

# 金門縣土地建物登記管理

中華民國103年 9月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物		
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	45	210	267,826.24	-	-	他項權利登記	不役動產權	變更	35	-	-	-
	合併	2	10	10	13,040.81	-	-		典權	塗銷	36	-	-	-
	重測	3	-	-	-	-	-		典權	設定	37	-	-	-
	重劃	4	-	-	-	-	-		典權	移轉	38	-	-	-
	區段徵收	5	-	-	-	-	-		典權	變更	39	-	-	-
	地目變更	6	4	5	3,206.65	-	-		典權	塗銷	40	5	2,741.39	-
	使用編定	7	-	-	-	-	-		農育權	設定	41	-	-	-
	門牌整編	8	1	-	-	1	108.00		農育權	移轉	42	-	-	-
	建物增建改建	9	-	-	-	-	-		農育權	變更	43	-	-	-
	減失	10	-	-	-	-	-		農育權	塗銷	44	-	-	-
	法院判決、調解、和解	11	2	8	1,533.24	-	-		耕作權	設定	45	-	-	-
	其他	12	-	-	-	-	-		耕作權	移轉	46	-	-	-
	總登記	13	59	-	-	79	19,441.64		耕作權	變更	47	-	-	-
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	117	164	73,394.41	21	2,173.53	耕作權	塗銷	48	-	-	-
		拍賣	15	7	8	2,637.30	-	-	永佃權	移轉	49	-	-	-
		繼承	16	50	381	222,328.37	12	1,701.16	永佃權	變更	50	-	-	-
		贈與	17	80	119	49,156.59	9	822.45	永佃權	塗銷	51	-	-	-
		夫妻贈與	18	7	10	3,121.21	4	563.57	其他	法院判決、調解、和解、其他	52	1	2	410.00
		交換	19	6	12	7,741.88	-	-	其他登記	撤銷	53	-	-	-
		共有物分割	20	10	41	9,011.91	-	-		訴願決定撤銷	54	-	-	-
		徵收	21	-	-	-	-	-		更名	55	4	5	1,517.32
		信託	22	1	2	871.40	-	-		管理人登記	56	3	18	115,546.18
		法院判決、調解、和解	23	2	8	1,441.45	-	-		更正	57	17	47	17,486.44
		其他	24	5	17	5,926.01	-	-		住址變更	58	45	261	122,317.08
他項權利登記	抵押權	設定	25	79	198	80,966.04	55	19,376.36		預告登記	59	11	23	24,222.73
		移轉	26	-	-	-	-	其他限制登記		60	12	35	9,489.26	
		變更	27	9	10	2,130.25	8	1,657.96		塗銷預告登記	61	1	1	488.59
		塗銷	28	39	78	71,722.57	25	35,348.29		其他塗銷限制登記	62	10	33	6,699.07
	地上權	設定	29	1	1	1,505.50	-	-		書狀換給	63	24	95	28,538.22
		移轉	30	-	-	-	-	-	書狀補給	64	18	40	31,958.62	
		變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	69	397	329,485.88	
		塗銷	32	-	-	-	-	-	土地建物登記合計	66	754	2,244	1,508,462.61	
	不役動產權	設定	33	-	-	-	-	-	登記簿謄本	67	911	-	-	
		移轉	34	-	-	-	-	-					4,867(張數)	

截至本月底已登記土地總筆數： 204,736 筆，總面積： 148,598,110.35 平方公尺；建物總棟數： 13,281 棟，總面積： 3,122,442.29 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 215,994,718.03 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 7,377,934.29 元

備註	審核	業務主管人員 主辦統計人員	機關長官
----	----	------------------	------

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年10月 2日 17:06:10 印製

# 金門縣地政局土地建物登記管理(續)

中華民國103年 9月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物		
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	45	210	267,826.24	-	-	他項權利登記	不役動產權	變更	35	-	-	-
	合併	2	10	10	13,040.81	-	-		典權	塗銷	36	-	-	-
	重測	3	-	-	-	-	-		典權	設定	37	-	-	-
	重劃	4	-	-	-	-	-		典權	移轉	38	-	-	-
	區段徵收	5	-	-	-	-	-		典權	變更	39	-	-	-
	地目變更	6	4	5	3,206.65	-	-		典權	塗銷	40	5	2,741.39	-
	使用編定	7	-	-	-	-	-		農育權	設定	41	-	-	-
	門牌整編	8	1	-	-	1	108.00		農育權	移轉	42	-	-	-
	建物增建改建	9	-	-	-	-	-		農育權	變更	43	-	-	-
	減失	10	-	-	-	-	-		農育權	塗銷	44	-	-	-
	法院判決、調解、和解	11	2	8	1,533.24	-	-		耕作權	設定	45	-	-	-
	其他	12	-	-	-	-	-		耕作權	移轉	46	-	-	-
	總登記	13	59	-	-	79	19,441.64		耕作權	變更	47	-	-	-
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	117	164	73,394.41	21	2,173.53	耕作權	塗銷	48	-	-	-
		拍賣	15	7	8	2,637.30	-	-	永佃權	移轉	49	-	-	-
		繼承	16	50	381	222,328.37	12	1,701.16	永佃權	變更	50	-	-	-
		贈與	17	80	119	49,156.59	9	822.45	永佃權	塗銷	51	-	-	-
		夫妻贈與	18	7	10	3,121.21	4	563.57	其他	法院判決、調解、和解、其他	52	1	2	410.00
		交換	19	6	12	7,741.88	-	-	其他登記	撤銷	53	-	-	-
		共有物分割	20	10	41	9,011.91	-	-		訴願決定撤銷	54	-	-	-
		徵收	21	-	-	-	-	-		更名	55	4	5	1,517.32
		信託	22	1	2	871.40	-	-		管理人登記	56	3	18	115,546.18
		法院判決、調解、和解	23	2	8	1,441.45	-	-		更正	57	17	47	17,486.44
		其他	24	5	17	5,926.01	-	-		住址變更	58	45	261	122,317.08
他項權利登記	抵押權	設定	25	79	198	80,966.04	55	19,376.36		預告登記	59	11	23	24,222.73
		移轉	26	-	-	-	-	其他限制登記		60	12	35	9,489.26	
		變更	27	9	10	2,130.25	8	1,657.96		塗銷預告登記	61	1	1	488.59
		塗銷	28	39	78	71,722.57	25	35,348.29		其他塗銷限制登記	62	10	33	6,699.07
	地上權	設定	29	1	1	1,505.50	-	-		書狀換給	63	24	95	28,538.22
		移轉	30	-	-	-	-	-	書狀補給	64	18	40	31,958.62	
		變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	69	397	329,485.88	
		塗銷	32	-	-	-	-	-	土地建物登記合計	66	754	2,244	1,508,462.61	
	不役動產權	設定	33	-	-	-	-	-	登記簿謄本	67	911	-	-	
		移轉	34	-	-	-	-	-					4,867(張數)	

截至本月底已登記土地總筆數： 204,736 筆，總面積： 148,598,110.35 平方公尺；建物總棟數： 13,281 棟，總面積： 3,122,442.29 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 215,994,718.03 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 7,377,934.29 元

備註	審核	業務主管人員 主辦統計人員	機關長官
----	----	------------------	------

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年10月 2日 17:06:20 印製