、本案金寧鄉埔邊代天廟主張前揭1筆不動產之所有權歸屬該廟，依所提出證明文件，符合宗教團體以自然人名義登記不動產處理暫行條例第6條規定，本府爰依同條例第8條規定公告下列文件（詳如附件），其內容如有不實，概由申請人負責：
 - (一)不動產清冊。
 - (二)金寧鄉埔邊代天廟113年6月2日113年第1屆信徒大會會議紀錄。
 - (三)切結書。
 - (四)不動產登記名義人同意書。
- 三、公告期間：自113年9月5日起至114年3月31日止。
- 四、就前開公告資料不動產登記名義人、其繼承人或利害關係人如認有錯誤或遺漏，應於公告期間內，以書面向本府提出異議，逾期不予受理。
- 五、本公告期滿如無人提出異議，本府將列冊囑託地政機關辦理

更名登記或限制登記。嗣後如有爭議，當事人應循司法途徑救濟。



縣長陳福海

土地清冊

序號	縣(市)	鄉(鎮、市、區)	地號 (段、小段、地號)	面積 (m ²)	登記名義人	權利範圍	土地使用管制現況	取得原由	取得日期	備註
1	金門縣	金寧鄉	埔邊村測段 第0032- 0000號	143.01	趙惠娟	部份(1/5)	都市計畫	其他(取得 原因:共有 物分割)	104.01.29	
2	金門縣	金寧鄉	埔邊村測段 第0032- 0000號	143.01	趙長福	部份(1/5)	都市計畫	其他(取得 原因:共有 物分割)	104.01.29	
3	金門縣	金寧鄉	埔邊村測段 第0032- 0000號	143.01	趙惠珍	部份(1/5)	都市計畫	其他(取得 原因:共有 物分割)	104.01.29	
4	金門縣	金寧鄉	埔邊村測段 第0032- 0000號	143.01	趙長坤	部份(1/5)	都市計畫	其他(取得 原因:共有 物分割)	104.01.29	
5	金門縣	金寧鄉	埔邊村測段 第0032- 0000號	143.01	趙昱	部份(1/5)	都市計畫	其他(取得 原因:共有 物分割)	104.01.29	

土地建物查詢資料

金門縣金寧鄉埔邊村測段 0032-0000地號

資料查詢時間：民國113年05月22日17時07分

頁次：1

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國108年10月09日 登記原因：地籍圖重測
地目：祠 等則：-- 面積：*****143.01平方公尺
使用分區：(空白) 使用地類別：(空白)
民國113年01月 公告土地現值：***32,900元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：重測前：埔邊村段0032-0000地號

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0011
登記日期：民國104年01月29日 登記原因：共有物分割
原因發生日期：民國103年12月10日
所有權人：趙惠娟 出生日期： 日
統一編號： E 410110
住址：
權利範圍：*****5分之1*****
權狀字號：104金登地字第001423號
當期申報地價：113年01月*****704.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
101年12月 ***14,634.2元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之48262977**
101年12月 ***14,899.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之98022961**
101年12月 ***15,217.9元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之32135517**
101年12月 ***14,380.6元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之21578545**
其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0012
登記日期：民國104年01月29日 登記原因：共有物分割
原因發生日期：民國103年12月10日
所有權人：趙長福 出生日期： 日
統一編號： 0 SINGAPORE 18...
住址：
權利範圍：*****5分之1*****
權狀字號：104金登地字第001424號
當期申報地價：113年01月*****704.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
101年12月 ***14,634.2元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之48262977**
101年12月 ***14,899.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之98022961**
101年12月 ***15,217.9元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之32135517**
101年12月 ***14,380.6元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之21578545**
其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0013
登記日期：民國104年01月29日 登記原因：共有物分割
原因發生日期：民國103年12月10日
所有權人：趙惠珍 出生日期：民國
統一編號： 址： JRE 456921
權利範圍：*****5分之1*****
權狀字號：104金登地字第001425號
當期申報地價：113年01月*****704.0元/平方公尺
(續次頁)



土地建物查詢資料

金門縣金寧鄉埔邊村測段 0032-0000地號

資料查詢時間：民國113年05月22日17時07分

頁次：2

前次移轉現值或原規定地價：

101年12月 ***14,634.2元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之48262977**
101年12月 ***14,899.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之98022961**
101年12月 ***15,217.9元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之32135517**
101年12月 ***14,380.6元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之21578545**
其他登記事項：(空白)

(0004) 登記次序：0014

登記日期：民國104年01月29日
原因發生日期：民國103年12月10日
所有權人：趙長坤
統一編號：
住 址： NE

登記原因：共有物分割

權利範圍：*****5分之1*****
權狀字號：104金登地字第001426號
當期申報地價：113年01月*****704.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
101年12月 ***14,634.2元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之48262977**
101年12月 ***14,899.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之98022961**
101年12月 ***15,217.9元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之32135517**
101年12月 ***14,380.6元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之21578545**
其他登記事項：(空白)

(0005) 登記次序：0015

登記日期：民國104年01月29日
原因發生日期：民國103年12月10日
所有權人：趙昱
統一編號：
住 址：)

登記原因：共有物分割

權利範圍：*****5分之1*****
權狀字號：104金登地字第001427號
當期申報地價：113年01月*****704.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
101年12月 ***14,634.2元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之48262977**
101年12月 ***14,899.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之98022961**
101年12月 ***15,217.9元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之32135517**
101年12月 ***14,380.6元/平方公尺
歷次取得權利範圍：1000000000分之21578545**
其他登記事項：(空白)

< 資料顯示完畢 >

列印人員：李明潔

收件號：113WA003947

查驗號碼：113WA003947REG2907A76821654206BF33601C2EBD0

本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

同意書

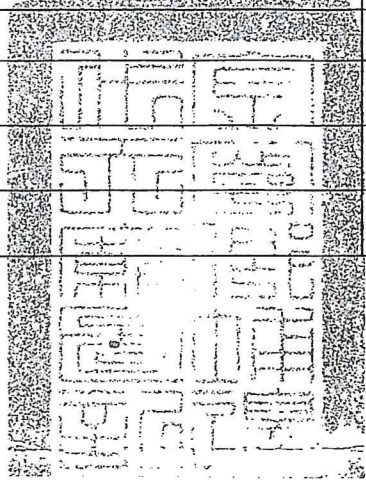
下列土地、建築物確係代天廟借趙昱等5人名義登記之不動產。趙昱等同意代天廟依據「宗教團體以自然人名義登記不動產處理暫行條例」向貴處申請權利歸屬審認，並同意貴處公告下列不動產清冊資訊且無爭議等情事後，逕囑託不動產登記機關辦理更名登記或限制登記。

土地	縣(市)	鄉(鎮市區)、	地號(段、小段、地號)	面積	出名人姓名及其權利範圍	
	金門縣	金寧鄉	埔邊村測段32號		143	趙昱
					趙長福	1/5
					趙長坤	1/5
					趙惠娟	1/5
					趙惠珍	1/5

此致

金門縣政府民政處

立同意書人(簽名)：



1	趙昱	身分證字號		簽名	
		住址			
2	趙長福	身分證字號		簽名	
		住址			
3	趙長坤	身分證字號		簽名	
		住址			
4	趙惠娟	身分證字號		簽名	
		住址			
5	趙惠珍	身分證字號		簽名	
		住址			

中華民國 113 年 6 月 6 日

金寧鄉埔邊 代天廟 113 年第 1 次信徒大會會議紀錄

會議時間：113 年 6 月 2 日

會議地點：金寧鄉埔邊代天廟

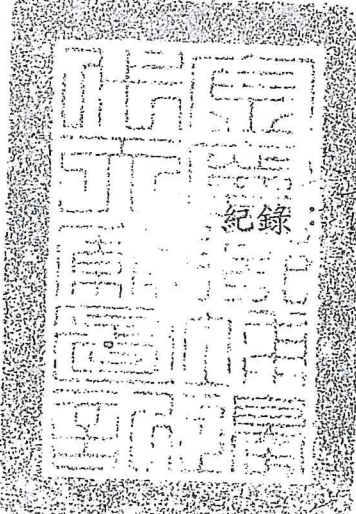
主席： (請蓋章)

出席人員：(詳簽到表)

主席致詞：略

討論提案：

1. 本寺廟所有之埔邊村測段第 32 地號及埔邊村測段第 32 號建物等 1 筆不動產，因登記時本寺廟受限於法律規定，爰以趙海瑞, 趙塗沙, 趙瑪世等人名義辦理登記。
2. 埔邊村測段第 32 地號及埔邊測段第 32 號建物等 1 筆不動產自「宗教團體以自然人名義登記不動產處理暫行條例」施行前(111年6月10日前)，即係本寺廟在使用收益，並有協議書可資佐證。
3. 訴求將埔邊村測段第 32 地號及埔邊村測段第 32 號建物等 1 筆不動產依「宗教團體以自然人名義登記不動產處理暫行條例」規定，申請更名回金寧鄉埔邊代天廟 所有。



紀錄： (請蓋章)