

# 金門縣土地建物登記管理

中華民國103年10月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	49	355	247,684.84	6	694.22	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—		
	合併	2	8	8	6,869.73	—	—		典權	塗銷	36	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—		典權	設定	37	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	—		典權	移轉	38	1	1,629.00	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		典權	變更	39	—	—	—		
	地目變更	6	5	8	1,413.66	—	—		典權	塗銷	40	3	4	1,929.07		
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—		
	門牌整編	8	—	—	—	—	—		農育權	移轉	42	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—		農育權	變更	43	—	—	—		
	減失	10	1	—	—	1	164.78		農育權	塗銷	44	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—		
	其他	12	—	—	—	—	—		耕作權	移轉	46	—	—	—		
	所有權登記	總登記	13	22	—	—	30		43,337.94	耕作權	變更	47	—	—	—	
所有權變更登記		買賣	14	165	220	103,831.01	11	1,940.91	耕作權	塗銷	48	—	—	—		
		拍賣	15	2	4	653.05	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—		
		繼承	16	27	267	90,605.48	3	716.10	永佃權	變更	50	—	—	—		
		贈與	17	66	141	50,438.72	16	1,608.07	永佃權	塗銷	51	—	—	—		
		夫妻贈與	18	5	4	291.76	4	671.26	其他	法院判決、調解、和解、其他	52	—	—	—		
		交換	19	1	2	577.62	—	—	其他	撤銷	53	—	—	—		
		共有物分割	20	5	16	4,009.96	—	—	其他	訴願決定撤銷	54	—	—	—		
		徵收	21	—	—	—	—	—	其他	更名	55	3	21	3,805.40	1	207.50
		信託	22	8	19	8,634.04	—	—	其他	管理人登記	56	2	8	5,120.06	—	—
		法院判決、調解、和解	23	2	6	2,450.15	1	165.02	其他	更正	57	14	73	8,793.43	2	139.85
		其他	24	6	8	2,391.14	—	—	其他	住址變更	58	63	569	212,898.41	37	5,161.35
		他項權利登記	抵押權	設定	25	79	148	60,945.89	48	7,259.93	其他	預告登記	59	6	8	6,806.40
移轉	26			—	—	—	—	—	其他	其他限制登記	60	14	40	9,050.05	1	53.99
變更	27			9	13	4,474.01	4	476.04	其他	塗銷預告登記	61	3	6	2,291.69	—	—
塗銷	28			48	92	42,571.46	32	14,082.82	其他	其他塗銷限制登記	62	12	28	7,278.49	1	92.09
地上權	設定		29	—	—	—	—	—	其他	書狀換給	63	13	115	39,829.71	4	653.76
	移轉		30	—	—	—	—	—	其他	書狀補給	64	7	21	4,023.67	1	207.50
	變更		31	—	—	—	—	—	其他	註記	65	66	220	260,580.19	2	394.79
	塗銷		32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	715	2,425	1,191,878.09	205	78,027.92	
不役動產權	設定		33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	1,064	—	—	—	4,416(張數)	
	移轉		34	—	—	—	—	—								

截至本月底已登記土地總筆數： 204,924 筆，總面積： 148,598,076.34 平方公尺；建物總棟數： 13,311 棟，總面積： 3,165,757.19 平方公尺  
 本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 414,982,558.15 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 2,190,354.96 元

填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。  
 填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。  
 2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。  
 3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。  
 民國103年11月 3日 16:44:23 印製

# 金門縣地政局土地建物登記管理(續)

中華民國103年10月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	49	355	247,684.84	6	694.22	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	
	合併	2	8	8	6,869.73	—	—		典權	塗銷	36	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		設定	37	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—		移轉	38	1	1,629.00	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變更	39	—	—	—	—	
	地目變更	6	5	8	1,413.66	—	—		塗銷	40	3	4	1,929.07	—	—
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—
	門牌整編	8	—	—	—	—	—		移轉	42	—	—	—	—	—
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—		變更	43	—	—	—	—	—
	減失	10	1	—	—	1	164.78		塗銷	44	—	—	—	—	—
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—
	其他	12	—	—	—	—	—		移轉	46	—	—	—	—	—
	所有權登記	總登記	13	22	—	—	30		43,337.94	變更	47	—	—	—	—
所有權變更登記		買賣	14	165	220	103,831.01	11	1,940.91	塗銷	48	—	—	—	—	—
		拍賣	15	2	4	653.05	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—
		繼承	16	27	267	90,605.48	3	716.10	變更	50	—	—	—	—	
		贈與	17	66	141	50,438.72	16	1,608.07	塗銷	51	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	5	4	291.76	4	671.26	法院判決、調解、和解、其他	52	—	—	—	—	—
		交換	19	1	2	577.62	—	—	撤銷	53	—	—	—	—	—
		共有物分割	20	5	16	4,009.96	—	—	訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—	更名	55	3	21	3,805.40	1	207.50
		信託	22	8	19	8,634.04	—	—	管理人登記	56	2	8	5,120.06	—	—
		法院判決、調解、和解	23	2	6	2,450.15	1	165.02	更正	57	14	73	8,793.43	2	139.85
		其他	24	6	8	2,391.14	—	—	住址變更	58	63	569	212,898.41	37	5,161.35
		他項權利登記	抵押權	設定	25	79	148	60,945.89	48	7,259.93	預告登記	59	6	8	6,806.40
移轉	26			—	—	—	—	其他限制登記	60	14	40	9,050.05	1	53.99	
變更	27			9	13	4,474.01	4	476.04	塗銷預告登記	61	3	6	2,291.69	—	—
塗銷	28			48	92	42,571.46	32	14,082.82	其他塗銷限制登記	62	12	28	7,278.49	1	92.09
地上權	設定		29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	13	115	39,829.71	4	653.76
	移轉		30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	7	21	4,023.67	1	207.50
	變更		31	—	—	—	—	—	註記	65	66	220	260,580.19	2	394.79
	塗銷		32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	715	2,425	1,191,878.09	205	78,027.92
不役動產權	設定		33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	1,064	—	—	—	4,416(張數)
	移轉		34	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

截至本月底已登記土地總筆數： 204,924 筆，總面積： 148,598,076.34 平方公尺；建物總棟數： 13,311 棟，總面積： 3,165,757.19 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 414,982,558.15 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 2,190,354.96 元

備註

填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年11月 3日 16:44:31 印製