

金門縣土地建物登記管理

中華民國102年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	68	527	232,423.52	-	-	不變動產權	變更	35	-	-	-	-		
	合併	2	11	11	14,116.65	-	-	典權	塗銷	36	-	-	-	-		
	重測	3	-	-	-	-	-		設定	37	-	-	-	-		
	重劃	4	-	-	-	-	-		移轉	38	1	33.00	-	-		
	區段徵收	5	-	-	-	-	-		變更	39	-	-	-	-		
	地目變更	6	6	35	5,110.48	-	-		塗銷	40	3	3,475.68	-	-		
	使用編定	7	-	-	-	-	-	農育權	設定	41	-	-	-	-		
	門牌整編	8	2	-	-	2	350.01		移轉	42	-	-	-	-		
	建物增建改建	9	1	-	-	1	329.61		變更	43	-	-	-	-		
	減失	10	-	-	-	-	-		塗銷	44	-	-	-	-		
	法院判決、調解、和解	11	-	-	-	-	-		設定	45	-	-	-	-		
	其他	12	2	-	-	3	368.04	耕作權	移轉	46	-	-	-	-		
	總登記	13	69	-	-	82	14,862.45		變更	47	-	-	-	-		
買賣	14	171	218	134,919.52	39	4,395.03	塗銷		48	-	-	-	-			
所有權登記	所有權變更登記	拍賣	15	10	29	2,915.69	-	-	永佃權	移轉	49	-	-	-	-	
		繼承	16	40	301	242,265.85	4	719.14		變更	50	-	-	-	-	
		贈與	17	98	245	121,283.87	7	888.68		塗銷	51	-	-	-	-	
		夫妻贈與	18	5	22	8,484.02	-	-	法院判決、調解、和解、其他	52	-	-	-	-	-	
		交換	19	1	2	568.75	-	-	其他登記	撤銷	53	-	-	-	-	
		共有物分割	20	5	41	8,033.43	-	-		訴願決定撤銷	54	-	-	-	-	
		徵收	21	-	-	-	-	-		更名	55	3	5	324.05	2	173.39
		信託	22	-	-	-	-	-		管理人登記	56	7	83	24,899.89	1	1,276.24
		法院判決、調解、和解	23	1	1	42.84	-	-		更正	57	26	70	18,540.42	23	2,496.28
		其他	24	6	22	44,451.80	1	329.61		住址變更	58	65	461	138,413.79	41	5,841.59
他項權利登記	抵押權	設定	25	100	190	51,163.13	78	12,476.75		預告登記	59	2	2	563.17	-	-
		移轉	26	-	-	-	-	-		其他限制登記	60	9	43	9,681.70	3	268.35
		變更	27	11	44	26,973.65	7	2,535.47		塗銷預告登記	61	2	5	672.89	1	189.80
		塗銷	28	61	114	36,443.69	40	6,370.78		其他塗銷限制登記	62	6	25	6,381.25	-	-
	地上權	設定	29	1	2	1,104.04	-	-	書狀換給	63	19	109	45,211.99	-	-	
		移轉	30	-	-	-	-	-	書狀補給	64	23	42	19,963.78	2	401.94	
		變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	58	127	109,902.95	6	838.15	
		塗銷	32	-	-	-	-	-	土地建物登記合計	66	893	2,782	1,308,365.49	343	55,111.31	
不役動產權	設定	33	-	-	-	-	-	登記簿謄本	67	953	-	-	-	4,085(張數)		
	移轉	34	-	-	-	-	-									

截至本月底已登記總筆數： 203,758 筆，總面積： 148,428,653.94 平方公尺；建物總棟數： 12,662 棟，總面積： 2,949,918.02 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 381,242,651.12 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 6,021,852.46 元

備註

填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年 1月 6日 16:05:56 印製

金門縣地政局土地建物登記管理(續)

中華民國102年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	68	527	232,423.52	-	-	不變動產權	變更	35	-	-	-			
	合併	2	11	11	14,116.65	-	-	典權	塗銷	36	-	-	-			
	重測	3	-	-	-	-	-		設定	37	-	-	-			
	重劃	4	-	-	-	-	-		移轉	38	1	33.00	-			
	區段徵收	5	-	-	-	-	-		變更	39	-	-	-			
	地目變更	6	6	35	5,110.48	-	-		塗銷	40	3	3,475.68	-			
	使用編定	7	-	-	-	-	-		農育權	設定	41	-	-	-		
	門牌整編	8	2	-	-	2	350.01	移轉		42	-	-	-			
	建物增建改建	9	1	-	-	1	329.61	變更		43	-	-	-			
	減失	10	-	-	-	-	-	塗銷		44	-	-	-			
	法院判決、調解、和解	11	-	-	-	-	-	耕作權		設定	45	-	-	-		
	其他	12	2	-	-	3	368.04		移轉	46	-	-	-			
	總登記	13	69	-	-	82	14,862.45		變更	47	-	-	-			
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	171	218	134,919.52	39		4,395.03	永佃權	塗銷	48	-	-		
		拍賣	15	10	29	2,915.69	-		-		移轉	49	-	-		
		繼承	16	40	301	242,265.85	4	719.14	其他登記	變更	50	-	-			
		贈與	17	98	245	121,283.87	7	888.68		塗銷	51	-	-			
		夫妻贈與	18	5	22	8,484.02	-	-		法院判決、調解、和解、其他	52	-	-			
		交換	19	1	2	568.75	-	-		撤銷	53	-	-			
		共有物分割	20	5	41	8,033.43	-	-		訴願決定撤銷	54	-	-			
		徵收	21	-	-	-	-	-		更名	55	3	5	324.05	2	173.39
		信託	22	-	-	-	-	-		管理人登記	56	7	83	24,899.89	1	1,276.24
		法院判決、調解、和解	23	1	1	42.84	-	-		更正	57	26	70	18,540.42	23	2,496.28
		其他	24	6	22	44,451.80	1	329.61		住址變更	58	65	461	138,413.79	41	5,841.59
他項權利登記	抵押權	設定	25	100	190	51,163.13	78	12,476.75	預告登記	59	2	2	563.17	-	-	
		移轉	26	-	-	-	-	-	其他限制登記	60	9	43	9,681.70	3	268.35	
		變更	27	11	44	26,973.65	7	2,535.47	塗銷預告登記	61	2	5	672.89	1	189.80	
		塗銷	28	61	114	36,443.69	40	6,370.78	其他塗銷限制登記	62	6	25	6,381.25	-	-	
	地上權	設定	29	1	2	1,104.04	-	-	書狀換給	63	19	109	45,211.99	-	-	
		移轉	30	-	-	-	-	-	書狀補給	64	23	42	19,963.78	2	401.94	
		變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	58	127	109,902.95	6	838.15	
		塗銷	32	-	-	-	-	-	土地建物登記合計	66	893	2,782	1,308,365.49	343	55,111.31	
	不役動產權	設定	33	-	-	-	-	-	登記簿謄本	67	953	-	-	-	4,085(張數)	
		移轉	34	-	-	-	-	-								

截至本月底已登記總筆數： 203,758 筆，總面積： 148,428,653.94 平方公尺；建物總棟數： 12,662 棟，總面積： 2,949,918.02 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 381,242,651.12 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 6,021,852.46 元

備註

填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年 1月 6日 16:06:13 印製