

金門縣土地建物登記管理

中華民國103年11月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	91	458	245,709.91	-	-	他項權利登記	不役動產權	變更	35	-	-	-		
	合併	2	13	18	20,424.72	-	-		塗銷	36	-	-	-	-		
	重測	3	1	1	530.00	-	-		典權	設定	37	-	-	-	-	
	重劃	4	-	-	-	-	-			移轉	38	-	-	-	-	
	區段徵收	5	-	-	-	-	-			變更	39	-	-	-	-	
	地目變更	6	14	28	6,091.53	-	-			塗銷	40	1	20.00	-	-	
	使用編定	7	-	-	-	-	-			農育權	設定	41	-	-	-	-
	門牌整編	8	1	-	-	1	347.32		移轉		42	-	-	-	-	
	建物增建改建	9	-	-	-	-	-		變更		43	-	-	-	-	
	減失	10	-	-	-	-	-		塗銷		44	-	-	-	-	
	法院判決、調解、和解	11	-	-	-	-	-		耕作權		設定	45	-	-	-	-
	其他	12	1	2	643.74	-	-			移轉	46	-	-	-	-	
	總登記	13	57	-	-	119	53,943.38			變更	47	-	-	-	-	
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	159	212	106,013.03	19	2,128.53		永佃權	塗銷	48	-	-	-	-
		拍賣	15	6	6	6,676.11	1	203.41			移轉	49	-	-	-	-
		繼承	16	24	176	58,122.85	3	422.39	變更		50	-	-	-	-	
		贈與	17	70	143	48,847.44	8	1,364.39	塗銷		51	-	-	-	-	
		夫妻贈與	18	7	8	2,725.79	3	536.81	法院判決、調解、和解、其他		52	-	-	-	-	
		交換	19	9	27	9,524.50	4	871.12	其他登記	撤銷	53	-	-	-	-	
		共有物分割	20	8	22	9,259.80	-	-		訴願決定撤銷	54	-	-	-	-	
		徵收	21	-	-	-	-	-		更名	55	4	16	3,102.77	-	-
		信託	22	2	3	1,149.82	2	45.67		管理人登記	56	1	3	947.25	-	-
		法院判決、調解、和解	23	1	2	641.26	-	-		更正	57	21	55	56,553.19	22	15,510.89
		其他	24	1	1	20.00	-	-		住址變更	58	58	332	126,327.67	25	91,452.43
他項權利登記	抵押權	設定	25	71	120	90,930.26	40	6,233.60	預告登記	59	3	19	4,630.90	-	-	
		移轉	26	1	1	446.00	-	-	其他限制登記	60	8	10	3,934.30	3	339.06	
		變更	27	7	14	4,466.59	6	1,315.88	塗銷預告登記	61	2	19	5,281.82	1	248.63	
		塗銷	28	39	64	16,217.47	23	4,131.01	其他塗銷限制登記	62	10	44	7,044.41	1	203.41	
	地上權	設定	29	-	-	-	-	-	書狀換給	63	14	48	61,934.45	12	7,432.29	
		移轉	30	-	-	-	-	-	書狀補給	64	23	54	30,491.22	2	394.79	
		變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	76	263	79,773.96	4	553.44	
		塗銷	32	-	-	-	-	-	土地建物登記合計	66	804	2,170	1,008,482.76	299	187,678.45	
	不役動產權	設定	33	-	-	-	-	-	登記簿謄本	67	874	-	-	-	4,207(張數)	
		移轉	34	-	-	-	-	-								

截至本月底已登記土地總筆數： 205,162 筆，總面積： 148,598,160.32 平方公尺；建物總棟數： 13,433 棟，總面積： 3,220,393.25 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 263,664,763.12 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 95,155,847.72 元

備註

填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年12月 5日 14:54:09 印製

金門縣地政局土地建物登記管理(續)

中華民國103年11月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	91	458	245,709.91	-	-	不變動產權	變更	35	-	-	-		
	合併	2	13	18	20,424.72	-	-	典權	塗銷	36	-	-	-		
	重測	3	1	1	530.00	-	-		設定	37	-	-	-		
	重劃	4	-	-	-	-	-		移轉	38	-	-	-		
	區段徵收	5	-	-	-	-	-		變更	39	-	-	-		
	地目變更	6	14	28	6,091.53	-	-		塗銷	40	1	20.00	-		
	使用編定	7	-	-	-	-	-		農育權	設定	41	-	-	-	
	門牌整編	8	1	-	-	1	347.32	移轉		42	-	-	-		
	建物增建改建	9	-	-	-	-	-	變更		43	-	-	-		
	減失	10	-	-	-	-	-	塗銷	44	-	-	-			
	法院判決、調解、和解	11	-	-	-	-	-	耕作權	設定	45	-	-	-		
	其他	12	1	2	643.74	-	-		移轉	46	-	-	-		
	總登記	13	57	-	-	119	53,943.38		變更	47	-	-	-		
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	159	212	106,013.03	19	2,128.53	永佃權	塗銷	48	-	-	-	
		拍賣	15	6	6	6,676.11	1	203.41		移轉	49	-	-	-	
		繼承	16	24	176	58,122.85	3	422.39	其他登記	變更	50	-	-	-	
		贈與	17	70	143	48,847.44	8	1,364.39		塗銷	51	-	-	-	
		夫妻贈與	18	7	8	2,725.79	3	536.81		法院判決、調解、和解、其他	52	-	-	-	
		交換	19	9	27	9,524.50	4	871.12	撤銷	53	-	-	-		
		共有物分割	20	8	22	9,259.80	-	-	訴願決定撤銷	54	-	-	-		
		徵收	21	-	-	-	-	-	更名	55	4	16	3,102.77	-	
		信託	22	2	3	1,149.82	2	45.67	管理人登記	56	1	3	947.25	-	
		法院判決、調解、和解	23	1	2	641.26	-	-	更正	57	21	55	56,553.19	22	15,510.89
		其他	24	1	1	20.00	-	-	住址變更	58	58	332	126,327.67	25	91,452.43
他項權利登記	抵押權	設定	25	71	120	90,930.26	40	6,233.60	預告登記	59	3	19	4,630.90	-	-
		移轉	26	1	1	446.00	-	-	其他限制登記	60	8	10	3,934.30	3	339.06
		變更	27	7	14	4,466.59	6	1,315.88	塗銷預告登記	61	2	19	5,281.82	1	248.63
		塗銷	28	39	64	16,217.47	23	4,131.01	其他塗銷限制登記	62	10	44	7,044.41	1	203.41
	地上權	設定	29	-	-	-	-	-	書狀換給	63	14	48	61,934.45	12	7,432.29
		移轉	30	-	-	-	-	-	書狀補給	64	23	54	30,491.22	2	394.79
		變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	76	263	79,773.96	4	553.44
		塗銷	32	-	-	-	-	-	土地建物登記合計	66	804	2,170	1,008,482.76	299	187,678.45
	不役動產權	設定	33	-	-	-	-	-	登記簿謄本	67	874	-	-	-	4,207(張數)
		移轉	34	-	-	-	-	-							

截至本月底已登記土地總筆數： 205,162 筆，總面積： 148,598,160.32 平方公尺；建物總棟數： 13,433 棟，總面積： 3,220,393.25 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 263,664,763.12 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 95,155,847.72 元

備註

填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年12月 5日 14:54:16 印製